



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind repartizarea unor spații de locuit
din fondul locativ

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2019;

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr. 175148/11.09.2019, procesul-verbal al Comisiei de fond locativ și repartizare spații de locuit nr. 12882/06.08.2019, prin care se propune repartizarea unor spații de locuit din fondul locativ, raportul nr. 15151/17.09.2019 al R.A.E.D.P.P. Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement și avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu dispozițiile art. 1828 și Capitolul V privind locațiunea din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 324/2015 privind repartizarea spațiilor de locuit, modificată și completată prin H.C.L. nr. 207/2016;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. d, 7 lit. q și art. 196 alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă repartizarea spațiilor de locuit în regim de închiriere situate pe raza municipiului Constanța, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se îndreaptă eroarea materială pentru poziția nr. 3 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 151/2019, în sensul că se rectifică adresa B-dul Aurel Vlaicu nr. 96, bl. AV7T, sc. A, et. IV, ap. 20, cum a fost scris în mod eronat, în B-dul Aurel Vlaicu nr. 96, bl. AV7, sc. A, et. IV, ap. 20, cum este corect.

Art. 3 Se îndreaptă eroarea materială pentru poziția nr. 5 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 151/2019, în sensul că se rectifică adresa Aleea Topolog nr. 12, bl. E5, sc.H, et. II, ap. 146, cum a fost scris în mod eronat, în Aleea Topolog nr. 12, bl. E5, sc.H, et. I, ap. 146, cum este corect.

Art. 4 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală, va comunica prezenta hotărâre Regiei Autonome "Exploatarea Domeniului Public și Privat" Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru , _____ împotriva , _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,
NR. _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA

LA H.C.L. NR.....

TABEL PRIVIND REPARTIZAREA UNOR SPAȚII DE LOCUIT
DIN FONDUL LOCATIV

Nr. crt.	Adresa imobilului	Persoana căreia i s-a repartizat
1.	Str. General Manu nr. 56, parter compus din 2 camere și dependințe = 34,80 mp și teren-curte = 18,40 mp	Ghezolu Ghiulgian 4 persoane
2.	Str. Olteniei nr. 16, parter compus din 2 camere și dependințe = 38,40 mp magazie de zid în suprafață de = 14,80 mp teren-curte = 61,80 mp	Rapan Maria 1 persoană
3.	Str. Sarmisegetuza nr. 10, parter, ap. 3 compus din 1 cameră și dependințe = 34,25 mp teren-curte = 12,00 mp	Hasan Samet 4 persoane
4.	Str. Sarmisegetuza nr. 26, parter compus din 2 camere și dependințe = 48,70 mp boxă = 12,87 mp teren-curte = 3,30 mp	Encică Ghiulhan 3 persoane
5.	Str. Alexandru cel Bun nr. 62, parter, ap. 3 compus din 2 camere și dependințe = 31,96 mp beci = 8,38 mp, teren-curte = 17,72	Ismail Ghiulver 3 persoane
6.	Str. Griviței nr. 56, parter compus din 1 cameră și dependințe = 24,80 mp teren-curte = 235,00 mp	Asan Tamer 4 persoane
7.	Str. Bravilor nr. 6, Bl. T1, parter, ap. 7 compus din 1 cameră și dependințe = 11,50 mp	Tair Sevghilim 4 persoane

8.	Str. Someș nr. 28, Bl. CS28, parter, ap. 8 compus din 1 cameră și dependințe = 40,94 mp	Sipică Florin 2 persoane
9.	Str. Someș nr. 28, bl. CS28, et. II, ap. 21 compus din 1 cameră și dependințe = 40,94 mp	Sali Osman 5 persoane
10.	Str. Someș nr. 28, bl. CS28, et. II, ap. 25 compus din 1 cameră și dependințe = 40,94 mp	Dulce Maria 2 persoane
11.	Str. Someș nr. 28, bl. CS28, et. II, ap. 24 compus din 1 cameră și dependințe = 40,94 mp	Țepeligă Ionel 4 persoane
12.	Str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 39 compus din 1 cameră și dependințe = 40,94 mp	Cristea Marin 5 persoane
13.	Str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 42 compus din 1 cameră și dependințe = 40,94 mp	Matac Florin 4 persoane
14.	Str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 45 compus din 2 camere și dependințe = 60,57 mp	Rașit Mirem 3 persoane
15.	Str. Decebal nr. 76 compus din 3 camere și dependințe = 49,10 mp, din care 48,40 mp în folosință exclusivă și 0,70 mp în folosință comună teren-curte = 21,05 mp	Spiță Mirela 3 persoane
16.	Str. I.L. Caragiale nr. 59, Bl. D1, parter, ap. 43 compus din 2 camere și dependințe = 37,48 mp în cotă de 3/4	Toma Rodica 1 persoană
17.	Bd. Mamaia nr. 147, etaj compus din 2 camere și dependințe = 69,08 teren-curte = 49 mp	Pencea Florica 6 persoane

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

RAPORT

Având în vedere:

- Procesul Verbal nr. 12882/06.08.2019 al Comisiei de fond locativ și repartizarea spațiilor de locuit, prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată, Capitolul V privind locațiunea, art. 1828 din Noul Cod Civil privind Dreptul de preferință al chiriașului la închiriere, Ordonanța de Urgență nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7. din H.C.L. 324/2015, privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de fond locativ are obligația de a analiza dosarele prezentate de Direcția Administrare Imobile – R.A.E.D.F.P. Constanța și în consens să stabilească repartizarea locuințelor de stat și să întocmească procesul-verbal cu cele stabilite. Comisia se întrunește lunar sau ori de câte ori este necesar. Dezbaterile comisiei se consemnează într-un proces-verbal semnat de toți membrii comisiei, prezenți la ședință.
- Comisia lucrează în prezența a minim 2/3 din numărul membrilor săi și adoptă hotărâri cu votul majorității membrilor .

Anexa

Comisia a analizat toate cererile aflate pe ordinea de zi și, urmare voturilor exprimate, a propus repartizarea unor spații de locuit, după cum urmează:

1. str. General Manu nr. 56, parter

Spațiul situat în **str. General Manu nr. 56, parter**, este format din două camere și dependințe (w.c., hol, bucătărie), în suprafață de 34,80 mp și teren-curte în suprafață 18,40 mp. Comisia propune repartizarea spațiului fam. **Ghezolu Ghiulgian**, formată din patru persoane, care figurează în evidența Biroului Imobile cu dosar complet, conform criteriilor aprobate prin H.C.L. 324/2015. Spațiul deține aviz favorabil nr. R21336/17.12.2019, emis de Primăria Municipiului Constanța.

2. str. Olteniei nr. 16, parter

Spațiul situat în **str. Olteniei nr. 16, parter**, este format din două camere și dependințe, în suprafață de 38,40 mp, magazie de zid în suprafață de 14,80 mp și teren-curte în suprafață de 61,80 mp. Comisia propune repartizarea spațiului dnei. **Rapan Maria**, o persoană, care figurează în evidența Biroului Imobile cu dosar complet, conform criteriilor aprobate prin H.C.L. 324/2015. Spațiul deține aviz favorabil nr. R132426/22.12.2017, emis de Primăria Municipiului Constanța.

3. str. Sarmisegetuza nr. 10, parter, ap. 3

Spațiul situat în **str. Sarmisegetuza nr. 10, parter, ap. 3**, este format din o cameră și dependințe, în suprafață de 34,25 mp și teren-curte în suprafață de 12,00 mp. Comisia propune repartizarea spațiului fam. **Hasan Samet**, patru persoane, care figurează în evidența Biroului Imobile cu dosar complet, conform

criteriilor aprobate prin H.C.L. 324/2015. Spațiul deține aviz favorabil nr. R94072/01.08.2018, emis de Primăria Municipiului Constanța.

4. str. Sarmisegetuza nr. 26, parter

Spațiul situat în **str. Sarmisegetuza nr. 26, parter**, este format din două camere și dependințe, în suprafață utilă de 48,70 mp, boxă în suprafață de 12,87 mp și teren-curte în suprafață de 3,30 mp. Comisia propune repartizarea spațiului fam. **Encică Ghiulhan**, trei persoane, care figurează în evidența Biroului Imobile cu dosar complet, conform criteriilor aprobate prin H.C.L. 324/2015. Spațiul deține aviz favorabil nr. R103685/14.06.2019, emis de Primăria Municipiului Constanța.

5. str. Alexandru cel Bun nr. 62, parter, ap. 3

Spațiul situat în **str. Alexandru cel Bun nr. 62, parter, ap. 3**, este format din două camere și dependințe, în suprafață utilă de 31,96 mp, beci în suprafață de 8,38 mp și teren-curte în suprafață de 17,72 mp. Comisia propune repartizarea spațiului fam. **Ismail Ghiulver**, trei persoane, care figurează în evidența Biroului Imobile cu dosar complet, conform criteriilor aprobate prin H.C.L. 324/2015. Spațiul deține aviz favorabil nr. R28724/20.04.2018, emis de Primăria Municipiului Constanța.

6. str. Griviței nr. 56, parter

Spațiul situat în **str. Griviței nr. 56, parter**, format din o cameră și dependințe, în suprafață de 24,80 mp și teren-curte în suprafață de 235,00 mp. Comisia propune repartizarea spațiului fam. **Asan Tamer**, patru persoane, care figurează în evidența Biroului Imobile cu dosar complet, conform criteriilor aprobate prin H.C.L. 324/2015. Spațiul deține aviz favorabil nr. R119872/24.07.2018, emis de Primăria Municipiului Constanța.

7. str. Bravilor nr. 6, Bl. T1, parter, ap. 7

Spațiul situat în **str. Bravilor nr. 6, Bl. T1, parter, ap. 7**, este format din o cameră și dependințe, în suprafață utilă de 11,50 mp. Comisia propune repartizarea spațiului fam. **Tair Sevghilim**, patru persoane, care figurează în evidența Biroului Imobile cu dosar complet, conform criteriilor aprobate prin H.C.L. 324/2015. Spațiul deține aviz favorabil nr. 136800/29.10.2013, emis de Primăria Municipiului Constanța.

8. str. Someș nr. 28, Bl. CS28, parter, ap. 8

Spațiul situat în **str. Someș nr. 28, Bl. CS28, parter, ap. 8**, este format din o cameră și dependințe, în suprafață de 40,94 mp. Spațiu solicitat de fam. **Sipică Florin** cu cererea nr. 10966/09.07.2019. Comisia propune repartizarea spațiului fam. **Sipică Florin**, două persoane, care figurează în evidența Biroului Imobile cu dosar complet, conform criteriilor aprobate prin H.C.L. 324/2015.

9. str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 21

Spațiul situat în **str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 21**, este format din o cameră și dependințe, în suprafață de 40,94 mp. În baza Sentinței civile nr. 527/26.01.2015, s-a dispus rezilierea contractului de închiriere pe spațiul mai sus-menționat, deținut de Sali Osman, pentru neexecutarea obligațiilor de plată. Prin cererea nr. 7838/28.05.2019, Sali Osman a solicitat încheierea unui contract de

închiriere, având în vedere faptul că, la data prezentei, și-a executat toate obligațiile de plată. Comisia a propus repartizarea spațiului fam. **Sali Osman**, cinci persoane, în temeiul art. 1828 din Noul Cod Civil.

10. str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 25

Spațiul situat în **str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 25**, este format din o cameră și dependințe în suprafață de 40,94 mp. În baza Sentinței civile nr. 527/26.01.2015, s-a dispus rezilierea contractului de închiriere pe spațiul mai sus-menționat, deținut de Dulce Maria, pentru neexecutarea obligațiilor de plată. Prin cererea nr. 5516/09.04.2019, Dulce Maria a solicitat încheierea unui contract de închiriere, având în vedere faptul că, la data prezentei, și-a executat toate obligațiile de plată. Comisia a propus repartizarea spațiului dnei. **Dulce Maria**, o persoană, în temeiul art. 1828 din Noul Cod Civil.

11. str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 24

Spațiul situat în **str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 24**, este format din o cameră și dependințe în suprafață de 40,94 mp, spațiu solicitat de fam. **Tepeligă Ionel** cu cererea nr. 617/23.04.2019. Comisia propune repartizarea spațiului fam. **Tepeligă Ionel**, patru persoane, care figurează în evidența Biroului Imobile cu dosar complet, conform criteriilor aprobate prin H.C.L. 324/2015.

12. str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 39

Spațiul situat în **str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 39**, este format din o cameră și dependințe, în suprafață de 40,94 mp. În baza Sentinței Civile nr. 9440/22.09.2014, s-a dispus rezilierea contractului de închiriere pe spațiul mai sus-menționat, deținut de Cristea Marin, pentru neexecutarea obligațiilor de plată. Prin cererea nr. 6742/07.05.2019, Cristea Marin a solicitat încheierea unui contract de închiriere, având în vedere faptul că, la data prezentei, și-a executat toate obligațiile de plată. Comisia a propus repartizarea spațiului fam. **Cristea Marin**, cinci persoane, în temeiul art. 1828 din Noul Cod Civil.

13. str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 42

Spațiul situat în **str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 42**, este format din o cameră și dependințe, în suprafață de 40,94 mp. În baza Sentinței civile nr. 552/02.09.2014, s-a dispus rezilierea contractului de închiriere pe spațiul mai sus-menționat, deținut de Matic Florin, pentru neexecutarea obligațiilor de plată. Prin cererile nr. 5852/16.04.2019 și 6161/23.04.2019, Matic Florin a solicitat încheierea unui contract de închiriere, având în vedere faptul că, la data prezentei, și-a executat toate obligațiile de plată. Comisia a propus repartizarea spațiului fam. **Matic Florin**, patru persoane, în temeiul art. 1828 din Noul Cod Civil.

14. str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 45

Spațiul situat în **str. Someș nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 45**, este format din două camere și dependințe, în suprafață de 60,57 mp. În baza Sentinței civile nr. 10166/06.10.2017, s-a dispus rezilierea contractului de închiriere pe spațiul mai sus-menționat, deținut de Rașit Mirem, pentru neexecutarea obligațiilor de plată. Prin cererea nr. 6637/, Rașit Mirem a solicitat încheierea unui contract de închiriere, având în vedere faptul că, la data prezentei, și-a executat toate obligațiile de plată. Comisia a propus repartizarea spațiului fam. **Rașit Mirem**, trei persoane, în temeiul art. 1828 din Noul Cod Civil.

15. str. Decebal nr. 76

Spațiul situat în **str. Decebal nr. 76**, este format din trei camere și dependințe, în suprafață utilă de 49,10 mp din care 48,40 mp în folosință exclusivă, 0,70 mp în folosință comună și teren-curte în suprafață de 21.05 mp. Comisia propune repartizarea spațiului fam. **Spiță Mirela**, trei persoane, care figurează în evidența Biroului Imobile cu dosar complet, conform criteriilor aprobate prin H.C.L. 324/2015. Spațiul deține aviz favorabil nr. 62371/12.06.2013, emis de Primăria Municipiului Constanța.

16. str. I.L. Caragiale nr. 59, Bl. D1, parter, ap. 43

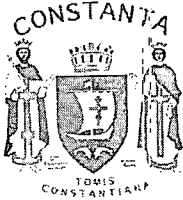
Spațiul situat în **str. I.L. Caragiale nr. 59, Bl. D1, parter, ap. 43**, este format două camere și dependințe, în suprafață utilă de 37,48 mp în cotă de 3/4. Comisia propune repartizarea spațiului dnei. **Toma Rodica**, o persoană, care figurează în evidența Biroului Imobile cu dosar complet, conform criteriilor aprobate prin H.C.L. 324/2015. Spațiul deține aviz favorabil nr. 93020/23.01.2013, emis de Primăria Municipiului Constanța.

17. Bd. Mamaia nr. 147

Spațiul situat în Bd. Mamaia nr. 147, etaj, este format din 2 camere și dependințe, în suprafața utilă de 68,09 mp și teren liber-curte, în suprafață de 49 mp. Comisia propune repartizarea spațiului dnei. Penea Florica, șase persoane, care figurează în evidența Biroului Imobile cu dosar complet, conform criteriilor aprobate prin H.C.L. 324/2015. Spațiul deține aviz favorabil emis de Primăria Municipiului Constanța.



Director Administrare Imobile,
Cătălina-Olanda Rantelimon



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 175148/11.09.2019

REFERAT DE APROBARE

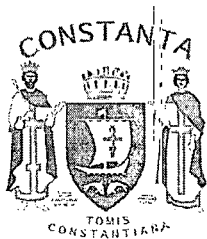
Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 114/1996 a locuinței;
- H.G. nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996;
- O.U.G. nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată, capitolul V privind locațiunea;
- art. 1828 din Noul Cod Civil privind Dreptul de preferință al chiriașului la închiriere;
- H.C.L. nr. 324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 332/1996 privind înființarea R.A.E.D.P.P. Constanța;
- H.C.L. nr. 85/2008, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al R.A. "Exploatarea Domeniului Public și Privat" Constanța, precum și a organigramei și numărului de personal al acesteia.

Data fiind situația spațiilor de locuit disponibilizate, aflate în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța și ținând cont de propunerea comisiei de repartizare a spațiilor de locuit, consemnată în procesul-verbal nr. 12882/06.08.2019;

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ inițiez proiectul de hotărâre privind repartizarea unor spații de locuit din fondul locativ.

PRIMAR,
DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 – PENTRU SERVICII
PUBLICE, COMERȚ, TURISM ȘI AGREMENT

AVIZ

Văzând referatul de aprobare al d-lui. Primar, înregistrat sub nr. 175148/11.09.2019;

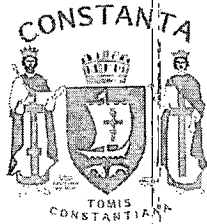
Analizând proiectul de hotărâre privind repartizarea unor spații de locuit din fondul locativ,

Comisia, întrunită azi 19.04 2019, în conformitate cu prevederile art. 125 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 136, alin. 6 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Adoptă /~~respinge~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

CĂTĂLIN-FLORIN PAPUC



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR**

CETĂȚEANULUI

AVIZ

Văzând referatul de aprobare al d-lui. Primar, înregistrat sub nr. 175148/11.09.2019;

Analizând proiectul de hotărâre privind repartizarea unor spații de locuit din fondul locativ,

Comisia, întrunită azi 20-09 2019, în conformitate cu prevederile art. 125 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 136, alin 6 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

~~Adoptă/respinge~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU

PROCES VERBAL INCHEIAT ASTAZI

06.08.2019

Avand in vedere dispozitiile:

- H.C.L. Nr 324/18.12.2015, modificata prin H.C.L. nr. 207/29.07.2016;
- Art. 7. din H.C.L. 324/2015 *Comisia de fond locativ are obligatia de a analiza dosarele prezentate de Directia Administrare Imobile - R.A.E.D.P.P. Constanta si in consens sa stabileasca repartizarea locuintelor de stat si sa intocmeasca procesul-verbal cu cele stabilite. Comisia se intruneste lunar sau ori de cate ori este necesar. Dezbaterea comisiei se consemneaza intr-un proces-verbal semnat de toti membrii comisiei, prezenti la sedinta;*

- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- art. 1828 din Noul Cod Civil. —

Comisia lucreaza in prezenta a minim 2/3 din numarul membrilor sai si adopta hotarari cu votul majoritatii membrilor.

Membrii Comisiei de fond locativ si repartizare spatii de locuit s-au intrunit in vederea analizarii cererilor de repartizare de locuinte.

Comisia a analizat toate cererile de repartizare a unor spatii de locuit dupa cum urmeaza:

1. **str. General Manu nr. 56;**
2. **str. Olteniei nr. 16;**
3. **str. Sarmisegetuza nr. 10;**
4. **str. Sarmisegetuza nr. 26;**
5. **str. Alexandru cel Bun nr. 62, ap. 3;**
6. **str. Grivitei nr. 56;**
7. **str. Bravilor nr. 6, Bl. T1, parter, ap. 7;**
8. **str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 8**
9. **str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 21;**
10. **str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 24;**
11. **str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 25;**
12. **str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 39;**
13. **str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 42;**
14. **str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 45;**
15. **Bd. Mamaia nr. 147;**
16. **str. Decebal nr. 76;**
17. **Str. I.L. Caragiale nr. 59, Bl. D1, sc. C, parter, ap. 43**

Referitor la spatiiile cu destinatia de locuinta mai sus-mentionate, spre analiza

s-au prezentat:

- Informarea Biroului Imobile nr. 7577/26.07.2019, prin care se comunică situația spațiului situat în Constanța, **str. General Manu nr. 56**, spațiu compus din două camere și dependințe, în suprafața utilă de 34,80 mp și teren-curte, în suprafața de 18,40 mp, ocupat fără forme legale de fam. Ghezolu Ghiulgian și Erdal;
- informarea nr. 7579/26.07.2019, prin care se comunică situația spațiului situat în Constanța, **str. Olteniei nr. 16**, spațiu compus din două camere și dependințe, în suprafața utilă de 38,40 mp, magazie de zid în suprafața de 14,80 mp și teren-curte, în suprafața de 61,80 mp, ocupat fără forme legale de Rapan Maria;
- Informarea nr. 7580/26.07.2019, prin care se comunică situația spațiului situat în Constanța, **str. Sarmisegetuza nr. 10**, spațiu compus din o camera și dependințe, în suprafața utilă de 34,00 mp și teren-curte, în suprafața de 12,00 mp, ocupat fără forme legale de fam. Hasan Samet;
- informarea nr. 7581/26.07.2019, prin care se comunică situația spațiului situat în Constanța, **str. Sarmisegetuza nr. 26**, spațiu compus din două camere și dependințe, în suprafața utilă de 48,70 mp, boxa în suprafața de 12,87 mp și teren-curte, în suprafața de 3,30 mp, ocupat fără forme legale de fam. Encica Ghiulhan;
- Informarea nr. 7578/26.07.2019, prin care se comunică situația spațiului situat în Constanța, **str. Alexandru cel Bun nr. 62**, spațiu compus din două camere și dependințe, în suprafața utilă de 31,96 mp, beci în suprafața de 8,38 mp și teren-curte, în suprafața de 17,72 mp, ocupat fără forme legale de fam. Ismail Ghiulver;
- Informarea nr. 7576/26.07.2019, prin care se comunică situația spațiului situat în Constanța, **str. Grivitei nr. 56**, spațiu compus din o camera și dependințe, în suprafața utilă de 24,80 mp și teren-curte în suprafața de 235 mp, ocupat fără forme legale de fam. Asan Tamer;
- Informarea nr. 7582/27.07.2019, prin care se comunică situația spațiului situat în Constanța, **str. Bravilor nr. 6, Bl. T1, parter, ap. 7**, spațiu compus din o camera și dependințe, în suprafața utilă de 11,50 mp, ocupat fără forme legale de fam. Tair Sevgheilm;
- informarea nr. 7839/02.08.2019, prin care se comunica situația spațiului situat în **str. Somes nr. 28, Bl. CS28, parter, ap. 8**, compus dintr-o camera și dependințe, în suprafața de 40,94 mp, spațiu solicitat de fam. Sipica Florin, cu cererea nr. 10966/09.07.2019.
- informarea nr. 7572/26.07.2019, prin care se comunica situația numitului Sali Osman, care solicită încheierea contractului de închiriere pe spațiul situat în **str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 21**, spațiu format din o camera și dependințe, în suprafața de 40,94 mp, în temeiul art. 1828 din Noul Cod Civil. În baza Sentinței civile nr. 527/26.01.2015, s-a dispus rezilierea contractului de închiriere pe spațiul mai sus-mentionat, detinut de Sali Osman, pentru neexecutarea obligațiilor de plată. Prin cererea nr. 7838/28.05.2019, Sali Osman a solicitat încheierea unui contract de închiriere, având în vedere faptul că, la data prezentei, și-a executat toate obligațiile de plată.
- Informarea nr. 7574/26.07.2019, prin care se comunica situația numitei Dulce

Maria, care solicita incheierea contractului de inchiriere pe spatiul situat in str. **Somes nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 25**, spatiu format din o camera si dependinte, in suprafata de 40,94 mp, in temeiul art. 1828 din Noul Cod Civil. In baza Sentintei civile nr. 527/26.01.2015, s-a dispus rezilierea contractului de inchiriere pe spatiul mai sus-mentionat, detinut de Dulce Maria, pentru neexecutarea obligatiilor de plata. Prin cererea nr. 5516/09.04.2019, Dulce Maria a solicitat incheierea unui contract de inchiriere, avand in vedere faptul ca, la data prezentei, si-a executat toate obligatiile de plata.

- Informarea nr. 7573/26.07.2019, prin care se comunica situatia spatiului situat in **str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 24**, compus dintr-o camera si dependinte, in suprafata de 40,94 mp, spatiu solicitat de fam. Tepeliga, cu cererea nr. 6170/23.04.2019;
- Informarea nr. 7575/26.07.2019, prin care se comunica situatia numitului Cristea Marin, care solicita incheierea contractului de inchiriere pe spatiul situat in str. **Somes nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 39**, spatiu format din o camera si dependinte, in suprafata de 40,94 mp, in temeiul art. 1828 din Noul Cod Civil. In baza Sentintei civile nr. 9440/22.09.2014, s-a dispus rezilierea contractului de inchiriere pe spatiul mai sus-mentionat, detinut de Cristea Marin, pentru neexecutarea obligatiilor de plata. Prin cererea nr. 6742/07.05.2019, Cristea Marin a solicitat incheierea unui contract de inchiriere, avand in vedere faptul ca, la data prezentei, si-a executat toate obligatiile de plata.
- Informarea nr. 7570/26.07.2019, prin care se comunica situatia numitului Matic Florin, care solicita incheierea contractului de inchiriere pe spatiul situat in str. **Somes nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 42**, spatiu format din o camera si dependinte, in suprafata de 40,94 mp, in temeiul art. 1828 din Noul Cod Civil. In baza Sentintei civile nr. 552/02.09.2014, s-a dispus rezilierea contractului de inchiriere pe spatiul mai sus-mentionat, detinut de Matic Florin, pentru neexecutarea obligatiilor de plata. Prin cererile nr. 5852/16.04.2019 si 6161/23.04.2019, Matic Florin a solicitat incheierea unui contract de inchiriere, avand in vedere faptul ca, la data prezentei, si-a executat toate obligatiile de plata.
- Informarea nr. 7571/26.07.2019, prin care se comunica situatia numitului Rasit Mirem, care solicita incheierea contractului de inchiriere pe spatiul situat in str. **Somes nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 45**, spatiu format din doua camere si dependinte, in suprafata de 60,57 mp, in temeiul art. 1828 din Noul Cod Civil. In baza Sentintei civile nr. 10166/06.10.2017, s-a dispus rezilierea contractului de inchiriere pe spatiul mai sus-mentionat, detinut de Rasit Mirem, pentru neexecutarea obligatiilor de plata. Prin cererea nr. 6637/ Rasit Mirem a solicitat incheierea unui contract de inchiriere, avand in vedere faptul ca, la data prezentei, si-a executat toate obligatiile de plata.
- Informarea nr. 7844/02.08.2019, prin care se comunica situatia fam. Stoian Carolina, care figureaza inregistrata in evidenta Biroului Imobile cu dosar complet, Inregistrat cu nr. 394/06.02.2007, cu un punctaj de 69 puncte, calculat pentru trei persoane, conform criteriilor stabilite prin H.C.L. 324/2015 si conform documentelor depuse.
- Informarea nr. 7843/02.08.2019, prin care se comunica situatia fam. Spita Carolina, care figureaza inregistrata in evidenta Biroului Imobile cu dosar complet, inregistrat cu nr. 2278/18.02.2019, cu un punctaj de 82 puncte, calculat pentru trei persoane, conform criteriilor stabilite prin H.C.L. 324/2015 si conform

MIRELA

documentelor depuse.

- Informarea nr. 7854/02.08.2019, prin care se comunica situatia dnei. Toma Rodica, care figureaza inregistrata in evidenta Biroului Imobile cu dosar complet, inregistrat cu nr. 11373/19.08.2014, cu un punctaj de 35 puncte, calculat pentru o persoana, conform criteriilor stabilite prin H.C.L. 324/2015 si conform documentelor depuse si situatia spatiului situat in str. I.L. Caragiale nr. 59, Bl. D1, sc. C, parter, ap. 43. - *este in adun. in casa de 3/4 din*

Avand in vedere cele mai sus prezentate:

1. str. General Manu nr. 56 – comisia propune repartizarea fam:

Gheozolu Ghiulgean si Erdal cu 5 voturi

2. str. Olteniei nr. 16 – comisia propune repartizarea fam:

Rapan Maria cu 5 voturi

3. str. Sarmisegetuza nr. 10 - comisia propune repartizarea fam:

Hasan Samet cu 5 voturi

4. str. Sarmisegetuza nr. 26 - comisia propune repartizarea fam:

Encica Ghiulhan cu 5 voturi

5. str. Alexandru cel Bun nr. 62, ap. 3 - comisia propune repartizarea fam:

Ismail Ghiulver cu 5 voturi

6. str. Grivitei nr. 56 - comisia (voturi) propune repartizarea fam:

Asan Tamer cu 5 voturi

7. str. Bravilor nr. 6, Bl. T1, parter, ap. 7 - comisia propune repartizarea fam:

Tair Sevghelim cu 5 voturi

8. str. Somes nr. 28, Bl. CS28, ap. 8 – comisia propune repartizarea fam:

Sipica Florin cu 5 voturi

9. str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 21 - comisia propune repartizarea fam:

Sali Osman cu 5 voturi

10. str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 24 - comisia propune repartizarea fam:

Dulce Maria cu 5 voturi

11. str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. II, ap. 25 - comisia propune repartizarea fam:

Tepeliga cu 5 voturi

12. str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 39 - comisia propune repartizarea fam:

Cristea Marin cu 5 voturi

13. str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 42 - comisia propune repartizarea fam:

Matac Florin cu 5 voturi

14. str. Somes nr. 28, Bl. CS28, et. IV, ap. 45 - comisia propune repartizarea fam:

Rasit Mirem cu 5 voturi

15. str. I.L. Caragiale nr. 59, Bl. D1, parter, ap. 43 - comisia propune repartizarea:

Toma Rodica cu 5 voturi

16. str. Decebal nr. 76, etaj - comisia propune repartizarea fam:

Spita Carolina cu 5 voturi

17. Bd. Mamaia nr. 147, etaj - comisia propune repartizarea fam:

In urma analizarii listei cu punctaje pentru locuinte din fondul locativ de stat Comisia propune repartizarea imobilului catre dna Pencea Florica - cu 5 voturi.

Comisia :

dl. Costin Ioan Rasauteanu- Viceprimar, presedinte

dl. Dede Perodin- Consilier local, membru

dna. Cristina Vasii - Consilier local , membru

dl. Mihailescu Cristian- Consilier local, membru

dl. Constantin Victor-Consilier local, membru

dl. Papuc Catalin Florin- Consilier local, membru