



Nr. 48552/13.07.2021

**Aprob,
Director General
Monica Poptile**

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția de servicii de întreținere și constatare defecțiuni aparate de aer condiționat



1. OBIECTUL ACHIZITIEI

Prezentul caiet de sarcini se referă la *achiziția de servicii de întreținere și constatare defecțiuni aparate de aer condiționat.*

2. BENEFICIARUL ACHIZIȚIEI

Autoritatea contractantă: Direcția generală de asistență socială Constanța

Beneficiari:

- Sediul D.G.A.S;
- Serviciul Autoritate Tutelară;
- Adăpostul sfânta Filofteia;
- Cantina de ajutor social Constanța;
- Direcția administrare creșe;
- Căminul pentru persoane vârstnice;

3. ECHIPAMENTELE DE AER CONDIȚIONAT PENTRU CARE SE VOR ASIGURA SERVICII DE ÎNTREȚINERE (IGIENIZARE) ȘI CONSTATARE DEFECȚIUNI

➤ Sediul D.G.A.S. – Strada Unirii nr. 104, Constanța

- 17 aparate de aer condiționat LDK 9000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
- 1 aparat de aer condiționat LDK 9000 BTU – constatare defecțiuni, igienizare unitate exterioară și unitate interioară
- 2 aparate de aer condiționat LDK 18000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
- 2 aparate de aer condiționat TCL 9000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
- 1 aparat de aer condiționat Platinum 9000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
- 1 aparat de aer condiționat AUX 9000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară

➤ Serviciul Autoritate Tutelară – Aleea Mălinului nr. 4, Constanța

- 5 aparate de aer condiționat TCL 9000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară

➤ Adăpostul Sfânta Filofteia – Blvd. I.C. Brătianu nr. 178, etajul 1, Complex comercial 2 Cocoși, Constanța

- 5 aparate de aer condiționat TCL 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară

➤ Cantina de ajutor social Constanța – Strada Petre Romulus nr. 22, Constanța

- 2 aparate de aer condiționat LDK 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară

- **Creșa nr. 1 – Aleea Cameliei nr. 2, Constanța**
 - 4 aparate de aer condiționat LDK 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
- **Creșa nr. 2 – Strada Poporului nr. 25, Constanța**
 - 1 aparat de aer condiționat Panasonic 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
- **Creșa nr. 13 – Aleea Pelicanului nr. 3, bloc AV29, parter, Constanța**
 - 5 aparate de aer condiționat LDK 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
- **Creșa nr. 18 – Aleea Cutezătorilor nr. 7, bloc D, parter, Constanța**
 - 1 aparat de aer condiționat TCL 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
 - 2 aparate de aer condiționat Midea 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
 - 2 aparate de aer condiționat LDK 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
 - 2 aparate de aer condiționat Platinum 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
- **Creșa Licuricii – Blvd. I.C. Bratianu nr. 16, Constanța**
 - 7 aparate de aer condiționat Platinum 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
 - 1 aparat de aer condiționat LDK 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
- **Magazia Centrală – Aleea Mălinului nr. 4, Constanța**
 - 1 aparat de aer condiționat LDK 9000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
 - 1 aparat de aer condiționat LDK 18000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
- **Sediul administrativ creșe – Aleea Mălinului nr. 4, Constanța**
 - 2 aparate de aer condiționat LDK 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
 - 1 aparat de aer condiționat Midea de 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară;
- **Căminul pentru persoane vârstnice, strada Unirii nr. 104, Constanța**
 - 8 aparate de aer condiționat Platinum 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
 - 1 aparat de aer condiționat Daewoo 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
 - 1 aparat de aer condiționat Gree 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
 - 10 aparate de aer condiționat LDK 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară
 - 18 aparate de aer condiționat TCL 12000 BTU - igienizare unitate exterioară și unitate interioară

DESCRIEREA SERVICIILOR DE ÎNTREȚINERE ȘI CONSTATARE DEFECTIUNI

Serviciile de întreținere constă în:

- a. Pentru unitatea internă:
 - Demontare/curățare/montare filtre de aer;
 - Curățare cu aer sub presiune;

- Curățare cu lichid antibacterian;
 - Curățarea carcasei cu soluție detergent;
 - Completare cu freon acolo unde este cazul;
- b. Pentru unitatea externă:
- Demontarea/curățare/montare capace;
 - Curățarea condensatorului cu aer sub presiune;

Constatarea defecțiunilor:

- diagnosticare defect;
- întocmirea unui deviz de lucrări cu materialele și piesele de schimb necesare punerii în funcțiune a aparatelor de aer condiționat, împreună cu prețurile de cost aferente.

Serviciile de întreținere și constatare defecțiuni aparate de aer condiționat, se vor efectua la solicitarea beneficiarilor, în baza notelor de comandă emise de fiecare beneficiar în parte.

Termenul de execuție este de 7 zile lucrătoare de la data transmiterii comenzii de către beneficiar.

4. RECEPȚIE.GARANȚII.MODALITATE DE PLATĂ

Plata pentru intervenții de întreținere și/sau constatare defecțiuni se va face în 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul D.G.A.S. Constanța, în baza proceselor verbale de recepție între achizitor și prestator.

Facturile vor fi întocmite pentru fiecare locație în parte.

Ofertantul va suporta toate cheltuielile legate de deplasarea personalului de specialitate al acestuia la locațiile menționate mai sus.

Termenul de garanție este de minim 6 luni.

5. MODALITATEA DE INTOCMIRE A OFERTEI

Oferta va fi prezentată în prețuri unitare fără TVA.

Valoarea totală va fi exprimată în lei, cu TVA menționat distinct.

Oferta financiară va fi întocmită după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire serviciu	U.M.	CANTITATE	PREȚ UNITAR LEI (FĂRĂ TVA)	VALOARE LEI (FĂRĂ TVA)
SEDIUL D.G.A.S.					
1.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat LDK 9000 BTU	buc	18		
2.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat LDK 18000 BTU	buc	2		
3.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat TCL 9000 BTU	buc	2		
4.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat Platinum 9000 BTU	buc	1		
5.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat AUX 9000 BTU	buc	1		
6.	Constatare defecțiune aparat de aer condiționat LDK 9000 BTU	buc	1		
SERVICIUL AUTORITATE TUTELARĂ					

1.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat TCL 9000 BTU	buc	5		
ADĂPOSTUL SFÂNTA FILOFTEIA					
1.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat TCL 12000 BTU	buc	5		
CANTINA DE AJUTOR SOCIAL CONSTANȚA					
1.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat LDK 12000 BTU	buc	2		
CREȘA NR. 1					
1.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat LDK 12000 BTU	buc	4		
CREȘA NR. 2					
1.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat Panasonic 12000 BTU	buc	1		
CREȘA NR. 13					
1.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat LDK 12000 BTU	buc	5		
CREȘA NR. 18					
1.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat TCL 12000 BTU	buc	1		
2.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat Midea 12000 BTU	buc	2		
3.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat LDK 12000 BTU	buc	2		
4.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat Platinum 12000 BTU	buc	2		
CREȘA LICURICII					
1.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat Platinum 12000 BTU	buc	7		
2.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat LDK 12000 BTU	buc	1		
MAGAZIA CENTRALĂ					
1.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat LDK 9000 BTU	buc	1		
2.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat LDK 18000 BTU	buc	1		
SEDIUL ADMINISTRATIV CREȘE					
1.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat LDK 12000 BTU	buc	2		

2.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat Midea 12000 BTU	buc	1		
CĂMINUL PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE					
1.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat Platinum 12000 BTU	buc	8		
2.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat Daewoo 12000 BTU	buc	1		
3.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat Gree 12000 BTU	buc	1		
4.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat LDK 12000 BTU	buc	10		
5.	Igienizare unitate interioară și exterioară aparat TCL 12000 BTU	buc	18		
VALOARE TOTALĂ FĂRĂ TVA					
TVA					
TOTAL CU TVA					

Va fi considerată câștigătoare oferta cu prețul *cel mai scăzut* la valoarea totală și care respectă cerințele impuse în caietul de sarcini.

6. MĂSURI PRIVIND PROTECȚIA MUNCII, PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR, PRECUM ȘI PROTECȚIA MEDIULUI.

Furnizorul va respecta toate reglementările legale în vigoare care conțin prevederi referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului, specifice activităților în domeniu, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectivului achiziției, precum și de protejare a personalului propriu și al beneficiarului.

Furnizorul poate obține informații privind reglementările obligatorii care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii comenzii referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului de la Inspectoratul teritorial de Munca, Inspecția pentru prevenirea incendiilor, respectiv Agenția pentru protecția mediului.

Direcția financiară, organizare, personal
Director executiv – Bărbatu Andrada



Căminul pentru persoane vârstnice
Director – Nistorescu Monica



Cantina de ajutor social Constanța
Șef centru – Ou Daniela



Direcția administrare creșe
Director – Clipotă Cristina



Serviciul Autoritate Tutelară
Șef serviciu – Liuta Mihaela



Direcția medico-socială
Director executiv – Câmpeanu Adriana



Întocmit,
Insp. Florea Georgiana

