



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea regularizării suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr.38133/15.06.2000, adiționat, încheiat între municipiul Constanța și Fin.Co.Ge.Ro.SpA

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____.

Luând în dezbatere expunerea de motive a domnului primar Făgădău Decebal înregistrată sub nr.77212/09.05.2018, raportul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției autorizare și sprijin operatori economici nr.77214/09.05.2018;

Având în vedere prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;

Având în vedere Decizia nr. 32/08.09.2016 a Curții de conturi, în baza căreia a fost emisă de către Primarul municipiului Constanța Dispoziția nr. 3129/22.09.2016 privind înlăturarea deficiențelor constatate și consemnate în procesul verbal de constatare nr. 99774/13.07.2016, încheiat în urma acțiunii de audit financiar privind situațiile financiare pentru anul 2015.

În temeiul prevederilor art.36, alin. (2), lit. c, alin.5, lit.b, art.115 alin.1, lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă regularizarea suprafeței de teren, ce face obiectul contractului de concesiune nr.38133/15.06.2000, modificat prin actele adiționale nr.1/20.06.2000 și nr.2/18.04.2014, încheiat de municipiul Constanța cu Fin.Co.Ge.Ro.SpA, situat în zona Faleză Nord, de la 41.023,79 mp la 41.103 mp, ca urmare a întocmirii documentației cadastrale și de carte funciară, emise de O.C.P.I. Constanța, conform anexei nr.1.

Art.2. - Redevența contractuală datorată anual, respectiv, trimestrial, pentru noua suprafață de 41.103 mp, se stabilește prin raportare la valoarea redevenței din contractul de concesiune aflat în derulare, conform anexei nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Concesionarul are obligația de a achita contravaloarea diferenței de redevență datorată pentru întreaga suprafață folosită, calculată, conform prevederilor art.2517 Cod civil, pe ultimii trei ani calendaristici, ca urmare a modificării suprafeței contractuale de la 41.023,79 mp la 41.103 mp.

Art.4. - Se împuternicește executivul prin primar, ca în numele municipiului Constanța să încheie actul adițional la contractul de concesiune aflat în derulare, care va stabili noua suprafață contractuală de 41.103 mp, rezultată ca urmare a efectuării măsurătorilor cadastrale și noua redevență datorată de concesionar.

Art.5. - Celelalte prevederi înscrise în contractul de concesiune, aflat în derulare, rămân neschimbate.

Art.6. - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Direcției administrație publică locală, Direcției urbanism și concesionarului în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

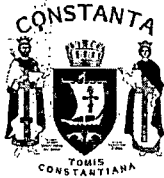
La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE**

CONSTANȚA

NR...../.....



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. _____

Nr.crt.	Strada	Numar postal	Număr Carte Funciară	Suprafață măsurată (mp)
1	ACTOR JEAN CONSTANTIN	1	227506	516
2	ACTOR JEAN CONSTANTIN	2	227524	429
3	ACTOR JEAN CONSTANTIN	3	227505	577
4	ACTOR JEAN CONSTANTIN	4	227523	424
5	ACTOR JEAN CONSTANTIN	5	227504	577
6	ACTOR JEAN CONSTANTIN	6	227520	426
7	ACTOR JEAN CONSTANTIN	7	227503	579
8	ACTOR JEAN CONSTANTIN	8	227519	425
9	ACTOR JEAN CONSTANTIN	9	227494	599
10	ACTOR JEAN CONSTANTIN	10	227516	426
11	ACTOR JEAN CONSTANTIN	11	227493	560
12	ACTOR JEAN CONSTANTIN	12	227515	424
13	ACTOR JEAN CONSTANTIN	13	227492	748
14	ACTOR JEAN CONSTANTIN	14	227512	428
15	ACTOR JEAN CONSTANTIN	15	227491	808
16	ACTOR JEAN CONSTANTIN	16	227511	423
17	COMPOZITOR DUMITRU LUPU	2	227508	426
18	COMPOZITOR DUMITRU LUPU	4	227507	421
19	COMPOZITOR DUMITRU LUPU	6	227502	427
20	COMPOZITOR DUMITRU LUPU	8	227501	424
21	COMPOZITOR DUMITRU LUPU	10	227496	512
22	COMPOZITOR DUMITRU LUPU	12	227495	464
23	COMPOZITOR DUMITRU LUPU	14	227490	495
24	COMPOZITOR DUMITRU LUPU	16	227488	498
25	COMPOZITOR DUMITRU LUPU	18	227486	501
26	COMPOZITOR DUMITRU LUPU	20	227484	478
27	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	1	227542	451
28	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	2	227546	429
29	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	3	227541	451
30	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	4	227545	432
31	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	5	227536	456
32	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	6	227544	674

Nr.crt.	Strada	Numar postal	Număr Carte Funciară	Suprafață măsurată (mp)
33	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	7	227535	463
34	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	8	227543	539
35	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	9	227534	458
36	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	10	227570	537
37	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	11	227533	460
38	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	12	227569	360
39	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	13	227530	461
40	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	14	227568	365
41	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	15	227529	463
42	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	16	227567	367
43	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	17	227528	463
44	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	18	227566	369
45	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	19	227527	450
46	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	20	227565	368
47	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	22	227564	354
48	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	24	227563	329
49	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	26	227562	334
50	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	28	227561	330
51	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	30	227560	338
52	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	32	227559	333
53	PUBLICIST C-TIN N.SARRY	34	227571	482
54	ACTOR TOMA CARAGIU	1	227526	476
55	ACTOR TOMA CARAGIU	2	227558	445
56	ACTOR TOMA CARAGIU	3	227525	451
57	ACTOR TOMA CARAGIU	4	227557	451
58	ACTOR TOMA CARAGIU	5	227522	448
59	ACTOR TOMA CARAGIU	6	227556	451
60	ACTOR TOMA CARAGIU	7	227521	448
61	ACTOR TOMA CARAGIU	8	227555	449
62	ACTOR TOMA CARAGIU	9	227518	448
63	ACTOR TOMA CARAGIU	10	227554	449
64	ACTOR TOMA CARAGIU	11	227517	449
65	ACTOR TOMA CARAGIU	12	227553	448
66	ACTOR TOMA CARAGIU	13	227514	449
67	ACTOR TOMA CARAGIU	14	227552	448
68	ACTOR TOMA CARAGIU	15	227513	449
69	ACTOR TOMA CARAGIU	16	227551	447
70	ACTOR TOMA CARAGIU	17	227510	449
71	ACTOR TOMA CARAGIU	18	227550	447
72	ACTOR TOMA CARAGIU	19	227509	450
73	ACTOR TOMA CARAGIU	20	227549	447
74	ACTOR TOMA CARAGIU	21	227500	450
75	ACTOR TOMA CARAGIU	22	227548	447

Nr.crt.	Strada	Numar postal	Număr Carte Funciară	Suprafață măsurată (mp)
76	ACTOR TOMA CARAGIU	23	227499	450
77	ACTOR TOMA CARAGIU	24	227547	460
78	ACTOR TOMA CARAGIU	25	227498	508
79	ACTOR TOMA CARAGIU	26	227540	498
80	ACTOR TOMA CARAGIU	27	227497	472
81	ACTOR TOMA CARAGIU	28	227539	455
82	ACTOR TOMA CARAGIU	29	227489	495
83	ACTOR TOMA CARAGIU	30	227538	453
84	ACTOR TOMA CARAGIU	31	227487	500
85	ACTOR TOMA CARAGIU	32	227537	463
86	ACTOR TOMA CARAGIU	33	227485	504
87	ACTOR TOMA CARAGIU	34	227532	459
88	ACTOR TOMA CARAGIU	35	227483	499
89	ACTOR TOMA CARAGIU	36	227531	460

TOTAL

41.103 mp



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. _____

CONCESIONAR	CONTRACT DE CONCESIUNE (ACT ADIȚIONAL)	ADRESA TEREN, OBIECTUL CONTRACTULUI DE CONCESIUNE	REDEVENȚĂ RAPORTATĂ LA NOUA SUPRAF., USD/AN/TRIM	SUPRAF CONTR. CONC. MP	SUPRAF. DOCUM. CADASTR. MP	OBSERVAȚII
FIN.CO.GE.RO. SPA cu sediul social în Viale C.Colombo 13- Scala A/B, 95307 San Giovani la Puncta (CT), cu sediul ales pentru corespondență acte în Constanța, str.Avram Iancu nr.11- 13, Camera 2	38133/15.06.2000, actele adiționale nr.1/20.06.2000 și nr.2/18.04.2014.	Zona Faleză Nord	- 53.884 USD/an -13.471 USD/trim	41.023,79	41.103	-Terenul în suprafață de 41.103 mp este înscris în cartea funciară a UAT Constanța conform anexei nr.1 și constituie domeniu privat al municipiului Constanța, conform H.C.L. nr.109/2005 , pag.3, faleza Constanța- zona între plaja Modern și Podul Pescărie. -se va încheia act adițional care va reglementa obiectul contractului și redevența contractuală - celelele clauze contractuale rămân neschimbate

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
PRIMAR
NR.77212/09.05.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere prevederile:

-Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-H.C.L. nr. 109/2005, pag.3, privind centralizarea „inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța”,

Ținând cont că la nivelul unității administrativ-teritoriale a Municipiului Constanța este încheiat contractul de concesiune nr.38133/15.06.2000, modificat prin actele adiționale nr.1/20.06.2000 și nr.2/18.04.2014, cu societatea Fin.Co.Ge.R.o.SpA, având ca obiect terenul în suprafață de 41.023,79 mp, situat în zona Faleza Nord, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța, ce stipulează obligativitatea înregistrării acestuia în registrele de publicitate imobiliară;

Având în vedere că între suprafața concesionată de 41.023,79 mp și suprafața de 41.103 mp, rezultată în urma actualizării măsurătorilor cadastrale ca urmare a finalizării obiectivului prevăzut în contractul de concesiune, înregistrate la O.C.P.I. Constanța, conform anexei nr.1, există o diferență din măsurători de 79,21 mp, este necesară regularizarea suprafeței contractuale și implicit a redevenței datorate, prin încheiere de act adițional;

În temeiul prevederilor art. 45, alin.(6), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea regularizării suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr.38133/15.06.2000, adiționat, încheiat între municipiul Constanța și Fin.Co.Ge.Ro.SpA.

PRIMAR,
DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA AUTORIZARE ȘI SPRIJIN OPERATORI ECONOMICI
SERVICIUL CONTRACTE
NR.77214/09.05.2018

RAPORT

Văzând expunerea de motive nr.77212/09.05.2018 a domnului primar Decebal Făgădău, se propune regularizarea suprafeței de teren situat în zona Faleză Nord, ce face obiectul contractului de concesiune nr.38133/15.06.2000, modificat prin actele adiționale nr.1/20.06.2000 și nr.2/18.04.2014, încheiat de municipiul Constanța cu Fin.Co.Ge.Ro. SpA, ca urmare a diferenței de măsurători intervenită între suprafața înscrisă în contractul de concesiune și suprafața înscrisă în documentațiile cadastrale.

Serviciul Contracte din cadrul direcției Autorizare și Sprijin Operatori Economici are în evidență și urmărire contracte de concesiune, asociere și contracte de vânzare-cumpărare. Pentru contractele de concesiune aflate în derulare, conform obligațiilor asumate, concesionarii au procedat la înregistrarea contractelor de concesiune în registrele de publicitate imobiliară.

Contractul nr.38133/15.06.2000 încheiat de municipiul Constanța cu Fin.Co.Ge.Ro.SpA a avut ca obiect terenul în suprafață de 51.870,79 mp, pentru realizarea obiectivului „Proiect al programului de dezvoltare edilitară a municipiului Constanța”.

Ca urmare a adoptării H.C.L. nr.257/02.10.2013 *”privind aprobarea Procesului verbal nr.125255/2013 încheiat între reprezentanții Fin.Co.Ge.Ro.SpA și cei ai municipiului Constanța”*, contractul de concesiune s-a modificat prin actul adițional nr.2/18.04.2014, care prevede că suprafața contractuală se diminuează la 41.023,79 mp, iar redevența anuală la 53.780,13 USD.

După finalizarea lucrărilor de construire a ansamblului de locuințe P+E+M, în anul 2014, societatea Fin.Co.Ge.Ro.SpA, în conformitate cu H.C.L. nr.56/30.03.2010 *”Privind dezmembrarea unor suprafețe de teren situate în municipiul Constanța, în vederea înscrierii în Cartea funciară”*, a dezmembrat suprafață de teren în 89 de loturi cu număr cadastral individual in scopul valorificării construcțiilor edificate pe acestea.

Prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.67960/23.04.2018, Fin.Co.Ge.Ro.SpA a prezentat întreaga documentație

cadastrală și încheierile de intabulare emise de O.C.P.I. Constanța aferente celor 89 de loturi, iar în urma analizării acestora s-a constatat că există o diferență de teren de 79,21 mp între suprafața înscrisă în contractul de concesiune (41.023,79 mp) și suprafața rezultată în urma efectuării măsurărilor cadastrale (41.103 mp).

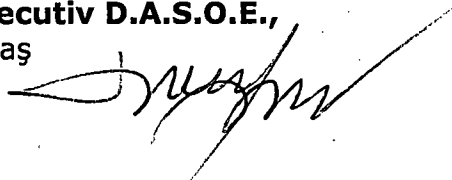
Terenul în suprafață de 41.103 mp constituie domeniul privat al U.A.T. Constanța conform H.C.L. nr.109/28.02.2005, pag.3, iar măsurătorile topografice au fost avizate de către Direcția Patrimoniu și Cadastru- Serviciul Cadastru.

Redevența contractuală datorată anual, respectiv, trimestrial, pentru noua suprafață de 41.103 mp, stabilită prin raportare la valoarea redevenței din contractul de concesiune aflat în derulare este în suma de 53.884 USD/an, respectiv 13.471 USD/trimestru.

Concesionarul are obligația de a achita contravaloarea diferenței de redevență datorată pentru întreaga suprafață folosită, calculată, conform prevederilor art.2517 Cod civil, pe ultimii trei ani calendaristici, ca urmare a modificării suprafeței contractuale de la 41.023,79 mp la 41.103 mp.

Față de cele mai sus menționate, prezentăm spre analiză și dezbateră plenului Consiliului local, în vederea deciziei, proiectul de hotărâre privind aprobarea regularizării suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr.38133/15.06.2000, adiționat.

Director Executiv D.A.S.O.E.,
Camelia Dudaș



Șef serviciu,
Monica Hagi



Elaborat,
Lidia Andrei





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR.1 - DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA

R A P O R T

Văzând expunerea de motive a d-lui primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr.77212/09.05.2018;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea regularizării suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr.38133/15.06.2000, modificat prin actele adiționale nr.1/20.06.2000 și nr.2/18.04.2014;

Comisia, întrunită azi 18.05. 2018, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,
ANDREIAȘ CRISTIAN MARIUS



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

R A P O R T

Văzând expunerea de motive a d-lui primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr.77212/09.05.2018;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea regularizării suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr.38133/15.06.2000, modificat prin actele adiționale nr.1/20.06.2000 și nr.2/18.04.2014;

Comisia, întrunită azi 16.05 2018, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / nefavorabil proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICA LOCALA
SERVICIUL JURIDIC
NR. R77442/10.05.2018

[Handwritten signature]
10.05.2018

Către,

Direcția Autorizare și Sprijin Operatori Economici

Serviciul Contracte

Prin prezenta, ca urmare a adresei dumneavoastră înregistrată cu nr. 77442/09.05.2018, prin care ne solicitați să vă comunicăm dacă ne menținem punctul de vedere, transmis anterior prin situația juridică nr. R17668/2010, referitor la faptul că nu rezultă identificate notificări formulate în baza Legii nr. 10/2001 și nici alte litigii cu privire la imobilul situat în Constanța, din zona Faleză Nord, în suprafața de 51870,79 mp (identificat conform planului cadastral al orașului Constanța întocmit în anul 1936, Vol. V, pag. 833, poz. 8327, careu 683, bd. Regina Maria, nr. 292 ca fiind teren în proprietatea Primăriei Constanța) și vă comunicăm următoarele :

Din verificările efectuate până la data de 10.05.2018, în baza informatizată a Serviciului Juridic, după nume și adresă, conform datelor transmise de către Direcția Patrimoniu, în situația juridică nr. R17668/2010, pentru imobilul situat în Constanța, Faleză Nord, în suprafața de 51870,79 mp, nu au fost identificate notificări formulate în baza Legii nr. 10/2001 și nici alte litigii. Nu ne asumăm răspunderea pentru aspecte juridice intervenite ulterior datei de 10.05.2018.

Director Exe. D.A.P.L.,
c.j. **Pînzariu Irina**

[Handwritten signature of Irina Pînzariu]

Șef Serviciu Juridic,
c.j. **Voicu Iuliana**

[Handwritten signature of Iuliana Voicu]

Redactat,
c.j. **Iordache Oana**

[Handwritten signature of Oana Iordache]



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIU PATRIMONIU
NR. R. 17668 / .03.2010

7.11.2010

TOM

CATRE,

**DIRECTIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC SI PRIVAT**

Referitor la situatia juridica a terenului (supr.51870,79mp) situat in municipiul Constanta, din zona Faleza Nord, conform planului anexat, va transmitem urmatoarele :

Terenul solicitat este mentionat in planul cadastral al orasului Constanta intocmit in anul 1936, Vol. V, pag. 833, poz. 8327, careu 683, Bd. Regia Maria nr.292, teren aflat in proprietatea Primaria Constanta.

Din verificarile efectuate pana in momentul intocmirii prezentei situatii juridice, precizam ca arhiva Directiei Patrimoniu nu detine alte date(acte) referitoare la terenul din zona Faleza Nord, iar aparitia unor modificari ulterioare ne absolve de orice raspundere.

In prezent, terenurile au fost identificate ca fiind Proprietatea Privat a Municipiului Constanta, fiind cuprinse parte in :

- poligonul nr.18, intabulat in Cartea Funciara prin incheierea nr.1347/22.11.2001 a Judecatoriei Constanta.
- poligonul nr.19, intabulat in Cartea Funciara prin incheierea nr.1344/22.11.2001 a Judecatoriei Constanta.
- poligonul nr.20, intabulat in Cartea Funciara prin incheierea nr.1343/22.11.2001 a Judecatoriei Constanta.
- poligonul nr.21, intabulat in Cartea Funciara prin incheierea nr.1342/22.11.2001 a Judecatoriei Constanta.
- poligonul nr.22, intabulat in Cartea Funciara prin incheierea nr.1341/22.11.2001 a Judecatoriei Constanta.

toate poligoanele de mai sus fiind cuprinse in inventarul bunurilor care apartin Domeniului Privat al Municipiului Constanta aprobat prin H.C.L.M. nr.109/2005, la pag.3 - faleza constanta - zona intre plaja modern si podul pescarie.

Facem mentiunea ca pentru terenul in supr. de 51870,79mp. a fost intocmit Contractul de Concesiune nr.38133/15.06.2000 intre Municipiul Constanta si S.C. FIN.CO.GE.R.O. S.P.A.

Prezenta situatie juridica prezinta o identificare a terenului si nu un aviz de vanzare.

Anexam extrase din planurile de situatie scara 1 : 2000 editia 1994-1997 si scara 1 : 5000 editiile 1936-1938 si 1994-1997, copii H.C.L.M. cu anexele aferente.

AVIZ FAVORABIL

OBSERVATII: In urma verificarilor efectuate pana in 16.03.2010, cf. datele care sunt prezentate de catre Primaria Constanta din act. nr. 17668/2010, nu rezultă nicio neconformitate în ceea ce privește identificarea terenului în baza planului cadastral nr. 109/2005 și nici în ceea ce privește respectarea termenelor de răspundere și a actelor juridice aferente datei 16.03.2010.

DIRECTOR ADJ. A.P.L.

Fulvia DINESCU

SEF SERVICIU JURIDIC

Irina PINZARU

C.J. Manolea
Responsabil pentru
corectitudinea informatiei,

Bd. Tomis nr. 51 Fax: 0040 - 41 - 708101; Tel: 0040 - 41 - 708105; 8700 CONSTANTA - ROMANIA

DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU,

Drd. Ing. Ramona Daniela DOSPINESCU

SEF SERVICIUL PATRIMONIU,

Ing. Gratiela RUSU

Elaborat,

Ing. Fanița GHEORGHE