



ROMÂNIA
JUDEJUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE/AVIZAT,
SECRETAR GENERAL delegat,
VIORELA MIRABELA CĂLIN

AO

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 211/2021

pentru modificarea H.C.L. nr. 99/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța"

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 123721/22.06.2021
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 124174/23.06.2021;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44, alin (1), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, alin (4), lit. c) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul Art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I – Se aprobă modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 99/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II – Valoarea totală a investiției, conform devizului general este:

- total investiție: 72.898.805,49 lei fără TVA, respectiv 86.637.978,76 lei cu TVA,
- din care C+M: 55.191.280,66 lei fără TVA, respectiv 65.677.623,98 lei cu TVA.

Art.III - Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 99/2019 rămân neschimbate.

Art.IV - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL delegat,
VIORELA MIRABELA CĂLIN

CONSTANȚA

Nr. _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 123721/22.06.2021

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 Sprijinirea Dezvoltării Urbane Durabile, Prioritatea de investiții 4e-Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectivul specific 4.1-Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, a fost depus spre finanțare proiectul „Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța”.

Ținând cont de cerințele Ghidului solicitantului, a fost elaborată documentația tehnico-economică, faza DALI, documentația și principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța” Cod SMIS 129226, fiind aprobate prin HCL nr.99/2019.

În urma procedurilor de achiziții publice s-au încheiat următoarele contracte:

1.Contract de prestări servicii privind serviciul de elaborare documentație tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții „Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța” (studii de teren, expertiză tehnică, DALI, PT, DTAC, altele-Cerere de finanțare) nr. 21776 din 04.02.2019 valoare 878.000,00 lei fără tva;

2.Contract de prestări servicii privind achiziția serviciului de supervizare lucrări prin diriginți de șantier pentru obiectivul de investiții „Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța” nr.30427 din 16.02.2021 valoare 83.803,57 lei fără tva;

3.Contract de prestări servicii privind achiziția serviciului de supraveghere arheologică pe amplasamentul aferent obiectivului de investiții „Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța” nr.12634 din 21.01.2021 valoare 42.016,81 lei fără tva;

4.Acordul contractual nr.96528 din 25.05.2021 privind achiziția și contractarea execuției lucrărilor de construcții în cadrul proiectului „Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța” valoare 68.888.580,61 lei fără tva;

5.Contract nr. 98631/26.06.2020 de prestări servicii privind prestarea serviciului de audit financiar extern pentru proiectul "Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța" - valoare contract 33.000,00 lei fara TVA;

6.Contract nr. 101696/03.07.2020 de prestări servicii privind prestarea serviciului de consultanță în managementul de proiect pentru proiectul "Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța" - valoare contract 59.333,50 lei fara TVA;

7.Contract nr.101700/03.07.2020 de prestări servicii privind achiziția serviciului de promovare aferent proiectului "Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța" - valoare contract 22.975,00 lei fara TVA.

Luând în considerare prevederile art. 7 alin (6) și art.10, alin (4) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și având în vedere că după finalizarea procedurilor de achiziție publică a rezultat valoarea de finanțare a obiectivului de investiții, este necesară modificarea Devizului general aprobat prin HCL nr. 99/2019, cu următoarele valori:

- total investiție: 72.898.805,49 lei fără TVA, respectiv 86.637.978,76 lei cu TVA,

- din care C+M: 55.191.280,66 lei fără TVA, respectiv 65.677.623,98 lei cu TVA.

Față de cele menționate, în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 99/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța".

**PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC**

Chițac

(



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI FONDURI EUROPENE
SERVICIUL INVESTIȚII
NR. 124/77 / 23.06.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 99/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța"

Pentru obiectivul de investiții „Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța” Cod SMIS 129226, este necesară actualizarea devizului general, în temeiul art. 10, alin. (4), lit. c), din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu completările și modificările ulterioare.

Conform prevederilor art.10 alin.(4) *“Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/ investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:*

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții”.

În acest sens, prin adresa nr. 114105 din 08.06.2021 s-a solicitat proiectantului URBAN SCOPE SRL actualizarea și transmiterea devizului general, în baza următoarelor documente anexate:

1.Contract de prestări servicii privind serviciul de elaborare documentație tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții „Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța” (studii de teren, expertiză tehnică, DALI, PT, DTAC, altele-Cerere de finanțare) nr. 21776 din 04.02.2019 valoare 878.000,00 lei fără tva;

2.Contract de prestări servicii privind achiziția serviciului de supervizare lucrări prin diriginți de șantier pentru obiectivul de investiții „Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța” nr.30427 din 16.02.2021 valoare 83.803,57 lei fără tva;

3.Contract de prestări servicii privind achiziția serviciului de supraveghere arheologică pe amplasamentul aferent obiectivului de investiții „Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța” nr.12634 din 21.01.2021 valoare 42.016,81 lei fără tva;

4.Acordul contractual nr.96528 din 25.05.2021 privind achiziția și contractarea execuției lucrărilor de construcții în cadrul proiectului „Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța” valoare 68.888.580,61 lei fără tva;

5.Contract nr. 98631/26.06.2020 de prestări servicii privind prestarea serviciului de audit financiar extern pentru proiectul "Acces și mobilitate pietonală

în zona centrală a municipiului Constanța" - valoare contract 33.000,00 lei fara TVA;

6.Contract nr. 101696/03.07.2020 de prestări servicii privind prestarea serviciului de consultanță în managementul de proiect pentru proiectul "Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța" - valoare contract 59.333,50 lei fara TVA;

7.Contract nr.101700/03.07.2020 de prestări servicii privind achiziția serviciului de promovare aferent proiectului "Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța" - valoare contract 22.975,00 lei fara TVA.

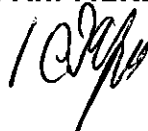
Proiectantul general a transmis Devizul general actualizat, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție, astfel:

- total investiție: 72.898.805,49 lei fără TVA, respectiv 86.637.978,76 lei cu TVA,

- din care C+M: 55.191.280,66 lei fără TVA, respectiv 65.677.623,98 lei cu TVA.

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 99/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța".

DIRECTOR EXECUTIV
Viorica Ani MERLĂ



Proiectant - S.C. URBAN SCOPE S.R.L.
 Sos. Pipera nr. 14, Sector 1, Bucuresti
 Nr. de inreg. CC : J40/3273/2016
 CUI : 35752863

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

ACCES ȘI MOBILITATE PIETONALĂ ÎN ZONA CENTRALĂ A MUNICIPIULUI

Faza: EXECUTIE LUCRARI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
2.1	Constructii	0,00	0,00	0,00
2.2	Utilaje, echipamente	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1.	Studii	260.816,81	53.305,19	314.122,00
3.1.1.	Studii de teren	162.800,00	34.682,00	197.482,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	98.016,81	18.623,19	116.640,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	856,71	162,77	1.019,49
3.3.	Expertiza tehnica	77.900,00	14.801,00	92.701,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si audit energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	747.500,00	142.025,00	889.525,00
3.5.1	Tema de proiectare	89.000,00	16.910,00	105.910,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	307.300,00	58.387,00	365.687,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si Detalii de executie	351.200,00	66.728,00	417.928,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	136.233,50	25.884,37	162.117,87
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	59.333,50	11.273,37	70.606,87
3.7.2	Auditul financiar	33.000,00	6.270,00	39.270,00
3.7.3.	Elaborarea cererii de finantare	43.900,00	8.341,00	52.241,00
3.8.	Asistenta tehnica	127.703,57	24.263,68	151.967,25
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	43.900,00	8.341,00	52.241,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	35.120,00	6.672,80	41.792,80

3.8.1.2.	pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	8.780,00	1.668,20	10.448,20
3.8.2	Dirigentie de santier	83.803,57	15.922,68	99.726,25
TOTAL CAPITOL 3		1.351.010,59	260.442,01	1.611.452,61
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1.	Constructii si instalatii	54.457.676,64	10.346.958,56	64.804.635,20
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	153.709,92	29.204,88	182.914,80
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	3.521.719,95	669.126,79	4.190.846,74
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	10.175.580,00	1.933.360,20	12.108.940,20
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		68.308.686,51	12.978.650,43	81.287.336,94
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de santier	579.894,10	110.179,88	690.073,98
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2.5% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 90%	579.894,10	110.179,88	690.073,98
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (2.5% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 10%	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	607.104,08	0,00	607.104,08
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	275.956,40	0,00	275.956,40
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	55.191,28	0,00	55.191,28
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din valoarea de C+M)	275.956,40	0,00	275.956,40
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	2.029.135,21	385.535,69	2.414.670,90
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	22.975,00	4.365,25	27.340,25
TOTAL CAPITOL 5		3.239.108,39	500.080,82	3.739.189,21
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		72.898.805,49	13.739.173,26	86.637.978,76
din care: C+M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.1.4 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 + Cap.5.1.1)		55.191.280,66	10.486.343,32	65.677.623,98

Data: 09.06.2021

Beneficiar/Investitor: UAT Municipiul Constanța



Intocmit,
S.C. URBANSCOPE S.R.L.
Director departament proiectare
Ing. Constantinescu Mihnea