



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____;

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr. 176638/13.09.2019, avizele Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement și Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Luând în considerare raportul Direcției patrimoniu și cadastru nr. 179728/18.09.2019 și adresele SC Confort Urban nr. 10136/2019 și nr. 10841/2019, înregistrate la Primăria municipiului Constanța sub nr. 161336/2019 și respectiv nr. 172400/2019;

Având în vedere art. 5 al H.C.L. nr. 231/2019 pentru modificarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. a și art. 196 alin 1, lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă modificarea anexei nr. 4 - Inventar parcuri, platforme, pasaje din H.C.L. nr. 63/2013, în sensul retragerii din gestiunea delegată a SC Confort Urban a unor imobile, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.63/2013, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. 3 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice și S.C. Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MARCELA ENACHE

Constanța,
NR.....



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. _____

Modificarea anexei nr. 4 - Inventar drumuri publice - retragere din gestiunea delegată

NR. CRT	DENUMIRE BUN / ELEMENTE DE IDENTIFICARE	SUPRAF mp	OBSERVAȚII
1	Curte Școala gimnazială nr. 24 - Ion Jalea Str. Griviței nr. 70	4.633	Domeniu public al municipiului Constanța inventariat prin HCL 451/2017, nr. crt. 1520 Transmis în gestiune delegată prin HCL nr. 231/2019
2	Curte Liceul cu program sportiv - Nicolae Rotaru Str. Ion Corvin nr. 2	14.442	Domeniu public al municipiului Constanța inventariat prin HCL 451/2017, nr. crt. 1556 Transmis în gestiune delegată prin HCL nr. 283/2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚA,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 176638/13.09.2019

REFERAT DE APROBARE

Prin H.C.L. nr. 231/2019, anexa nr.5, respectiv prin H.C.L. nr. 283/2019, anexa nr.1 au fost transmise în gestiune delegată către societatea Confort Urban S.R.L. curtea Școlii gimnaziale nr.24- Ion Jalea și curtea Liceului cu program sportiv - Nicolae Rotaru, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare. Aceste lucrări s-au realizat motiv pentru care imobilele anterior menționate se retrag din gestiunea delegată către S.C. Confort Urban S.R.L.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ inițiez proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța.

PRIMAR,

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU ŞI CADASTRU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 179728/18.09.2019.

RAPORT

proiect de hotărâre de modificarea H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța

Analizând HCL nr. 63/2013 cu modificările și completările ulterioare
Prin HCL nr. 231/2019, art. 5, anexa 5, poz. 5, a fost transmisă în gestiunea delegată a SC Confort Urban curtea Școlii gimnaziale nr. 24 – Ion Jalea, în suprafață de 4.366 mp, în vederea reabilitării.

Conform adresei SC Confort Urban nr. 10136/2019, înregistrată la Primăria Municipiului Constanța sub nr. 161336/2019 au fost realizate lucrările de reabilitare.

Prin HCL nr. 283/2019, art. 1, anexa 1, a fost transmisă în gestiunea delegată a SC Confort Urban curtea Liceului sportiv, în suprafață de 14.445 mp, în vederea reabilitării.

Conform adresei SC Confort Urban nr. 10841/2019, înregistrată la Primăria Municipiului Constanța sub nr. 172400/2019 au fost realizate lucrările de reabilitare.

Luând în considerare Ordonanța de Guvern nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit.g), art. 108 lit. a) și art. 362 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Supunem dezbaterii plenului Consiliului local proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța.

DIRECTOR EXEC. PATRIMONIU ŞI CADASTRU

Prin Șef Serv. Cadastru Nicoleta FLORESCU

DIRECTOR EXEC. ADJ. PATRIMONIU ŞI CADASTRU

Sorina GHERASIM

ŞEF SERV. PATRIMONIU

Prin insp. Georgiana DOBRESCU

INTOCMIT

Daniela GHERLAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 – PENTRU SERVICII PUBLICE, COMERȚ,
TURISM ȘI AGREMENT

AVIZ

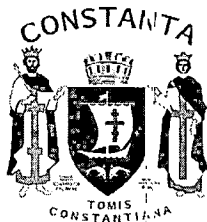
Văzând referatul de aprobare al d-lui/d-~~nei~~ Primar Decebal Făgădău, înregistrat sub nr. 476638/13.09.2013.

Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța

Comisia, întrunită azi 19.09 2019, în conformitate cu prevederile art. 125 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 136 alin 6 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Adoptă /~~respinge~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,
CĂTĂLIN-FLORIN PAPUC



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

AVIZ

Văzând referatul de aprobare al d-lui/d-nei Primar Decebal Făgădău, înregistrat sub nr.

Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța

Comisia, întrunită azi 20.09. 2019, în conformitate cu prevederile art. 125 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 136 alin 6 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Adoptă /~~respinge~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU

Done
06.09.2019.



Către,

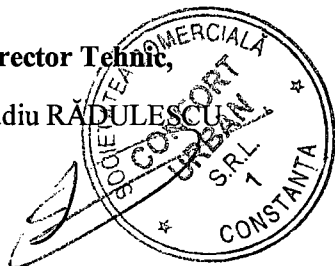
Primăria Municipiului Constanța
Direcția Patrimoniu si cadastru
Serviciul Patrimoniu
E-mail: patrimoniu@primaria-constanta.ro

Prin prezenta va aducem la cunostinta faptul ca s-au executat o serie de lucrari pentru imobilul situat in str. Ion Corvin nr.2, Curte Liceu sportiv, in suprafata de 14442 mp, transmisa prin HCL nr.283/31.07.2019, anexa 1

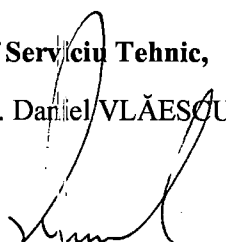
Ca urmare, va rugam ca in prima sedinta a Consiliului Local al municipiului Constanta sa intreprindeti demersurile necesare in vederea retragerii din gestiunea delegata a platformei mai sus mentionate.

Vă mulțumim pentru colaborare.

Director Tehnic,
ing. Claudiu RĂDULESCU



Șef Serviciu Tehnic,
Ing. Daniel VLĂESCU





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

22

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2019;

Luând în dezbateră referatul de aprobare nr. 137079/16.07.2019 a domnului primar Decebal Făgădău, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru nr.141031/22.07.2019;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (3) lit. d) și art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă completarea anexei nr. 4 - Inventar parcări, platforme, pasaje din H.C.L. nr. 63/2013 în sensul transmiterii în gestiunea delegată a SC Confort Urban S.R.L. a bunului - curte Liceul sportiv, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se îndreaptă eroarea materială din anexa nr. 6 la H.C.L. nr. 231/2019, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă completarea anexei nr. 5 - Inventar terenuri domeniul privat din H.C.L. nr. 63/2013 în sensul transmiterii în gestiunea delegată a SC Confort Urban S.R.L. a bunului teren situat în str. Cristea Georgescu nr. 1A, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu și cadastru va întocmi procesele verbale de predare-primire ale imobilelor prevăzute la art. 1 și art. 3 cu SC Confort Urban S.R.L..

Art. 5 - Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.63/2013, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. 6 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice, S.C. Confort Urban S.R.L., R.A.E.D.P.Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 24 pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

NICOLETA IRĂNEIA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,
NR. 283 / 31.07.2019



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 283/2019

completarea anexei nr. 4 - Inventar parcări, platforme, pasaje - transmitere în gestiunea delegată

NR. CRT	DENUMIRE BUN / ELEMENTE DE IDENTIFICARE	SUPRAF mp	SITUAȚIE JURIDICĂ
1	Curte Liceul sportiv Str. Ion Corvin nr. 2	14.442	Domeniu public al municipiului Constanța conf. HG nr.904/2002, poz. 1556 Nr. cadastral 241892 Carte funciară nr. 241892

Președinte ședință,

NICOLAE IRI NEA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

23.08.2019

161336 / 22.08.2019



SC Confort Urban SRL

Str. Vârful cu Dor nr. 10, Constanța J13/699/1997, RO 1875349
RO45 BTRL RONC RT00 E438 670 BANCA TRANSILVANIA
www.conforturban-ct.ro secretariat@conforturban-ct.ro tel/fax: 0241/67.22.99

S.C. CONFORT URBAN S.R.L.	
CONSTANȚA	
INTRARE	Nr. <i>10136</i>
IEȘIRE	
Zi <i>22</i>	Luna <i>08</i> An <i>2019</i>



Lane
23.08.2019.

Către,

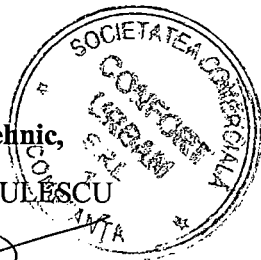
Primăria Municipiului Constanța
Direcția Patrimoniu si cadastru
Serviciul Patrimoniu
E-mail: patrimoniu@primaria-constanta.ro

Prin prezenta va aducem la cunostinta faptul ca s-au executat o serie de lucrari pentru imobilul situat in str. Grivitei nr.70, Curte Scoala Gimnaziala nr.24- Ion Jalea, in suprafata de 4021 mp, transmisa prin HCL nr.231/25.06.2019, art.5.

Ca urmare, va rugam ca in prima sedinta a Consiliului Local al municipiului Constanta sa intreprindeti demersurile necesare in vederea retragerii din gestiunea delegata a platformei mai sus mentionate.

Vă mulțumim pentru colaborare.

Director Tehnic,
ing. Claudiu RĂDULESCU



Șef Serviciu Tehnic,
Ing. Daniel VLAESCU



HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2019;

Luând în dezbatere expunerea de motive nr.93074/13.05.2019 a domnului primar Decebal Făgădău, rapoartele Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze, economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement și Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Luând în considerare referatul nr.5564/13.05.2019 al S.C. Confort Urban S.R.L., raportul Direcției gestionare servicii publice nr.93466/14.02.2019 cât și raportul Direcției patrimoniu și cadastru nr. 117718/18.06.2019;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.36, alin. 2 lit. „b”, „c” și „d”, art.3 lit. „c” și art. 115 alin. 1 lit. „b” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă completarea anexei la HCL nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, în sensul că se aproba completarea Capitolului II - Obiectul contractului, art. 2.1 din Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, conform anexei nr.1.

Art.2 Se aprobă modificarea anexei nr. 15 la HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, - Programul estimativ de întreținere, reparare, investiții și modernizarea tramei stradale a municipiului Constanța în anul 2019, conform anexei nr.2.

Art.3 Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul HCL nr.5/2018 pentru modificarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, în sensul reintroducerii anexei nr. 16 - Proces verbal de predare- preluare, conform anexei nr.3.

Art. 4 - Se aprobă completarea anexei nr. 3 - Inventar drumuri publice, din H.C.L. nr. 63/2013 în sensul transmiterii în gestiunea delegată a SC Confort Urban a unor drumuri publice, conform anexei nr. 4.

Art. 5 - Se aprobă completarea anexei nr. 4 - Inventar parcări, platforme, pasaje, din H.C.L. nr. 63/2013 în sensul transmiterii în gestiunea delegată a SC Confort Urban a unor platforme și parcări, conform anexei nr. 5.

Art. 6 - Se aprobă modificarea anexei nr. 7 - Inventar semafoare, din H.C.L. nr. 63/2013 în sensul retragerii din gestiunea delegată a SC Confort Urban a unor semafoare, în vederea casării, conform anexei nr. 6.

Art. 7 - Se aprobă modificarea anexei nr. 3 - Inventar drumuri publice, din H.C.L. nr. 63/2013 în sensul transmiterii în gestiunea delegată a SC Confort Urban a unor drumuri publice, conform anexei nr. 7.

Art. 8 Anexele nr.1-7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9 Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.63/2013, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.10 Contractul nr.46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța se va modifica în mod corespunzător, prin act adițional, care va cuprinde anexele 10-16 la HCL nr. 63/2013.

Art. 11 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice și S.C. Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
22 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

NICOLAE IRINEA



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

MARCELA ENACHE



CONSTANȚA

NR. 231 / 25.06. 2019



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 5 LA H.C.L. NR. 231/2019

Transmitere în gestiunea delegată a SC Confort Urban a unor platforme, parcuri

NR. CRT	DENUMIRE BUN / ELEMENTE DE IDENTIFICARE	SUPRAF mp	SITUAȚIE JURIDICĂ
1	zona Vila Reyna	1.072,58	Domeniu public al municipiului Constanța inventariat prin HCL nr. 451/2017, poz. 3366
2	zona delimitată de str. Labirint, Oborului, Th. Burada și bd. Ferdinand,	1.267	Domeniu public al municipiului Constanța inventariat prin HCL nr. 451/2017, poz. 3365
3	Sat Vacanță, zona Ramada (fostă Șatra)	1175 292	Domeniu privat al municipiului Constanța
4	Curte Liceul teoretic Ovidius Str. Basarabi nr.2	4.749	Domeniu public al municipiului Constanța inventariat prin HCL nr. 451/2017, poz. 1540
5	Curte Școala gimnazială nr. 24 – Ion Jalea Str. Griviței nr. 70	4.366	Domeniu public al municipiului Constanța inventariat prin HCL nr. 451/2017, poz. 1520
6	Bdul Tomis nr. 310A, zona MEGA IMAGE	1.027	Domeniu privat al municipiului Constanța inventariat prin HCL nr. 109/2005, pag. 5
7	Sat Vacanță, Lac Tăbăcărie	555	Domeniu privat al municipiului Constanța inventariat prin HCL nr. 109/2005, pag. 4
8	Str. Cutezătorilor, lângă Biserica Sf. Spiridon	1465	Domeniu public al municipiului Constanța inventariat prin HCL nr. 451/2017, poz. 1352
9	Str. Dionisie cel Mic, zona Bazar Ștefăniță Vodă	4.773	Domeniu privat al municipiului Constanța inventariat prin HCL nr. 109/2005, pag. 46
10	Bdul. Mamaia, zona Pescărie (Dispecerat –fost capăt linie troleibuz nr. 40)	3.074	Domeniu privat al municipiului Constanța inventariat prin HCL nr. 109/2005, pag. 18

PREȘEDINTE ȘEDINȚA,

NICOLAE IRINEA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE