

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
VIORELA - MIRABELA CĂLIN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 262/23.07.2021

privind alocarea unei sume din bugetul local pentru acordarea unui sprijin financiar
Parohiei "Sf. Gheorghe" Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de ___/___/2021;

Având în vedere:

- cererea de finanțare nr.2/14.07.2021, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.139950/14.07.2021
- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 145/22.07.2021
- raportul de specialitate al Direcției cultură, educație, sport, turism - Biroul Proiecte Culturale, Sportive Si Sociale, înregistrat sub nr. 145/22.07.2021
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 - de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.4 - pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

În conformitate cu prevederile:

- art.3 alin.(3) din O.G. nr.82/2001 (republicată) privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;
- art.4 alin.(2) și art.5 alin.(1) din H.G.1470/2002 (republicată) privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea prevederilor O.G.82/2001 republicată - privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.d) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă alocarea din bugetul local a sumei de 75.000 de lei, cu TVA inclus, Parohiei "Sf. Gheorghe" Constanța în vederea continuării lucrărilor de restaurare și conservare a picturii murale a lăcașului de cult .

Art.2. - Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției cultură, educație, sport, turism, Direcției generale economico - financiare și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

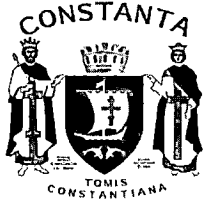
_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.
La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
VIORELA - MIRABELA CĂLIN

CONSTANȚA

Nr. _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR

Nr. 145787 / 22.07.2021

24

REFERAT DE APROBARE

Prin cererea de finanțare nr.2/14.07.2021, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.139950/14.07.2021, Parohia "Sf. Gheorghe", solicită un sprijin financiar în vederea continuării lucrărilor de restaurare și conservare a picturii murale a lăcașului de cult .

Suma propusă a fi alocată pentru acordarea acestui sprijin financiar Parohiei "Sf. Gheorghe" Constanta este de 75.000 de lei, cu TVA inclus.

Având în vedere prevederile art.3 alin.(3), din O.G. nr.82/2001 (republicată) privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, prevederile art.4 alin.(2) și art.(5) alin.(1) din H.G. 1470/2002 (republicată) privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea prevederilor O.G. 82/2001 republicată – privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România, precum și a prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local pentru acordarea unui sprijin financiar Parohiei "Sf. Gheorghe" Constanta.

Primar
VERGIL CHIȚAC

Chițac



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA CULTURĂ, EDUCAȚIE, SPORT, TURISM
BIROUL PROIECTE CULTURALE, SPORTIVE SI SOCIALE
Nr. 145941 /23.07.2021

RAPORT

Văzând referatul de aprobare nr.145787/22.07.2021 al domnului primar Vergil Chițac.

Având în vedere prevederile art.3 alin.(3), din O.G. nr.82/2001 (republicată) privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, precum și prevederile art.4 alin.(2) și art.(5) alin.(1) din H.G. 1470/2002 (republicată) privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea prevederilor O.G. 82/2001 republicată – privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România.

Prin cererea de finanțare nr.2/14.07.2021, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.81609/29.04.2021, Parohia "Sf. Gheorghe", solicită un sprijin financiar în vederea continuării lucrărilor de restaurare și conservare a picturii murale a lăcașului de cult.

Suma propusă a fi alocată pentru acordarea acestui sprijin financiar Parohiei "Sf. Gheorghe" Constanța este de 75.000 de lei, cu TVA inclus.

Având în vedere cele de mai sus menționate, se supune dezbaterii proiectul de hotărâre „privind alocarea unei sume din bugetul local pentru acordarea unui sprijin financiar Parohiei "Sf. Gheorghe" Constanța.

Director executiv,
Mihaela POPESCU

Șef birou,
Dorel VĂRLAN

Întocmit
Inspector Ioana Cristina TUDOROIU



Domnule Primar

Subsemnatul, Sptcu Iulian - Irican, in calitate de reprezentant legal al parohiei Sf. Gheorghe C-ta, va rog sa prezentati donatul privind acordarea unui ajutor financiar in suma de 90.166 lei, bani necesari pentru finantarea lucrurilor de restaurare conservare a picturii murale si lucrurilor de cult

14-07-2021





PATRIARHIA ROMÂNĂ

Administrația Patriarhală - Comisia de pictură bisericească
Cod IBAN RO59RNCB0075004895030001 - BCR filiala sector 4 - București
B-dul Regina Maria nr. 1, Bl. P5B, Et. 3, Ap. 9
Sector 4 - RO 040121

e-mail: comisiadepicturabisericeasca@yahoo.com; Tel.: 021/406.71.85

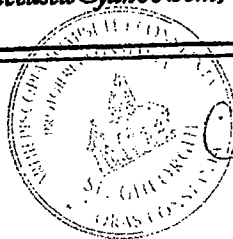
Tem. nr. 12712/2012

Către

PATRIARHIA ROMÂNĂ
ARHIEPISCOPIA TOMISULUI

INTRARE Nr. 284
IESIRE
zi 25 Luna 01 An 2013

ARHIEPISCOPIA TOMISULUI,



Conform cu
originales

S. I. I. I.

Vă facem cunoscut că în ședința sa de lucru din 03 decembrie 2012, Comisia de Pictură Bisericească a propus, iar Preafericitul Părinte DANIEL, Patriarhul Bisericii Ortodoxe Române a aprobat devizul privind lucrările de restaurare-conservare, de la biserica cu hramul „Sfântul Mare Mucenic Gheorghe” din cadrul parohiei „Sfântul Mare Mucenic Gheorghe” Constanța, județul Constanța, protoieria Constanța, întocmit de restauratorul Andronic Romeo, conform referatului CPB:

- „Se va lua și avizul Ministerului Culturii.”

Parohia va proceda la angajarea lucrărilor prin licitație, cu următoarele precizări:

- Va invita pentru adjudecare, cu 15 zile înainte, cel puțin 5 pictori cu calificativul corespunzător parohiei;
- Va ține ședința Consiliului Parohial, pentru adjudecare în cazul în care s-au primit cel puțin 3 oferte;
- Pictorii participanți la adjudecare nu vor putea angaja o a doua lucrare decât dacă una o lucrează în sezonul cald, iar alta în sezonul rece și numai cu acceptul scris al preoților parohi de la ambele parohii;

INTELEȘIT
20.12.2012





PATRIARHIA ROMÂNĂ
ARHIEPISCOPIA TOMISULUI
Departament Cultural-Patrimoniu
si Activitati Muzicale

Mun. Constanța, Str. Arhiepiscopiei nr.23
900732/CONSTANȚA
Tel. 0241/614020; 0241/618667
Fax. 0241/611732; 0241/611201
Nr. R. 199 / 28.01.2021

original
cu
conținut



Către,

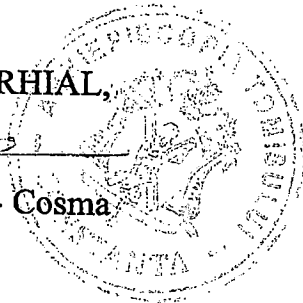
Ministerul Culturii și Identității Naționale,
Secretariatul de Stat pentru Culte.

Prin prezenta vă comunicăm că în urma analizării cererii înregistrate la centrul eparhial de către Parohia „Sfântul Mare Mucenic Gheorghe” ,Protoieria I Constanța, cu nr. 199/28.01.2021, Înaltpreasfințitul Părinte TEODOSIE, Arhiepiscopul Tomisului , a acordat arhierasca binecuvântare în vederea obținerii unui ajutor financiar de la Secretariatul de Stat pentru Culte.

Din încredințarea Înaltpreasfințitului Părinte TEODOSIE, Arhiepiscopul Tomisului.

VICAR ADM. EPARHIAL,

Arhim. Mitu Costel - Cosma



Consilier Patrimoniu
și Activități Muzicale,

Pr. Roman Valeriu



Ministerul Culturii

CABINET MINISTRU

Nr. 2534

Data 28.11.2013

030833 București, bd. Unirii nr. 22, 030 833, sector 3, tel +021 2244421, fax +021 2233157

Directia Patrimoniul Cultural

Conform cu
Fișa nr. 1

BISERICA "SF. GHEORGHE"

Str. Nicolae Iorga nr. 12, mun. Constanța, jud. Constanța

Spre știință:

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ CONSTANȚA



APROBAT
Daniel Constantin BARBU
MINISTRU

AVIZ Nr. 207 / CA / 22.11.2013

**privind lucrările de conservare – restaurare a picturii murale
de la biserica "Sf. Gheorghe", mun. Constanța, jud. Constanța**

OBIECTIVUL: biserica "Sf. Gheorghe", cod LMI / 2010 CT-II-m-A-02835

ADRESA: str. Nicolae Iorga nr. 12, mun. Constanța, jud. Constanța

PROIECT: conservare-restaurare pictură murală interioară

FAZA: PFUJ

PROIECTANT: specialist restaurator Romeo Andronic

BENEFICIAR: biserica "Sf. Gheorghe"



Conform cu
originalul

Documentația transmisă de D.J.C. Constanța cu nr. 1584/27.11.2012, înregistrată la D.P.C. cu nr. 3223 / 24.09.2013, cuprinde:

- a). **piese scrise:** date istorice generale, descrierea bisericii și a componentelor artistice, intervenții în timp asupra monumentului și a picturii murale, date geografice și climatice, examinare tehnologică, starea de conservare a picturii murale, fișe de cercetare, propuneri de conservare – restaurare a picturii murale, recomandări privind conservarea monumentului, antemăsurători, analize fizico- chimice și stratigrafice, deviz ofertă, raport preliminar de expertiză tehnică.
- b). **documentar fotografic.**

Documentația propune următoarele operațiuni la pictura murală:

- **intervenții de urgență:** consolidarea peliculei de culoare și a stratului suport în zonele limitrofe intervențiilor constructorului, tivirea marginilor, chituiră sub nivel a fisurilor și crăpăturilor stratului suport, protejarea stratului pictural, asistență tehnică;
- **la nivelul stratului suport:** îndepărtarea mortarelor necorespunzătoare, asigurări provizorii, îndepărtarea corpurilor străine, consolidare prin injectare, chituiră lacunelor și fisurilor;
- **la nivelul stratului pictural:** consolidarea peliculei de culoare, îndepărtarea depunerilor de praf și fum, a vernis-ului, chituiră peliculei de culoare, îngrășarea suprafeței, pregătirea noilor chituiuri în vederea reintegrării cromatice, reintegrare cromatică, vernisare finală, documentație fotografică/ desenată, jurnal de șantier.

Documentația a fost analizată în ședința Secțiunii de Componente Artistice a CNMI din data de 22.11.2013 și în conformitate cu prevederile art. 26, alin (1), pct. 6 din Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, se acordă :

AVIZ FAVORABIL

cu condiția efectuării analizelor chimice pentru identificarea vernis-ului și a repictărilor.

Secretar de Stat
Radu BOROIANU

SECRETAR DE STAT

Nr. 3489 / 28.11.2013

Consilierii D.P.C.
Restaurator Oana GOREA
Urb. Alexandra TIANU
3223 / 27.11.2013



ROMÂNIA
MINISTERUL ECONOMIEI ȘI FINANTELOR
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Seria A Nr. 0645684

Denumire/Nume si prenume:
PAROHIA SF.GHEORGHE

Domiciliul fiscal: JUD. CONSTANȚA, MUN. CONSTANȚA,
STR. NICOLAE IORGA, Nr.12

Emitent

0000000000000000000000000328807143

A

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

9779436

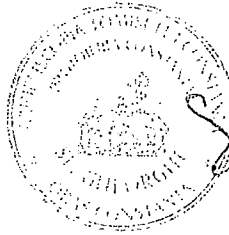
Data atribuirii (C.I.F.): 24.09.1997

Data eliberării: 03.05.2011

Cod M.E.F. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007

Conform cu
originalul



S. Ionescu
Conform cu originalul



CEC Bank SA
Unitatea: Constanta

Data: 12-02-2021

Stimate client,

Va informam ca pentru contul dumneavoastra: Cont curent PJ in LEI,
deschis in data de 30-03-1995 la agentia #SUCURSALA CONSTANTA/Constanta pe
numele PAROHIA SF GHEORGHE avand CUI 9779436, s-a generat urmatorul cod IBA

RO33CECECT0136RON0153590

Functionar bancar,

ichimoaie georgeta

18



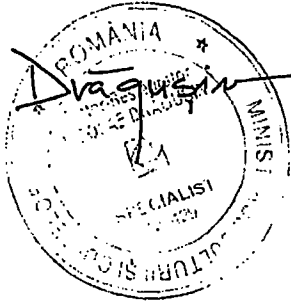
Conform cu
originalul

Sotku

*Conform cu
digiționalul*



Sotku



21 Decembrie 2020

Patrimoniul Restaura SRL

anexa foto la rest de executat pentru 2020-2021

CONTRACT Nr.33\ 25 sept.2013

- Act Aditional nr.1/01.11.2014

- Act Aditional nr.2/8.02.2018

Parohia Biserica "SF. M. Mucenic Gheorghe"- Mun. Constanta

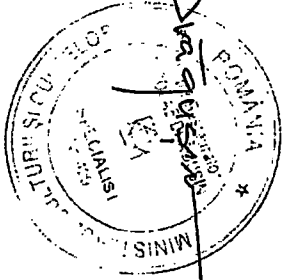
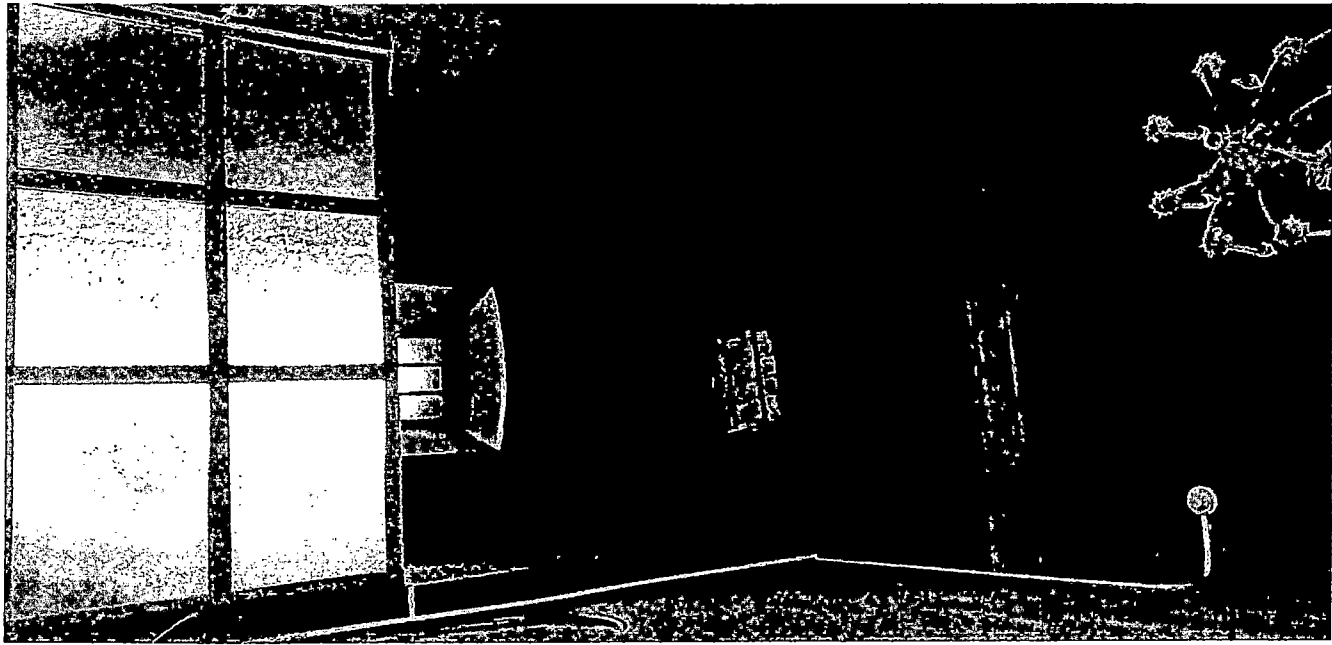
- monument istoric - cod LMI/CT - 11- m-B-02835

Strada Nicolae Iorga nr.12

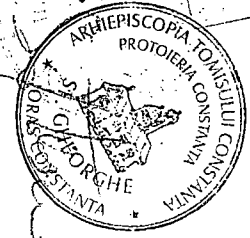
ZONA RĂMASĂ IN LUCRU : CAFAS

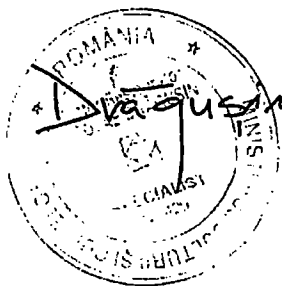
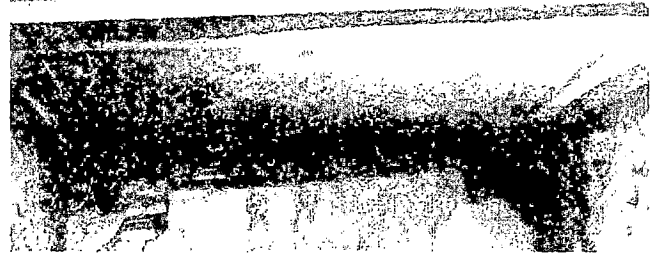
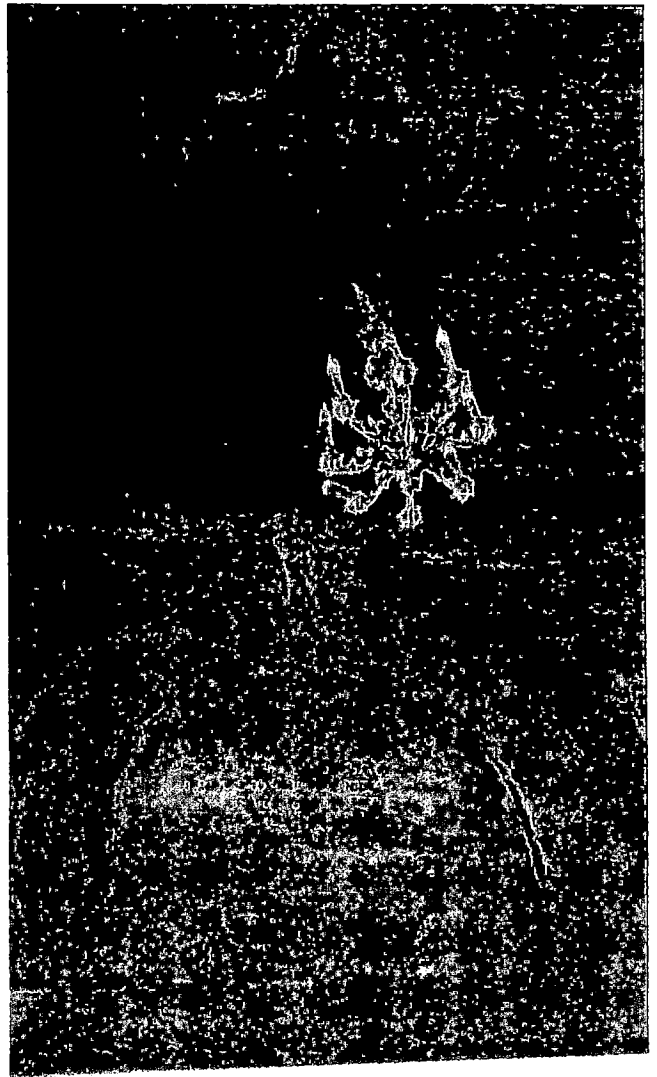
Conform cu
originalul

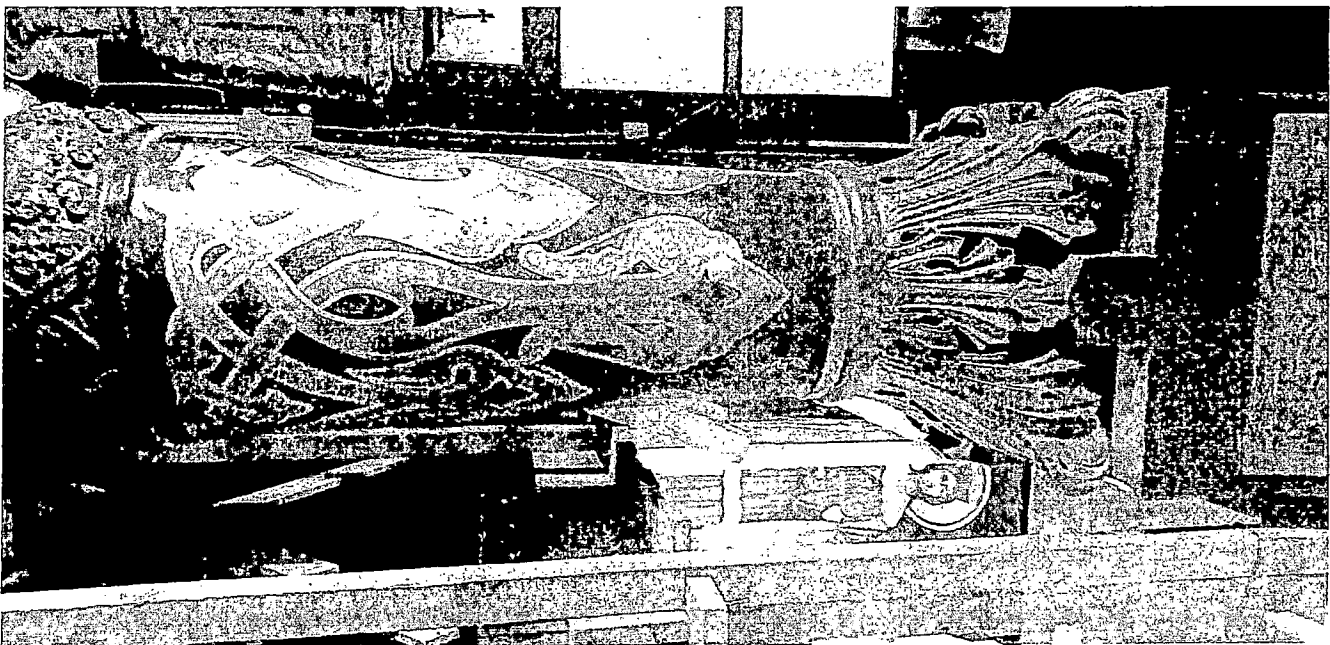
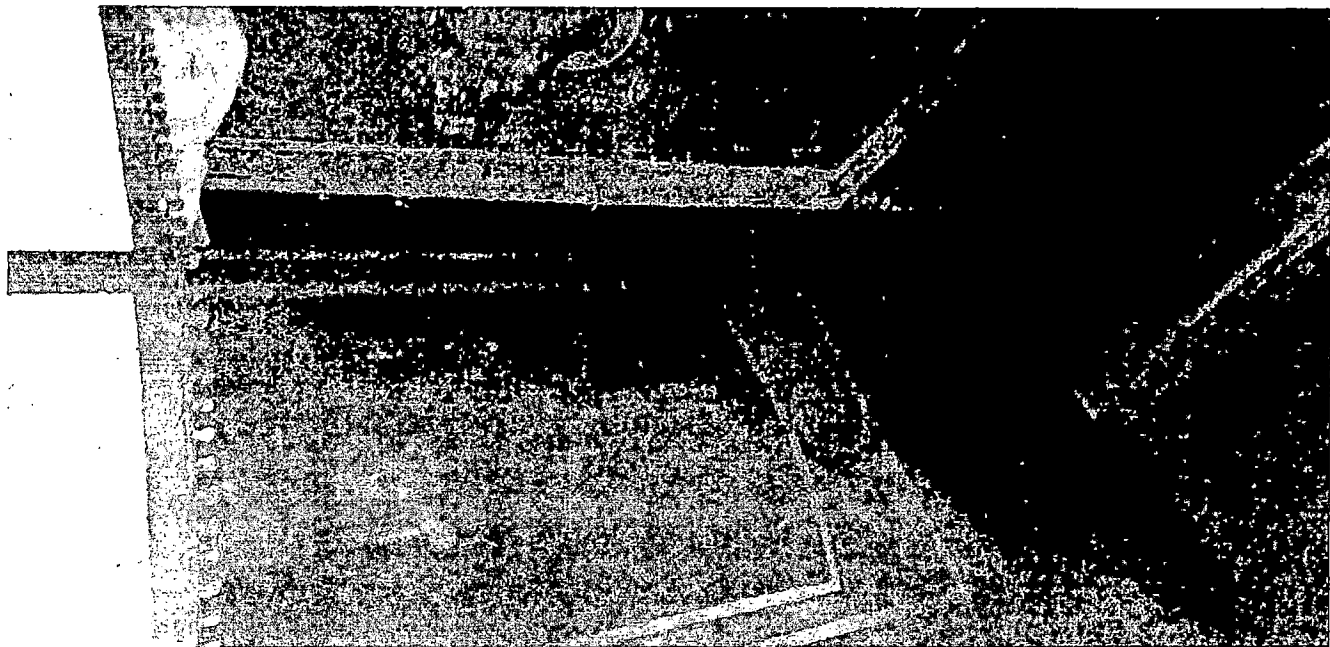
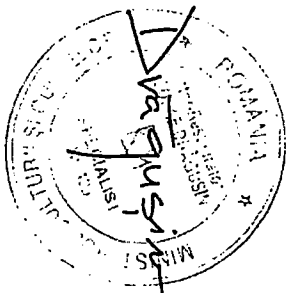




conform cu
originalul





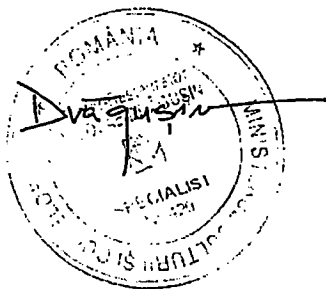


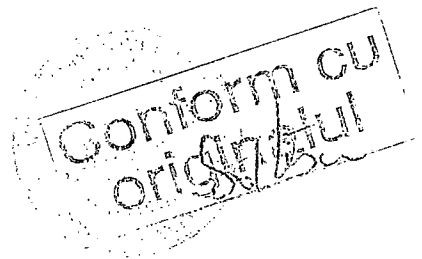
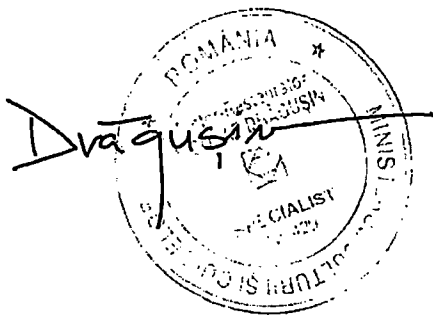
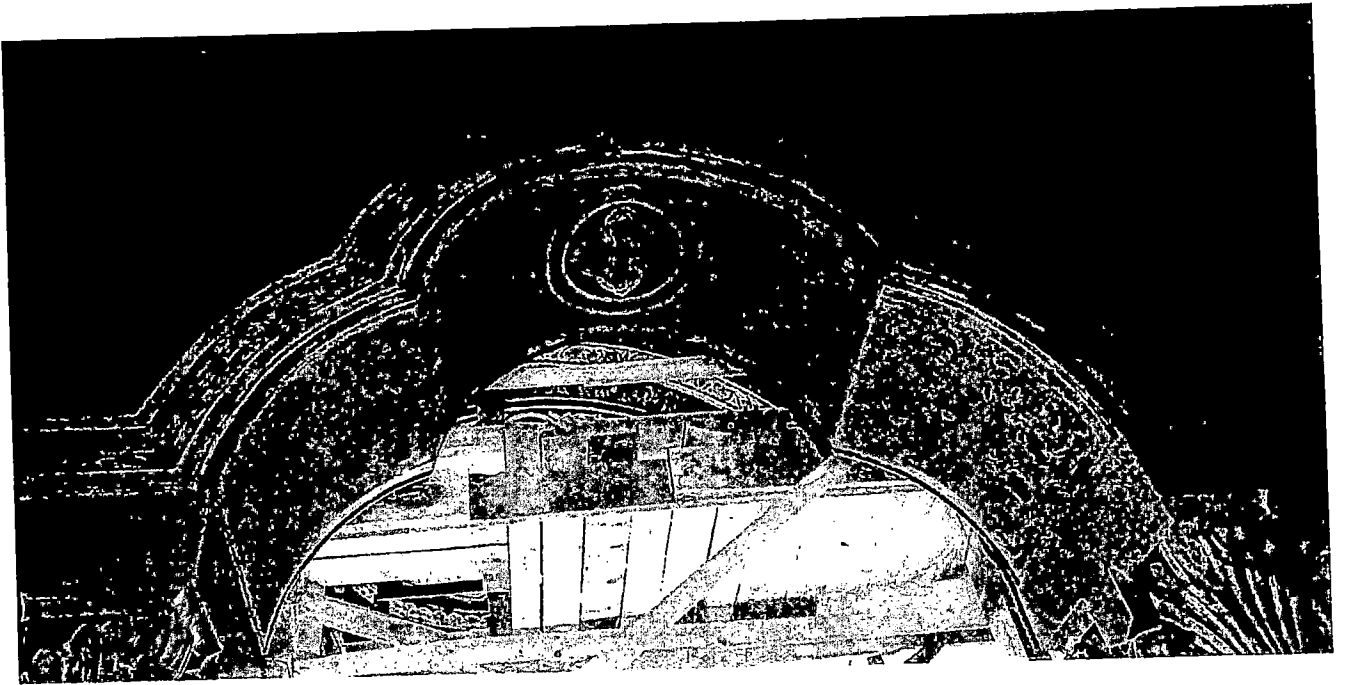
Stefan

Stefan



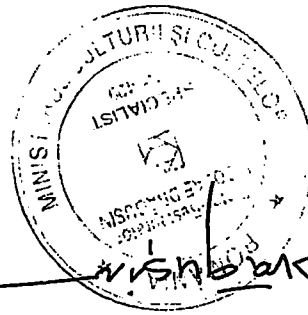
conform cu
art. 111



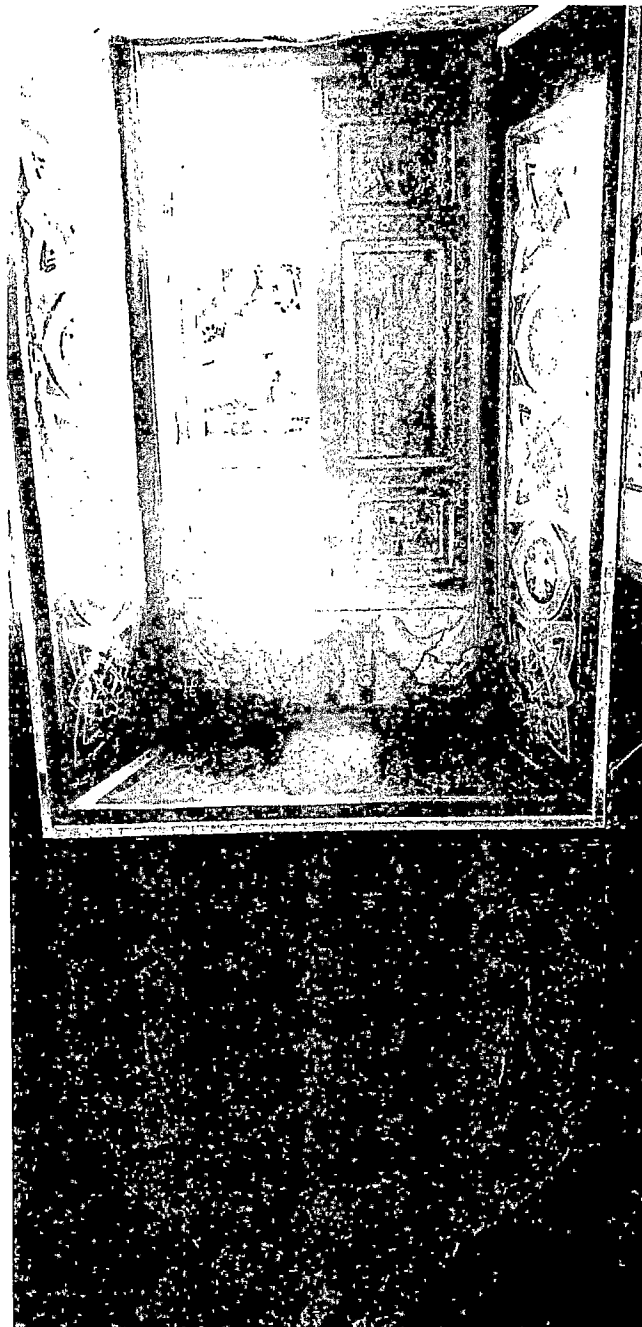


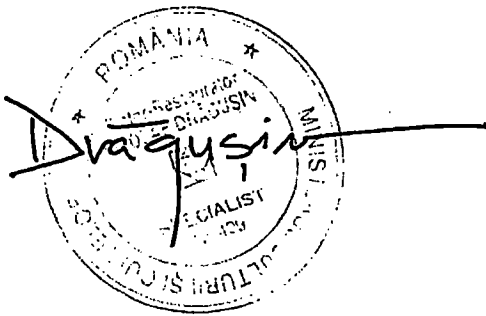


[Faint, illegible handwritten text]



[Handwritten signature]





CONTRACT Nr.33\ 25.sept.2013

**Privind execuție lucrări de artă plastică - artă monumentală
- conservare – restaurare pictură murală în tehnica ulei-
la obiectivul: BISERICA „ SF. M. Mucenic Gheorghe”- Mun. Constanta
- monument istoric - cod LMI /CT – II- m-B-02835
Strada Nicolae Iorga nr.12 Municipiul Constanta**

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. –

S.C. PATRIMONIU RESTAURO S.R.L. cu sediul în Bucuresti Sector 1, Bulevardul Primaverii nr.35, Etaj 1, Ap 2, Camera 1, Nr de ordine: J40/10862/21.09.2012 CUI:30697059, Banca ING Office Bucuresti Dorobanti, Cont: RO46INGB0000999903305843 reprezentata prin Dl. Nicolae Dragusin – Administrator – specialist restaurator atestat MCPN - coordonator în calitate de EXECUTANT al lucrării

și

**Parohia BISERICA „ SF. M. Mucenic Gheorghe”- Mun. Constanta
- monument istoric - cod LMI /CT – II- m-B-02835
Strada Nicolae Iorga nr.12 Municipiul Constanta– cod fiscal 9779436, cont bancar nr.RO33CECECT0136RON0153590, deschis la CEC Constanta, reprezentată de Preot Paroh Iulian-Lucian Saftescu, în calitate de BENEFICIAR,**

s-a încheiat următorul contract:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. –

**(1). Executantul se angajează să execute pentru Beneficiar conform devizului-ofertă anexat (anexa nr.1 la prezentul contract), următoarele lucrări:
lucrări de artă plastică, artă monumentală conservare – restaurare pictura murală tehnica ulei , BISERICA „ SF. M. Mucenic Gheorghe”- Mun. Constanta
- monument istoric. - cod LMI /CT – II- m-B-02835
Strada Nicolae Iorga nr.12 Municipiul Constanta**

(2). Lucrările se execută numai cu comandă fermă pentru întreaga lucrare.

(3). Beneficiarul se obligă să achite integral contravaloarea lucrărilor efectuate de Executant, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

III. DURATA DE EXECUȚIE

Conform cu dispozitiile

Page 2 of 3


Art. 3. –

- (1). Durata de execuție a lucrărilor se stabilește pentru întreaga lucrare;
- a) Se va încheia la fața locului un proces verbal de începere a lucrărilor de restaurare pictură murală;
 - b) Durata de execuție a lucrărilor pentru biserică este de **8 luni** de la data începerii lor;
 - c) Dacă, din motive obiective, este necesară prelungirea termenului, un nou termen poate fi stabilit numai cu acordul părților.
- (2). Eșalonarea realizării fizice a principalelor categorii de lucrări se va decide în mod operativ în cadrul șantierului, de comun acord, între Executant și Beneficiar.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI

Art. 4. - (1). Valoarea contractului este de **1,787,088.72 LEI pret care contine si TVA** conform anexei nr.1 a prezentului contract.

V. DECONTAREA LUCRĂRILOR

Art. 5. –

- (1). Decontarea se va face prin întocmirea de către Executant a situațiilor de lucrări, periodic..
- (2). Plata se face de Beneficiar prin virament bancar, nu mai târziu de **5 zile** lucrătoare după acceptarea situației de lucrări.

Art. 6. –

- (1). În situația în care Beneficiarul solicită lucrări suplimentare față de cele prevazute în anexa nr.1, acestea vor face obiectul unui act adițional la prezentul contract.

VI. ALTE OBLIGAȚII ALE PĂRȚILOR

Art. 7. –

- (1) Executantul se obligă:
- a) să execute lucrări de înaltă ținută artistică respectând metodologia specifică restaurării picturii murale și în conformitate cu proiectul avizat de M.C.P.N./D.P.C., Aviz nr.50/CA/20.03.2009;
 - b) să asigure toate materialele necesare derulării procesului de conservare-restaurare pictură, inclusiv materialul lemnos și manopera pentru schelă;
 - c) să monteze și să demonteze schela pe mai multe nivele pe toată durata lucrării;
 - d) să asigure cazarea și masa colectivului de restauratori pe tot parcursul desfășurării lucrărilor;
 - e) să rețină și să vireze către stat toate taxele și impozitele necesare;
 - f) Plata C.P.B. 2% se face de EXECUTANT în contul RO59RNCB0075004895030001-BCR,sec.4,Bucuresti, cod fiscal RO4430779 după încheierea tuturor lucrărilor de restaurare și se aplică la **valoarea manoperă articole deviz** respectiv Lei conform anexei 1 a prezentului contract.



Pagina 2 din 3

Conform cu originalul

Art. 8. -

(1) Beneficiarul se obligă:

- a) să răspundă de paza obiectelor de inventar din biserică pe durata programului de activitate a echipei de restauratori;
- b) să asigure sursa de apă, energie electrică și termică;
- c) să pună la dispoziția echipei de restauratori un spațiu necesar depozitării materialelor specifice activității de restaurare.
- d) Sa asigure cazarea echipei de restauratori.

VII. DURATA CONTRACTULUI

Art. 9. -

(1). Prezentul contract își menține valabilitatea până la recepția lucrărilor și plata integrală a acestora.

(2). Întreruperea lucrărilor prelungește termenul de predare prevăzut la Art. 3. alin.(1) lit.b, pe durata corespunzătoare, dacă întreruperea se datorează următoarelor cauze:

- a) cele generate de beneficiar;
- b) forței majore sau cazului fortuit;
- c) lipsa finanțării lucrărilor.
- d) Cauzele întreruperii lucrărilor vor fi notificate, în scris, în termen de 15 zile de la apariția lor și exonerează de răspundere partea care le invocă.

(3). Nerespectarea termenelor de plată prevăzute la Art.5 alin.(2) duce la sistarea lucrărilor până la plata acestora și aplicarea de penalități conform legislației în vigoare.

(4). Dacă lucrările se întrerup pe o perioadă mai mare de două luni prețul restului de execuție se va indexa conform indicelui de inflație al INSTITUTULUI NATIONAL DE STATISTICA SI STUDII ECONOMICE.

VIII. ALTE PREVEDERI

Art.10. -

(1). Restauratorul coordonator stabilește colectivul de specialiști restauratori și asistenți restauratori pentru execuția în condiții optime a lucrărilor de conservare-restaurare, conform anexei nr.2 la prezentul contract;

(2). Beneficiarul va achita contravaloarea lucrărilor de restaurare și conservare a picturilor murale executate în tehnica ulei doar din surse de finanțare externe parohiei.

Art.11. -

(1). Prezentul contract poate fi reziliat numai cu acordul părților. Problemele apărute pe parcursul derulării contractului se vor rezolva direct, pe cale amiabilă între reprezentanții părților, în cazul neconcilierii, litigiul este de competența organelor judecătorești.

Art.12. -

(1). Prezentul contract se încheie azi ... în 2 exemplare, din care câte un exemplar pentru fiecare parte.

PATRIMONIUL RESTAURO S.R.L.

reprezentant legal

specialist restaurator

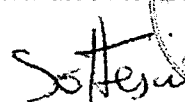


BENEFICIAR

Parohia SF. M. Mucenic Gheorghe" - Mun.
Constanta

Preot Paroh

Iulian-Lucian Sarfescu



Confirma în original



**DEVIZ - EXECUTIE LUCRARI DE
CONSERVARE - RESTAURARE PICTURA MURALA IN TEHNICA ULEI**

BISERICA cu hramul: „Sfantul M.Mc. Gheorghe” - Constanta
- monument istoric - cod LMI / CT-II-m-B-02835 -
Strada Nicolae Iorga nr 12 municipiul Constanta

Suprafata de interventie - apox. 1.271 mp.

Nivelul tarifului T0 utilizat = 6,63 lei RON

Nr. crt.	NORMA DE REFERINTA	DENUMIRE OPERATIUNE	U.M.	Cantitate	Nr. ore / U.M.	TARIF ORA	VALOARE MANOPERA (lei RON)
1	A.	INTERVENȚII LA NIVELUL STRATULUI CULOARE					
2	A 1.1.1.	CONSOLIDAREA STRATULUI DE CULOARE IN CURS DE EXFOLIERE, Exfolieri sub forma de solziri situate pe suprafete verticale	mp.	12.00	30.00	9.19	3,308.40 lei
3	A 1.1.2.	CONSOLIDAREA STRATULUI DE CULOARE IN CURS DE EXFOLIERE, Exfolieri sub forma de solziri situate pe arce, bolti, tavane.	mp.	5.00	32.00	9.19	1,470.40 lei
4	A.2.4.1	INDEPARTAREA CORPURILOR STRAINE SUPRAPUSE ORIGINALULUI, Cuie, agatatori, agrafe, dibluri	buc.	300.00	0.50	9.19	1,378.50 lei
5	A 3.1.1.	CURATIREA DEPUNERILOR NEADERENTE, Suprafete verticale cu strat pictural bine conservat	mp.	901.00	6.00	9.19	49,681.14 lei
6	A.3.1.3	CURATIREA DEPUNERILOR NEADERENTE, Suprafete situate pe arce, bolti, tavane cu strat pictural bine conservat	mp.	370.00	10.00	9.19	34,003.00 lei
7	A 3.2.1.	CURATIREA DEPUNERILOR ADERENTE DE FUNINGINE/GUDROANE, Suprafete verticale cu strat pictural bine conservat	mp.	520.00	10.00	9.19	47,788.00 lei
8	A.3.2.3	CURATIREA DEPUNERILOR ADERENTE DE FUNINGINE/GUDROANE, Suprafete situate pe arce, bolti cu strat pictural bine conservat	mp.	180.00	19.00	9.19	31,429.80 lei
9	A 3.4.1.	CURATIREA DEPUNERILOR DE CEARA/PARAFINA, Depuneri situate pe suprafete verticale ce acopera 30% din suprafata la mp	mp.	3.00	40.00	9.85	1,182.00 lei
10	A.3.9.4	CURATIREA INDEPARTAREA REPICTARILOR AL SECCO Repictarile cu lianti puternici (tehnica ulei/verni, tempera grasa) situate pe supr vert.	mp.	320.00	36.00	9.19	105,868.80 lei
11	A.3.9.5	CURATIREA INDEPARTAREA REPICTARILOR AL SECCO Repictarile cu lianti puternici (tehnica ulei/verni, tempera grasa) situate pe bolti/tavane	mp.	120.00	51.00	9.19	56,242.80 lei
12	B.	INTERVENȚII LA NIVELUL STRATULUI SUPORT					
13	B.3.2.1	TIVIREA MARGINILOR STRATULUI SUPORT, Situate pe suprafete verticale	m	3.00	15.00	9.19	413.55 lei
14	B.3.2.2	TIVIREA MARGINILOR STRATULUI SUPORT, Situate pe arce, bolti, tavane	m	4.00	22.00	9.19	808.72 lei
15	B.3.7.1	CHITUIREA LACUNELOR LA NIVEL ARRICCIO sau a strat. de preparatie, Situate pe suprafete verticale	m	2.00	20.00	9.19	367.60 lei
16	B.3.7.2	CHITUIREA LACUNELOR LA NIVEL ARRICCIO sau a strat. de preparatie, Situate pe arce, bolti, tavane	m	4.00	25.00	9.19	919.00 lei
17	B.4.1.1	PREGATIREA ZONEI PENTRU INJECTARI, pe suprafete verticale	mp	12.00	4.00	9.41	451.68 lei
18	B.4.1.2	PREGATIREA ZONEI PENTRU INJECTARI, pe arce, bolti, tavane	mp	20.00	6.00	9.41	1,129.20 lei
19	B.4.2.1	ASIGURAREA CU PROPTE A ZONELOR PENTRU INJECTARI, pe suprafete verticale	buc	5.00	6.00	9.41	282.30 lei
20	B.4.2.2	ASIGURAREA CU PROPTE A ZONELOR PENTRU INJECTARI, pe arce, bolti, tavane	buc	8.00	9.00	9.41	677.52 lei
21	B.4.3.1	INJECTARI PENTRU DESPRINDERI SI BURDUSELI ALE STRATULUI SUPORT, Desprinderi de profunzime (intre zid si arriccio) situate pe suprafete verticale	mp	8.00	25.00	9.41	1,882.00 lei

Confirma de executie

Nr. crt.	NORMA DE REFERINTA	DENUMIRE OPERATIUNE	U.M.	Cantitate	Nr. ore / U.M.	TARIF ORA	VALOARE MANOPERA (lei RON)
22	B.4.3.2	INJECTARI PENTRU DESPRINDERI SI BURDUSELI ALE STRATULUI SUPPORT, Desprinderi de profunzime situate pe arce, bolti, tavane	mp	14.00	35.00	9.41	4,610.90 lei
23	F.	TRATAMENTE DE PREZENTARE ESTETICĂ A LACUNELOR					
24	N.L.1.1	INGRASAREA suprafetei picturale (ulei), pe suprafete verticale	mp	901.00	7.00	9.85	62,123.95 lei
25	N.L.1.2	INGRASAREA suprafetei picturale (ulei), situate pe bolti,tavane, arce	mp	370.00	12.00	9.85	43,734.00 lei
26	F.1.3.1	REINTEGRAREA CROMATICA A LACUNELOR STRATULUI DE CULOARE, prin metoda velatura, intre 30-50% uzuri la mp de pictura situate pe suprafete verticale	mp	385.00	49.00	9.77	184,311.05 lei
27	F.1.3.2	REINTEGRAREA CROMATICA A LACUNELOR STRATULUI DE CULOARE, prin metoda velatura, intre 30-50% uzuri la mp de pictura situate pe arce, bolti, tavane	mp	190.00	61.00	9.77	113,234.30 lei
28	F1.7.1	VERNISARE pictura ulei pe suprafete verticale	mp	901.00	7.00	9.85	62,123.95 lei
29	F1.7.2	VERNISARE pictura ulei pe arce ,bolti ,tavane	mp	370.00	12.00	9.85	43,734.00 lei
30	D.e.	DOCUMENTAȚIA POST EXECUȚIE (D.p.e.)					
31	D.e.4.	Documentație fotografică					
32	D.e.4.1	Fotografii de ansamblu	buc.	50.00	1.00	8.09	404.50 lei
33	D.e.4.2	Fotografii schela vertical	buc.	250.00	1.00	8.09	2,022.50 lei
34	D.e.4.3	Fotografii schela pe arce și bolti	buc.	250.00	1.00	8.09	2,022.50 lei
35	D.e.5.5	Relevée suprafață degradată	buc.	10.00	29.00	8.09	2,346.10 lei
36	D.e.7.	Documentație tehnologică scrisă					
37	D.e.7.1	Jurnal de șantier	campanie	1.00	80.00	7.96	636.80 lei
38	D.e.8.1	Intocmirea documentatiei economice	campanie	1.00	24.00	7.96	191.04 lei


860.780.00 lei

RECAPITULATIE	TOTAL MANOPERA ARTICOLE DEVIZ		860,780.00 lei
	C.A.S.	20.80%	179,042.24 lei
	Fond somaj	0.50%	4,303.90 lei
	Fond de garantare a creanțelor salariale	0.25%	2,151.95 lei
	Fond de sanatate	5.20%	44,760.56 lei
	Fond accidente de munca si boli profesionale	0.168%	1,463.33 lei
	Fond concedii si indemnizatii asigurari de sanatate	0.85%	7,316.63 lei
	TOTAL VALOARE MANOPERA		1,099,818.61 lei
	* Valoare materiale 5%		43,039.00 lei
	TOTAL I (CHELTUIELI DIRECTE)		1,142,857.61 lei
	CHELTUIELI INDIRECTE	20.10%	229,714.38 lei
	TOTAL II		1,372,571.98 lei
	BENEFICIU (profit)	5.00%	68,628.60 lei
	TOTAL III		1,441,200.58 lei
	TOTAL GENERAL (fara T.V.A)		1,441,200.58 lei
T.V.A. 24,00 %		345,888.14 lei	
TOTAL GENERAL		1,787,088.72 lei	

S.C. PATRIMONIU RESTAURO S.R.L.
 Administrator
 Specialist restaurator atestat MCPN
 Dragusin Nicolae

Primit și aprobat
PREOT PAROH
 Iulian-Lucian Saftescu

Saftescu


Confirma cu suprasolul
 Pagina 2 din 2

Act Aditional nr.1/01.11.2014 la

CONTRACT Nr.33\ 25.sept.2013

**Privind execuție lucrări de artă plastică - artă monumentală
- conservare - restaurare pictură murală în tehnica uleila
obiectivul: BISERICA" SF. M. Mucenic Gfeorghe"- Mun. Constanta
- monument istoric - cod LMI/CT - 11- m-B-02835
Strada Nicolae Iorga nr.12 Municipiul Constanta**

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. –

S C. PATRIMONIU RESTAURO S.R.L. cu sediul în Bucuresti Sector 1 Bulevardul Primaverii nr 35 Etaj 1 Ap 2 Camera 1, Nr de ordine J40/10862/21 09 2012 CUI:30697059, Banca ING Office Bucuresti Dorobanti Cont: R0461NGB0000999903305843 reprezentata prin Ol. Nicolae Dragusin Administrator- specialist restaurator atestat MCPN coordonator
- calitate de EXECUTANT al lucrării

și

Parohia BISERICA" SF. M. Mucenic Gfeorghe"- Mun. Constanta

- monument istoric - cod LMI/CT - 11- m-B-02835

Strada Nicolae Iorga nr.12 Municipiul Constanta- cod fiscal 9779436 cont bancar

R033CECECT0136RON0153590 deschis la CEC Constanta reprezentată de Preot Paroh Iulian-Lucian Saftescu calitate de BENEFICIAR

pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul ACT ADITIONAL cu respectarea următoarelor clauze::

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2.-

(1). Executantul se angajează să execute pentru Beneficiar conform devizului-ofertă anexat la contractul Nr.33\ 25.sept.2013, următoarele lucrări :

lucrări de artă plastică, artă monumentală conservare - restaurare pictura murală tehnica ulei , BISERICA " SF. M. Mucenic Gfeorghe"- Mun. Constanta

- monument istoric - cod LMI/CT - 11- m-B-02835

Strada Nicolae Iorga nr.12 Municipiul Constanta

(2). Lucrările se execută numai cu comandă fermă pentru întreaga lucrare.

(3). Beneficiarul se obligă să achite integral contravaloarea lucrărilor efectuate de Executant, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

III. DURATA DE EXECUTIE

Art. 3. – se modifica durata de executie din contractul Nr.33\ 25.sept.2013 astfel:

(1). Durata de execuție a lucrărilor se stabilește pentru întreaga lucrare;

a) Se va incheia la fața locului un proces verbal de incepere a lucrărilor de restaurare pictură murală ;

b) Durata de execuție fizica a lucrărilor pentru biserică este de **4 ani** , incepand de la data semnarii prezentului ACT ADITIONAL.



c) Dacă , din motive obiective, este necesară prelungirea termenului, un nou termen poate fi stabilit numai cu acordul părților. Dacă, din motive obiective, este necesară prelungirea termenului, un nou termen poate fi stabilit numai cu acordul părților.

(2). Eșalonarea realizării fizice a principalelor categorii de lucrări se va decide în mod operativ în cadrul șantierului, de comun acord, între Executant și Beneficiar.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI

Art. 4. - (1). Valoarea contractului este de 1,787,088.72 LEI pret care contine si TVA conform anexei nr.1 la contractul Nr.33\ 25.sept.2013 .

V. DECONTAREA LUCRĂRILOR

Art. 5. -

(1). Decontarea se va face prin întocmirea de către Executant a situațiilor de lucrări, periodic.
(2). Plata se face de Beneficiar prin virament bancar, nu mai târziu de **5 zile** lucrătoare după acceptarea situației de lucrări.

Art. 6. -

(1). In situația în care Beneficiarul solicită lucrări suplimentare față de cele prevazute în anexa nr.1, acestea vor face obiectul unui act adițional la prezentul contract.

VI. ALTE OBLIGAȚII ALE PĂRȚILOR

Art. 7. -

(1) Executantul se obligă:

- a) să execute lucrări de înaltă ținută artistică respectând metodologia specifică restaurării picturii murale și în conformitate cu proiectul avizat de M.C.P.N./D.P.C., Aviz nr.50/CA/20.03.2009;
- b) să asigure toate materialele necesare derulării procesului de conservare-restaurare pictură, inclusiv materialul lemnos și manopera pentru schelă;
- c) să monteze și să demonteze schela pe mai multe nivele pe toată durata lucrării;
- d) să asigure cazarea și masa colectivului de restauratori pe tot parcursul desfășurării lucrărilor;
- e) să rețină și să vireze catre stat toate taxele și impozitele necesare;
- f) Plata C.P.B. 2% se face de EXECUTANT în contul RO59RNCB0075004895030001-BCR,sec.4,Bucuresti, cod fiscal RO4430779 dupa incheierea tuturor lucrărilor de restaurare și se aplică la **valoarea manoperă articole deviz** respectiv **Lei** conform anexei 1 a prezentului contract.

Art. 8. -

(1) Beneficiarul se obligă:

- a) să răspundă de paza obiectelor de inventar din biserică pe durata programului de activitate a echipei de restauratori;
- b) să asigure sursa de apă, energie electrică și termică;
- c) să pună la dispoziția echipei de restauratori un spațiu necesar depozitării materialelor specifice activității de restaurare.
- d) Sa asigure cazarea echipei de restauratori.

VII. DURATA CONTRACTULUI



Art. 9. –

(1). Prezentul act aditional își menține valabilitatea până la recepția finală a lucrărilor de restaurare și plata integrală a acestora.

(2). Întreruperea lucrărilor prelungește termenul de predare prevăzut la Art. 3. alin.(1) lit.b, pe durata corespunzătoare, dacă întreruperea se datorează următoarelor cauze:

- a) cele generate de beneficiar;
- b) forței majore sau cazului fortuit;
- c) lipsa finanțării lucrărilor.
- d) Cauzele întreruperii lucrărilor vor fi notificate, în scris, în termen de 15 zile de la apariția lor și exonerează de răspundere partea care le invocă.

(3). Nerespectarea termenelor de plată prevăzute la Art.5 alin.(2) duce la sistarea lucrărilor până la plata acestora și aplicarea de penalități conform legislației în vigoare.

(4). Dacă lucrările se întrerup pe o perioadă mai mare de două luni prețul restului de execuție se va indexa conform indicelui de inflație al INSTITUTULUI NATIONAL DE STATISTICA SI STUDII ECONOMICE.

VIII. ALTE PREVEDERI

Art.10. –

(1). Beneficiarul va achita contravaloarea lucrărilor de restaurare și conservare a picturilor murale executate în tehnica ulei doar din surse de finanțare externe parohiei.

Art.11. –

(1). Prezentul act aditional poate fi reziliat numai cu acordul părților. Problemele apărute pe parcursul derulării contractului se vor rezolva direct, pe cale amiabilă între reprezentanții părților, în cazul neconcilierii, litigiul este de competența organelor judecătorești.

Art.12. –

(1). Prezentul act aditional se încheie azi **01.11.2014** în 2 exemplare, din care câte un exemplar pentru fiecare parte.

PATRIMONIU RESTAURO S.R.L

Administrator
specialist restaurator,

NICOLAE DRĂGUȘIN





**DEVIZ - EXECUTIE LUCRARI DE
CONSERVARE – RESTAURARE PICTURA MURALA IN TEHNICA ULEI**

BISERICA cu hramul: „Sfantul M.Mc. Gheorhe” - Constanta
- monument istoric - cod LMI / CT-II-m-B-02835 -
Strada Nicolae Iorga nr 12 municipiul Constanta

Suprafata de interventie - apox. 1.271 mp.

Nivelul tarifului T0 utilizat = 6,63 lei RON

Nr. crt.	NORMA DE REFERINTA	DENUMIRE OPERATIUNE	U.M.	Cantitate	Nr. ore / U.M.	TARIF ORA	VALDARE MANOPERA (lei RON)
1	A.	INTERVENȚII LA NIVELUL STRATULUI CULOARE					
2	A 1.1.1.	CONSOLIDAREA STRATULUI DE CULOARE IN CURS DE EXFOLIARE, Exfolieri sub forma de solziri situate pe suprafete verticale	mp.	12.00	30.00	9.19	3,308.40 lei
3	A 1.1.2.	CONSOLIDAREA STRATULUI DE CULOARE IN CURS DE EXFOLIARE, Exfolieri sub forma de solziri situate pe arce, bolti, tavane.	mp.	5.00	32.00	9.19	1,470.40 lei
4	A.2.4.1	INDEPARTAREA CORPURILOR STRAINE SUPRAPUSE ORIGINALULUI, Cule, agatatori, agrafe, dibluri	buc.	300.00	0.50	9.19	1,378.50 lei
5	A 3.1.1.	CURATIREA DEPUNERILOR NEADERENTE, Suprafete verticale cu strat pictural bine conservat	mp.	901.00	6.00	9.19	49,681.14 lei
6	A.3.1.3	CURATIREA DEPUNERILOR NEADERENTE, Suprafete situate pe arce, bolti, tavane cu strat pictural bine conservat	mp.	370.00	10.00	9.19	34,003.00 lei
7	A 3.2.1.	CURATIREA DEPUNERILOR ADERENTE DE FUNINGINE/GUDROANE, Suprafete verticale cu strat pictural bine conservat	mp.	520.00	10.00	9.19	47,788.00 lei
8	A.3.2.3	CURATIREA DEPUNERILOR ADERENTE DE FUNINGINE/GUDROANE, Suprafete situate pe arce, bolti cu strat pictural bine conservat	mp.	180.00	19.00	9.19	31,429.80 lei
9	A 3.4.1.	CURATIREA DEPUNERILOR DE CEARA/PARAFINA, Depuneri situate pe suprafete verticale ca acopera 30% din suprafata la mp	mp.	3.00	40.00	9.85	1,182.00 lei
10	A.3.9.4	CURATIREA INDEPARTAREA REPICTARILOR AL SECCO Repictarile cu lianti puternici (tehnica ulei/verni, tempera grasa) situate pe supr vert.	mp.	320.00	36.00	9.19	105,868.80 lei
11	A.3.9.5	CURATIREA INDEPARTAREA REPICTARILOR AL SECCO Repictarile cu lianti puternici (tehnica ulei/verni, tempera grasa) situate pe bolti/tavane	mp.	120.00	51.00	9.19	56,242.80 lei
12	B.	INTERVENȚII LA NIVELUL STRATULUI SUPORT					
13	B.3.2.1	TIVIREA MARGINILOR STRATULUI SUPORT, Situate pe suprafete verticale	m	3.00	15.00	9.19	413.55 lei
14	B.3.2.2	TIVIREA MARGINILOR STRATULUI SUPORT, Situate pe arce, bolti, tavane	m	4.00	22.00	9.19	808.72 lei
15	B.3.7.1	CHITUIREA LACUNELOR LA NIVEL ARRICCIO sau a strat. de preparatie, Situate pe suprafete verticale	m	2.00	20.00	9.19	367.60 lei
16	B.3.7.2	CHITUIREA LACUNELOR LA NIVEL ARRICCIO sau a strat. de preparatie, Situate pe arce, bolti, tavane	m	4.00	25.00	9.19	919.00 lei
17	B.4.1.1	PREGATIREA ZONEI PENTRU INJECTARI, pe suprafete verticale	mp	12.00	4.00	9.41	451.68 lei
18	B.4.1.2	PREGATIREA ZONEI PENTRU INJECTARI, pe arce, bolti, tavane	mp	20.00	6.00	9.41	1,129.20 lei
19	B.4.2.1	ASIGURAREA CU PROPTE A ZONELOR PENTRU INJECTARI, pe suprafete verticale	buc	5.00	6.00	9.41	282.30 lei
20	B.4.2.2	ASIGURAREA CU PROPTE A ZONELOR PENTRU INJECTARI, pe arce, bolti, tavane	buc	8.00	9.00	9.41	677.52 lei
21	B.4.3.1	INJECTARI PENTRU DESPRINDERI SI BURDUSELI ALE STRATULUI SUPORT, Desprinderi de profunzime (intre zid si arriccio) situate pe suprafete verticale	mp	8.00	25.00	9.41	1,882.00 lei

Confirma de originalitate

Nr. crt.	NORMA DE REFERINTA	DENUMIRE OPERATIUNE	U.M.	Cantitate	Nr. ore / U.M.	TARIF ORA	VALOARE MANOPERA (lei RON)	
22	B.4.3.2	INJECTARI PENTRU DESPRINDERI SI BURDUSELI ALE STRATULUI SUPTOR, Desprinderi de profunzime situate pe arce, bolti, tavane	mp	14.00	35.00	9.41	4,610.90 lei	
23	F.	TRATAMENTE DE PREZENTARE ESTETICĂ A LACUNELOR						
24	N.L.1.1	INGRASAREA suprafetei picturale (ulei), pe suprafete verticale	mp	901.00	7.00	9.85	62,123.95 lei	
25	N.L.1.2	INGRASAREA suprafetei picturale (ulei), situate pe bolti,tavane, arce	mp	370.00	12.00	9.85	43,734.00 lei	
26	F.1.3.1	REINTEGRAREA CROMATICA A LACUNELOR STRATULUI DE CULOARE, prin metoda velatura, Intre 30-50% uzuri la mp de pictura situate pe suprafete verticale	mp	385.00	49.00	9.77	184,311.05 lei	
27	F.1.3.2	REINTEGRAREA CROMATICA A LACUNELOR STRATULUI DE CULOARE, prin metoda velatura, Intre 30-50% uzuri la mp de pictura situate pe arce, bolti, tavane	mp	190.00	61.00	9.77	113,234.30 lei	
28	F1.7.1	VERNISARE pictura ălei pe suprafete verticale	mp	901.00	7.00	9.85	62,123.95 lei	
29	F1.7.2	VERNISARE pictura ălei pe arce ,bolti ,tavane	mp	370.00	12.00	9.85	43,734.00 lei	
30	D.e.	DOCUMENTAȚIA POST EXECUȚIE (D.p.e.)						
31	D.e.4.	Documentație fotografică						
32	D.e.4.1	Fotografii de ansamblu	buc.	50.00	1.00	8.09	404.50 lei	
33	D.e.4.2	Fotografii schela vertical	buc.	250.00	1.00	8.09	2,022.50 lei	
34	D.e.4.3	Fotografii schela pe arce și bolti	buc.	250.00	1.00	8.09	2,022.50 lei	
35	D.e.5.5	Relevee suprafață degradată	buc.	10.00	29.00	8.09	2,346.10 lei	
36	D.e.7.	Documentație tehnologică scrisă						
37	D.e.7.1	Jurnal de șantier	campanie	1.00	80.00	7.96	636.80 lei	
38	D.e.8.1	Intocmirea documentatiei economice	campanie	1.00	24.00	7.96	191.04 lei	

860.780.00 lei

TOTAL MANOPERA ARTICOLE DEVIZ		860,780.00 lei	
RECAPITULATIE	C.A.S.	20.80%	179,042.24 lei
	Fond somaj	0.50%	4,303.90 lei
	Fond de garantare a creantelor salariale	0.25%	2,151.95 lei
	Fond de sanatate	5.20%	44,760.56 lei
	Fond accidente de munca si boli profesionale	0.168%	1,463.33 lei
	Fond concedii si indemnizatii asigurari de sanatate	0.85%	7,316.63 lei
	TOTAL VALOARE MANOPERA		1,099,818.61 lei
	* Valoare materiale 5%		43,039.00 lei
	TOTAL I (CHELTUIELI DIRECTE)		1,142,857.61 lei
	CHELTUIELI INDIRECTE	20.10%	229,714.38 lei
TOTAL II		1,372,571.98 lei	
BENEFICIU (profit)	5.00%	68,628.60 lei	
TOTAL III		1,441,200.58 lei	
TOTAL GENERAL (fara T.V.A)		1,441,200.58 lei	
T.V.A. 24,00 %		345,888.14 lei	
TOTAL GENERAL		1,787,088.72 lei	

S.C. PATRIMONIU RESTAURO S.R.L.
Administrator
Specialist restaurator atestat MCPN
Dragusin Nicolae

Primit și aprobat
PREOT PAROH
Iulian-Lucian Saftescu

Confirma cu suportul
Pagina 2 din 2



Act Aditional nr.2/8.02.2018 la
CONTRACT Nr.33\ 25.sept.2013
Privind execuție lucrări de artă plastică - artă monumentală
- conservare - restaurare pictură murală în tehnica uleila
obiectivul: BISERICA" SF. M. Mucenic Gfeorghe"- Mun. Constanta
- monument istoric - cod LMI/CT - 11- m-B-02835
Strada Nicolae Iorga nr.12 Municipiul Constanta

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. – S.C. PATRIMONIU RESTAURO S.R.L. cu sediul în Bucuresti Sector 1. Bulevardul Primaverii nr.35. Etaj 1. Ap 2. Camera 1, Nr de ordine: J40/10862/21 .09.2012 CUI:30697059, Banca ING Ofițe Bucuresti Dorobanti, Cont: R0461NGB000099903305843 reprezentata prin Ol. Nicolae Dragusin - Administrator- specialist restaurator atestat MCPN - coordonator în calitate de EXECUTANT al lucrării

și

Parohia BISERICII" SF. M. Mucenic Gfeorghe"- Mun. Constanta

- monument istoric - cod LMI/CT - 11- m-B-02835

Strada Nicolae Iorga nr.12 Municipiul Constanta- cod fiscal 9779436, cont bancar

nr.R033CECECT0136RON0153590. deschis la CEC Constanta, reprezentată legal de Preot Paroh Iulian-Lucian Saftescu, în calitate de BENEFICIAR.

pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul ACT ADITIONAL cu respectarea următoarelor clauze::

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2.-(1). Executantul se angajează să execute pentru Beneficiar conform devizului-ofertă anexat la contractul Nr.33\ 25.sept.2013, următoarele lucrări :

lucrări de artă plastică, artă monumentală conservare - restaurare pictura murală tehnica

ulei , BISERICA " SF. M. Mucenic Gfeorghe"- Mun. Constanta

- monument istoric - cod LMI/CT - 11- m-B-02835

Strada Nicolae Iorga nr.12 Municipiul Constanta

(2). Lucrările se execută numai cu comandă fermă pentru întreaga lucrare.

(3). Beneficiarul se obligă să achite integral contravaloarea lucrărilor efectuate de Executant, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

III. DURATA DE EXECUTIE

Art. 3. – se modifica durata de executie din contractul Nr.33\ 25.sept.2013 astfel:

(1). Durata de execuție a lucrărilor se stabilește pentru întreaga lucrare;

a) Durata de execuție fizica a lucrărilor pentru biserică este de **4 ani** - cu incepere de la data semnarii prezentului ACT ADITIONAL si cu incheiere la data de **8.02.2022**.

b) Dacă , din motive obiective, este necesară prelungirea termenului, un nou termen poate fi stabilit numai cu acordul părților.Dacă, din motive obiective, este necesară prelungirea termenului, un nou termen poate fi stabilit numai cu acordul părților.

c) Contractul de servicii privind lucrări de artă monumentală - conservare și restaurare componente pictură murală intră în vigoare la data semnării contractului de către părți.

(2). Eșalonarea realizării fizice a principalelor categorii de lucrări se va decide în mod operativ în cadrul șantierului, de comun acord, între Executant și Beneficiar.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI

Art. 4. - (1). Valoarea contractului este de **450,166.31 lei (RON)** pret care contine si TVA conform anexei nr.1 anexata la prezentul Act Aditional..

V. DECONTAREA LUCRĂRILOR

Art. 5. – (1). Decontarea se va face prin întocmirea de către Executant a situațiilor de lucrări, periodic..

(2). Plata se face de Beneficiar prin virament bancar, nu mai târziu de 5 zile lucrătoare după acceptarea situației de lucrări.



Art. 6. – (1). În situația în care Beneficiarul solicită lucrări suplimentare față de cele prevăzute în anexa nr.1, acestea vor face obiectul unui act adițional la prezentul contract.

VI. ALTE OBLIGAȚII ALE PĂRȚILOR

Art. 7. – (1) Executantul se obligă:

- a) să execute lucrări de înaltă ținută artistică respectând metodologia specifică restaurării picturii murale și în conformitate cu proiectul avizat de M.C.P.N./D.P.C., Aviz nr.50/CA/20.03.2009;
- b) să asigure toate materialele necesare derulării procesului de conservare-restaurare pictură, inclusiv materialul lemnos și manopera pentru schelă;
- c) să supravegheze montarea demontarea schelei pe toată durata lucrării;
- d) să rețină și să vireze către stat toate taxele și impozitele necesare;
- e) **Donația către C.P.B. a Administrației Patriarhale în valoare de 2% APLICATA conform Regulamentului Comisiei de Pictura Bisericească a B.O.R. se va face de către EXECUTANTUL S.C. PATRIMONIU RESTAURO S.R.L în contul RO59RNCB0075004895030001-BCR,sec.4,Bucuresti, cod fiscal RO4430779 după încheierea tuturor lucrărilor de restaurare și se aplică la valoare manoperă articole de viz respectiv Lei conform anexei 1 a prezentului contract.**

Art. 8. – (1) Beneficiarul se obligă:

- a) să răspundă de paza obiectelor de inventar din biserică pe durata programului de activitate echipei de restauratori;
- b) să asigure sursa de apă, energie electrică și termică;
- c) să pună la dispoziția echipei de restauratori un spațiu necesar depozitării materialelor specifice activității de restaurare.
- d) Sa asigure cazarea echipei de restauratori.

VII. DURATA CONTRACTULUI

Art. 9. –(1). Prezentul act adițional își menține valabilitatea până la recepția finală a lucrărilor de restaurare și plata integrală a acestora.

(2). Întreruperea lucrărilor prelungește termenul de predare prevăzut la Art. 3. alin.(1) lit.a, pe durata corespunzătoare, dacă întreruperea se datorează următoarelor cauze:

- a) cele generate de beneficiar;
- b) forței majore sau cazului fortuit;
- c) lipsa finanțării lucrărilor.
- d) Cauzele întreruperii lucrărilor vor fi notificate, în scris, în termen de 15 zile de la apariția lor și exonerează de răspundere partea care le invocă.
- e) Modificări ale legislației.

(3). Nerespectarea termenelor de plată prevăzute la Art.5 alin.(2) duce la sistarea lucrărilor până la plata acestora și aplicarea de penalități conform legislației în vigoare.

(4). Dacă lucrările se întrerup pe o perioadă mai mare de două luni prețul restului de execuție se va indexa conform indicelui de inflație al INSTITUTULUI NATIONAL DE STATISTICA SI STUDII ECONOMICE.

VIII. ALTE PREVEDERI

Art.10. – (1). Beneficiarul va achita contravaloarea lucrărilor de restaurare și conservare a picturilor murale executate în tehnica ulei doar din surse de finanțare externe parohiei.

Art.11. – (1). Prezentul act adițional poate fi reziliat numai cu acordul părților. Problemele apărute pe parcursul derulării contractului se vor rezolva direct, pe cale amiabilă între reprezentanții părților, în cazul neconcilierii, litigiul este de competența organelor judecătorești.

(2). Prezentul Contract se adaptează prin acte adiționale, cu acordul părților, în cazul unor modificări, completări, schimbări de legislație, etc. apărute pe parcursul elaborării lucrărilor de restaurare, sau de construcție montaj.

Art.12. – (1). Prezentul act adițional se încheie azi 8.02.2018 în 2 exemplare, din care câte un exemplar pentru fiecare parte.

PATRIMONIU RESTAURO S.R.L

Administrator
specialist restaurator.



BENEFICIAR

Parohia SF. M. Mucenic Gheorghe^{le}- Mun.
Constanta
Preot Paroh

IULIAN-LUCIAN SĂFTESCU

8 Februarie 2018



REST DE EXECUTIE LUCRARI DE CONSERVARE – RESTAURARE PICTURA MURALA IN TEHNICA ULEI

BISERICA cu hramul: „Sfantul M.Mc. Gheorghe” - Constanta
- monument Istoric - cod LMI / CT-II-m-B-02835 -
Strada Nicolae Iorga nr 12 municipiul Constanta

Nivelul tarifului T0 utilizat = 6,63 lei RON

Nr. crt.	NORMA DE REFERINTA	DENUMIRE OPERATIUNE	U.M.	Canititate	Nr. ore / U.M.	TARIF ORA	VALOARE MANOPERA (lei RON)
1	A.	INTERVENȚII LA NIVELUL STRATULUI CULOARE					
2	A.1.1.1.	CONSOLIDAREA STRATULUI DE CULOARE IN CURS DE EXFOLIARE, Exfolieri sub forma de solziri situate pe suprafete verticale	mp.	0.00	30.00	11.00	- lei
3	A.1.1.2.	CONSOLIDAREA STRATULUI DE CULOARE IN CURS DE EXFOLIARE, Exfolieri sub forma de solziri situate pe arce, bolți, tavane.	mp.	0.00	32.00	11.00	- lei
4	A.2.4.1	INDEPARTAREA CORPURILOR STRAINE SUPRAPUSE ORIGINALULUI, Cuiș, agatați, agrate, dibluri	buc.	85.00	0.50	11.00	467.52 lei
5	A.3.1.1.	CURATIREA DEPUNERILOR NEADERENTE, Suprafete verticale cu strat pictural bine conservat	mp.	101.00	6.00	11.00	6,666.26 lei
6	A.3.1.3	CURATIREA DEPUNERILOR NEADERENTE, Suprafete situate pe arce, bolți, tavane cu strat pictural bine conservat	mp.	100.00	10.00	11.00	11,000.43 lei
7	A.3.2.1.	CURATIREA DEPUNERILOR ADERENTE DE FUNINGINE/GUDROANE, Suprafete verticale cu strat pictural bine conservat	mp.	100.00	10.00	11.00	11,000.43 lei
8	A.3.2.3	CURATIREA DEPUNERILOR ADERENTE DE FUNINGINE/GUDROANE, Suprafete situate pe arce, bolți cu strat pictural bine conservat	mp.	23.00	19.00	11.00	4,807.19 lei
9	A.3.4.1.	CURATIREA DEPUNERILOR DE CEARA/PARAFINA, Depuneri situate pe suprafete verticale ce acopera 30% din suprafata la mp	mp.	0.000	40.00	11.00	- lei
10	A.3.9.4	CURATIREA INDEPARTAREA REPICTARILOR AL SECCO Repictările cu lianți puternici (tehnica uleiului, tempera grasă) situate pe supr. vert.	mp.	79.99	36.00	11.00	31,675.59 lei
11	A.3.9.5	CURATIREA INDEPARTAREA REPICTARILOR AL SECCO Repictările cu lianți puternici (tehnica uleiului, tempera grasă) situate pe bolți/tavane	mp.	0.00	51.00	11.00	- lei
12	B.	INTERVENȚII LA NIVELUL STRATULUI SUPT					
13	B.3.2.1	TIVIREA MARGINILOR STRATULUI SUPT, Situate pe suprafete verticale	m	0.00	15.00	11.00	- lei
14	B.3.2.2	TIVIREA MARGINILOR STRATULUI SUPT, Situate pe arce, bolți, tavane	m	0.00	22.00	11.00	- lei
15	B.3.7.1	CHITUIREA LACUNELOR LA NIVEL ARRICCIO sau a strat. de preparatie, Situate pe suprafete verticale	m	0.00	20.00	11.00	- lei
16	B.3.7.2	CHITUIREA LACUNELOR LA NIVEL ARRICCIO sau a strat. de preparatie, Situate pe arce, bolți, tavane	m	0.00	25.00	11.00	- lei
17	B.4.1.1	PREGATIREA ZONEI PENTRU INJECTARI, pe suprafete verticale	mp	0.00	4.00	11.26	- lei
18	B.4.1.2	PREGATIREA ZONEI PENTRU INJECTARI, pe arce, bolți, tavane	mp	0.00	6.00	11.26	- lei
19	B.4.2.1	ASIGURAREA CU PROPTE A ZONELORE PENTRU INJECTARI, pe suprafete verticale	buc	0.00	6.00	11.26	- lei
20	B.4.2.2	ASIGURAREA CU PROPTE A ZONELORE PENTRU INJECTARI, pe arce, bolți, tavane	buc	0.00	9.00	11.26	- lei
21	B.4.3.1	INJECTARI PENTRU DESPRINDERI SI BURDUSELI ALE STRATULUI SUPT, Desprinderi de profunzime (intre zid si arriccio) situate pe suprafete verticale	mp	0.00	25.00	11.26	- lei
22	B.4.3.2	INJECTARI PENTRU DESPRINDERI SI BURDUSELI ALE STRATULUI SUPT, Desprinderi de profunzime situate pe arce, bolți, tavane	mp	0.00	35.00	11.26	- lei
23	F.	TRATAMENTE DE PREZENTARE ESTETICA A LACUNELOR					
24	N.L.1.1	INGRASAREA suprafetei picturale (ulei), pe suprafete verticale	mp	201.00	7.00	11.79	16,589.16 lei

Nr. crt.	NORMA DE REFERINTA	DENUMIRE OPERATIUNE	U.M.	Cantitate	Nr. ore / U.M.	TARIF ORA	VALOARE MANOPERA (lei RON)
25	N.L.1.2	INGRASAREA suprafetei picturale (ulei), situate pe bolii,tavane, arce	mp	91.00	12.00	11.79	12,875.17 lei
26	F.1.3.1	REINTEGRAREA CROMATICA A LACUNELOR STRATULUI DE CULOARE, prin metoda velatura, intre 30-50% uzuri la mp de pictura situate pe suprafete verticale	mp	153.20	49.00	11.68	87,663.55 lei
27	F.1.3.2	REINTEGRAREA CROMATICA A LACUNELOR STRATULUI DE CULOARE, prin metoda velatura, intre 30-50% uzuri la mp de pictura situate pe arce, bolii, tavane	mp	69.94	61.00	11.68	49,621.83 lei
28	F1.7.1	VERNISARE pictura ulei pe suprafete verticale	mp	352.10	7.00	11.77	29,012.58 lei
29	F1.7.2	VERNISARE pictura ulei pe arce, bolii, tavane	mp	90.00	12.00	11.77	12,712.94 lei
30	D.e.	DOCUMENTATIA POST EXECUTIE (D.p.e.)					
31	D.e.4.	Documentatie fotografică					
32	D.e.4.1	Fotografii de ansamblu	buc.	0.00	1.00	8.09	- lei
33	D.e.4.2	Fotografii schela verticala	buc.	150.00	1.00	8.09	1,213.50 lei
34	D.e.4.3	Fotografii schela pe arce si bolii	buc.	150.00	1.00	8.09	1,213.50 lei
35	D.e.5.5	Relevae suprafată degradată	buc.	10.00	29.00	8.09	2,346.10 lei
36	D.e.7.	Documentatie tehnologică scrisă					
37	D.e.7.1	Jurnal de șantier	campănie	1.00	80.00	7.96	636.80 lei
38	D.e.8.1	Intocnirea documentatiei economice	campănie	0.00	24.00	7.96	- lei

		279,702.55 lei
RECAPITULATIE	TOTAL MANOPERA ARTICOLE DEVIZ	279,702.55 lei
	C.A.M.	2.25%
	TOTAL VALOARE MANOPERA	6,293.31 lei
	* Valoare materiale 5%	285,995.85 lei
		13,985.13 lei
	TOTAL I (CHELTUIELI DIRECTE)	289,980.99 lei
	CHELTUIELI INDIRECTE	20.10%
	TOTAL II	60,296.18 lei
	BENEFICIU (profit)	380,277.16 lei
	TOTAL III	5.00%
	18,013.86 lei	
	378,291.02 lei	
	TOTAL GENERAL (fara T.V.A)	378,291.02 lei
	T.V.A. 19,00 %	71,875.29 lei
	TOTAL GENERAL	450,166.31 lei

8 Februarie 2018

S.C. PATRIMONIU RESTAURO S.R.L.
Administrator
Dragușin Nicolae

Primit și aprobat
PREOT PAROH
Iulian-Lucian Saftescu





REST DE EXECUTIE LUCRARI DE CONSERVARE – RESTAURARE PICTURA MURALA IN TEHNICA ULEI



conform cu originalul

BISERICA cu hramul: „Sfantul M.Mc. Gheorghe” - Constanta
- monument istoric - cod LMI ST-II-m-B-02835
Strada Nicolae Iorga nr 12 municipiul Constanta



Nivelul tarifului T0 utilizat = 6,63 lei/RON

Nr. crt.	NORMA DE REFERINTA	DENUMIRE OPERATIUNE	U.M.	Cantitate	Nr. ore / U.M.	TARIF ORA	VALOARE MANOPERA (lei RON)
1	A.	INTERVENȚII LA NIVELUL STRATULUI CULOARE					
2	A 1.1.1.	CONSOLIDAREA STRATULUI DE CULOARE IN CURS DE EXFOLIERE, Exfolieri sub forma de solziri situate pe suprafete verticale	mp.	0.00	30.00	11.00	- lei
3	A 1.1.2.	CONSOLIDAREA STRATULUI DE CULOARE IN CURS DE EXFOLIERE, Exfolieri sub forma de solziri situate pe arce, bolti, tavane.	mp.	0.00	32.00	11.00	- lei
4	A.2.4.1	INDEPARTAREA CORPURIOR STRAINE SUPRAPUSE ORIGINALULUI, Cuie, agatatori, agrafe, dibluri	buc.	81.00	0.50	11.00	445.52 lei
5	A 3.1.1.	CURATIREA DEPUNERILOR NEADERENTE, Suprafete verticale cu strat pictural bine conservat	mp.	29.00	6.00	11.00	1,914.07 lei
6	A.3.1.3	CURATIREA DEPUNERILOR NEADERENTE, Suprafete situate pe arce, bolti, tavane cu strat pictural bine conservat	mp.	0.00	10.00	11.00	- lei
7	A 3.2.1.	CURATIREA DEPUNERILOR ADERENTE DE FUNINGINE/GUDROANE, Suprafete verticale cu strat pictural bine conservat	mp.	20.60	10.00	11.00	2,266.09 lei
8	A.3.2.3	CURATIREA DEPUNERILOR ADERENTE DE FUNINGINE/GUDROANE, Suprafete situate pe arce, bolti cu strat pictural bine conservat	mp.	0.00	19.00	11.00	- lei
9	A 3.4.1.	CURATIREA DEPUNERILOR DE CEARA/PARAFINA, Depuneri situate pe suprafete verticale ce acopera 30% din suprafata la mp	mp.	0.00	40.00	11.00	- lei
10	A.3.9.4	CURATIREA INDEPARTAREA REPICTARILOR AL SECCO Repictarile cu lantii puternici (tehnica ulei/verni, tempera grasa) situate pe supr vert.	mp.	0.00	36.00	11.00	- lei
11	A.3.9.5	CURATIREA INDEPARTAREA REPICTARILOR AL SECCO Repictarile cu lantii puternici (tehnica ulei/verni, tempera grasa) situate pe bolti/tavane	mp.	0.00	51.00	11.00	- lei
12	B.	INTERVENȚII LA NIVELUL STRATULUI SUPORT					
13	B.3.2.1	CHITUIREA MARGINILOR STRATULUI SUPORT, Situate pe suprafete verticale	m	0.00	15.00	11.00	- lei
14	B.3.2.2	CHITUIREA MARGINILOR STRATULUI SUPORT, Situate pe arce, bolti, tavane	m	0.00	22.00	11.00	- lei
15	B.3.7.1	CHITUIREA LACUNELOR LA NIVEL ARRICCIO sau a strat. de preparatie, Situate pe suprafete verticale	m	0.00	20.00	11.00	- lei
16	B.3.7.2	CHITUIREA LACUNELOR LA NIVEL ARRICCIO sau a strat. de preparatie, Situate pe arce, bolti, tavane	m	0.00	25.00	11.00	- lei
17	B.4.1.1	PREGATIREA ZONEI PENTRU INJECTARI, pe suprafete verticale	mp	0.00	4.00	11.26	- lei
18	B.4.1.2	PREGATIREA ZONEI PENTRU INJECTARI, pe arce, bolti, tavane	mp	0.00	6.00	11.26	- lei
19	B.4.2.1	ASIGURAREA CU PROPTE A ZONEI PENTRU INJECTARI, pe suprafete verticale	buc	0.00	6.00	11.26	- lei

Nr. crt.	NORMA DE REFERINTA	DENUMIRE OPERATIUNE	U.M.	Cantitate	Nr. ore / U.M.	TARIF ORA	VALOARE MANOPERA (lei RON)
20	B.4.2.2	ASIGURAREA CU PROPTE A ZONELOR PENTRU INJECTARI, pe arce, bolti, tavane	buc	0.00	9.00	11.26	- lei
21	B.4.3.1	INJECTARI PENTRU DESPRINDERI SI BURDUSELI ALE STRATULUI SUPORT, Desprinderi de profunzime (intre zid si aricclo) situate pe suprafete verticale	mp	0.00	25.00	11.26	- lei
22	B.4.3.2	INJECTARI PENTRU DESPRINDERI SI BURDUSELI ALE STRATULUI SUPORT, Desprinderi de profunzime situate pe arce, bolti, tavane	mp	0.00	35.00	11.26	- lei
23	F. TRATAMENTE DE PREZENTARE ESTETICA A LACUNELOR						
24	N.L.1.1	INGRASAREA suprafetel picturale (ulei), pe suprafete verticale	mp	28.04	7.00	11.79	2,314.23 lei
25	N.L.1.2	INGRASAREA suprafetel picturale (ulei), situate pe bolti,tavane, arce	mp	0.00	12.00	11.79	- lei
26	F.1.3.1	REINTEGRAREA CROMATICA A LACUNELOR STRATULUI DE CULOARE, prin metoda velatura, Intre 30-50% uzuri la mp de pictura situate pe suprafete verticale	mp	24.82	49.00	11.68	14,204.70 lei
27	F.1.3.2	REINTEGRAREA CROMATICA A LACUNELOR STRATULUI DE CULOARE, prin metoda velatura, Intre 30-50% uzuri la mp de pictura situate pe arce, bolti, tavane	mp	12.11	61.00	11.68	8,625.15 lei
28	F1.7.1	VERNISARE pictura ulei pe suprafete verticale	mp	264.68	7.00	11.77	21,809.29 lei
29	F1.7.2	VERNISARE pictura ulei pe arce ,bolti, tavane	mp	8.74	12.00	11.77	1,234.57 lei
30	D.e. DOCUMENTATIJA POST EXECUTIE (D.p.s.)						
31	D.e.4. Documentatiile fotografica						
32	D.e.4.1	Fotografiile de ansamblu	buc.	0.00	1.00	8.09	- lei
33	D.e.4.2	Fotografiile schela verticala	buc.	130.00	1.00	8.09	1,051.70 lei
34	D.e.4.3	Fotografiile schela pe arce si bolti	buc.	130.00	1.00	8.09	1,051.70 lei
35	D.e.5.5	Relevaee suprafata degradata	buc.	2.00	29.00	8.09	469.22 lei
36	D.e.7. Documentatiile tehnologica scrisa						
37	D.e.7.1	Jurnal de santier	campa nie	1.00	80.00	7.96	636.80 lei
38	D.e.8.1	Intocmirea documentatiei economice	campa nie	0.00	24.00	7.96	- lei

56,023.03 lei

RECAPITULATIE	TOTAL MANOPERA ARTICOLE DEZIV	56,023.03 lei	
	C.A.M.	2.25%	1,260.52 lei
	TOTAL VALOARE MANOPERA	57,283.55 lei	
	* Valoare materiale 5%	2,801.15 lei	
	TOTAL I (CHELTUIELI DIRECTE)	60,084.70 lei	
	CHELTUIELI INDIRECTE	20.10%	12,077.02 lei
	TOTAL II	72,161.73 lei	
	BENEFICIU (profit)	5.00%	3,608.09 lei
	TOTAL III	75,769.81 lei	
	TOTAL GENERAL (fara T.V.A)	75,769.81 lei	
T.V.A. 19,00 %	14,396.26 lei		
TOTAL GENERAL	90,166 lei		

Data emiterii:02.02.2021

S.C. PATRIMONIU RESTAURO S.R.L.
 Administrator
 Dragusin Nicolae



Primit si aprobat
 PREOT PAROH
 Iulian-Lucian Siftescu

Signature of Preot Paroh Iulian-Lucian Siftescu and handwritten note: 'Conform cu originalul'