



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

În conformitate cu prevederile art. 138, alin. 13 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, se întocmește procesul-verbal încheiat astăzi, 30.06.2020 ora 13⁰⁰, în ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Constanța convocată prin Dispoziția nr. 2840/24.06.2020. Ședința se desfășoară prin mijloace electronice, printr-o platformă online de videoconferință.

La ședință participă: 26 de consilieri, din 27 de consilieri în funcție (absentă fiind: d-na Vășii Andreea Cristina), dl. primar Decebal Făgădău și d-na secretar general Fulvia Antonela Dinescu. Ședința este condusă de domnul consilier local Liviu Merdinian, conform HCL nr.138/29.05.2020.

Dl. Liviu Merdinian

Se convoacă Consiliul local al municipiului Constanța în ședință ordinară, marți, 30 iunie. Prezența doamna secretar.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de consilieri prezenți. Ședința este statutară.

Dl. Liviu Merdinian

26 de consilieri prezenți. Supunem la vot ordinea de zi. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru ordinea de zi.

Dl. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 1: Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2020. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 voturi pentru, 1 vot împotrivă și 8 abțineri. Proiectul a trecut.

Dl. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 2: Proiect de hotărâre privind instituirea unor facilități fiscale constând în anularea accesoriilor în cazul obligațiilor bugetare restante la nivelul municipiului Constanța. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 3: Proiect de hotărâre pentru acordarea unor facilități fiscale operatorilor economici și persoanelor fizice din municipiul Constanța, în contextul crizei generate de SARS-Cov-2. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

25 de voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 4: Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 302/2017 privind acordarea de facilități la transportul public de călători pentru categoriile de persoane beneficiare din municipiul Constanța. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 5: Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local pentru acordarea unui sprijin financiar Muftiatului Cultului Musulman. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

25 de voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 6: Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local pentru acordarea unui sprijin financiar Parohiei Sfântul Ioan Botezătorul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

25 de voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 7: Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local pentru acordarea unui sprijin financiar Parohiei Sfântul Ștefan. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 8: Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local pentru acordarea unui sprijin financiar Parohiei Nașterea Sfântului Ioan Botezătorul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 9: Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local pentru acordarea unui sprijin financiar Parohiei Adormirea Maicii Domnului I. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 10: Proiect de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

10 voturi pentru, 12 împotrivă și 4 abțineri. Proiectul nu a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 11: Proiect de hotărâre privind actualizarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin programele ANL destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 12: Proiect de hotărâre privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin programele ANL destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 13: Proiect de hotărâre privind repartizarea locuinței sociale în baza Legii nr. 114/1996, situată pe raza municipiului Constanța. str. Zmeurei nr. 3, bloc nr. 6, etaj 2, ap.22. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 14: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Realizare lucrări, modernizare și dotare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru Colegiul Comercial Carol I, str. Decebal nr. 15, municipiul Constanța. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 15: Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate „Strada Madrid și în continuare Bulevard cu denumire ulterioară pe sectorul de la str. Milano la b-dul Aurel Vlaicu” din municipiul Constanța. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 16: Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL NR. 411/2019 privind delegarea gestiunii serviciului public de transport local de persoane către societatea CT BUS SA și atribuirea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de persoane prin concesiune în municipiul Constanța. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 17: Proiect de hotărâre pentru completarea HCL nr. 306/2011 privind continuarea administrării sub forma gestiunii directe de către RAEDPP Constanța a unor obiective de investiții amenajate de Primăria municipiului Constanța. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 18: Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 19: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - construire imobil locuire colectivă, str. Corneliu Coposu nr. 28 lot 3 și lot 4 + str. Eugen Lovinescu nr. 23A lot 1, investitor SC C&C Real Ambient SRL. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 9 voturi împotrivă și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 20: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - construire imobil locuire colectivă, Palazu Mare, parcela A 484/2/3 lot 1+ A 484/2/4 lot 1, investitor SC Star Rent Apartment SRL. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

13 voturi pentru, 9 voturi împotriva și 4 abțineri. Proiectul nu a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 21: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - construire imobil locuire colectivă cu funcțiuni publice la parter și subsol, str. 9 Mai nr. 1, investitori SC Reinvent Development SRL, SC Sputnik Imobiliare SRL, Florea Dragoș-Andrei, Panait Adrian și Panait Alina-Nicoleta. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

25 de voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 22: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - construire locuință individuală, str. Aurora nr. 17, investitori Durbală Mihai, Durbală Adriana și Dițescu Cristian-Florin. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

24 de voturi pentru și 2 abțineri. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 23: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - construire locuință individuală, str. Voievozilor nr. 20B, investitori Gavrilov Alexandru și Gavrilov Gherghina. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

23 de voturi pentru și 3 abțineri. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 24: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - construire imobil locuire colectivă, str. General Manu nr. 3, investitor SC Huysec SRL. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 9 voturi împotriva și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 25: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - amenajare acces și terasă pentru spălătorie auto, str. Eliberării nr. 2H, investitor Manza Andrei. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

25 de voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 26: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - amenajări interioare și exterioare pensiune turistică,

Stațiunea Mamaia, careul 41, lot 10 - vila Știrbey, investitor SC Metfor Travel SRL. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

25 de voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 27: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - construire locuință individuală, str. Liliacului nr. 12A, investitori Mihalcea Lucian și Mihalcea Camelia. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

25 de voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 28: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru zona delimitată de str. IL Caragiale, str. Poporului, str. Fulgerului și al. Nalbei, inițiator SC Elys Interdecor SRL. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 9 voturi împotrivă și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 29: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru zona delimitată de str. Ion Lahovari, str. Constantin Dobrogeanu Gherea, str. Avram Iancu și str. Panait Moșoiu, inițiator Hagi Chira Cristina. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru și 10 abțineri. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 30: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru zona delimitată de str. Crișului, str. Rieni, str. Crișul Alb și str. Șipot, inițiator Haliț Gheorghe. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru și 10 abțineri. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 31: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - construire locuință individuală str. Andrei Mureșanu nr. 50, investitor Iancuș Sorin. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

25 de voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 32: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru zona delimitată de str. Biruinței, str. Barbu Ștefănescu

Delavrancea și limite cadastrale, inițiator Iusein Ilker. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 9 voturi împotrivă și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 33: Proiect de hotărâre privind valabilitatea HCL nr. 251/2018. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

25 de voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 34: Proiect de hotărâre privind unele precizări referitoare la aplicarea reglementărilor PUZ aprobat prin HCL nr. 121/2011. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru și 10 abțineri. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 35: Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare ce stabilește diferența de preț rezultată ca urmare a modificării reglementărilor urbanistice ale terenului situat în stațiunea Mamaia, zona Teatrul de vară-Complex Cleopatra. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 9 voturi împotrivă și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 36: Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare ce stabilește diferența de preț rezultată ca urmare a modificării reglementărilor urbanistice ale terenului situat în stațiunea Mamaia, zona Complex Savoy, aferent activului chioșc Complex Savoy. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

13 voturi pentru, 10 voturi împotrivă și 3 abțineri. Proiectul nu a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 37: Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare ce stabilește diferența de preț rezultată ca urmare a modificării reglementărilor urbanistice ale terenului situat în stațiunea Mamaia, bd. Mamaia nr.481, zona Hotel Scandinavia. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

13 voturi pentru, 10 voturi împotrivă și 3 abțineri. Proiectul nu a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 38: Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare, actualizat, ce stabilește diferența de preț rezultată ca urmare a modificării reglementărilor urbanistice ale terenului situat în stațiunea Mamaia, Aleea Lamia nr. 8 (Careu C2, Lot 33). Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru și 10 voturi împotrivă. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 39: Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare ce stabilește diferența de preț rezultată ca urmare a modificării reglementărilor urbanistice ale terenului situat în municipiul Constanța, stațiunea Mamaia, Aleea Itaca nr. 8 (careu C2, lot 34). Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

13 voturi pentru, 10 voturi împotrivă și 3 abțineri. Proiectul nu a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 40: Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe și a raportului de evaluare ce stabilește prețul de vânzare al bunului imobil, teren, proprietate privată a municipiului Constanța, situat în stațiunea Mamaia, zona Terasa Țărănească, în suprafață de 32 mp, către Nacee Ionuț și Nacee Iulia-Alida. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

24 de voturi pentru, 1 vot împotrivă și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 41: Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe și a raportului de evaluare ce stabilește prețul de vânzare al bunului imobil, teren, proprietate privată a municipiului Constanța, situat în stațiunea Mamaia, zona Perla - chioșc poliedral Felix, în suprafață de 22 mp, către Cușu Tănase și Cușu Traiana. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

25 de voturi pentru, 1 vot împotrivă. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 42: Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării imobilului- teren proprietate privată a municipiului Constanța, situat în str. Poporului FN (în vecinătatea str. Poporului nr. 143A), în suprafață de 33 mp. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 43: Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a imobilului-teren situat în municipiul Constanța, str. Ștefan Mihăileanu nr.44, lot 1, în suprafața de 170 mp, către Gur Bilal și Gur Ayse, ce face, parțial, obiectul contractului de închiriere nr. 28940/2019, adiționat, încheiat cu R.A. "Exploatarea Domeniului Public și Privat" Constanța. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 44: Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului situat în municipiul Constanța, str. Mugurului nr.45, în suprafață de 85 mp, către Mihai Simona – Mariana. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

25 de voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 45: Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului situat în municipiul Constanța, str. Traian nr.9, în suprafață de 100,34 mp, către Memiş Celik – Onür. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 46: Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului situat în municipiul Constanța, str. Pescarilor nr.35A în suprafață de 79 mp. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

25 de voturi pentru și 1 vot împotrivă. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 47: Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului situat în municipiul Constanța, str. Industrială nr.11 în suprafață de 54,52 mp. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 48: Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 138/2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale la nivelul municipiului Constanța în anul 2020. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 voturi pentru și 9 abțineri. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 49: Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al SC Confort Urban SRL pe anul 2020.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 50: Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale ale SC Confort Urban SRL Constanța pe anul 2019. Cine

este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 voturi pentru și 9 abțineri. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Proiectul nr. 51: Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale la 31.12.2019 ale RADET Constanța. Cine este pentru?

Împotrivă? Abțineri?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 voturi pentru și 9 abțineri. Proiectul a trecut.

DI. Liviu Merdinian

Declar ședința închisă!

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Liviu Merdinian

SECRETAR GENERAL,
Fulvia Antonela Dinescu

Elaborat,
Inspector Cristina Croitoru