



**H O T Ă R Ă R E**  
**privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor**  
**care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_ 2020.

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr. 107177/15.07.2020, avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finante si administrarea domeniului public si privat al municipiului Constanta, avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Serviciului patrimoniu nr. 112234/24.07.2020 ;

Luând în considerare dispozițiile H.C.L. nr.109/2005 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Constanta, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.196 alin.(1) lit.a) și art.355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1** - Se aprobă radierea unor imobile din inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Constanța, conform anexelor 1- 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărare.

**Art. 2** - Se îndreaptă eroarea materială cuprinsă în anexa 20 la HCL nr.484/2009 în sensul că, în loc de „privind radierea imobilului situat în str. Traian nr. 25 – etaj II, din inventarul centralizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 109/2005”,

se va citi „privind radierea imobilului situat în str. Traian nr. 25 – etaj II, din inventarul centralizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 109/2005, pag. 13, completat prin HCL nr. 392/2008, anexa 19”.

**Art. 3** - Se îndreaptă eroarea materială cuprinsă în anexa 17 la HCL nr.591/2006 în sensul că, în loc de „privind radierea imobilului situat în bdul. I.C.Brătianu zona Stația de salvare, din inventarul centralizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 109/2005”,

se va citi „privind radierea imobilului situat în bdul. I.C.Brătianu zona Stația de salvare, din inventarul centralizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 109/2005, pag. 39 completată prin HCL nr. 194/2005, anexa 8”.

**Art. 4** - Se îndreaptă eroarea materială cuprinsă în anexa 6 la HCL nr. 374/2016, în sensul că, suprafața ce se radiază este de 6.677 mp, în loc de 7.366 mp.

**Art. 5** - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, S.P.I.T. și tuturor persoanelor interesate, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: \_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

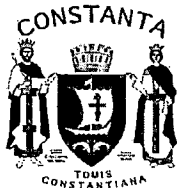
La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
FULVIA ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
PRIMAR  
Nr. 107177/ 15.07.2020

## REFERAT DE APROBARE

Văzând dispozițiile H.C.L. nr.109/2005 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Constanta, cu toate completările și modificările ulterioare.

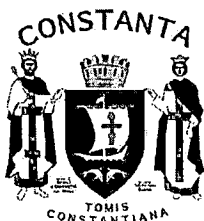
Luând în considerare:

- prevederile H.C.L. nr. 392/2008, anexa nr.19;
- prevederile H.C.L. nr. 194/2005, anexa nr.7;
- sentința civilă nr. 4427/13.09.2012 pronunțată de către Tribunalul Constanța, secția I civilă, definitivă;
- contractul de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 51/21.01.2020 la Societatea profesională notarială, Biroul notarilor publici asociați Doinița Crișan și Delia Crișan
- contractul de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 3519/20.12.2002 la Biroul notarului public Borună Chirața;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.

**PRIMAR,**

DECEBAL FĂGĂDAU



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1 – DE STUDII, PROGNOZE  
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA

### AVIZ

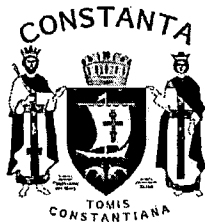
Văzând referatul de aprobare al d-lui/d-nei \_\_\_\_\_  
înregistrat sub nr. 10412 / 15.07.2020;

Analizând proiectul de hotărâre privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.

Comisia, întrunită azi \_\_\_\_\_ 2020, în conformitate cu prevederile art. 125 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 136 alin 6 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Adoptă /respinge proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,  
ANDREIAȘ CRISTIAN MARIUS



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE  
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE,  
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

## AVIZ

Văzând referatul de aprobare al d-lui/d-nei \_\_\_\_\_  
înregistrat sub nr. 107177 / 16.07.2020;

Analizând proiectul de hotărâre privind radierea unor imobile din inventarul  
bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.

Comisia, întrunită azi \_\_\_\_\_2020, în conformitate cu prevederile art.  
125 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 136 alin 6  
din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Adoptă /respinge proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
DIRECTIA PATRIMONIU SI CADASTRU  
SERVICIUL PATRIMONIU  
NR. 112234/24.07.2020

## R A P O R T

### privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța

Văzând H.C.L. nr. 109 / 2005, privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Constanta, cu toate completările și modificările ulterioare.

Luând în considerare:

- prevederile H.C.L. nr. 392/2008, anexa nr.19;
- prevederile H.C.L. nr. 194/2005, anexa nr.7;
- sentința civilă nr. 4427/13.09.2012 pronunțată de către Tribunalul Constanța, secția I civilă, definitivă;
- contractul de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 51/21.01.2020 la Societatea profesională notarială, Biroul notarilor publici asociați Doinița Crișan și Delia Crișan
- contractul de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 3519/20.12.2002 la Biroul notarului public Borună Chirața;

Prin HCL nr. 392/2008, anexa nr. 19, în completarea HCL nr. 109/2005, a fost inventariat etajul 2 al imobilului situat în str. Traian nr. 25, cu suprafața de 70,32 mp, conform adresei RAEDPP nr. 3759/2008 înregistrată la primăria municipiului Constanța sub nr. 88727/01.06.2008, în vederea respectării deciziei civile nr. 124/C/2007 a Curții de Apel Constanța. Ulterior, prin anexa nr. 20 la HCL nr. 484/2009 a fost radiat etajul 2 al imobilului, inventariat prin HCL nr. 109/2005, fără a fi radiată și anexa nr. 19 la HCL nr. 392/2008.

Prin HCL nr. 109/2005 a fost inventariat terenul situat în bdul. I.C.Brătianu zona Stația de salvare, în suprafață de 677,23 mp. Același teren a fost inventariat și prin HCL nr. 194/2005, anexa nr. 8. Ulterior, prin anexa nr. 17 la HCL nr. 591/2006 a fost radiat doar terenul situat în bdul. I.C.Brătianu zona Stația de salvare, în suprafață de 677,23 mp, inventariat prin HCL nr. 109/2005.

Prin anexa nr. 6 la HCL nr. 374/2016 a fost radiată suprafața de 7.366 mp din Poligonul nr. 23 - Faleză Nord, inventariat prin HCL nr. 109/2005 (care cuprinde 24 poligoane). S-a constatat că din suprafața de teren radiată, doar 6.677,84 mp făceau parte din poligonul nr. 23.

Considerăm necesară supunerea în dezbateră Consiliului Local al municipiului Constanța a proiectului de hotărâre privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.

**DIRECTOR EXECUTIV**

Roxana Magdalena DINESCU

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT**

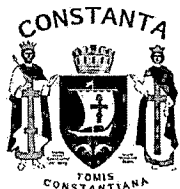
Sorina GHERASIM

**SEF SERVICIU**

Andreea SENDRE

**INTOCMIT**

Daniela GHERLAN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

**ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. \_\_\_\_\_**

privind radierea imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân nr. 12 (fost nr. 8)  
din inventarul centralizat al domeniului privat,  
aprobat prin HCL nr. 109/2005, pag. 5

Văzând :

- sentința civilă nr. 4427/13.09.2012 pronunțată de către Tribunalul Constanța în dosarul nr. 12087/118/2011, definitivă și irevocabilă;
- dispoziția nr. 1362/18.04.2019 ;
- adresa Serviciului juridic nr. 74453/2013 ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 91334/274.07.2013 întocmit de către Serviciul cadastru ;
- adresa Compartimentului juridic contencios nr. 63328/04.05.2020

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân nr. 12 (fost nr. 8), format din construcție (parter și etajul II împreună cu terasa) și teren în suprafață indiviză de 44,02 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 109/2005, pag. 5.

\*notă: în inventarul domeniului privat al municipiului, aprobat prin HCL nr. 109/2005, pag. 5, se regăsește imobilul situat în str. Mircea cel Bătrân nr. 12 (fost nr. 8), cu suprafață „0”.

Se va comunica către: RAEDPP Constanța.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

**ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. \_\_\_\_\_**

privind radierea imobilului situat în str. Șoseaua din Vii nr. 44-46  
din inventarul centralizat al domeniului privat,  
aprobat prin HCL nr. 66/2013, anexa 23  
corectat prin HCL nr. 145/2013, art. 2

**Văzând :**

- contractul de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 51/21.01.2020 la  
Societatea profesională notarială, Biroul notarilor publici asociați Doinița Crișan  
și Delia Crișan

**Se aprobă** radierea imobilului situat în str. Șoseaua din Vii nr. 44-46,  
format din teren în suprafață indiviză de 65 mp, din inventarul centralizat al  
domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 66/2013, anexa 23, corectat prin HCL nr.  
145/2013, art. 2.

**Se va comunica către:** Moldoveanu Vasile cu domiciliul în municipiul  
Constanța, str. Pescariilor nr. 55, bl. FZ21, sc. E, ap. 46.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

**ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. \_\_\_\_\_**

privind radierea imobilului situat în stațiunea Mamaia, parcare hotel Select  
din inventarul centralizat al domeniului privat,  
aprobat prin HCL nr. 109/2005, pag. 38

**Văzând :**

- contractul de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 3519/20.12.2020 la Biroul notarului public Borună Chirața ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 10698/24.02.2003 întocmit de Serviciul cadastru ;
- adresa Serviciului urmărire și executare contracte-vânzări nr. 107022/29.08.2005 ;
- punct de vedere al Compartimentului juridic contencios nr. 80161/27.05.2020.

Se aprobă radierea imobilului situat în stațiunea Mamaia, parcare hotel Select, format din teren în suprafață de 425,28 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 109/2002, pag. 38.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ**