



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind lista de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din _____,

Luând în dezbatere referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr. 68248/23.04.2020, procesul-verbal din data de 28.02.2020 al comisiei, raportul nr. 5225/23.04.2020 al Direcției Administrare Imobile din cadrul R.A.E.D.P.P. Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement și avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. 401/2019, privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri, modificată și completată prin H.C.L. 11/2020, privind modificare și completarea H.C.L. 401/2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 332/1996, privind înființarea R.A.E.D.P.P. Constanța, ale H.C.L. nr. 24/2020, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Regiei Autonome "Exploatarea Domeniului Public și Privat" Constanța, precum și a organigramei și numărului de personal al acesteia,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. q și art. 196 alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă lista de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală, va comunica prezenta hotărâre Regiei Autonome "Exploatarea Domeniului Public și Privat" Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru , _____ împotriva , _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
FULVIA ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA

NR _____/_____



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

Anexa

La H.C.L. nr. _____

LISTĂ PRIVIND ORDINEA DE PRIORITATE

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	NR. INREGISTRARE CERERE	NR. PERS.	VARSTA	STADIU DOSAR	CRITERII DE IERARHIZARE PUNCTAJ
1	Mirea Giorgiana	2007.07.09/1389	4	35	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	94
2	Burlacelu Aurelia Silvia	2007.12.17/2220	4	34	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	81
3	Ibraim Elena	2016.08.05/8109	4	26	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	69
4	Ghinea Andreea Simona si Adrian-Valentin	2017.01.31/763	3	23	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	65
5	Ozdemir Elena-Ruxandra	2017.09.29/10949	3	28	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	64
6	Amaxinoaiei Mihaela	2018.05.14/6218	5	34	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	63
7	Dragomir-Cofei Liliana	2019.10.01/16025	4	31	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	62
8	Bitica (fosta Mihailescu) Mihaela Iuliana	2013.09.26/10507	3	30	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	59
9	Mihalache Marin-Alexandru	2019.06.03/8397	4	32	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	59
10	Pitran Cosmin	2015.12.22/13680	1	26	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	57
11	Lozneau Diana Iuliana	2017.05.04/4774	1	26	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	56
12	Necula Georgiana	2017.12.06/14031	1	28	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	56
13	Garofil Steliana	2018.05.24/6751	3	29	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	56
14	Stefan Elena	2018.03.29/4	3	25	CRITERII DE	55

	Mihaela	299			ACCES INDEPLINITE	
15	Herda Liliana Mihaela	2018.10.25/1 4567	1	34	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	55
16	Pavel Costina- Cornelia	2018.11.23/1 6070	4	35	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	55
17	Nenec Ionela	2019.04.16/5 825	4	32	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	55
18	Florea Tiberiu Iulian	2017.07.28/8 413	1	29	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	54
19	Borlan Madalina	2018.04.13/4 887	3	34	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	54
20	Babusanu Claudiu	2019.10.03/1 6097	3	28	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	54
21	Tudor Georgiana Viorica	2017.10.20/1 1798	1	36	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	53
22	Stefan Elena Cristina	2018.03.29/4 301	2	33	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	53
23	Tudor Denisa Marilena	2018.05.15/6 259	3	35	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	53
24	Macovei Ramona	2017.02.07/1 012	3	35	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	52
25	Atlas (fosta Olteanu) Eugeni- Beatrice	2018.05.03/5 744	3	28	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	52
26	Coriu Ramona Gabriela	2019.03.15/3 807	2	27	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	52
27	Micu Andreea Georgiana	2017.05.04/4 765	1	26	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	51
28	Enache Ianis	2017.10.20/1 1761	1	21	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	51
29	Panait Maria- Alexandra	2018.09.07/1 2188	3	34	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	51
30	Socianu Ionut Gabriel	2018.03.06/3 164	1	26	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	50
31	Mustatea Alexandru	2018.11.23/1 6128	1	30	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	50
32	Stamate George Laurentiu	2018.11.28/1 6423	1	33	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	50
33	Tirnoveanu Ciprian Nicu	2019.02.22/2 527	1	34	CRITERII DE ACCES	50

					INDEPLINITE	
34	Suchea Stefania Alexandra	2019.03.27/4 612	1	24	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	50
35	Tiris-Nita Claudia	2019.08.14/1 3350	2	24	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	50
36	Nepotu Andreea- Raluca	2019.09.17/1 5054	1	27	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	50
37	Iordache- Datcu Ioana	2014.07.11/9 533	4	29	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	49
38	Condorache Cati	2015.04.21/4 403	3	31	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	49
39	Memet Cidem-Denisa	2019.05.21/7 494	4	24	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	49
40	Mucianu Aspasia- Giorgiana	2015.09.01/9 448	3	30	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	48
41	Diaconu Andreea	2017.09.15/1 0314	2	37	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	48
42	Filip Andrei	2018.12.21/1 7712	1	32	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	48
43	Popescu Cristina- Mihaela	2019.09.26/1 5770	1	30	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	48
44	Chiriches Bianca Claudia	2019.10.23/1 4944	1	21	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	48
45	Ilie Adelina Georgiana	2016.03.01/1 985	1	25	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	47
46	Leu Alexandra- Mihaela	2019.11.06/1 8127	2	21	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	47
47	Onofrei Ana- Maria	2017.06.16/6 672	1	31	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	46
48	Banescu Bogdan-Nicu	2018.01.19/7 49	1	29	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	46
49	Cazan Andreea Narcisa	2018.08.21/1 1230	3	30	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	46
50	Iasar Emrah	2019.12.19/2 0591	1	32	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	46
51	Hristu Ana- Maria	2016.09.05/9 233	2	34	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	44
52	Sponte Carmen	2017.11.01/1 2276	1	27	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	44

53	Mazilu Madalina-Stefana	2017.12.08/1 4142	1	25	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	44
54	Sevdu Simona	2018.06.19/8 212	4	36	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	43
55	Tudoran Gabriela	2018.11.23/1 6127	1	31	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	42
56	Botez Isabela Oana	2019.07.26/1 2125	2	34	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	42
57	Dragomir Samuel-Lucian	2018.04.18/5 113	1	28	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	41
58	Panait Alina-Cristina	2018.07.26/1 0179	3	33	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	41
59	Ciulei Marius Constantin	2018.07.31/1 0480	1	30	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	40
60	Ilie Denisa Elena	2018.08.14/1 1106	1	28	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	40
61	Stochita Paula	2018.10.17/1 4068	3	34	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	40
62	Apostol Alexandru	2018.04.18/5 088	1	20	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	38
63	Matei Janina	2019.03.27/4 615	1	29	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	38
64	Burdusanu Iuliana	2016.06.02/5 646	3	37	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	37
65	Vasi Crina	2017.06.09/6 336	1	30	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	36
66	Bileca George Valentin	2018.02.23/2 602	1	23	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	36
67	Onu Nicoleta	2018.08.03/1 0663	1	36	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	36
68	Baranescu Gabriela	2019.01.16/7 71	4	32	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	36
69	Olteanu Georgiana	2016.09.08/9 410	3	32	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	35
70	Musledin Niliser	2018.10.01/1 3219	2	34	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	35
71	Giurgea Elena si Stefan Emanuel	2019.01.29/1 360	4	31	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	35

72	Gidea Cosmin	2019.03.12/3 476	2	30	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	35
73	Stan Dimitrie Constantin	2017.01.20/4 94	1	24	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	34
74	Solcan Florin Emanuel	2018.12.03/1 6707	1	23	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	34
75	Postea Ionut Alexandru	2017.01.17/3 48	3	31	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	33
76	Olteanu Mihaela	2017.05.19/5 491	3	34	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	32
77	Lipan Liviu	2017.05.25/5 721	1	32	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	32
78	Parpala Ancuta	2017.05.25/5 722	3	26	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	33
79	Tunaru Mihail	2018.08.23/1 1362	1	33	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	33
80	Cojocaru Petronela	2015.03.10/2 825	3	32	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	31
81	Pirvu Mihai	2018.06.19/8 235	1	31	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	31
82	Nastase Stefan-Daniel	2017.08.21/9 139	1	27	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	29
83	Memet Irhan	2019.03.05/3 041	4	31	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	29
84	Marinescu Ionut Adrian	2019.04.18/6 016	1	29	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	29
85	Militaru Constantin Gabriel	2019.07.05/1 0757	3	26	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	29
86	Sterpu Adrian	2018.02.08/1 680	3	32	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	28
87	Suliman Techin	2018.05.07/5 846	1	31	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	28
88	Ali Ercin	2019.04.10/5 574	4	32	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	28
89	Dinu Ana- Maria	2018.08.30/1 1860	3	23	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	27
90	Ibraim Ezghiul	2019.03.14/3 691	3	32	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	27
91	Schvab Andrei Csaba	2017.09.04/9 781	2	34	CRITERII DE ACCES	26

					INDEPLINITE	
92	Petrencu Simona-Paraschiva	2018.08.21/1 1284	1	25	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	26
93	Iordache Cristina	2018.05.16/6 318	1	32	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	24
94	Alecu Silvana Crina	2019.02.27/2 714	1	30	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	24
95	Badea Mircea Gabriel	2019.05.14/7 140	1	27	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	24
96	Maduta Danielusa-Gabriela	2019.09.17/1 5078	2	28	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	24
97	Baciu Mirela Madalina	2018.01.12/3 52	1	35	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	23
98	Ancuta Madalina Gabriela	2019.03.07/3 203	1	21	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	22
99	Gitu Simona	2016.02.12/1 445	3	31	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	21
100	Tocitu Izabela Maria	2018.03.14/3 469	1	23	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	21
101	Calil Sena	2017.07.19/8 065	3	22	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	18
102	Voinea Valentin	2016.09.02/9 195	1	22	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	17
103	Chiciuc (Dobre) Iulia	2017.06.26/6 953	2	23	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	16
104	Barsan Nicoleta	2017.07.07/7 610	2	34	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	16
105	Tutuianu Ionelia Cornelia	2017.09.12/1 0185	2	29	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	16
106	Tanes Simona	2017.01.13/2 52	1	29	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	14
107	Sandu Marian Cristian	2017.12.27/1 4981	1	26	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	14
108	Mitrofan Petre	2017.12.28/1 5118	1	30	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	14
109	Niculaie Ionela-Luciana	2018.09.03/1 1964	1	31	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	13
110	Dan Catalin Marian	2018.11.15/1 5628	2	26	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	13

111	Onceanu Oana- Alexandra	2018.11.19/1 5840	2	31	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	13
112	Ismail Denisa	2018.04.25/5 399	1	24	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	11
113	Croitoru Antonela Mihaela	2018.05.03/5 747	1	25	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	11
114	Alexandru Daniel Gheorghe	2018.05.16/6 334	1	26	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	11
115	Mihaes Octaviana	2018.05.23/6 671	1	32	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	11
116	Arif Elif	2018.07.04/9 150	1	23	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	11
117	Orazali Sevda	2018.07.10/9 434	1	28	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	11
118	Coleasa Silvana Roxana	2018.07.18/9 809	1	31	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	11
119	Condrea Alexandru Catalin	2018.11.05/1 5086	1	25	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	11
120	Ziadin Elvir	2019.03.29/4 828	1	23	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	9
121	Bolat Elif	2019.08.28/1 4048	1	35	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	9
122	Corcoz Andreea Claudia	2019.10.28/1 7483	1	24	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	9
123	Dobrea Marian	2019.10.08/1 6386	1	25	CRITERII DE ACCES INDEPLINITE	8

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

RAPORT

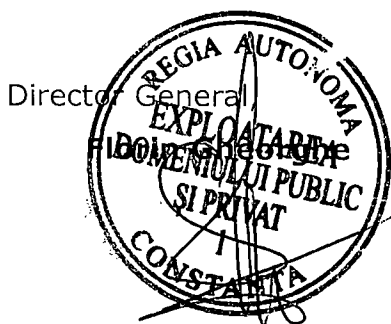
Având în vedere:

- dispozițiile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. 401/2019, privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri, modificată și completată prin H.C.L. 11/2020, privind modificare și completarea H.C.L. 401/2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri;
- precum și procesul-verbal al comisiei din data de 28.02.2020,

În temeiul art. 15 din H.G. 420/08.06.2018 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001:

“În urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din învățământ și din sănătate, comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ale sectoarelor municipiului București, consiliilor județene, Consiliului General al Municipiului București sau conducătorilor autorităților administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, după caz, lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice. Analizarea cererilor și stabilirea listei de priorități în soluționarea acestora se fac până la sfârșitul lunii februarie a anului respectiv, luându-se în considerare cererile depuse până la sfârșitul anului precedent”.

Ca urmare a faptului ca a analizat solicitările persoanelor cu vârste de până la 38 de ani, care îndeplinesc criteriile de acces pentru repartizarea locuințelor de tip A.N.L., din cele construite pentru tineri, în regim de închiriere, devenite vacante în perioada de exploatare, comisia propune spre aprobare Consiliului Local lista privind stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor pentru repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin programul A.N.L. destinate închirierii.



Director Direcția Administrare Imobile,
Cătălina Pantelimon



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 68248 /23.04.2020

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale a Locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe cu modificările și completările aduse prin H.G. nr. 251/2016 și H.G. nr. 420/2018;
- H.C.L. nr. 401/2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri;
- H.C.L. nr. 11/2020 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 401/2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri,

Având în vedere propunerea comisiei, consemnată în procesul-verbal din data de 28.02.2020,

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ inițiez proiectul de hotărâre privind lista de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța.

PRIMAR,
DECEBAL FĂGĂDĂU