



**Nr. 17878/22.02.2023**

### **CAIET DE SARCINI**

Achiziția de furnizare ușă PVC cu ghișeu și grilaje metalice de ușă și fereastră, cu montajul inclus, pentru spațiul destinat casieriei

Direcția Generală de Asistență Socială – Constanța  
Str. Unirii nr. 104

#### **1. OBIECTUL LUCRĂRII**

Prezentul caiet de sarcini se referă la achiziția de furnizare ușă PVC cu ghișeu și grilaje metalice de ușă și fereastră, cu montajul inclus, pentru spațiul destinat casieriei.

Cerințele precizate în Caietul de sarcini vor fi considerate ca minimale și obligatorii. Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile ofertanților de a respecta legislația, normativele și standardele specifice aplicabile, aflate în vigoare la data depunerii ofertei

#### **2. LOCAȚIILE ȘI PRINCIPALELE SARCINI:**

Direcția Generală de Asistență Socială are locația în Constanța, strada Unirii, nr. 104;

Principalul obiect al achiziției este furnizare ușă PVC cu ghișeu și grilaje metalice de ușă și fereastră, cu montajul inclus, pentru spațiul destinat casieriei. Furnizorul va asigura reparația în caz de apariție a unor defecte ascunse de fabricație, pe perioada garanției de 24 luni, fără costuri suplimentare.

Durata de realizare propusă pentru achiziția de furnizare ușă PVC cu ghișeu și grilaje metalice de ușă și fereastră, cu montajul inclus, pentru spațiul destinat casieriei, împreună cu accesoriile necesare, cu reparațiile și evacuarea deșeurilor rezultate în urma efectuării lucrărilor de montaj, este de 20 zile calendaristice, de la emiterea ordinului de începere al montajului.

Se va avea în vedere faptul că lucrările se vor efectua în situația în care activitatea în sediul Direcției Generale de Asistență Socială Constanța nu încetează. Executantul va asigura integritatea bunurilor aferente spațiilor unde își va desfășura activitatea;

Montajul va include lucrări de demontare ușă PVC existentă, montaj ușă PVC cu ghișeu de culoare alb, grilaj metalic la ușa PVC și un grilaj exterior la fereastra casieriei, împreună cu toate accesoriile necesare după cum urmează:

- Demontare ușă existentă;
- Verificare și pregătire gol de ușă în vederea montajului;
- Montaj ușă PVC cu ghișeu;
- Verificare închidere deschidere ușă și ghișeu;
- Montaj grilaj metalic ușă;
- Montaj grilaj metalic exterior la fereastra casieriei
- Reparații (aducerea la starea inițială a glafurilor de ușă);
- Verificare și poziționare prindere grilaj de fereastră exterioară;

- Montajul suportilor și accesoriilor de prindere grilaj fereastră exterioară;
- Montarea grilajului metalic de fereastră exterioară la poziția finală;
- Reparații (aducerea la starea inițială a glafurilor de fereastră);
- Curățenia și aducerea la starea inițială la locurile de desfășurare al lucrărilor de montaj;

### **3. CARACTERISTICILE DE MONTAJ:**

- 3.1. Descriere ușă - Ușa PVC cu ghișeu;**  
 Număr uși - 1 buc.;  
 Echipată cu:  
 Mânere;  
 Broască cu butuc și cel puțin 3 chei;  
 Garnituri;  
 Tâmplărie PVC de culoare: Alb;  
 Geam: Panel 24 mm Alb;  
 Mâner cu șild 28/85 alb;  
 Toc: Rama solid 60mm;  
 Otel Toc: Otel 23 x 30 x 23 x 1,2mm;  
 Prag aluminiu de 20mm;  
 Dimensiuni gol zid (cm) – 900 X 2030 mm;  
 Deschidere - exterior stânga (privind ușă din interiorul camerei);

### **3.2. Descriere grilaj de ușă - Grilaj metalic mobil;**

- Descriere grilaj – grilaj ușa din metal;  
 Număr uși - 1 buc.;  
 Echipată cu:  
 Mânere tip grilaj și accesorii pentru închidere cu lacăt la exterior;  
 Material: metal.  
 Accesorii de prindere;

### **3.3. Descriere grilaj de fereastră - Grilaj metalic fix;**

- Realizat din: metal;  
 Dimensiune fereastră existentă la care se va monta grilajul  
 – lungime 2215 mm și înălțime 1331 mm;  
 Grilaj metalic fix fără acționare, nedemontabil;

### **4. MĂSURĂTORI ȘI DECONTĂRI:**

Decontările se vor face în baza proceselor verbale întocmite de furnizor și acceptate de autoritatea contractantă. Se vor verifica materialele conform cu facturile, se va verifica modul de execuție al montajului, funcționare ușă, grilaj metalic ușa, și montajul grilajului metalic de fereastră, curățenia la locul de desfășurare al lucrărilor, reparațiile la glafuri.

### **5. MODUL DE RECEPȚIE:**

Recepția montajului se va face de către o comisie, special constituită de către beneficiar, în prezența executantului în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora. Furnizorul va întocmi procesul verbal de recepție la terminarea montajului. Verificarea se va face atât cantitativ cât și calitativ.

În cazul constatării unor lipsuri cantitative sau calitative, executantul are obligația să le remedieze în maxim 48 ore.

Vor fi respinse produsele deteriorate sau care nu se încadrează în specificațiile prezentului Caiet de sarcini.

## **6. MODUL DE PLATA:**

Plata se va efectua în 30 zile de la data emiterii facturii de către executant, după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea montajului ușii PVC cu ghișeu și grilajelor metalice de ușă și fereastră, fără obiecțiuni, de către ambele părți, în limita disponibilităților bugetare.

Din valoarea achiziției acceptate, beneficiarul va reține executantului garanția de bună execuție de 5 % din valoarea totală, fără TVA a contractului.

Executantul va constitui, pe propriul său cost și va menține în vigoare, pe toată durata contractului, garanția de bună execuție în favoarea Beneficiarului.

Garanția de bună execuție se poate constitui pe toată durata contractului prin virament bancar sau scrisoare de garanție emisă de o bancă sau o poliță emisă de o societate de asigurări, care devine anexă la contract sau la casieria institutiei.

Pentru evitarea oricărui dubiu, constituirea Garanției de bună execuție nu reduce și nu limitează în nici un fel responsabilitatea Executantului în legătură cu obligațiile care-i revin și nu împiedică Beneficiarul, în exercitarea atribuțiilor sale de monitorizare a efectuării montajului și reparațiilor pentru aducere la starea inițială a amenajărilor interioare afectate în urma achiziției de furnizare ușă PVC cu ghișeu și grilaje metalice de ușă și fereastră, cu montajul inclus.

Totodată nu împiedecă aplicarea penalităților sau altă formă permisă de legea în vigoare în legătură cu încălcarea de către Executant a obligațiilor sale.

Beneficiarul va restitui Garanția de bună execuție după cum urmează:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului - verbal de recepție la terminarea montajului, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii este minim;

- Restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a achiziției de furnizare ușă PVC cu ghișeu și grilaje metalice de ușă și fereastră, cu montajul inclus, pe baza procesului - verbal de recepție finală.

Restituirea garanției de bună execuție se va efectua la expirarea duratei de garanție a achiziției.

## **7. GARANȚII:**

Garanția pentru toate produsele oferite cu montajul inclus va fi de 24 de luni și începe de la data semnării procesului - verbal de recepție la terminarea montajului ușii PVC cu ghișeu și grilajelor metalice de ușă și fereastră.

Ușa PVC cu ghișeu și grilajele metalice de ușă și fereastră vor fi livrate cu documente însoțitoare.

Furnizorul va asigura, pe cheltuiala sa, în perioada de garanție, asistență tehnică constând în reparații și remedierea defecțiunilor.

Durata termenului de garanție se prelungeste cu timpul scurs de la data la care Achizitorul a sesizat defecțiunea produselor și până la data repunerii acestora în stare de funcționare. Prolungirea termenului de garanție se va înscrie în certificatul de garanție de către unitățile specificate de ofertant sau de către reprezentanții acestuia sau se va menționa în scris de către furnizor după efectuarea intervenției semnalate de beneficiar.

Furnizorul va garanta repararea uși PVC cu ghișeu și grilajelor și/sau înlocuirea pieselor defecte, cu păstrarea, eventual creșterea, în niciun caz diminuarea caracteristicilor tehnice ale bunului original.

#### **8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI:**

Furnizorul va efectua ambalarea produselor astfel încât să asigure integritatea acestora pe durata manipulărilor, transportului și depozitării.

Ofertantul câștigător își asuma riscurile pe care le implică transportul produselor până la destinația finală indicată de către Achizitor (Sediul Direcției Generale de Asistență Socială – Constanța, Str. Unirii nr. 104, municipiul Constanța).

Transportul produselor se va asigura de către ofertant, fără costuri suplimentare din partea Autorității contractante.

#### **9. DOCUMENTE INSOTITOARE:**

Documentele care se transmit de către Furnizor, solicitate de către Achizitor, pentru a însoți și a fi predate la livrarea produselor furnizate:

- Certificat de garanție, în limba română;
- Lista componentelor livrate;

#### **10. TERMENUL PRESTAȚIEI:**

De la data comunicării începerii montajului ușii PVC cu ghișeu și grilajelor metalice de ușă și fereastră - 20 zile calendaristice;

Toate produsele furnizate vor fi noi.

Toate documentele anexate în copie vor fi marcate, pe fiecare pagină, cu inscripția "Conform cu originalul" sub semnătura și ștampila reprezentantului legal al ofertantului.

#### **11. SANCTIUNI PENTRU NEEEXECUTAREA LA TIMP SAU IN BUNE CONDITII A CONTRACTULUI:**

Pentru depășirea termenului montajului ușii PVC cu ghișeu și grilajelor metalice de ușă și fereastră, beneficiarul își rezerva dreptul de a rezilia unilateral contractul, prin notificarea scrisă a executantului. Eventualele prejudicii datorate depășirii termenului de executare a lucrărilor vor fi suportate de către executant.

#### **12. CONȚINUTUL OFERTEI TEHNICE ȘI FINANCIARE:**

Ofertantul va prezenta:

**Propunerea tehnică** elaborată de ofertant pentru achiziția de furnizare ușă PVC cu ghișeu și grilaje metalice de ușă și fereastră, cu montajul inclus, va respecta în totalitate cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și trebuie să reflecte asumarea de către ofertant a tuturor cerințelor/obligațiilor prevăzute în Caietul de sarcini.

Este obligatorie întocmirea acesteia astfel încât în procesul de evaluare, informațiile și propunerea tehnică să permită identificarea facilă a corespondenței cu cerințele tehnice din Caietul de sarcini.

Documentele care se transmit de către Furnizor, solicitate de către Achizitor, pentru a însoți și a fi predate la livrarea produselor furnizate:

- Lista componentelor livrate;
- Termenul de garanție acordat pentru ușă PVC cu ghișeu și grilaje metalice de ușă și fereastră, cu montajul inclus;



Propuneri privind clauzele contractuale și/sau declarație privind acceptarea clauzelor contractuale (dacă e cazul);

- Descrierea detaliată a caracteristicilor tehnice ale materialelor ce urmează să fie puse în operă;

Ofertantul (ofertant unic, asociați, subcontractanți) vor prezenta o declarație pe proprie răspundere din care să reiasă că se vor respecta condițiile de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări;

Ofertantul poate să viziteze amplasamentul, înainte de depunerea ofertei, pentru a obține datele necesare pentru elaborarea ofertei, împreună cu o persoană desemnată din partea Autorității Contractante.

Planificarea vizitei se poate face la tel: 0341.180.114;

Participanții la vizita amplasamentelor își vor asigura mijloacele de transport în vederea efectuării vizitei.

**Oferta financiară** pentru achiziția de furnizare ușă PVC cu ghișeu și grilaje metalice de ușă și fereastră, cu montajul inclus, pentru spațiul destinat casieriei, se va întocmi ținând cont de caracteristicile prezentate în Caietul de sarcini, asigurarea montajului și reparațiile de glafuri cu aducerea la starea inițială a lor, precum și de perioada de execuție aferentă furnizării și montajului de la comunicarea ordinului de începere a montajului;

Prețul pentru achiziția de furnizare ușă PVC cu ghișeu și grilaje metalice de ușă și fereastră, cu montajul inclus, pentru spațiul destinat casieriei, pe întreaga durată a contractului este ferm, exprimat în lei fără TVA.

Prețul va include furnizarea și montajul stabilite în Caietul de sarcini precum și cele implicite ce decurg din executarea contractului în privința furnizării și finalizării montajului. Acesta include toate responsabilitățile achizitorului pentru forța de muncă, supravegherea, materialele, montajul, asigurările, profitul, costuri indirecte, taxe, împreună cu toate riscurile generate, răspunderi și obligații ce decurg din contract;

Oferta financiară pentru achiziția de furnizare ușă PVC cu ghișeu și grilaje metalice de ușă și fereastră, cu montajul inclus, pentru spațiul destinat casieriei, se va întocmi conform caracteristicilor din Caietul de sarcini. Se va avea în vedere că executantul va achiziționa toate materialele, produsele, va asigura transportul, manipularea, montajul, reparațiile, curățenia și transportul deșeurilor rezultate.

Autoritatea contractantă solicită ofertanților completarea următoarelor formulare adaptate la obiectivele descrise în Caietul de sarcini și antemăsurătorii atașate:

Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrări;

- Lista cantităților de lucrări, cu respectarea întocmai a cantităților din lista anexată prezentului Caiet de sarcini;

- Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale;

- Lista cuprinzând consumurile cu forța de muncă;

- Lista cuprinzând consumurile privind transporturile.

Prețul de achiziție al lucrărilor pe întreaga durată a contractului este ferm, exprimat în lei fără TVA.

Lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract;

Oferta are caracter obligatoriu din punct de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate. Propunerea financiară trebuie să se încadreze în limita fondurilor care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de lucrări, Prezentarea în propunerea financiară, a unui preț superior valorii fondurilor ce pot fi disponibilizate conduce la respingerea ofertei ca fiind inacceptabilă.

Neprezentarea propunerii financiare in forma solicitata, oferta va considerata neconforma, Nu se acceptă oferte alternative. Lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract.

### **13. Criteriul pentru atribuirea contractului**

Criteriul de atribuire a contractului: prețul cel mai scăzut.

Cerințele impuse prin Caietul de sarcini sunt considerate cerințe minimale și obligatorii pe care trebuie să le îndeplinească oferta.

### **14. Modul de întocmire și de prezentare a ofertei financiare:**

Oferta elaborată va respecta în totalitate cerințele din Caietul de sarcini, fiind formulată pe întregul lot.

Ofertantul va prezenta oferta financiară în prețuri unitare fără TVA și la valoarea totală cu TVA.

### **15. Măsuri privind protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor, precum și protecția mediului:**

Furnizorul va respecta toate reglementările legale în vigoare care conțin prevederi referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului, specifice activităților în domeniu, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului contractului, precum și de protejare a personalului propriu și al beneficiarului.

Furnizorul poate obține informații privind reglementările obligatorii care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii contractului referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului de la Inspectoratul teritorial de muncă, Inspecția pentru prevenirea incendiilor, respectiv Agenția pentru protecția mediului.

Serviciul Tehnico - Economic  
Șef Serviciu - Lazăr Cătălin



Beneficiar:  
 Executant:  
 Proiectant:  
 Obiectivul: FURNIZARE USA PVC CU GHISEU SI GRILAJE METALICE DE USA SI  
 FEREASTRA CU MONTAJ INCLUS PENTRU CASERIE  
 Obiectul: 1 FURNIZARE SI MONTAJ  
 Stadiul fizic: 1 FURNIZARE USA PVC CU GHISEU, GRILAJE, REPARATII



### Formular F3

#### Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCO56A# - Demontari timplarie din PVC	MP	1.800		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
2	RPCP34A# - Înlocuire usi din mase plastice, incl. accesoriile+feronerie,mont.zidarie beton:1canat,sup.<7 mp.	MP	1.800		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
3	RPCP12C# - Confectionarea, montarea si repararea gratiilor la ferestre simple	KG	58.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
4	RPCR22C# - Vopsirea cu email alchidal la int-ext,constr. exist.: 2 strat la balustrade,grile,parapete metalice	MP	5.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
5	RPCJ18A# - Finisaj cu glet,pe tencuieli interioare drisc,3 mm gros. ,cu pasta ipsos,la pereti si stalpi	MP	3.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
6	RPCJ18D# - Finisaj cu glet,pe tencuieli interioare drisc,0,7 MM gros. ,cu pasta var+100Kg ipsos/MC,la pereti si stalpi	MP	3.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	RPCR08A# - Vopsirea,zugraveli lavabile,vopsea PA baza de aracet-vinacet,la int-ext,2 straturi,tencuieli exist.	MP	3.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
8	RPCJ30A# - Reparare tenc spec,la fatade,cu terasit,dolomit,m25-t sprit,grund,2cm,s. viz 0,8-1,0cm periat/raschet	MP	2.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		

**TOTAL 1 (Cheltuieli directe)**

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
<b>Recapitulatie</b>	<b>Valoare</b>	<b>Material</b>	<b>Manopera</b>	<b>Utilaj</b>	<b>Transport</b>	<b>TOTAL</b>

<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
<b>T2 = T1 + Alte cheltuieli directe</b>						

<b>Cheltuieli indirecte</b>						
Cheltuieli indirecte						
<b>T3 = T2 + Cheltuieli indirecte</b>						

<b>Beneficiu</b>						
Profit						
<b>T4 = T3 + Beneficiu</b>						

<b>TOTAL GENERAL (fara TVA)</b>	
<b>TVA (19.00%)</b>	
<b>TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)</b>	

Ofertant