



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Viorela-Mirabela CĂLIN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 247/17.05.2022

privind actualizarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac _____ înregistrat sub nr. 107064/17.05.2022
- raportul de specialitate al R.A.E.D.P.P. Constanța, înregistrat sub nr. 5841/18.05.2022
- avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, turism, comerț și agrement;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art. 15, alin. (2) din H.G. 962/2001, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicarea a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Luând în considerare:

- procesul-verbal al comisiei de repartizare a locuințelor construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, nr. 9 din data de 12.05.2022;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. d) și alin. (7), lit. q) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrație locală va comunica prezenta hotărâre Regiei Autonome „Exploatarea Domeniului Public și Privat” Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință .

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Viorela-Mirabela CĂLIN

CONSTANȚA

NR. _____

LISTĂ DE PRIORITĂȚI

Nr. crt.	NUMELE SI PRENUMELE	NR. INREGISTRARE CERERE	NR. PERS.	VARSTA	CRITERII DE ACCES	CRITERII DE IERARHIZARE PUNCTAJ
1	Trandafir Dumitru Adrian	2019.03.28/4783	3	33	INDEPLINITE	65
2	Chiciuc Iulia	6953/26.06.2017	3	25	INDEPLINITE	63
3	Bitica Mihaela Iuliana	2013.09.26/10507	3	32	INDEPLINITE	62
4	Pavel Costina-Cornelia	2018.11.23/16070	4	37	INDEPLINITE	61
5	Condorache Cati	2015.04.21/4403	3	33	INDEPLINITE	61
6	Borlan Madalina	2018.04.13/4887	3	36	INDEPLINITE	60
7	Garofil Steliana	2018.05.24/6751	3	31	INDEPLINITE	60
8	Tiris-Nita Claudia	2019.08.14/13350	4	27	INDEPLINITE	60
9	Sevdu Simona	2018.06.19/8212	4	38	INDEPLINITE	59
10	Alupoae Alina	2020.03.04/3290	4	34	INDEPLINITE	59
11	Craiu Vasilica	3926/23.03.2021	3	33	INDEPLINITE	59
12	Bahica Camelia Ionela	14572/30.09.2020	3	29	INDEPLINITE	58
13	Cioanca Bogdan Claudiu Nicolae	4917/12.04.2021	4	33	INDEPLINITE	58
14	Iordache-Datcu Ioana	2014.07.11/9533	4	31	INDEPLINITE	57
15	Croitoru Antonela Mihaela	2018.05.03/5747	1	27	INDEPLINITE	57
16	Panait Maria Alexandra	12188/07.09.2018	3	36	INDEPLINITE	57
17	Buta Cristina Mihaela	1270/01.02.2022	3	31	INDEPLINITE	57
18	Orzan Constantin	2017.08.17/9042	1	31	INDEPLINITE	56
19	Banescu Bogdan-Nicu	2018.01.19/749	1	31	INDEPLINITE	56
20	Nepotu Andreea-Raluca	2019.09.17/15054	1	30	INDEPLINITE	55
21	Alexandru	2017.08.18/9119	1	37	INDEPLINITE	54

	Mihaela					
22	Galan Laura Maria	2018.04.11/4820	1	24	INDEPLINITE	54
23	Filip Andrei	2018.12.21/17712	1	35	INDEPLINITE	54
24	Lazarescu Liviu Marian	3157/09.03.2021	3	31	INDEPLINITE	54
25	Tanes Simona	2017.01.13/252	1	31	INDEPLINITE	53
26	Gheorghe Corina	2020.01.31/1376	1	27	INDEPLINITE	53
27	Bejinariu Ionut Adrian	17122/03.12.2021	1	23	INDEPLINITE	53
28	Ozdemir Elena-Ruxandra	2017.09.29/10949	3	30	INDEPLINITE	52
29	Mantu Costel	2017.10.10/11316	1	34	INDEPLINITE	52
30	Ichim Manuel	2018.10.15/13915	1	26	INDEPLINITE	52
31	Constantin Francois	2020.08.24/12341	1	30	INDEPLINITE	52
32	Ursu Elena Adriana	13422/10.09.2020	1	28	INDEPLINITE	52
33	Sandru Iulia Anca	3091/05.03.2021	1	26	INDEPLINITE	52
34	Stan Dimitrie Constantin	2017.01.20/494	1	26	INDEPLINITE	51
35	Stefan Elena Mihaela	2018.03.29/4299	3	27	INDEPLINITE	51
36	Stochita Paula	2018.10.17/14068	3	36	INDEPLINITE	51
37	Dobre Vanesa Andreea	2020.02.05/1639	1	25	INDEPLINITE	51
38	Dima Emilia	2020.03.20/2487	1	24	INDEPLINITE	51
39	Geafar Elyf	2020.03.16/4047	1	27	INDEPLINITE	51
40	Olteanu Mihaela	2017.05.19/5491	3	36	INDEPLINITE	50
41	Onofrei Ana-Maria	2017.06.16/6672	1	33	INDEPLINITE	49
42	Enache Ianis	2017.10.20/11761	1	22	INDEPLINITE	49
43	Socianu Ionut Gabriel	2018.03.06/3164	1	29	INDEPLINITE	49
44	Jiru Ionela	2018.03.22/3899	1	30	INDEPLINITE	49
45	Neculae Luiza-Nicoleta	2018.08.21/11269	1	23	INDEPLINITE	49
46	Tunaru Mihail	2018.08.23/11362	2	35	INDEPLINITE	49
47	Rusu Adelin-Nicolae	2018.11.08/15320	1	25	INDEPLINITE	49
48	Tasca Emil Alexandru	2020.02.06/1754	4	34	INDEPLINITE	49
49	Tirnoveanu Ciprian Nicu	2019.02.22/2527	1	36	INDEPLINITE	49
50	Radulescu Georgiana Andra	12561/27.08.2020	1	35	INDEPLINITE	49
51	Risnoveanu Ana Maria	866/18.01.2021	2	35	INDEPLINITE	49
52	Dragomir Samuel-Lucian	2018.04.18/5113	1	31	INDEPLINITE	47

53	Cazan Andreea Narcisa	2018.08.21/11230	3	31	INDEPLINITE	47
54	Trandafir Andrei Cristian	2019.04.02/5028	1	21	INDEPLINITE	47
55	Militaru Constantin Gabriel	2019.07.05/10757	3	29	INDEPLINITE	47
56	Stavarache Paula Mariana	2020.03.09/3539	4	30	INDEPLINITE	47
57	Dinu Alexandru	18144/29.12.2021	1	22	INDEPLINITE	47
58	Stancu Constantin Marius	2017.02.22/1534	1	32	INDEPLINITE	46
59	Ilie Denisa Elena	2018.08.14/11106	1	30	INDEPLINITE	46
60	Ziadin Elvir	2019.03.29/4828	1	25	INDEPLINITE	46
61	Bolat Elif	2019.08.28/14048	1	37	INDEPLINITE	46
62	Fota George- Daniel	2020.03.11/3816	1	30	INDEPLINITE	46
63	Bordea Vlad	2019.08.30/14243	1	20	INDEPLINITE	46
64	Gheorghe Flori Ancuta	2020.08.25/12415	1	29	INDEPLINITE	46
65	Chirila Cosmin Adrian	7044/18.05.2021	1	22	INDEPLINITE	46
66	Giubega Ion Andrei	2019.05.30/8198	3	34	INDEPLINITE	45
67	Ali Eliss	14334/05.10.2021	1	18	INDEPLINITE	46
68	Amaistroae Silvia	2019.10.18/16910	3	29	INDEPLINITE	45
69	Codita Andreea Simona	2020.08.20/12186	2	33	INDEPLINITE	45
70	Apostol Alexandru	2018.04.18/5088	1	22	INDEPLINITE	44
71	Fotu Stela Cristina	336/11.01.2022	1	32	INDEPLINITE	44
72	Serbu Alberto Robert	337/11.01.2022	1	24	INDEPLINITE	44
73	Ionescu Eduard Gabriel	2022.03.28/3484	1	23	INDEPLINITE	44
74	Macovei Ramona	2017.02.07/1012	3	37	INDEPLINITE	43
75	Corcoz Andreea Claudia	2019.10.28/17483	1	27	INDEPLINITE	43
76	Mocanu Elena	2020.06.05/7541	1	30	INDEPLINITE	43
77	Ditu Razvan Silviu	2020.06.12/7956	2	32	INDEPLINITE	43
78	Gorun Bianca Nicoleta	2021.01.26/1278	1	27	INDEPLINITE	43
79	Tutunaru Natalia	1872/08.02.2021	2	35	INDEPLINITE	43
80	Stanei Andrada	4353/30.03.2021	1	30	INDEPLINITE	43
81	Ungureanu Elisa Anisoara	16067/09.11.2021	3	28	INDEPLINITE	43

82	Suliman Techin	2018.05.07/5846	1	33	INDEPLINITE	42
83	Onu Nicoleta	2018.08.03/10663	1	38	INDEPLINITE	42
84	Micu Ciprian-Stefan	2018.10.30/14746	1	34	INDEPLINITE	42
85	Armeanu Rosin Eduard	2019.01.04/143	1	21	INDEPLINITE	42
86	Petrescu Victor- Andrei	2019.04.04/5159	1	27	INDEPLINITE	42
87	Nedelea Teodor-Dorel	2020.06.15/8127	1	34	INDEPLINITE	42
88	Botez Isabela Oana	2019.07.26/12125	2	37	INDEPLINITE	41
89	Granat Alexandru	16057/28.10.2020	1	33	INDEPLINITE	41
90	Adam Loredana Andreea	15781/02.11.2021	3	28	INDEPLINITE	41
91	Ismail Denis	17123/03.12.2021	3	31	INDEPLINITE	41
92	Fotu Madalina Andreea	335/11.01.2022	1	27	INDEPLINITE	41
93	Postea Ionut Alexandru	2017.01.17/348	3	34	INDEPLINITE	40
94	Sponte Carmen	2017.11.01/12276	1	30	INDEPLINITE	40
95	Pirvu Mihai	2018.06.19/8235	1	33	INDEPLINITE	40
96	Musa Reihan	15000/07.10.2020	1	34	INDEPLINITE	40
97	Iancu Alexandru Ciprian	3397/11.03.2021	1	31	INDEPLINITE	40
98	Bileca George Valentin	2018.02.23/2602	1	25	INDEPLINITE	39
99	Pletea Bogdan Cristian	2020.01.29/1258	1	28	INDEPLINITE	39
100	Catana Alexandru	2020.02.21/2563	1	32	INDEPLINITE	39
101	Sorescu Andreea Catalina	2020.02.26/2739	1	33	INDEPLINITE	39
102	Dumitru Andrei	2020.03.13/3959	1	23	INDEPLINITE	39
103	Zgura Sultan	2020.07.13/2020	1	20	INDEPLINITE	39
104	Ratoi Mihaela	2173/12.02.2021	1	29	INDEPLINITE	38
105	Hristu Ana-Maria	2016.09.05/9233	2	36	INDEPLINITE	38
106	Giurgea Elena - Giurgea Stefan Emanuel	1360/29.01.2019	5	33	INDEPLINITE	38
107	Mazilu Madalina-Stefana	2017.12.08/14142	1	27	INDEPLINITE	37
108	Memet Irhan	2019.03.05/3041	4	33	INDEPLINITE	37
109	Marinescu Ionut Adrian	2019.04.18/6016	1	31	INDEPLINITE	37
110	Ciurdea Sebastian Silviu	2019.07.26/12162	1	20	INDEPLINITE	37

111	Chiriches Bianca Claudia	2019.10.23/14944	1	23	INDEPLINITE	37
112	Birca Ioana Ruxandra	2017.04.25/4500	1	38	INDEPLINITE	36
113	Bumbacel Nicolae Mihai	3545/16.03.2021	1	33	INDEPLINITE	36
114	Lipan Liviu	2017.05.25/5721	1	34	INDEPLINITE	35
115	Cracana Geanina Oana	5245/14.04.2021	1	32	INDEPLINITE	35
116	Schvab Andrei Csaba	2017.09.04/9781	2	37	INDEPLINITE	34
117	Sterpu Adrian	2018.02.08/1680	3	34	INDEPLINITE	34
118	Onceanu Oana- Alexandra	2018.11.19/15840	2	33	INDEPLINITE	34
119	Memet Cidem- Denisa	2019.05.21/7494	4	27	INDEPLINITE	34
120	Rauta Alina Catalina	2020.11.09/16771	1	29	INDEPLINITE	34
121	Cazacu Georgiana Ramona	5810/27.04.2021	1	34	INDEPLINITE	34
122	Popescu Ionut	9213/28.06.2021	1	33	INDEPLINITE	34
123	Ibraim Ezghiul	2019.03.14/3691	3	35	INDEPLINITE	35
124	Dinu Ana- Maria - copil cu hand.	2018.08.30/11860	3	26	INDEPLINITE	33
125	Paralic Elena Cristina	2020.07.27/10820	2	36	INDEPLINITE	33
126	Condulet Iuliana	2732/25.02.2021	1	27	INDEPLINITE	33
127	Vasi Crina	2017.06.09/6336	1	33	INDEPLINITE	32
128	Nastase Stefan- Daniel	2017.08.21/9139	1	29	INDEPLINITE	32
129	Benedek Ioana Andreea	2018.07.25/10079	2	31	INDEPLINITE	32
130	Petrencu Simona Paraschiva	11284/21.08.2018	1	27	INDEPLINITE	32
131	Alecu Silvana Crina	2019.02.27/2714	1	32	INDEPLINITE	32
132	Scintee Ionut	2019.04.04/5187	2	35	INDEPLINITE	32
133	Iasar Seyla	2019.07.09/10984	3	36	INDEPLINITE	32
134	Heisu Mihai Cosmin	8205/10.06.2021	1	32	INDEPLINITE	32
135	Blanaru Maricel Danut	586/13.01.2022	1	27	INDEPLINITE	32
136	Solcan Florin Emanuel	2018.12.03/16707	1	26	INDEPLINITE	30
137	Vasile Alina Loredana	1281/26.01.2021	3	28	INDEPLINITE	30
138	Marin Carmen Raluca	1595/03.02.2021	3	35	INDEPLINITE	30
139	Popescu	15770/26.09.2019	1	32	INDEPLINITE	29

	Cristina Mihaela					
140	Amelian Mariana	2020.06.04/7426	4	36	INDEPLINITE	29
141	Parus Andreea-Roxana	2020.02.04/1557	3	30	INDEPLINITE	28
142	Sandu Marian Cristian	2017.12.27/14981	1	29	INDEPLINITE	27
143	Bacanu Gheorghe Paul	2019.05.20/7422	1	29	INDEPLINITE	27
144	Ionita Oana Elena	18651/18.12.2020	1	31	INDEPLINITE	26
145	Tudorache Camelia	848/20.01.2022	2	32	INDEPLINITE	26
146	Ali Sevda	4221/12.04.2022	1	19	INDEPLINITE	24
147	Stefanou Kassandra	12370/23.08.2021	1	26	INDEPLINITE	22
148	Tircovnicu Catalin Bogdan	13532/15.09.2021	1	22	INDEPLINITE	22
149	Stoica Elena Nicoleta	15737/02.11.2021	1	29	INDEPLINITE	22
150	Voinea Valentin	2016.09.02/9195	1	25	INDEPLINITE	21
151	Neagu Adrian	2018.03.06/3170	3	31	INDEPLINITE	21
152	Craciun Cristina Elena	2020.07.09/9808	1	23	INDEPLINITE	21
153	Tutuianu Ionelia Cornelia	2017.09.12/10185	2	31	INDEPLINITE	19
154	Dumitrascu Anamaria	11222/11.07.2019	3	35	INDEPLINITE	19
155	Cercel Mirela Cristina	11831/17.08.2021	1	31	INDEPLINITE	19
156	Vasile Cristina	2020.01.14/529	1	33	INDEPLINITE	18
157	Caracostea Liviu Florin	2017.09.29/10916	1	35	INDEPLINITE	17
158	Ismail Denisa	2018.04.25/5399	1	26	INDEPLINITE	17
159	Mihaes Octaviana	2018.05.23/6671	1	34	INDEPLINITE	17
160	Condrea Alexandru Catalin	2018.11.05/15086	1	27	INDEPLINITE	17
161	Naziru Bianca-Mioara	2019.02.12/2019	1	27	INDEPLINITE	17
162	Olteanu Traian Dan	2019.10.25/17422	1	27	INDEPLINITE	14
163	Eftime Roxana	11937/18.08.2021	1	24	INDEPLINITE	9
164	Formagiu Lorand	3763/31.03.2022	1	34	INDEPLINITE	9

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Constanța

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Viorela-Mirabela CĂLIN

Comisia de repartizare a locuințelor pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii

PROCES-VERBAL nr. 9,

Încheiat astăzi, 12.05.2022

Având în vedere:

- dispozițiile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, H.G. nr. 251/2016, privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, H.G. nr. 420/2018, privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998;
- prevederile H.C.L. 401/30.09.2019, modificată și completată prin H.C.L. 11/30.01.2020 și H.C.L. 418/27.11.2020,

În temeiul H.G. 420/08.06.2018 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 și a H.G. 1174/28.10.2021, privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001:


Art. 15, alin. 2: *Lista de priorități se reface ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscrise în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință, sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante. Pentru refacerea listei de priorități, se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare”.*

Ca urmare a faptului ca a analizat solicitările persoanelor cu vârste de până la 40 de ani, care îndeplinesc criteriile de acces pentru repartizarea locuințelor de tip A.N.L., din cele construite pentru tineri, în regim de închiriere, și ca urmare a unui număr de 3 locuințe devenite vacante în perioada de exploatare, comisia propune spre aprobare Consiliului Local lista de priorități, cu un număr de 164 solicitări cu criterii de acces îndeplinite, conform ordinii de ierarhizare a solicitanților cu vârsta de 35 ani +60 de luni, anexă a prezentului proces-verbal. Modificările intervenite în ordinea de ierarhizare prevăzută de H.C.L. 43/28.02.2022, privind actualizarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța, survin ca urmare a altor documente depuse de solicitanții aflați pe liste de priorități anterioare, care îndeplineau criteriile de acces și cărora li s-a calculat un punctaj suplimentar pentru diverse situații, sau nu li s-a mai acordat punctajul pe venit, motivat de faptul că nu au depus adevăruri actualizate de venit conform prevederilor legale în vigoare. Totodată, s-au înregistrat situații în care anumiți solicitanți n-au mai putut confirma criteriul de acces cu privire la calitatea de salariat sau solicitanți care au formulat cereri de renunțare la repartizarea locuințelor de tip A.N.L., întrucât și-au achiziționat locuințe, motiv pentru care nu se mai regăsesc pe lista de priorități.

Comisia:

dna. Garip Mirela- consilier local, Președinte - *absent*

dna. Arghirescu Adriana- consilier local, membru - absent

dna. Dobre Ioana Claudia - consilier local, membru 

dl. Ochiuleț Mihai- consilier local, membru 

dl. Popa Teodor - consilier local, membru 



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 104064/17-05 2022

REFERAT DE APROBARE

Ca urmare a faptului că s-au analizat solicitările persoanelor cu vârste de până la 40 de ani, care îndeplinesc criteriile de acces pentru repartizarea locuințelor de tip A.N.L., din cele construite pentru tineri, în regim de închiriere și ținând cont de faptul că:

- art. 15 alin. 2 din H.G. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare, reglementează faptul că *„Lista de priorități se reface ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscrise în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante. Pentru refacerea listei de priorități se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare aprobării acesteia”*
- că există locuințe de tip A.N.L. construite pentru tineri destinate închirierii, devenite vacante în perioada exploatării;
- precum și de propunerea Comisiei de repartizare a spațiilor de locuit, consemnate în procesul-verbal nr. 9 din data de 12.05.2022,

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind actualizarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța.

**PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC**

V. Chițac

RAPORT

Ca urmare a proiectului de hotărâre inițiat de domnul primar Vergil Chițac în baza referatului de aprobare înregistrat sub nr. 1040641/18.05. 2022 privind actualizarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța, Având în vedere:

- Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 332/1996 privind înființarea R.A.E.D.P.P. Constanța;
- H.C.L. nr. 56/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Regiei Autonome „Exploatarea Domeniului Public și Privat” Constanța;
- H.C.L. nr. 401/30.09.2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri modificată și completată prin H.C.L. 11/30.01.2020 privind modificarea H.C.L. nr. 401/30.09.2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri situate pe raza municipiului Constanța, H.C.L. 418/27.11.2020 privind aprobarea componenței comisiei de repartizare a locuințelor construite prin programele A.N.L. destinate închirierii;
- procesul-verbal al comisiei de repartizare a locuințelor construite prin programele A.N.L. destinate închirierii nr. 9 din data de 12.05.2022,

În temeiul H.G. 420/08.06.2018 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 și a H.G. 1174/28.10.2021, privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001:

Art. 15, alin. 2: *Lista de priorități se reface ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscrși în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință, sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante. Pentru refacerea listei de priorități, se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare”.*

Ca urmare a faptului ca a analizat solicitările persoanelor cu vârste de până la 40 de ani, care îndeplinesc criteriile de acces pentru repartizarea locuințelor de tip A.N.L., din cele construite pentru tineri, în regim de închiriere, și ca urmare a unui număr de 3 locuințe devenite vacante în perioada de exploatare, comisia propune

spre aprobare Consiliului Local lista de priorități, cu un număr de 164 solicitări cu criterii de acces îndeplinite, conform ordinii de ierarhizare a solicitanților cu vârsta de 35 ani+60 de luni, anexă a prezentului proces-verbal. Modificările intervenite în ordinea de ierarhizare prevăzută de H.C.L. 43/28.02.2022, privind actualizarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța, survin ca urmare a altor documente depuse de solicitanții aflați pe liste de priorități anterioare, care îndeplineau criteriile de acces și cărora li s-a calculat un punctaj suplimentar pentru diverse situații, sau nu li s-a mai acordat punctajul pe venit, motivat de faptul că nu au depus adeverințe actualizate de venit conform prevederilor legale în vigoare. Totodată, s-au înregistrat situații în care anumiți solicitanți n-au mai putut confirma criteriul de acces cu privire la calitatea de salariat sau solicitanți care au formulat cereri de renunțare la repartizarea locuințelor de tip A.N.L., întrucât și-au achiziționat locuințe, motiv pentru care nu se mai regăsesc pe lista de priorități.

Director General,

Stere Hira



LISTĂ DE PRIORITĂȚI

Nr. crt.	NUMELE SI PRENUMELE	NR. INREGISTRARE CERERE	NR. PERS.	VARSTA	CRITERII DE ACCES	CRITERII DE IERARHIZARE PUNCTAJ
1	Trandafir Dumitru Adrian	2019.03.28/4783	3	33	INDEPLINITE	65
2	Chiciuc Iulia	6953/26.06.2017	3	25	INDEPLINITE	63
3	Bitica Mihaela Iuliana	2013.09.26/10507	3	32	INDEPLINITE	62
4	Pavel Costina-Cornelia	2018.11.23/16070	4	37	INDEPLINITE	61
5	Condorache Cati	2015.04.21/4403	3	33	INDEPLINITE	61
6	Borlan Madalina	2018.04.13/4887	3	36	INDEPLINITE	60
7	Garofil Steliana	2018.05.24/6751	3	31	INDEPLINITE	60
8	Tiris-Nita Claudia	2019.08.14/13350	4	27	INDEPLINITE	60
9	Sevdu Simona	2018.06.19/8212	4	38	INDEPLINITE	59
10	Alupoae Alina	2020.03.04/3290	4	34	INDEPLINITE	59
11	Craiu Vasilica	3926/23.03.2021	3	33	INDEPLINITE	59
12	Bahica Camelia Ionela	14572/30.09.2020	3	29	INDEPLINITE	58
13	Cioanca Bogdan Claudiu Nicolae	4917/12.04.2021	4	33	INDEPLINITE	58
14	lordache-Datcu Ioana	2014.07.11/9533	4	31	INDEPLINITE	57
15	Croitoru Antonela Mihaela	2018.05.03/5747	1	27	INDEPLINITE	57
16	Panait Maria Alexandra	12188/07.09.2018	3	36	INDEPLINITE	57
17	Buta Cristina Mihaela	1270/01.02.2022	3	31	INDEPLINITE	57
18	Orzan Constantin	2017.08.17/9042	1	31	INDEPLINITE	56
19	Banescu Bogdan-Nicu	2018.01.19/749	1	31	INDEPLINITE	56
20	Nepotu Andreea-Raluca	2019.09.17/15054	1	30	INDEPLINITE	55
21	Alexandru	2017.08.18/9119	1	37	INDEPLINITE	54

	Mihaela					
22	Galan Laura Maria	2018.04.11/4820	1	24	INDEPLINITE	54
23	Filip Andrei	2018.12.21/17712	1	35	INDEPLINITE	54
24	Lazarescu Liviu Marian	3157/09.03.2021	3	31	INDEPLINITE	54
25	Tanes Simona	2017.01.13/252	1	31	INDEPLINITE	53
26	Gheorghe Corina	2020.01.31/1376	1	27	INDEPLINITE	53
27	Bejinariu Ionut Adrian	17122/03.12.2021	1	23	INDEPLINITE	53
28	Ozdemir Elena-Ruxandra	2017.09.29/10949	3	30	INDEPLINITE	52
29	Mantu Costel	2017.10.10/11316	1	34	INDEPLINITE	52
30	Ichim Manuel	2018.10.15/13915	1	26	INDEPLINITE	52
31	Constantin Francois	2020.08.24/12341	1	30	INDEPLINITE	52
32	Ursu Elena Adriana	13422/10.09.2020	1	28	INDEPLINITE	52
33	Sandru Iulia Anca	3091/05.03.2021	1	26	INDEPLINITE	52
34	Stan Dimitrie Constantin	2017.01.20/494	1	26	INDEPLINITE	51
35	Stefan Elena Mihaela	2018.03.29/4299	3	27	INDEPLINITE	51
36	Stochita Paula	2018.10.17/14068	3	36	INDEPLINITE	51
37	Dobre Vanesa Andreea	2020.02.05/1639	1	25	INDEPLINITE	51
38	Dima Emilia	2020.03.20/2487	1	24	INDEPLINITE	51
39	Geafar Elyf	2020.03.16/4047	1	27	INDEPLINITE	51
40	Olteanu Mihaela	2017.05.19/5491	3	36	INDEPLINITE	50
41	Onofrei Ana-Maria	2017.06.16/6672	1	33	INDEPLINITE	49
42	Enache Ianis	2017.10.20/11761	1	22	INDEPLINITE	49
43	Socianu Ionut Gabriel	2018.03.06/3164	1	29	INDEPLINITE	49
44	Jiru Ionela	2018.03.22/3899	1	30	INDEPLINITE	49
45	Neculae Luiza-Nicoleta	2018.08.21/11269	1	23	INDEPLINITE	49
46	Tunaru Mihail	2018.08.23/11362	2	35	INDEPLINITE	49
47	Rusu Adelin-Nicolae	2018.11.08/15320	1	25	INDEPLINITE	49
48	Tasca Emil Alexandru	2020.02.06/1754	4	34	INDEPLINITE	49
49	Tirnoveanu Ciprian Nicu	2019.02.22/2527	1	36	INDEPLINITE	49
50	Radulescu Georgiana Andra	12561/27.08.2020	1	35	INDEPLINITE	49
51	Risnoveanu Ana Maria	866/18.01.2021	2	35	INDEPLINITE	49
52	Dragomir Samuel-Lucian	2018.04.18/5113	1	31	INDEPLINITE	47

53	Cazan Andreea Narcisa	2018.08.21/11230	3	31	INDEPLINITE	47
54	Trandafir Andrei Cristian	2019.04.02/5028	1	21	INDEPLINITE	47
55	Militaru Constantin Gabriel	2019.07.05/10757	3	29	INDEPLINITE	47
56	Stavarache Paula Mariana	2020.03.09/3539	4	30	INDEPLINITE	47
57	Dinu Alexandru	18144/29.12.2021	1	22	INDEPLINITE	47
58	Stancu Constantin Marius	2017.02.22/1534	1	32	INDEPLINITE	46
59	Ilie Denisa Elena	2018.08.14/11106	1	30	INDEPLINITE	46
60	Ziadin Elvir	2019.03.29/4828	1	25	INDEPLINITE	46
61	Bolat Elif	2019.08.28/14048	1	37	INDEPLINITE	46
62	Fota George- Daniel	2020.03.11/3816	1	30	INDEPLINITE	46
63	Bordea Vlad	2019.08.30/14243	1	20	INDEPLINITE	46
64	Gheorghe Flori Ancuta	2020.08.25/12415	1	29	INDEPLINITE	46
65	Chirila Cosmin Adrian	7044/18.05.2021	1	22	INDEPLINITE	46
66	Giubega Ion Andrei	2019.05.30/8198	3	34	INDEPLINITE	45
67	Ali Eliss	14334/05.10.2021	1	18	INDEPLINITE	46
68	Amaistroae Silvia	2019.10.18/16910	3	29	INDEPLINITE	45
69	Codita Andreea Simona	2020.08.20/12186	2	33	INDEPLINITE	45
70	Apostol Alexandru	2018.04.18/5088	1	22	INDEPLINITE	44
71	Fotu Stela Cristina	336/11.01.2022	1	32	INDEPLINITE	44
72	Serbu Alberto Robert	337/11.01.2022	1	24	INDEPLINITE	44
73	Ionescu Eduard Gabriel	2022.03.28/3484	1	23	INDEPLINITE	44
74	Macovei Ramona	2017.02.07/1012	3	37	INDEPLINITE	43
75	Corcoz Andreea Claudia	2019.10.28/17483	1	27	INDEPLINITE	43
76	Mocanu Elena	2020.06.05/7541	1	30	INDEPLINITE	43
77	Ditu Razvan Silviu	2020.06.12/7956	2	32	INDEPLINITE	43
78	Gorun Bianca Nicoleta	2021.01.26/1278	1	27	INDEPLINITE	43
79	Tutunaru Natalia	1872/08.02.2021	2	35	INDEPLINITE	43
80	Stanei Andrada	4353/30.03.2021	1	30	INDEPLINITE	43
81	Ungureanu Elisa Anisoara	16067/09.11.2021	3	28	INDEPLINITE	43

82	Suliman Techin	2018.05.07/5846	1	33	INDEPLINITE	42
83	Onu Nicoleta	2018.08.03/10663	1	38	INDEPLINITE	42
84	Micu Ciprian-Stefan	2018.10.30/14746	1	34	INDEPLINITE	42
85	Armeanu Rosin Eduard	2019.01.04/143	1	21	INDEPLINITE	42
86	Petrescu Victor- Andrei	2019.04.04/5159	1	27	INDEPLINITE	42
87	Nedelea Teodor-Dorel	2020.06.15/8127	1	34	INDEPLINITE	42
88	Botez Isabela Oana	2019.07.26/12125	2	37	INDEPLINITE	41
89	Granat Alexandru	16057/28.10.2020	1	33	INDEPLINITE	41
90	Adam Loredana Andreea	15781/02.11.2021	3	28	INDEPLINITE	41
91	Ismail Denis	17123/03.12.2021	3	31	INDEPLINITE	41
92	Fotu Madalina Andreea	335/11.01.2022	1	27	INDEPLINITE	41
93	Postea Ionut Alexandru	2017.01.17/348	3	34	INDEPLINITE	40
94	Sponte Carmen	2017.11.01/12276	1	30	INDEPLINITE	40
95	Pirvu Mihai	2018.06.19/8235	1	33	INDEPLINITE	40
96	Musa Reihan	15000/07.10.2020	1	34	INDEPLINITE	40
97	Iancu Alexandru Ciprian	3397/11.03.2021	1	31	INDEPLINITE	40
98	Bileca George Valentin	2018.02.23/2602	1	25	INDEPLINITE	39
99	Pletea Bogdan Cristian	2020.01.29/1258	1	28	INDEPLINITE	39
100	Catana Alexandru	2020.02.21/2563	1	32	INDEPLINITE	39
101	Sorescu Andreea Catalina	2020.02.26/2739	1	33	INDEPLINITE	39
102	Dumitru Andrei	2020.03.13/3959	1	23	INDEPLINITE	39
103	Zgura Sultan	2020.07.13/2020	1	20	INDEPLINITE	39
104	Ratoi Mihaela	2173/12.02.2021	1	29	INDEPLINITE	38
105	Hristu Ana-Maria	2016.09.05/9233	2	36	INDEPLINITE	38
106	Giurgea Elena - Giurgea Stefan Emanuel	1360/29.01.2019	5	33	INDEPLINITE	38
107	Mazilu Madalina-Stefana	2017.12.08/14142	1	27	INDEPLINITE	37
108	Memet Irhan	2019.03.05/3041	4	33	INDEPLINITE	37
109	Marinescu Ionut Adrian	2019.04.18/6016	1	31	INDEPLINITE	37
110	Ciurdea Sebastian Silviu	2019.07.26/12162	1	20	INDEPLINITE	37

111	Chiriches Bianca Claudia	2019.10.23/14944	1	23	INDEPLINITE	37
112	Birca Ioana Ruxandra	2017.04.25/4500	1	38	INDEPLINITE	36
113	Bumbacel Nicolae Mihai	3545/16.03.2021	1	33	INDEPLINITE	36
114	Lipan Liviu	2017.05.25/5721	1	34	INDEPLINITE	35
115	Cracana Geanina Oana	5245/14.04.2021	1	32	INDEPLINITE	35
116	Schvab Andrei Csaba	2017.09.04/9781	2	37	INDEPLINITE	34
117	Sterpu Adrian	2018.02.08/1680	3	34	INDEPLINITE	34
118	Onceanu Oana- Alexandra	2018.11.19/15840	2	33	INDEPLINITE	34
119	Memet Cidem- Denisa	2019.05.21/7494	4	27	INDEPLINITE	34
120	Rauta Alina Catalina	2020.11.09/16771	1	29	INDEPLINITE	34
121	Cazacu Georgiana Ramona	5810/27.04.2021	1	34	INDEPLINITE	34
122	Popescu Ionut	9213/28.06.2021	1	33	INDEPLINITE	34
123	Ibraim Ezghiul	2019.03.14/3691	3	35	INDEPLINITE	35
124	Dinu Ana- Maria - copil cu hand.	2018.08.30/11860	3	26	INDEPLINITE	33
125	Paralic Elena Cristina	2020.07.27/10820	2	36	INDEPLINITE	33
126	Condulet Iuliana	2732/25.02.2021	1	27	INDEPLINITE	33
127	Vasi Crina	2017.06.09/6336	1	33	INDEPLINITE	32
128	Nastase Stefan- Daniel	2017.08.21/9139	1	29	INDEPLINITE	32
129	Benedek Ioana Andreea	2018.07.25/10079	2	31	INDEPLINITE	32
130	Petrencu Simona Paraschiva	11284/21.08.2018	1	27	INDEPLINITE	32
131	Alecu Silvana Crina	2019.02.27/2714	1	32	INDEPLINITE	32
132	Scintee Ionut	2019.04.04/5187	2	35	INDEPLINITE	32
133	Iasar Seyla	2019.07.09/10984	3	36	INDEPLINITE	32
134	Heisu Mihai Cosmin	8205/10.06.2021	1	32	INDEPLINITE	32
135	Blanaru Maricel Danut	586/13.01.2022	1	27	INDEPLINITE	32
136	Solcan Florin Emanuel	2018.12.03/16707	1	26	INDEPLINITE	30
137	Vasile Alina Loredana	1281/26.01.2021	3	28	INDEPLINITE	30
138	Marin Carmen Raluca	1595/03.02.2021	3	35	INDEPLINITE	30
139	Popescu	15770/26.09.2019	1	32	INDEPLINITE	29

	Cristina Mihaela					
140	Amelian Mariana	2020.06.04/7426	4	36	INDEPLINITE	29
141	Parus Andreea-Roxana	2020.02.04/1557	3	30	INDEPLINITE	28
142	Sandu Marian Cristian	2017.12.27/14981	1	29	INDEPLINITE	27
143	Bacanu Gheorghe Paul	2019.05.20/7422	1	29	INDEPLINITE	27
144	Ionita Oana Elena	18651/18.12.2020	1	31	INDEPLINITE	26
145	Tudorache Camelia	848/20.01.2022	2	32	INDEPLINITE	26
146	Ali Sevda	4221/12.04.2022	1	19	INDEPLINITE	24
147	Stefanou Kassandra	12370/23.08.2021	1	26	INDEPLINITE	22
148	Tircovnicu Catalin Bogdan	13532/15.09.2021	1	22	INDEPLINITE	22
149	Stoica Elena Nicoleta	15737/02.11.2021	1	29	INDEPLINITE	22
150	Voinea Valentin	2016.09.02/9195	1	25	INDEPLINITE	21
151	Neagu Adrian	2018.03.06/3170	3	31	INDEPLINITE	21
152	Craciun Cristina Elena	2020.07.09/9808	1	23	INDEPLINITE	21
153	Tutuianu Ionelia Cornelia	2017.09.12/10185	2	31	INDEPLINITE	19
154	Dumitrascu Anamaria	11222/11.07.2019	3	35	INDEPLINITE	19
155	Cercel Mirela Cristina	11831/17.08.2021	1	31	INDEPLINITE	19
156	Vasile Cristina	2020.01.14/529	1	33	INDEPLINITE	18
157	Caracostea Liviu Florin	2017.09.29/10916	1	35	INDEPLINITE	17
158	Ismail Denisa	2018.04.25/5399	1	26	INDEPLINITE	17
159	Mihaes Octaviana	2018.05.23/6671	1	34	INDEPLINITE	17
160	Condrea Alexandru Catalin	2018.11.05/15086	1	27	INDEPLINITE	17
161	Naziru Bianca-Mioara	2019.02.12/2019	1	27	INDEPLINITE	17
162	Olteanu Traian Dan	2019.10.25/17422	1	27	INDEPLINITE	14
163	Eftime Roxana	11937/18.08.2021	1	24	INDEPLINITE	9
164	Formagiu Lorand	3763/31.03.2022	1	34	INDEPLINITE	9

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Constanța

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Viorela-Mirabela CĂLIN