



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind repartizarea și extinderea unor spații de locuit din fondul locativ, situate pe raza municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr. 125490/18.08.2020, procesul-verbal al Comisiei de fond locativ și repartizare spații de locuit din data de 13.08.2020, prin care se propune repartizarea și extinderea unor spații de locuit din fondul locativ, raportul nr. 12411/25.08.2020 al R.A.E.D.P.P. Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement și avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. nr. 332/1996 privind înființarea R.A.E.D.P.P. Constanța; H.C.L. nr. 24/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al R.A. „Exploatarea Domeniului Public și Privat” Constanța, precum și a organigramei și numărului de personal al acesteia;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor cu destinația de locuință, modificată și completată prin H.C.L. nr. 207/2016 și prin H.C.L. nr. 361/2019;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. q și art. 196 alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă repartizarea unor spații de locuit din fondul locativ, în regim de închiriere, situate pe raza municipiului Constanța, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă extinderea spațiilor de locuit din fondul locativ, în regim de închiriere, situate pe raza municipiului Constanța, conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă revocarea poziției nr. 4 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 252/30.07.2020 privind repartizarea spațiului din str. Justiției nr. 11B, motivat de faptul că nu s-a încheiat contractul de închiriere.

Art. 4 Se aprobă revocarea poziției nr. 6 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 148/29.05.2020 privind repartizarea spațiului din str. Bravilor nr. 10, Bl. T3, ap.31, motivat de faptul că nu s-a încheiat contractul de închiriere.

Art. 5 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală, va comunica prezenta hotărâre Regiei Autonome "Exploatarea Domeniului Public și Privat" Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
_____ pentru , _____ împotriva , _____ abțineri.
La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
FULVIA ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA,
NR. _____ / _____ 2020



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 1

LA H.C.L. Nr.....

**TABEL PRIVIND REPARTIZAREA UNOR SPAȚII DE LOCUIT
DIN FONDUL LOCATIV**

Nr. crt.	Adresa imobil	Persoana căreia i se propune spatiul cu destinatia de locuinta spre repartizare
1.	Str. București nr. 32, compus din 2 camere și dependințe, în suprafață de 29,25 mp și teren liber curte în suprafața de 107,68 mp	Ungureanu Stela, figurează în evidența Biroului imobile înregistrată cu cererea nr. 67879/27.05.2002 și îndeplinește criteriile de acces pentru 3 persoane.
2.	Str. Sarmisegetuza nr. 72, compus din 1 cameră și dependințe principale în suprafață de 19,88 mp și beci în suprafață de 7,20 mp și teren liber curte în suprafața de 27,08 mp	Onofrei Gheorghe, figurează în evidența Biroului imobile înregistrat cu cererea nr. 49123/09.04.2002 și îndeplinește criteriile de acces pentru 2 persoane.
3.	Str. Traian nr. 20, compus din 2 camere și dependințe principale, în suprafață de 38,75 mp, terasă în suprafață de 23,45 mp și logie în suprafață de 2,80 mp, din care 30,70 mp în folosința exclusivă și 34,30 mp în folosința comună și teren liber curte, în suprafața de 17,70 mp	Cioroiu Cornel Valentin, figurează în evidența Biroului imobile înregistrat cu cererea nr. 15377/23.09.2019 și îndeplinește criteriile de acces pentru 3 persoane.
4.	Str. Radu Logofătu nr. 2, compus din 1 cameră și dependințe principale în suprafață de 24,55 mp și teren liber curte de 125 mp	Ali Metin, figurează în evidența Biroului imobile înregistrat cu cererea nr. 1442/28.06.2005 și îndeplinește criteriile de acces pentru 7 persoane.
5.	Str. Bogdan Petriceicu Hașdeu nr. 114A, Bl. L7, sc. B, et. IV, ap. 19, compus din 3 camere și dependințe principale, în suprafață de 58,79 mp	Leu Alexandra Mihaela, figurează în evidența Biroului imobile înregistrată cu cererea nr. 18128/06.11.2019 și îndeplinește criteriile de acces pentru 3 persoane.
6.	Str. Chilieii nr. 38, compus din 2 camere și dependințe principale în suprafață de 36,78 mp și	Izet Sebat figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 10759/24.07.2020 și îndeplinește criteriile

	spălătorie în suprafață de 5,43 mp	de acces pentru 6 persoane.
7.	Str. Traian nr. 20, et. I, compus din 2 camere și dependințe principale în suprafață de 60,66 mp și teren liber curte în suprafața de 16,50 mp	Iaşar Mebrure figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 5151/11.05.2015 și îndeplinește criteriile de acces pentru 4 persoane.
8.	Str. Ion Ursu nr. 53, Bl. I9, sc. B, parter, ap. 21, compus din 2 camere și dependințe principale, în suprafață de 43,25 mp	Enache Maria, care a deținut contract de închiriere în imobilul din str. Păcii nr. 3, relocalată în imobilul din str. Bravilor nr. 10, Bl. T3, ap. 31, repartizată prin H.C.L. 148/29.05.2020. Noua repartizare se propune ca urmare a faptului că locuința repartizată anterior se află la un etaj superior și dată fiind starea precară de sănătate, nu poate să urce treptele.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
FULVIA ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA,
NR. _____/_____ 2020



**TABEL PRIVIND EXTINDEREA UNOR SPAȚII DE LOCUIT
DIN FONDUL LOCATIV**

Nr. crt.	Adresa imobil propus pentru extindere	Persoana căreia i se propune extinderea spațiului de locuit
1.	Str. Portiței nr. 1, compus din 2 camere și dependințe principale, în suprafață de 30,65 mp și teren liber -curte în suprafața de 42,23 mp	Solicită extindere Ghicu Florin (4 persoane), care ocupă în același imobil, cu contract de închiriere nr. 9313/27.01.2016, valabil până la 26.11.2020, 2 camere și dependințe principale în suprafață de 41,43 mp și teren liber curte 109,63 mp
2.	Str. Dragos Voda nr. 13, compus din 2 camere și dependințe principale, în suprafața de 61,05 mp și teren liber curte, în suprafața de 61,05 mp	Solicita extindere Maței Ioan (5 persoane), care ocupă în același imobil, cu contract de închiriere nr. 1013/16.07.2020, valabil, 3 camere și dependințe, în suprafața de 89,68 mp și teren liber curte în suprafața de 15,81 mp
3	Str. Rasuri nr. 19, compus din 2 camere și dependințe principale, în suprafața de 56,22 mp și teren liber curte, în suprafața de 71,19 mp	Memet Geilan (7 persoane), care ocupă în același imobil cu contract de închiriere nr. 30/18.01.2019, valabil, 2 camere și dependințe principale, în suprafața de 49,60 mp și teren liber curte, în suprafața de 49,60 mp
4	Str. Sarmisegetuza nr. 10, compus din 1 camera și dependințe principale, în suprafața de 29,02 mp, din care 21,26 mp în folosință exclusivă și 7,76 mp	Mocanu Magdalena (3 persoane), care ocupă cu contract de închiriere nr. 159/12.06.2020, valabil, 3 camere și dependințe principale, în suprafață totală de 56,67 mp, din care 51,73 mp în folosință exclusivă și 4,94 mp în folosință comună și teren liber curte în suprafața de 22 mp
5	Str. Mircea cel Batran nr. 100, et. I, compus din 1 camera și dependințe principale, în suprafața de 24,03 mp, beci în suprafața de 3,60 mp, din care 19,93 mp în folosință exclusivă și 7,70 mp în folosință	Iovu Alexandra (3 persoane), care ocupă cu contract de închiriere nr. 8202/05.12.2019, valabil, 2 camere și dependințe principale, în suprafața totală de 43,76 mp mp, beci în suprafața de 6,20 mp, din care 37,21 mp în folosință

comuna si teren liber curte in suprafata de 5,30 mp	exclusivă și 12,75 mp in folosinta comuna și teren liber curte în suprafață de 12 mp
---	--

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
FULVIA ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA,
NR. _____ / _____ 2020



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 125490/18.08.2020

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996;
- O.U.G nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 332/1996 privind înființarea R.A.E.D.P.P. Constanța;
- H.C.L. nr. 24/2020 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al R.A. „Exploatarea Domeniului Public și Privat” Constanța, precum și a organigramei și numărului de personal al acesteia;
- H.C.L. nr. 324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit, modificată și completată prin H.C.L. nr. 207/2016 și prin H.C.L. nr. 361/2019;

Ținând cont de faptul:

- că au fost disponibilizate spații cu destinația de locuit ca urmare a evacuărilor sau renunțărilor la contractele de închiriere;
- că există spații vacante care nu satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii și nu pot face obiectul unor contracte de închiriere distincte;
- precum și de propunerea Comisiei de repartizare a spațiilor de locuit, consemnată în procesul-verbal din data de 13.08.2020,

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ inițiez proiectul de hotărâre privind repartizarea și extinderea unor spații de locuit din fondul locativ, situate pe raza municipiului Constanța.

PRIMAR,
DECEBAL FĂGĂDĂU

**PROCES-VERBAL încheiat astăzi,
13.08.2020**

Având în vedere dispozițiile:

- H.C.L. nr. 324/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 114/1996 a locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7. din H.C.L. nr. 324/2015 *"Comisia de fond locativ are obligația de a analiza dosarele prezentate de Direcția Administrare Imobile – R.A.E.D.P.P. Constanța și în consens, să stabilească repartizarea locuințelor de stat și să întocmească procesul-verbal cu cele stabilite. Comisia se întrunește lunar sau ori de câte ori este necesar. Dezbaterile comisiei se consemnează într-un proces-verbal semnat de toți membrii comisiei, prezenți la ședință";*
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.
Comisia lucrează în prezența a minim 2/3 din numărul membrilor săi și adoptă hotărâri cu votul majorității membrilor.

Membrii Comisiei de fond locativ și repartizare spații de locuit s-au întrunit în vederea analizării cererilor de repartizare de locuințe, în funcție de spațiile de locuit disponibile, aflate în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța.

Comisia propune spre aprobare Consiliului Local, revocarea poziției nr. 4 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 252/30.07.2020, motivat de faptul că Bodoiu Valentin înregistrează la data prezentului proces-verbal debite la contravaloarea folosinței spațiului de locuit situat în Constanța, str. Justiției nr. 11B.

Comisia propune spre aprobare Consiliului Local, revocarea poziției nr. 6 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 148/29.05.2020, motivat de faptul că locuința repartizată anterior se află la un etaj superior și dată starea precară de sănătate, nu poate să urce treptele.

Comisia propune spre aprobare Consiliului Local repartizarea următoarelor imobile cu destinația de locuință, după cum urmează:

Nr. crt.	Adresa imobil	Persoana căreia i se propune spațiul cu destinația de locuință spre repartizare
1.	Str. București nr. 32, compus din 2 camere și dependințe, în suprafață de 29,25 mp și teren liber curte în suprafața de 107,68 mp	Ungureanu Stela, figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 67879/27.05.2002 și îndeplinește criteriile de acces pentru 3 persoane.

2.	Str. Sarmisegetuza nr. 72, compus din 1 cameră și dependințe principale în suprafață de 19,88 mp și beci în suprafață de 7,20 mp și teren liber curte în suprafața de 27,08 mp	Onofrei Gheorghe, figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 49123/09.04.2002 și îndeplinește criteriile de acces pentru 2 persoane.
3.	Str. Traian nr. 20, compus din 2 camere și dependințe principale, în suprafață de 38,75 mp, terasă în suprafață de 23,45 mp și logie în suprafață de 2,80 mp, din care 30,70 mp în folosința exclusivă și 34,30 mp în folosința comună și teren liber curte, în suprafața de 17,70 mp	Cioroiu Cornel Valentin, figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 15377/23.09.2019 și îndeplinește criteriile de acces pentru 3 persoane.
4.	Str. Radu Logofătu nr. 2, compus din 1 cameră și dependințe principale în suprafață de 24,55 mp și teren liber curte de 125 mp	Ali Metin, figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 1442/28.06.2005 și îndeplinește criteriile de acces pentru 7 persoane.
5.	Str. Bogdan Petriceicu Hașdeu nr. 114A, Bl. L7, sc. B, et. IV, ap. 19, compus din 3 camere și dependințe principale, în suprafață de 58,79 mp	Leu Alexandra Mihaela, figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 18128/06.11.2019 și îndeplinește criteriile de acces pentru 3 persoane.
6.	Str. Chilieii nr. 38, compus din 2 camere și dependințe principale în suprafață de 36,78 mp și spălătorie în suprafață de 5,43 mp	Izet Sebat figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 10759/24.07.2020 și îndeplinește criteriile de acces pentru 6 persoane.
7.	Str. Traian nr. 20, et. I, compus din 2 camere și dependințe principale în suprafață de 60,66 mp și teren liber curte în suprafața de 16,50 mp	Iașar Mebrure figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 5151/11.05.2015 și îndeplinește criteriile de acces pentru 4 persoane.
8.	Str. Ion Ursu nr. 53, Bl. I9, sc. B, parter, ap. 21, compus din 2 camere și dependințe principale, în suprafață de 43,25 mp	Enache Maria, care a deținut contract de închiriere în imobilul din str. Păcii nr. 3, relocată în imobilul din str. Bravilor nr. 10, Bl. T3, ap. 31, repartizată prin H.C.L. 148/29.05.2020. Noua repartizare se propune ca urmare a faptului că locuința repartizată anterior se află la un etaj superior și dată fiind starea precară de sănătate, nu poate să urce treptele.

Comisia propune spre aprobare Consiliului Local repartizarea următoarelor imobile cu destinația de locuință, după cum urmează:

Nr. crt.	Adresa imobil propus pentru extindere	Persoana căreia i se propune extinderea spațiului de locuit
1.	Str. Portiței nr. 1, compus din 2 camere și dependințe principale, în suprafață de 30,65 mp și teren liber -curte în suprafața de 42,23 mp	Solicită extindere Ghicu Florin (4 persoane), care ocupă în același imobil, cu contract de închiriere nr. 9313/27.01.2016, valabil până la 26.11.2020, 2 camere și dependințe principale în suprafața de 41,43 mp și teren liber curte 109,63 mp
2.	Str. Dragos Voda nr. 13, compus din 2 camere și dependințe principale, în suprafața de 61,05 mp și teren liber curte, în suprafața de 61,05 mp	Solicita extindere Maftel Ioan (5 persoane), care ocupa în același imobil, cu contract de închiriere nr. 1013/16.07.2020, valabil, 3 camere și dependințe, în suprafața de 89,68 mp și teren liber curte în suprafața de 15,81 mp
3	Str. Rasuri nr. 19, compus din 2 camere și dependințe principale, în suprafața de 56,22 mp și teren liber curte, în suprafața de 71,19 mp	Memet Geilan (7 persoane), care ocupa în același imobil cu contract de închiriere nr. 30/18.01.2019, valabil, 2 camere și dependințe principale, în suprafața 49,60 mp și teren liber curte, în suprafața de 49,60 mp
4	Str. Sarmisegetuza nr. 10, compus din 1 camera și dependințe principale, în suprafața de 29,02 mp, din care 21,26 mp în folosința exclusivă și 7,76 mp	Mocanu Magdalena (3 persoane), care ocupa cu contract de închiriere nr. 159/12.06.2020, valabil, 3 camere și dependințe principale, în suprafața totală de 56,67 mp, din care 51,73 mp în folosința exclusivă și 4,94 mp în folosința comună și teren liber curte în suprafața de 22 mp
5	Str. Mircea cel Batran nr. 100, et. I, compus din 1 camera și dependințe principale, în suprafața de 24,03 mp, beci în suprafața de 3,60 mp, din care 19,93 mp în folosința exclusivă și 7,70 mp în folosința comună și teren liber curte în suprafața de 5,30 mp	Iovu Alexandra (3 persoane), care ocupa cu contract de închiriere nr. 8202/05.12.2019, valabil, 2 camere și dependințe principale, în suprafața totală de 43,76 mp mp, beci în suprafața de 6,20 mp, din care 37,21 mp în folosința exclusivă și 12,75 mp mp în folosința comună și teren liber curte în suprafața de 12 mp

Comisia:

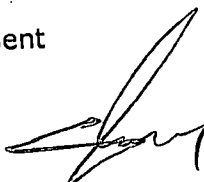
dl. Costin Ioan Răsăuțeanu - Viceprimar, Președinte



dl. Dede Perodin- Consilier local, membru

dna. Cristina Văsîi - Consilier local , membru - absent

dl. Cristian Mihăilescu - Consilier local, membru



dl. Cătălin Florin Papuc - Consilier local, membru



REGIA AUTONOMĂ
EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
B-dul. Tomis nr. 101
Nr. 12411 / 12508 2020

RAPORT

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar Decebal Făgădău în baza referatului de aprobare înregistrat sub nr. 125490/18.08.2020, privind repartizarea și extinderea unor spații de locuit din fondul locativ situate pe raza municipiului Constanța;

- Legea nr. 114/1996 a locuinței;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996;
- Ordonanța de Urgență nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7 din H.C.L. nr. 324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit, cu modificările și completările ulterioare, *„Comisia de fond locativ are obligația de a analiza dosarele prezentate de Direcția Administrare Imobile - R.A.E.D.P.P. Constanța și în consens să stabilească repartizarea locuințelor de stat și să întocmească procesul-verbal cu cele stabilite. Comisia se întrunește lunar sau ori de câte ori este necesar. Dezbaterile comisiei se consemnează într-un proces-verbal semnat de toți membrii comisiei, prezenți la ședință”.*
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
„Comisia lucrează în prezența a minim 2/3 din numărul membrilor săi și adoptă hotărâri cu votul majorității membrilor.”

- Procesul-verbal din data de 13.08.2020 al Comisiei de fond locativ și repartizare spații de locuit, prin care, Comisia a propus spre aprobare Consiliului Local, repartizarea următoarelor imobile cu destinația de locuință, după cum urmează:

Nr. crt.	Adresa imobil	Persoana căreia i se propune spatiul cu destinația de locuința spre repartizare
1.	Str. București nr. 32, compus din 2 camere și dependințe, în suprafață de 29,25 mp și teren liber curte în suprafața de 107,68 mp	Ungureanu Stela, figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 67879/27.05.2002 și îndeplinește criteriile de acces pentru 3 persoane.
2.	Str. Sarmisegetuza nr. 72, compus din 1 cameră și dependințe principale în suprafață de 19,88 mp și beci în suprafață de 7,20 mp și teren liber curte în suprafața de 27,08 mp	Onofrei Gheorghe, figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 49123/09.04.2002 și îndeplinește criteriile de acces pentru 2 persoane.

3.	Str. Traian nr. 20, compus din 2 camere și dependințe principale, în suprafață de 38,75 mp, terasă în suprafață de 23,45 mp și logie în suprafață de 2,80 mp, din care 30,70 mp în folosința exclusivă și 34,30 mp în folosința comună și teren liber curte, în suprafața de 17,70 mp	Cioroiu Cornel Valentin, figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 15377/23.09.2019 și îndeplinește criteriile de acces pentru 3 persoane.
4.	Str. Radu Logofătu nr. 2, compus din 1 cameră și dependințe principale în suprafață de 24,55 mp și teren liber curte de 125 mp	Ali Metin, figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 1442/28.06.2005 și îndeplinește criteriile de acces pentru 7 persoane.
5.	Str. Bogdan Petriceicu Hașdeu nr. 114A, Bl. L7, sc. B, et. IV, ap. 19, compus din 3 camere și dependințe principale, în suprafață de 58,79 mp	Leu Alexandra Mihaela, figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 18128/06.11.2019 și îndeplinește criteriile de acces pentru 3 persoane.
6.	Str. Chiliei nr. 38, compus din 2 camere și dependințe principale în suprafață de 36,78 mp și spălătorie în suprafață de 5,43 mp	Izet Sebat figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 10759/24.07.2020 și îndeplinește criteriile de acces pentru 6 persoane.
7.	Str. Traian nr. 20, et. I, compus din 2 camere și dependințe principale în suprafață de 60,66 mp și teren liber curte în suprafața de 16,50 mp	Iașar Mebrure figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 5151/11.05.2015 și îndeplinește criteriile de acces pentru 4 persoane.
8.	Str. Bravilor nr. 10, Bl. T3, et. II, ap. 31, compus din 1 cameră și dependințe, în suprafață de 11,50 mp	Boală Elena figurează în evidența Biroului Imobile înregistrată cu cererea nr. 13597/21.08.2019 și îndeplinește criteriile de acces pentru 1 persoană.
9.	Str. Ion Ursu nr. 53, Bl. I9, sc. B, parter, ap. 21, compus din 2 camere și dependințe principale, în suprafață de 43,25 mp	Enache Maria, care a deținut contract de închiriere în imobilul din str. Păcii nr. 3, relocată în imobilul din str. Bravilor nr. 10, Bl. T3, ap. 31, repartizată prin H.C.L. 148/29.05.2020. Noua repartizare se propune ca urmare a faptului că locuința repartizată anterior se află la un etaj superior și dată fiind starea precară de sănătate, nu poate să urce treptele.

Comisia a propus spre aprobare Consiliului Local repartizarea următoarelor imobile cu destinația de locuință, după cum urmează:

Nr. crt.	Adresa imobil propus pentru extindere	Persoana căreia i se propune extinderea spațiului de locuit
1.	Str. Portiței nr. 1, compus din 2 camere și dependințe principale, în suprafață de 30,65 mp și teren liber -curte în suprafața de 42,23 mp	Solicită extindere Ghicu Florin (4 persoane), care ocupă în același imobil, cu contract de închiriere nr. 9313/27.01.2016, valabil până la 26.11.2020, 2 camere și dependințe

		principale in suprafata de 41,43 mp si teren liber curte 109,63 mp
2.	Str. Dragos Voda nr. 13, compus din 2 camere si dependinte principale, in suprafata de 61,05 mp si teren liber curte, in suprafata de 61,05 mp	Solicita extindere Maftei Ioan (5 persoane), care ocupa in acelasi imobil, cu contract de inchiriere nr. 1013/16.07.2020, valabil, 3 camere si dependinte, in suprafata de 89,68 mp si teren liber curte in suprafata de 15,81 mp
3	Str. Rasuri nr. 19, compus din 2 camere si dependinte principale, in suprafata de 56,22 mp si teren liber curte, in suprafata de 71,19 mp	Memet Geilan (7 persoane), care ocupa in acelasi imobil cu contract de inchiriere nr. 30/18.01.2019, valabil, 2 camere si dependinte principale, in suprafata 49,60 mp si teren liber curte, in suprafata de 49,60 mp
4	Str. Sarmisegetuza nr. 10, compus din 1 camera si dependinte principale, in suprafata de 29,02 mp, din care 21,26 mp in folosinta exclusiva si 7,76 mp	Mocanu Magdalena (3 persoane), care ocupa cu contract de inchiriere nr. 159/12.06.2020, valabil, 3 camere si dependinte principale, in suprafata totala de 56,67 mp, din care 51,73 mp in folosinta exclusiva si 4,94 mp in folosinta comuna si teren liber curte in suprafata de 22 mp
5	Str. Mircea cel Batran nr. 100, et. I, compus din 1 camera si dependinte principale, in suprafata de 24,03 mp, beci in suprafata de 3,60 mp, din care 19,93 mp in folosinta exclusiva si 7,70 mp in folosinta comuna si teren liber curte in suprafata de 5,30 mp	Iovu Alexandra (3 persoane), care ocupa cu contract de inchiriere nr. 8202/05.12.2019, valabil, 2 camere si dependinte principale, in suprafata totala de 43,76 mp mp, beci in suprafata de 6,20 mp, din care 37,21 mp in folosinta exclusiva si 12,75 mp mp in folosinta comuna si teren liber curte in suprafata de 12 mp

Comisia a propus spre aprobare Consiliul Local, revocarea poziției nr. 4 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 252/30.07.2020, motivat de faptul că Bodoiu Valentin înregistrează la data procesului-verbal debite la contravaloarea folosinței spațiului de locuit situat în Constanța, str. Justiției nr. 11B. Contractul de închiriere nu s-a încheiat.

Comisia a propus spre aprobare Consiliului Local, revocarea poziției nr. 6 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 148/29.05.2020, motivat de faptul că locuința repartizată ce se află în Constanța str. Bravilor nr. 10, Bl. T3, ap. 31, se află la un etaj superior iar Enache Maria nu poate să urce treptele, datorită stării sale precare de sănătate. Contractul de închiriere nu s-a încheiat.

Supunem spre analiză și dispoziție plenului consiliului local, proiectul de hotărâre privind repartizarea și extinderea unor spații de locuit din fondul locativ, situate pe raza municipiului Constanța.

**Director General,
Florin Gheorghe**

**Director Direcția Juridică,
Caterina Diamandescu**

**Director Direcția Administrare Imobile,
Cătălina Pantelimon**