



**ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea diminuării capitalului social al S.C. Confort Urban S.R.L.

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr.192951/ 16.12.2020;

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico - sociale, buget, finante și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanta, avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, Decizia nr.285/18.12.2020 a Consiliului de administrație al S.C. Confort Urban S.R.L., raportul S.C. Confort Urban S.R.L. înregistrat sub nr.16068/16.12.2020;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2) lit. „a”, alin.3 lit. „d” și art.196, alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă diminuarea capitalului social al S.C. Confort Urban S.R.L. cu suma de 159.920.120 lei, reprezentând contravaloarea plăților efectuate în perioada 2014-2017 pentru reabilitarea bunurilor proprietate publica a municipiului Constanta, în sumă de 159.673.440 lei și cheltuieli -curs nefavorabil în sumă de 246.680 lei.

Art.2. Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice și S.C. Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției prefectului județului Constanța spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consillieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Constanța

NR...../.....

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GEORGIANA GOSPODARU**

Nr 16068/16.12.2012.

Către,

Consiliul local al municipiului Constanța

RAPORT

privind aprobarea diminuării capitalului social al S.C. Confort Urban S.R.L.

S.C. CONFORT URBAN S.R.L. cu sediul în municipiul Constanța, Str. Vârful cu Dor nr.10, înregistrată la O.R.C. sub nr. J13/699/1997, C.U.I. RO1875349, reprezentată prin Director General – Ing. Andrei Constantin-Florian, vă aducem la cunoștință următoarele :

În baza H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare, a fost încheiat Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

Prin HCL 205/24.07.2011 s-a aprobat programul de întreținere, reparare și modernizare a tramei stradale pentru anii 2012, 2013 și 2014, și la **art.3** se abilitază S.C. Confort Urban S.R.L. să organizeze procedura de achiziție și încheierea contractului, iar la **art.6** se stabilește modalitatea de plată, respectiv prin intermediul unor bilete la ordin emise în EURO cu scadență la 36 de luni de la emitere. Hotărârea a fost dusă la îndeplinire prin încheierea contractului nr.1229/23.02.2012 - furnizor Shapir Structures SRL.

Prin HCL 354/17.12.2012, art.3 se diminuează capitalul social al Confort Urban SRL cu suma de 433.428.775,81 lei, reprezentând contravaloarea plăților efectuate pentru reabilitarea bunurilor din patrimoniul public reabilitat în baza următoarelor contracte: 9167/16.09.2005-Aschroich Romania, 10.186/08.12.20016-Aschroich România, 8710/10.12.2008-Shapir Structures. Prin HCL 38/18.02.2013 este corectată eroarea materială cuprinsă în art.3 al HCL 354/17.12.2012 în sensul că valoarea corectă a diminuării este 423.409.079,23 lei.

Prin HCL 354/17.12.2012, art.4 se stabilește că biletele la ordin emise în euro se vor achita prin majorare de capital social.

La data de 31.12.2012 valoarea reabilitărilor efectuate asupra drumurilor publice totalizau suma de 587.875.607,84 lei și s-au predat către Municipiul Constanța, conform modificărilor legislative, elementele patrimoniale de natura domeniului public (drumuri publice reabilitate) aflate în gestiune delegată și preluate în evidența contabilă a Primăriei municipiului Constanța în valoare de 401.822.722,94 lei, rezultând o valoare rămasă de 186.052.884,90 lei.

Prin HCL 47/05.03.2014 pentru modificarea HCLM 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța și aprobarea diminuării capitalului social cu suma de 100.894.365 lei din care drumuri publice noi reabilitate în anul 2013 în suma de 44.144.440,44 lei și 53.791.749,04 reabilitări anterioare perioadei 2013. La art.1 se aprobă preluarea din gestiunea delegată a Confort Urban, în patrimoniul municipiului Constanța a drumurilor publice reabilitate în anul 2013 în suma de 45.144.440,44 lei și la art.4 se hotărăște ca biletele la ordin, în euro, emise de S.C. Confort Urban S.R.L. pentru Shapir Structures S.R.L. în baza contractului de lucrări nr.1229/23.02.2012 și avalizate de către municipiul Constanța să rămână în evidența S.C. Confort Urban S.R.L. și se vor achita prin majorare de capital social.

Ultima diminuare de capital social a fost efectuată în baza H.C.L. 47/05.03.2014 .

Din valoarea reabilitărilor la data de 31.12.2012 în sumă de 587.875.607,84 lei a fost diminuat capitalul social al Confort Urban cu sumele de 401.822.722,94 lei în 2013 și 53.791.749,04 lei în 2014, rămânând în sold pentru diminuări ulterioare suma 132.261.135,86 lei.

În evidența contabilă a Confort Urban exista drumuri reabilitate în sumă de 30.084.709,91 lei. Valoare de 27.412.304,14 a fost achitată din aporturile Primăriei Municipiului Constanta, iar diferența de 2.672.405,77 lei reprezintă diferențe favorabile de curs valutar. Valoarea bunurilor reabilitate ce vor fi predate municipiului Constanța sunt în sumă de 30.084.709,91 lei și vor face obiectului unui alt proiect de Hotărâre de Consiliu Local ce va viza modificarea anexei de drumuri publice la Contractul de delegarea de gestiune nr.46590/2013.

Pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor din H.C.L. nr.47/2014 și H.C.L. 354/2012 s-au adoptat o serie de hotărâri privind majorarea capitalului social al S.C. Confort Urban S.R.L., astfel:

- prin H.C.L. nr.10/2014 majorare capital social cu suma de 50.501 mii lei,
- prin H.C.L. nr.8/2015, modificată prin H.C.L. nr.123/2015 majorare capital social cu suma de 43.179 mii lei,
- prin H.C.L. nr.10/2016 majorare capital social cu suma de 57.620 mii lei și
- prin H.C.L. nr.66/2017, modificată prin H.C.L. nr.269/2017 majorare capital social cu suma de 9.155 mii lei.

În perioada 2014-2017 au fost efectuate vărsăminte de către municipiul Constanța în contul de capital social al Confort Urban SRL pentru plata biletelor la ordin în sumă de 159.673.440 lei, astfel:

Nr Crt	Valoare majorare	Data varsare
1	19.000.000,00	12.03.2014
2	1.460.000,00	01.06.2014
3	5.640.005,00	01.07.2014
4	6.300.000,00	21.08.2014
5	7.610.000,00	25.09.2014
6	9.182.000,00	30.11.2014
Total aporturi 2014	49.192.005,00	
1	400.000,00	22.01.2015
2	300.000,00	12.03.2015
3	6.003.000,00	30.06.2015

4	6.147.000,00	31.07.2015
5	4.250.100,00	31.08.2015
6	5.146.430,00	30.09.2015
7	3.709.080,00	31.10.2015
8	7.568.800,00	30.11.2015
9	9.843.350,00	31.12.2015
Total aporturi 2015	43.367.760,00	
1	3.846.910,00	31.01.2016
2	3.570.836,00	31.03.2016
3	10.962.738,00	31.05.2016
4	8.827.410,00	30.06.2016
5	2.706.350,00	31.07.2016
6	8.602.000,00	31.07.2016
8	4.556.850,00	31.08.2016
9	4.905.850,00	30.09.2016
10	3.610.060,00	30.11.2016
11	6.866.140,00	30.11.2016
Total aporturi 2016	58.455.144,00	
1	4.940.380,00	18.01.2017
2	1.617.000,00	31.05.2017
3	1.154.700,00	31.05.2017
5	834.651,00	01.08.2017
6	111.800,00	28.09.2017
Total aporturi 2017	8.658.531,00	
Total aporturi 2014-2017	159.673.440,00	

Valoarea plăților în perioada 2014-2017 conform evidenței contabile a Confort Urban SRL este următoarea:

Nr.Crt	Contract	Numar certificat	Luna	Suma creditata		Valoare platita	Dobanda	
				Numar BO	Numar factura		Numar BO	Valoare dobanda platita
1	8710	26	Ianuarie 2011	739734	2011324	2.822.015,14	739733	269.424,78
2	8710	27	Martie 2011	739739	2011325	1.455.223,03	739738	144.250,30
3	8710	28	Aprilie 2011	739741	2011339	4.037.492,86	739740	401.283,55
4	8710	29	Mai 2011	739743	2011353	4.334.134,89	739742	394.619,42
5	8710	30	Iunie 2011	739745	2011361	6.762.340,83	739744	620.979,01
6	8710	31	Iulie 2011	739746	2011362	5.330.704,78	739747	423.298,95
7	8710	32	aug.11	739749	2011363	5.868.069,08	739748	398.255,36

8	8710	33	Septembrie 2011	739751	2011364	7.107.786,54	739750	486.021,66
9	8710	34	Octombrie 2011	739753	2011365	6.069.942,79	739752	415.052,60
10	8710	35	Noiembrie 2011	739755	2011366	2.635.202,25	739754	89.647,01
11	8710	36	Decembrie 2011	739757			739756	88.830,00
Total plati in anul 2014						46.422.912,18		3.731.662,64
1	8710	37	Ianuarie 2012	739759	2011367	401.794,96	739758	24.599,87
2	8710	38	Februarie 2012	739761	2011368	283.672,84	739760	16.288,13
3	1229	4	Mai 2012	1256381	2011369	5.465.167,78	1256380	483.448,08
4	1229	5	Iunie 2012	1256383	2011370	5.558.536,26	1256382	469.621,38
5	1229	6	Iulie 2012	1256385	2011371	3.815.475,51	1256384	307.895,43
6	1229	7	aug.12	1256387	2011372	4.709.514,39	1256386	366.699,38
Total plati in anul 2015						20.234.161,74		1.668.552,27
1	1229	8	Septembrie 2012	1256389	2011373	3.417.836,79	1256388	263.487,07
2	1229	9	Octombrie 2012	1256391	2011374	7.024.966,59	1256390	537.958,35
3	1229	10	Noiembrie 2012	1256394	2011375	4.008.575,00	1256393	688.431,87
				1256392		5.127.735,00		
4	1229	11	Decembrie 2012	1256398	2011376	3.584.962,46	1256397	282.827,53
5	1229	12	Martie 2013	1256400	2011377	3.296.738,75	1256399	253.306,56
6	1229	13	Aprilie 2013	1256404	2011378	10.169.865,01	1256403	770.947,52
7	1229	14	Mai 2013	1256406	2011379	8.190.670,41	1256405	639.860,66
8	1229	15	Iunie 2013	1256408	2011380	7.959.507,74	1809675	642.304,91
9	1229	16	Iulie 2013	1809678	2011381	2.474.788,68	1809678	201.619,35
10	1229	17	Iulie 2013	1809680	2011382	4.153.293,50	1809681	339.439,53
11	1229	18	aug.13	1809683	2011383	4.468.170,87	1809682	384.805,47
12	1229	20	Octombrie 2013	1809685	2011384	6.356.997,98	1809684	508.069,95
13	1229	21	Decembrie 2013	1809687	2011385	3.361.330,88	1809686	261.722,82
Total plati in anul 2016								

						73.595.439,66		5.774.781,59
1	1229	22	Ianuarie 2014	1809690	2011386	4.070.026,78	1809688	358.867,89
				1809689		449.270,00		
2	1229	23	Martie 2014	1809692	2011387	1.500.552,00	1809692	119.685,75
3	1229	24	Aprilie 2014	1809694	2011388	1.102.623,13	1809693	84.151,88
4	1229	25	Mai 2014	1809696	2011389	794.785,41	1809695	58.005,85
5	1229	26	Iunie 2014	1809698	2011390	636.456,58	1809697	44.006,70
Total plăți în anul 2017						8.553.713,90		664.718,07

Valoarea aferentă reabilitărilor în perioada 2014-2017 este de 159.920.120 lei și cuprinde:

1. 159.673.440 lei - valoarea plăților pentru reabilitarea drumurilor decontate din aportul de capital
2. 246.680 lei - cheltuieli ocazionate de decontarea biletelor la ordin.

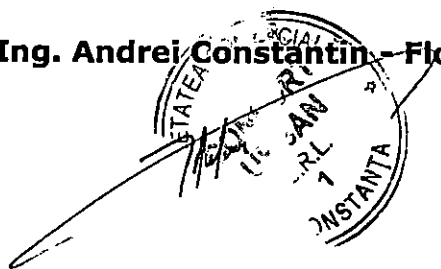
Prin Decizia 30/10.08.2017 a Camerei de Conturi Constanța emisă în urma Raportului de control nr. 8300/27.06.2017, la măsura nr.1 s-a dispus analizarea tuturor conturilor de capital 1011-capital subscris nevărsat, 1012-capital subscris și vărsat, 456-aporturi asociați, precum și efectuarea de modificări în statutul societății și înregistrarea acestora la O.N.R.C.

Este necesară diminuarea capitalului social al Confort Urban SRL cu suma de 159.920.120 lei, capitalul social subscris și vărsat la 30.11.2020 are valoarea de 187.827.091,13 lei. După diminuare, capitalul social al Confort Urban SRL va avea valoarea de 27.906.971,13 lei.

Având în vedere cele mai sus menționate, vă solicităm să întreprindeți demersurile necesare în vederea aprobării proiectului de Hotărâre privind aprobarea diminuării capitalului social al S.C. Confort Urban S.R.L.

Director General,

Ing. Andrei Constantin - Florian



Director Financiar,

Ec. Mărgărit Brândușa - Mădălina

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE
S.C. „CONFORT URBAN” S.R.L.
C O N S T A N Ț A

EXTRAS DIN DECIZIA NR. 285
din 18.12.2020

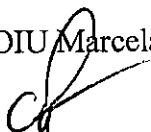
Întrunit în ședința ordinară la data 18.12.2020, Consiliul de Administrație al S.C. Confort Urban S.R.L. Constanța;
-în baza atribuțiilor ce îi revin conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Constanța nr. 522/19.12.2001;
-în temeiul Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, emite următoarea:

DECIZIE :

Art.1 - Consiliul de Administrație aprobă în unanimitate diminuarea capitalului social cu suma de 159.920.120 lei reprezentând contravaloarea plăților efectuate în perioada 2014-2017 având destinația de reabilitare a drumurilor publice.

PREȘEDINTE,

Ec.FRIGIOIU Marcela Mariana





ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 192951/16.12.2020

REFERAT DE APROBARE

În baza H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare, a fost încheiat Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

Prin HCL 205/24.07.2011 s-a aprobat programul de întreținere, reparare și modernizare a tramei stradale pentru anii 2012, 2013 și 2014, conform căreia se abilitază S.C. Confort Urban S.R.L. să organizeze procedura de achiziție și încheierea contractului și se stabilește modalitatea de plată, respectiv prin intermediul unor bilete la ordin, emise în euro, cu scadență la 36 de luni de la emitere. Hotărârea a fost dusă la îndeplinire prin încheierea contractului nr.1229/23.02.2012 - furnizor Shapir Structures SRL.

Prin HCL 47/05.03.2014 pentru modificarea HCLM 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța și aprobarea diminuării capitalului social, se hotărăște ca biletele la ordin emise de S.C. Confort Urban S.R.L. pentru Shapir Structures S.R.L. în baza contractului de lucrări nr.1229/23.02.2012 avalizate de către municipiul Constanța să rămână în evidența S.C. Confort Urban S.R.L. și se vor achita prin majorare de capital social.

Ultima diminuare de capital social a fost efectuată în baza H.C.L. 47/05.03.2014 și a vizat valorile aporturilor la capitalul social și bunurile reabilite la data de 31.12.2013.

Pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor art.4 din H.C.L. nr.47/2014 s-au adoptat H.C.L. nr.10/2014, H.C.L. nr.8/2015, modificată prin H.C.L. nr.123/2015, H.C.L. nr.10/2016 și H.C.L. nr.66/2017, modificată prin H.C.L. nr.269/2017, toate privind majorarea capitalului social al S.C. Confort Urban S.R.L.

Prin Decizia 30/10.08.2017 a Camerei de Conturi Constanța emisă în urma Raportului de control nr. 8300/27.06.2017, s-a dispus analizarea tuturor conturilor de capital 1011-capital subscris nevărsat, 1012-capital subscris și vărsat, 456-aporturi asociați, precum și efectuarea de modificări în statutul societății și înregistrarea acestora la O.N.R.C.

În perioada 2014-2017 au fost efectuate vărsăminte de către municipiul Constanța în contul de capital social al Confort Urban SRL pentru plata biletelor la ordin în sumă de 159.673.440 lei.

Valoarea cheltuielilor în perioada 2014-2017 este de 159.920.120 lei și cuprinde:

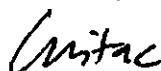
1. 159.673.440 lei - valoarea cheltuielilor executate și decontate din aportul de capital
2. 246.680 lei - cheltuieli cu comisioane bancare, diferențe de curs valutar ocazionate de decontarea biletelor la ordin precum și diferențe de curs

valutar ocazionate de reevaluarea conform reglementărilor legale în vigoare a datoriilor în valută.

Având în vedere cele menționate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez spre dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre pentru diminuarea capitalului social al S.C. Confort Urban S.R.L. Constanța.

PRIMAR,

VERGIL CHIȚAC



1