



ROMÂNIA
JUDEJUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 151/18.01.2022

pentru modificarea HCL nr. 94/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 11582/18.01.2022.
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 1253/18.01.2022
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

Luând în considerare:

- HCL nr. 94/2019, modificat prin HCL nr. 105/2020, HCL nr. 151/2021;

În conformitate cu prevederile:

- art.10 alin. (4) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 2 din HCL nr. 94/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Valoarea totală estimativă investiției, conform devizului general este:

Total investiție: 9.066.432,09 lei fără TVA, respectiv 10.777.153,63 lei cu TVA, din care C+M: 5.446.478,88 lei fără TVA, respectiv 6.481.309,87 lei cu TVA.

Art. II. Celelalte prevederi ale HCL nr. 94/2019, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. III. - Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrație publică va comunica prezenta hotărâre în vederea ducerii la îndeplinire Direcției dezvoltare și

fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiară și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN**

CONSTANȚA

Nr. _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 11582/18.01.2022

19

REFERAT DE APROBARE

În cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritate de investiții 4.4, Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formarea profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 4.5. Creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă, U.A.T. municipiul Constanța a semnat Contractul de finanțare nr. 5797/28.07.2020 pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”.

Conform prevederilor art. 10, alin (4), lit. c) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, devizul general se actualizează obligatoriu după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții.

În cadrul proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”, au fost finalizate procedurile de achiziție publică aferente serviciilor și lucrărilor prevăzute în cererea de finanțare, în acest sens proiectantul lucrărilor a actualizat devizul general rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție, astfel:

Total investiție: 9.066.432,09 lei fără TVA, respectiv 10.777.153,63 lei cu TVA, din care C+M: 5.446.478,88 lei fără TVA, respectiv 6.481.309,87 lei cu TVA.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 94/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Vergil Chițac

Chițac



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI FONDURI EUROPENE
COMPARTIMENT PREGĂTIRE INVESTIȚII
NR. 12253/ 18.01.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea HCL nr. 94/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”

În cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 –Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritate de investiții 4.4, Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formarea profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 4.5. Creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă, U.A.T. municipiul Constanța a semnat Contractul de finanțare nr. 5797/28.07.2020 pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”.

Până în prezent s-au parcurs etapele de achiziții publice și au fost contractate următoarele servicii și lucrări:

- contract de execuție lucrări nr. 10181/17.01.2022 aferent obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța” cod SMIS cod SMIS 129469, valoarea contractului fiind de 8.154.084,53 lei fără TVA;
- contract de prestări servicii nr. 250463/16.12.2021 privind serviciul de dirigenție de șantier aferent obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”, valoarea contractului fiind de 89.100 lei fără TVA.

Conform prevederilor art. 10, alin (4), lit. c) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, devizul general se actualizează obligatoriu după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții.

Proiectantul a transmis devizul general actualizat, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție, astfel:

Total investiție: 9.066.432,09 lei fără TVA, respectiv 10.777.153,63 lei cu TVA, din care C+M: 5.446.478,88 lei fără TVA, respectiv 6.481.309,87 lei cu TVA.

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 94/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”, cu modificările și completările ulterioare.

Director executiv,
Viorica Ani MERLA

**Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații,
Constanța - Corp Liceu**

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța - Corp Liceu

Nr. Crt.	Denumire capitol și subcapitol de cheltuieli	TOTAL		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	26,112.94	4,961.46	31,074.40
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	34,458.53	6,547.12	41,005.65
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		60,571.47	11,508.58	72,080.05
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Canalizare menajera	113,957.88	21,652.00	135,609.88
2.2	Alimentare cu apa	30,675.99	5,828.44	36,504.43
2.3	Rețea exterioară de hidranți	29,465.89	5,598.52	35,064.41
TOTAL CAPITOLUL 2		174,099.76	33,078.95	207,178.71
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	14,800.00	2,812.00	17,612.00
3.1.1	Studii de teren	14,800.00	2,812.00	17,612.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertiză tehnică	41,800.00	7,942.00	49,742.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.5	Proiectare și Inginerie	218,073.00	41,433.87	259,506.87
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,300.00	11,457.00	71,757.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	60,548.50	11,504.22	72,052.72
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,120.00	1,352.80	8,472.80
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	90,104.50	17,119.86	107,224.36
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță (management implementare proiect)	108,200.00	20,558.00	128,758.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	62,000.00	11,780.00	73,780.00
3.7.1.1	Elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.7.1.2	Management de proiect	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.2	Auditul financiar	46,200.00	8,778.00	54,978.00
3.8	Asistență tehnică (din partea proiectantului + dirigenție de șantier)	102,558.00	19,486.02	122,044.02
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	13,458.00	2,557.02	16,015.02
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	8,731.00	1,658.89	10,389.89
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	89,100.00	16,929.00	106,029.00
TOTAL CAPITOLUL 3		510,431.00	96,981.89	607,412.89

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	5,035,759.97	956,794.39	5,992,554.36
4.2	Montajul utilajelor echipamente tehnologice si functionale	138,932.58	26,397.19	165,329.77
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	527,021.20	100,134.03	627,155.23
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	174,453.00	33,146.07	207,599.07
4.5	Dotari	1,971,213.75	374,530.61	2,345,744.36
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		7,847,380.50	1,491,002.30	9,338,382.80
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	68,143.24	12,947.22	81,090.46
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferent organizarii de santier	37,115.10	7,051.87	44,166.97
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	31,028.14	5,895.35	36,923.49
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	62,634.51	0.00	62,634.51
	5.2.1. Comisioane si dobinzi aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	27,232.39	0.00	27,232.39
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	5,446.48	0.00	5,446.48
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	27,232.39	0.00	27,232.39
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (timbru de arhitectura - 0.05% din C+M)	2,723.24	0.00	2,723.24
5.3	Cheltuieli div. si neprevazute (4% * cap .1+2+4)	323,282.07	61,423.59	384,705.66
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	16,000.00	3,040.00	19,040.00
TOTAL CAPITOLUL 5		470,059.82	77,410.81	547,470.63
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	3,889.55	739.01	4,628.56
TOTAL CAPITOLUL 6		3,889.55	739.01	4,628.56
TOTAL GENERAL		9,066,432.09	1,710,721.54	10,777,153.63
Din care C+M (1+2+1.3+1.4+2.3+1.4.2+5.1.1)		5,446,478.88	1,034,830.99	6,481,309.87

Beneficiar
UAT MUNICIPIUL CONSTANTA

Proiectant
SC HOLIDAY D'SIGN CONSULT SRL

