

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea și actualizarea H.C.L. nr. 359/1996 privind aprobarea  
statutului societății comerciale de interes local cu răspundere limitată  
Confort Urban Constanța**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr.193204/16.12.2020;

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, precum și raportul înregistrat sub nr.16117/17.12.2020 al S.C. Confort Urban S.R.L.;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr. 359/1996 privind aprobarea statutului societății comerciale de interes local cu răspundere limitată Confort Urban Constanța, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul nr.337/2007 al Institutului național de statistică, privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN ;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2) lit. „a”, alin.3 lit. „d” și art.196, alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă modificarea și actualizarea anexei la H.C.L. nr.359/1996 privind aprobarea statutului societății comerciale de interes local cu răspundere limitată Confort Urban Constanța, în sensul că se aprobă completarea Capitolului II - Scopul și obiectul de activitate al societății, art. 6 - Obiectul de activitate, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.359/1996, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**Art.3** Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice și S.C. Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției prefectului județului Constanța spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:  
\_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 membri.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

**Constanța**

**NR...../.....**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
GEORGIANA GOSPODARU**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

Anexa 1 la H.C.L.....

## CAPITOLUL II – SCOPUL ȘI OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂȚII

**Art.6 se modifică și va avea următorul conținut:**

### **Art.6 – Obiectul de activitate**

Obiectul de activitate al societății este:

#### **Activitatea principală**

Domeniul de activitate principal:

4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor

#### **Activități secundare**

1623 - Fabricarea altor elemente de dulgherie și tâmplărie, pentru construcții

2223 - Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții

2361 - Fabricarea produselor din beton pentru construcții

2362 - Fabricarea produselor din ipsos pentru construcții

2363 - Fabricarea betonului

2364 - Fabricarea mortarului

2369 - Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos

2370 - Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei

2391 - Fabricarea produselor abrazive

2399 - Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.

2433 - Producția de profile obținute la rece

2511 - Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice

2512 - Fabricarea de uși și ferestre din metal

3011 - Construcția de nave și structuri plutitoare

3020 - Fabricarea materialului rulant

3101 - Fabricarea de mobilă pentru birouri și magazine

3102 - Fabricarea de mobilă pentru bucătării

3109 - Fabricarea de mobilă n.c.a.

3311 - Repararea articolelor fabricate din metal

3312 - Repararea mașinilor

3317 - Repararea și întreținerea altor echipamente de transport

3319 - Repararea altor echipamente

3512 - Transportul energiei electrice

3700 - Colectarea și epurarea apelor uzate

3811 - Colectarea deșeurilor nepericuloase

3812 - Colectarea deșeurilor periculoase

3821 - Tratarea și eliminarea deșeurilor nepericuloase

3822 - Tratarea și eliminarea deșeurilor periculoase

3900 - Activități și servicii de decontaminare

- 4110 - Dezvoltare (promovare) imobiliară
- 4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale
- 4212 - Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane
- 4213 - Construcția de poduri și tuneluri
- 4221 - Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide
- 4222 - Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații
- 4291 - Construcții hidrotehnice
- 4299 - Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a
- 4311 - Lucrări de demolare a construcțiilor
- 4312 - Lucrări de pregătire a terenului
- 4313 - Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții
- 4321 - Lucrări de instalații electrice
- 4322 - Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat
- 4329 - Alte lucrări de instalații pentru construcții
- 4331 - Lucrări de ipsoserie
- 4332 - Lucrări de tâmplărie și dulgherie
- 4333 - Lucrări de pardosire și placare a pereților
- 4334 - Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri
- 4339 - Alte lucrări de finisare
- 4391 - Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții
- 4399 - Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.
- 4520 - Întreținerea și repararea autovehiculelor
- 4613 - Intermedieri în comerțul cu material lemnos și materiale de construcții
- 4618 - Intermedieri în comerțul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific
- 4619 - intermedieri în comerțul cu produse diverse
- 4672 - Comerț cu ridicata al metalelor și minereurilor metalice
- 4673 - Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare
- 4674 - Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire
- 4676 - Comerț cu ridicata al altor produse intermediare
- 4677 - Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor
- 4690 - Comerț cu ridicata nespecializat
- 4741 - Comerț cu amănuntul al calculatoarelor, unităților periferice și software-ului în magazine specializate
- 4742 - Comerț cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate
- 4753 - Comerț cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și a altor acoperitoare de podea, în magazine specializate
- 4759 - Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate
- 4764 - Comerț cu amănuntul al echipamentelor sportive, în magazine specializate
- 4765 - Comerț cu amănuntul al jocurilor și jucăriilor, în magazine specializate
- 4776 - Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
- 4777 - Comerț cu amănuntul al ceasurilor și bijuteriilor, în magazine specializate
- 4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate

- 4779 - Comerț cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4791 - Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
- 4799 - Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
- 4941 - Transporturi rutiere de mărfuri
- 4942 - Servicii de mutare
- 5210 - Depozitări
- 5221 - Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre
- 5224 - Manipulări
- 5520 - Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată
- 5590 - Alte servicii de cazare
- 5610 - Restaurante
- 5621 - Activități de alimentație (catering) pentru evenimente
- 5629 - Alte servicii de alimentație n.c.a.
- 5630 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor
- 6203 - Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul
- 6311 - Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe
- 6321 - Parcare autovehicule-birturi
- 6399 - Alte activități de servicii informaționale n.c.a.
- 6420 - Activități ale holdingurilor
- 6810 - Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii
- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 6832 - Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract
- 7010 - Activități ale direcțiilor (centralelor), birourilor administrative centralizate
- 7111 - Activități de arhitectură
- 7112 - Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
- 7120 - Activități de testări și analize tehnice
- 7410 - Activități de design specializat
- 7430 - Activități de traducere scrisă și orală (interpreți)
- 7490 - Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.
- 7500 - Activități veterinare (ecarisaj)
- 7732 - Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente pentru construcții
- 7739 - Activități de închiriere și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile n.c.a.
- 7740 - Leasing cu bunuri intangibile (exclusiv financiare)
- 7810 - Activități ale agențiilor de plasare a forței de muncă
- 7990 - Alte servicii de rezervare și asistență turistică
- 8110 - Activități de servicii suport combinate
- 8121 - Activități generale de curățenie a clădirilor
- 8122 - Activități specializate de curățenie
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 8130 - Activități de întreținere peisagistică
- 8211 - Activități combinate de secretariat

- 8219 - Activități de fotocopiere, de pregătire a documentelor și alte activități specializate de secretariat
- 8220 - Activități ale centrelor de intermediere telefonică (call center)
- 8230 - Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor
- 8299 - Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.
- 8411 - Servicii de administrație publică generală
- 8413 - Reglementarea și eficientizarea activităților economice
- 9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri
- 9329 - Alte activități recreative și distractive n.c.a.
- 9524 - Repararea mobilei și a furniturilor casnice

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ**

.....

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
GEORGIANA GOSPODARU**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
PRIMAR  
NR. 193204/16.12.2020

## REFERAT DE APROBARE

Prin H.C.L. nr.359/1996 a fost aprobat Statutul societății comerciale de interes local cu răspundere limitată Confort Urban Constanța, statut care a fost modificat ulterior prin hotărâri ale consiliului local.

Astfel, au fost aprobate HCL nr.495/2000, H.C.L. nr.123/2002, H.C.L. nr.75/2004 și H.C.L. nr.474/2004, toate privind modificarea statului societății în sensul completării obiectului de activitate.

Având în vedere că obiectul de activitate al societății, în timp a devenit mai complex, pe lângă activitatea principală reglementată prin H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare și a încheierii Contractului nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare, volumul lucrărilor și serviciilor aflate în administrare s-a diversificat. În prezent, societatea desfășoară și alte activități precum emiterea avizelor, autorizațiilor pentru racord/bransament executate pe domeniul public, activitatea de ridicare a autovehiculelor abandonate sau parcate nereglementar pe domeniul public al municipiului Constanța, activități de proiectare, activitățile deja existente s-au marit ca volum și complexitate și se intenționează diversificarea în continuare a obiectului de activitate prin introducerea unor activități suplimentare.

În vederea îndeplinirii performanțelor managementului societății, pentru ca aceasta să funcționeze eficient, prin dezvoltarea de mecanisme de guvernare corporativă astfel încât să poată fi îndeplinit scopul primordial, respectiv îndeplinirea obiectivelor și a criteriilor de performanță stabilite în contractele de mandat, precum și a eficientizării activității la nivel de societate se impune modificarea statutului societății, în sensul completării și actualizării Cap.II- Scopul și obiectul de activitate al societății, art.6 – Obiectul de activitate cu codurile CAEN necesare desfășurării activității în sensul celor expuse mai sus.

Având în vedere cele menționate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea și actualizarea H.C.L. nr. 359/1996 privind aprobarea statutului societății comerciale de interes local cu răspundere limitată Confort Urban Constanța.

PRIMAR,

VERGIȚ CHIȚAC

*Chitac*



Nr. 16117 / 17.12.2020

Către,

**Consiliul local al municipiului Constanța**

**RAPORT**

**pentru modificarea și actualizarea H.C.L. nr. 359/1996 privind aprobarea  
statutului societății comerciale de interes local cu răspundere limitată  
Confort Urban Constanța**

Prin H.C.L. nr.359/1996 a fost aprobat Statutul societății comerciale de interes local cu răspundere limitată Confort Urban Constanța, statut care a fost modificat ulterior prin hotărâri ale consiliului local.

Astfel, au fost aprobate HCL nr.495/2000, H.C.L. nr.123/2002, H.C.L. nr.75/2004 și H.C.L. nr.474/2004, toate privind modificarea statului societății în sensul completării obiectului de activitate.

Ținând cont de prevederile Ordinului nr.337/2007 al președintelui Institutului național de statistică, privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN ;

Având în vedere că obiectul de activitate al societății, în timp a devenit mai complex, pe lângă activitatea principală reglementată prin H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare și a încheierii Contractului nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare, volumul lucrărilor și serviciilor aflate în administrare s-a diversificat. În prezent, societatea desfășoară și alte activități precum emiterea avizelor, autorizațiilor pentru racord/branșament executate pe domeniul public, activitatea de ridicare a autovehiculelor abandonate sau parcate neregulamentar pe domeniul public al municipiului Constanța, activități de proiectare, activitățile deja existente s-au marit ca volum și complexitate și se intenționează diversificarea în continuare a obiectului de activitate prin introducerea unor activități suplimentare.

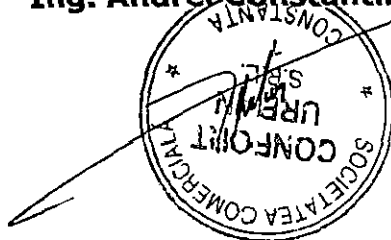
În vederea îndeplinirii performanțelor managementului societății, pentru ca aceasta să funcționeze eficient, prin dezvoltarea de mecanisme de guvernare

corporativă astfel încât să poată fi îndeplinit scopul primordial, respectiv îndeplinirea obiectivelor și a criteriilor de performanță stabilite în contractele de mandat, precum și a eficientizării activității la nivel de societate se impune modificarea statutului societății, în sensul completării și actualizării Cap.II- Scopul și obiectul de activitate al societății, art.6 - Obiectul de activitate cu codurile CAEN necesare desfășurării activității în sensul celor expuse mai sus.

Având în vedere cele menționate anterior, vă solicităm să întreprindeți demersurile necesare în vederea aprobării proiectului de Hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 359/1996 privind aprobarea statutului societății comerciale de interes local cu răspundere limitată Confort Urban Constanța.

**Director general,**

**Ing. Andrei Constantin - Florian**





ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

Prezenta copie este  
conformă cu originalul.  
Secretar Municipiu,  
ENACHE MARCELA

Semnătura \_\_\_\_\_  
Data 24. 11. 2013.

HOTARARE  
PRIVIND APROBAREA STATUTULUI SOCIETATI COMERCIALE  
DE INTERES LOCAL CU RASPUNDERE LIMITATA CONFORT URBAN  
CONSTANTA

Consiliul local al municipiului Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data de 03.09.1996;

Luind in dezbateri expunerea de motive prezentata de domnul consilier Petrace Trandafir, Raportul Comisiei nr.5 - Juridice, precum si Raportul Directiei Administratie Publica Locala;

Avind in vedere prevederile Legii nr. 135/1994, prin care s-a adoptat cu modificari Ordonanta Guvernului nr.69/1994, privind unele masuri de reorganizare a regiilor autonome de interes local, ale Hotararii nr.717/14.12.1995 a Consiliului local al municipiului Constanta, privind reorganizarea regiilor R.A. Edil Urban Constanta, ale Hotararii nr.34/31.01.1996 a Consiliului local al municipiului Constanta privind desemnarea domnului TONOIU ION in calitate de administrator general S.C.I.L. CONFORT URBAN Constanta si ale Legii 31/1990 privind societatile comerciale;

In temeiul prevederilor art. 20, lit. "g" si "h" si ale art.28 din Legea nr.69/1991 modificate privind administratia publica locala;

HOTARASTE:

Art.1.- Se aproba statutul societatii comerciale de interes local cu raspundere limitata "CONFORT URBAN" Constanta, prezentat in anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.- Obiectul de activitate, sediul, durata, capitalul social si conducerea societatii sint cele prevazute de statut.

Art.3.- Societatea comerciala de interes local cu raspundere limitata "CONFORT URBAN" Constanta are ca unic actionar municipiul Constanta.

Art.4.- Directia Administratie Publica Locala va comunica prezenta hotarare S.C.I.L. "CONFORT URBAN" Constanta, in vederea indeplinirii procedurii legale prevazute in Hotarirea nr.34/1996 a Consiliului Local Municipal Constanta.

Adoptata de un numar de 25 consilieri din 31 membri.

PRESEDINTELE SEDINTEI,  
DAN CULETU

SECRETAR,  
MARCELA ENACHE

Constanta,  
NR 359, 03.09.1996

Semnătura \_\_\_\_\_

Data 21. 11. 2013.

## STATUTUL

### SOCIETĂȚII COMERCIALE DE INTERES LOCAL "CONFORT URBAN" SRL CONSTANȚA

#### Cap.1. - DENUMIREA, FORMA JURIDICĂ, SEDIUL, DURATA

##### Art.1 - DENUMIREA SOCIETĂȚII

Denumirea societății este "SOCIETATEA COMERCIALĂ DE INTERES LOCAL  
"CONFORT URBAN" SRL CONSTANȚA".

În toate actele, facturile, anunțurile, publicațiile și alte acte emanând  
de la societate, denumirea societății va fi urmată de cuvintele "Societate cu răs-  
pundere limitată" sau inițialele "S.R.L.", de capitalul social, numărul de înregis-  
trare în Registrul Comerțului și sediul societății.

##### Art.2 - FORMA JURIDICĂ A SOCIETĂȚII

Societatea Comercială de Interes Local "CONFORT URBAN" SRL Constanța, este  
persoană juridică română, având formă juridică de societate cu răspundere limitată.

Aceasta își desfășoară activitatea în conformitate cu legile române și cu  
prezentul statut.

Societatea Comercială de Interes Local "CONFORT URBAN" SRL Constanța se  
constituie în baza Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale, a Legii nr.69/  
1991 privind administrația publică locală, ca urmare a aplicării Legii nr.135/1994  
prin care s-a adoptat Ordonanța Guvernului nr.69/1994 privind unele măsuri pentru  
reorganizarea regiilor autonome de interes local și a Hotărârii nr.717/14.12.1995 a  
Consiliului Local al municipiului Constanța.

##### Art.3 - SEDIUL SOCIETĂȚII

Sediul societății este în România, municipiul Constanța, Piața Ovidiu nr.13  
județul Constanța. Sediul societății poate fi schimbat cu respectarea prevederilor  
legale.

Societatea poate avea sucursale, filiale, reprezentanțe, agenții situate  
și în alte localități din țară.

##### Art.4 - DURATA SOCIETĂȚII

Durata societății este nelimitată, cu începere de la data înregistrării  
în Registrul Comerțului.

Cap. II. - SCOPUL ȘI OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂȚII

Art. 5 - SCOPUL SOCIETĂȚII

Scopul societății este efectuarea, cu respectarea legislației române, de acte de comerț corespunzătoare obiectului de activitate aprobat prin prezentul statut, în condiții de eficiență.

Art. 6 - OBIECTUL DE ACTIVITATE

Obiectul de activitate al societății este:

- 2030 - fabricarea de elemente de dulgherie și tâmplărie pentru construcții;
- 2523 - fabricarea de articole din mase plastice pentru construcții;
- 2661 - fabricarea elementelor din beton pentru construcții;
- 2662 - fabricarea elementelor de ipsos;
- 2663 - fabricarea betonului;
- 2664 - fabricarea mortarului;
- 2666 - fabricarea altor elemente din beton, ciment, ipsos;
- 2670 - tăierea și prelucrarea pietrei;
- 2682 - fabricarea altor produse - asfalt, bitum, etc;
- 2811 - construcții metalice;
- 2812 - structuri și tâmplării metalice;
- 3611 - producția de scaune de lemn;
- 3612 - producția mobilei de birou;
- 3613 - producția mobilei de bucătărie;
- 3614 - producția altor tipuri de mobilier;
- 4511 - demolarea imobilelor, construcțiilor, terasamente, organizare de șantier;
- 4521 - construcții clădiri, inclusiv lucrări de artă;
- 4522 - lucrări de acoperișuri, învelitori, șarpante și terase la construcții;
- 4523 - construcții de autostrăzi, drumuri, stadioane, terenuri de sport;
- 4525 - alte construcții;
- 4531 - lucrări de instalații electrice în construcții;
- 4532 - lucrări de instalații sanitare în construcții;
- 4541 - lucrări de ipsoserie;
- 4542 - lucrări de tâmplărie interioară și dulgherie;
- 4543 - lucrări de pardosire și placare a pereților;
- 4544 - lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări geamuri;
- 4545 - lucrări de finisare în construcții;
- 4550 - închirierea de utilaje pentru construcții și demolare cu personal de servire aferent;
- 5021 - întreținerea și repararea autovehiculelor;
- 5113 - comerț cu ridicata - material lemnos și de construcții;
- 5153 - comerț cu ridicata - materiale de construcții; lemnos neprelucrat;

- 3 -

- 5154 - comerț cu ridicata echipamente fierărie, ipsoserie, încălzire;
- 5156 - comerț cu ridicata, intermediari, alte produse neclasificate;
- 5157 - comerț cu ridicata, intermediari deșeuri, resturi;
- 5170 - alte tipuri de comerț cu ridicata pentru mai multe produse - nespecializat;
- 5244 - comerț cu amănuntul articole de iluminat, mobilă;
- 5248 - alte tipuri de comerț cu amănuntul produse neincluse în alte categorii - betoane, mortare, mixturi asfaltice, elemente beton, marmură etc.;
- 5250 - consignație;
- 5262 - comerț cu amănuntul cu orice fel de produse prin chioșcuri, locuri mobile, fixe, piețe, târguri;
- 5263 - alte tipuri de comerț cu amănuntul care nu se efectuează prin magazine;
- 5523 - servicii - alte mijloace de cazare;
- 6023 - transporturi terestre de călători ocazionale;
- 6025 - transporturi rutiere de mărfuri;
- 6311 - manipulări mărfuri;
- 6312 - activități de depozitare mărfuri;
- 7011 - dezvoltare imobiliară;
- 7012 - tranzacții legate de cumpărări și vânzări bunuri imobiliare;
- 7020 - închirieri bunuri imobiliare;
- 7032 - administrarea imobilelor;
- 7132 - închirieri mașini pentru construcții;
- 7134 - închirieri alte mașini;
- 7230 - prelucrări date - informatică;
- 7421 - activități de servicii în proiectare, arhitectură;
- 7470 - întreținere, curățire clădiri;
- 7483 - activitate de multiplicare;
- 7484 - alte activități - intermediere afaceri, licitație, design;
- 9000 - salubritate.

Obiectul de activitate poate implica societatea și în operațiuni de import-export de producție, comerț, prestări servicii și construcții.

### Cap. III. - CAPITALUL SOCIAL - PĂRȚILE SOCIALE

#### Art. 7 - CAPITALUL SOCIAL

Capitalul social este fixat inițial la suma de 850.000 mii lei și se compune din mijloace fixe, stocuri și alte active circulante și este subscris și vărsat integral de către Consiliul Local al municipiului Constanța ca asociat unic la data constituirii societății.

#### Art. 8 - PĂRȚILE SOCIALE

Capitalul social inițial este împărțit în 34.000 părți sociale de câte

25.000 lei fiecare și este deținut integral de asociatul unic.

Asociatul unic va întocmi și ține la zi "Registrul părților sociale", înscrisionat conform legii și pus la dispoziția creditorilor.

#### Art.9 - REDUCEREA SAU MAJORAREA CAPITALULUI SOCIAL

Capitalul social poate fi majorat sau redus pe baza hotărârii asociatului unic în condițiile și cu respectarea procedurii prevăzute de lege.

#### Art.10 - DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE DECURGÂND DIN PĂRȚILE SOCIALE

Părțile sociale sunt indivizibile față de societate care nu recunoaște decât un singur proprietar pentru fiecare parte socială.

Fiecare parte socială subscrisă și vărsată conferă proprietarului un drept proporțional egal, potrivit cu numărul părților sociale existente din profitul societății și activul social.

Deținerea de părți sociale implică adeviziunea de drept la statutul societății.

Obligațiile societății sunt garantate cu patrimoniul social.

Asociatul unic răspunde pentru datoriile și obligațiile societății în limita efortului său subscris în capitalul social. Patrimoniul nu poate fi grevat de datorii sau obligații personale ale asociatului.

#### Art.11 - CESIUNEA PĂRȚILOR SOCIALE

Cesiunea părților sociale, totală sau parțială se face în condițiile și cu procedura prevăzută de lege.

#### Cap.IV. - CONDUCEREA SOCIETĂȚII COMERCIALE

#### Art.12 - ADMINISTRAREA ȘI REPARTIZAREA SOCIETĂȚII

Administrarea societății revine în întregime administratorului general numit de asociatul unic care decide asupra activității acesteia și asigură politica ei economică și comercială, în condițiile contractului de management.

Acesta face angajarea personalului în condițiile legii. Deciziile luate de administratorul societății sunt obligatorii pentru personalul societății comerciale.

Personalul este angajat pe bază de contract individual de muncă sau pe bază de convenție civilă.

Art.13 - Obligațiile asociatului unic sunt cele prevăzute pentru adunarea asociațiilor la art.142 din Legea nr.31/1990.

#### Cap.V. - CONTROLUL SOCIETĂȚII

#### Art.14 - DREPTUL DE CONTROL

Gestiunea societății este controlată de către asociatul unic sau de către expertul autorizat de Ministerul Finanțelor. Pentru a putea exercita dreptul de control, asociatului i se vor prezenta la cerere datele și documentele cu privire la activitatea societății, situația patrimoniului, a beneficiilor sau pierderilor.

Asociatul are dreptul să ia cunoștință la sediul societății de următoarele documente: bilanțuri contabile, contul de profit și pierderi, inventare.

#### Art.15 - CONTROLUL DE FOND

Verficarea activității economice - financiare a societății se face de către expertul pentru verificarea bilanțului și a contului de profit și pierderi, persoană fizică sau juridică, autorizată în acest scop de Ministerul Finanțelor și desemnat de asociatul unic care îi stabilește și renumerarea. Expertul autorizat va întocmi un raport de verificare a bilanțului contabil al contului de profit și pierderi, care va însoți documentele supuse aprobării asociatului.

Activitatea economico-financiară a societății poate face obiectul unui control de fond sau tematic, efectuat de organele de specialitate ale Ministerului Finanțelor, în condițiile prevăzute de reglementările în vigoare.

#### Cap.VI. - ACTIVITATEA SOCIETĂȚII

Art.16 - Exercițiul economico-financiar începe la 1 ianuarie și se încheie la 31 decembrie al fiecărui an. Primul exercițiu începe la data constituirii societății.

#### Art.17 - CONTABILITATEA

Societatea va ține evidența contabilă în lei și va întocmi bilanțul contabil anual și contul de profit și pierderi în conformitate cu Normele metodologice elaborate de Ministerul Finanțelor,

#### Art.18 - CALCULUL ȘI REPARTIZAREA PROFITULUI

Profitul societății comerciale se stabilește pe baza bilanțului aprobat de asociatul unic. Profitul impozabil se stabilește în condițiile legii.

Profitul societății rămas după plata impozitelor pe profit se va repartiza conform dispozițiilor legale în vigoare.

În cazul când se înregistrează pierderi, asociatul unic va analiza cauzele și va lua măsurile ce se impun.

#### Art.19 - SALARIZAREA

Nivelul salariilor pentru personalul societății pe categoria de calificare și funcții se stabilește și poate fi modificat de administratorul general al societății, în funcție de studii, munca efectiv prestată, cu respectarea limitei minime de salarizare prevăzută de lege.

Drepturile salariale se stabilesc prin negocieri la nivelul societății, care apoi vor fi înscrise în contractul colectiv de muncă. Acesta va fi încheiat conform prevederilor legale în vigoare. Drepturile salariale individuale se înscriu în contractele individuale, ținând seama de cele prevăzute în contractul colectiv de muncă. Plata drepturilor salariale, a impozitelor aferente și a contribuției de asigurări sociale se va face potrivit prevederilor legale.

Cap.VII. - MODIFICAREA FORMEI JURIDICE, DIZOLVAREA, LITIGII

Art.20 - TRANSFORMAREA SOCIETĂȚII

Societatea va putea fi transformată în altă formă de societate prin hotărârea asociatului unic, luată în condițiile legii.

Noua societate va îndeplini formalitățile de înregistrare și publicitate cerute de lege la înființarea societății.

Art.21 - DIZOLVAREA SOCIETĂȚII

Dizolvarea societății poate fi hotărâtă de asociatul unic în următoarele situații:

- a). imposibilitatea realizării obiectului de activitate;
- b). falimentul;
- c). retragerea asociatului.

Dizolvarea societății se va înscrie în Registrul Comerțului și se va publica în Monitorul Oficial al României.

Art.22 - LICHIDAREA SOCIETĂȚII

În caz de dizolvare, societatea va fi lichidată. Lichidarea societății se va face cu respectarea procedurii legale. Lichidarea se va face de unul sau mai mulți lichidatori numiți de asociatul unic, care hotărăște lichidarea.

În momentul intrării în funcțiune a lichidatorului, mandatul conducerii operative a societății încetează, acesta neaiaiputând întreprinde noi operațiuni în numele societății.

Lichidatorii au aceeași răspundere ca și conducerea operativă. Ei sunt datori ca îndată după intrarea în funcțiune, împreună cu directorul societății, să facă un inventar, să evalueze bunurile societății și să încheie un bilanț, care să constate situația exactă a activului și pasivului social, semnându-le.

Lichidatorii vor ține un registru cu toate operațiunile de lichidare, înscrise în ordine cronologică.

Lichidatorii vor fi verificați de expertul autorizat de Ministerul Finanțelor.

Lichidatorii vor lua toate măsurile necesare de executare a operațiunilor în curs ale societății, de încasare a creanțelor și de plată a datoriilor societății.

Lichidatorii pot apărea în fața instanțelor judecătorești și pot încheia tranzacții și compromisuri cu creditorii societății.

Lichidatorii vor înștiința creditorii printr-un anunț public sau prin anunțuri separate, cerându-li-se să-și prezinte pretențiile într-un termen fixat.

Lichidatorii ce efectuează noi operațiuni ce nu sunt necesare scopului sunt răspunzători personal sau solidar de executarea lor.

Din sumele rezultate din lichidare vor fi achitați mai întâi creditorii privilegiați (salarii, alte drepturi de personal, impozite și taxe, CAS, etc.) și apoi ceilalți creditori.

După aceasta, lichidatorii vor întocmi un bilanț de lichidare și vor face propuneri de repartizare a rezultatelor lichidării, ținând cont de modul în care a fost constituit capitalul. Bilanțul de lichidare va fi supus aprobării asociatului unic, după care societatea descarcă pe lichidatori de activitatea lor. Pe baza bilanțului de lichidare, lichidatorii vor întocmi, în formă autentică, un înscris constatator, care va fi înregistrat la Ministerul Finanțelor și va fi publicat.

Art.23 - LITIGII

Litigiile societății cu persoane fizice sau juridice române sunt de competența instanțelor judecătorești de drept comun din România.

Litigiile născute din raporturile contractuale dintre societate și persoane juridice române pot fi soluționate și prin arbitraj, potrivit legii. În acest caz litigiile sunt de competența Camerei de Arbitraj de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a României.

Litigiile personalului angajat de societate, ivite în raporturile cu acesta se rezolvă în conformitate cu prevederile contractului colectiv de muncă și cu legislația muncii în vigoare.

Cap.VIII. - DISPOZIȚII FINALE

Art.24 - În completarea statutului pentru stabilirea de atribuțiuni administratorului, se vor emite instrucțiuni și regulamente.

Prevederile prezentului statut se completează cu dispozițiile legale referitoare la societățile comerciale.

ASOCIAT UNIC,

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL CONSTANȚA

PREȘEDINTE  
SEDINȚĂ

Copieria este conformă cu originalul.  
Secretar Municipiu,  
ENACHE MARCELA

Semnătura \_\_\_\_\_

Data 21. 11. 2013.