



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 115/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2020;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr.195992/21.12.2020, avizul Comisiei de specialitate nr.3 - pentru servicii publice, comerț, turism și agreement, avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, și raportul Direcției patrimoniu și cadastru, Serviciul patrimoniu înregistrat sub nr. 196689/22.12.2020;

Luând în considerare dispozițiile H.C.L. nr.115/27.04.2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța, dispozițiile H.C.L. nr.451/28.12.2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, dispozițiile H.C.L. nr.302/2018 privind completarea și actualizarea H.C.L. nr.451/28.12.2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, dispozițiile H.C.L. nr.25/2017 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța, dispozițiile H.C.L. nr.285/2017 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța, str. Tineretului nr.23;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g), art.108 lit.a) și lit.d), art. 349-352 și art.196 alin.(1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă modificarea și completarea nr.crt.7 din anexa la H.C.L. nr.115/2017, în sensul dării în folosință gratuită Direcției Generale de Asistență Socială Constanța a imobilului teren situat în municipiul Constanța, str. Tineretului nr. 23, în suprafață de 72 mp, pe durată existenței construcției, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă completarea anexei la H.C.L. nr.115/2017, în sensul dării în folosință gratuită Direcției Generale de Asistență Socială Constanța a imobilului teren situat în municipiul Constanța, str. Tineretului nr. 23, în suprafață de 2.322 mp, pe o durată de 10 ani, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Datele de identificare și valoarea bunurilor care fac obiectul dării în folosință gratuită sunt prevăzute în anexele nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Predarea - primirea imobilelor prevăzute la art.1 și art.2 se va face prin proces verbal de predare-primire încheiat între Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu și cadastru și Direcția Generală de Asistență Socială Constanța în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 5 - Cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale, pe toată perioada dării în folosință gratuită, vor fi suportate de Direcția Generală de Asistență Socială Constanța.

Art. 6 - Obligațiile Direcției Generale de Asistență Socială Constanța, modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile sunt prevăzute în contractul de comodat, conform anexei nr.3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 - Se împuternicește Primarul municipiului Constanța, în vederea semnării contractului de comodat și actele adiționale ulterioare care vor fi încheiate cu Direcția Generală de Asistență Socială Constanța.

Art. 8 - Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.115/2017, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. 9 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Direcției Generale de Asistență Socială Constanța, SPIT Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului-județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GEORGIANA GOSPODARU

CONSTANȚA
NR. _____ / _____ 2020



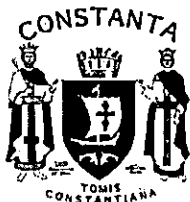
ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. _____

Nr. crt H.C.L. nr.115 /2017	DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE JUSTĂ LEI
7	Teren Cantină de ajutor social str.Tineretului nr. 23, Palazu Mare, fost Cămin Cultural, parter	Suprafață teren= 72 mp	H.G. nr.904/22.08.2002 H.C.L. nr.451/2017, nr. crt. 1302 (Suprafață=740 mp) completat prin H.C.L. nr.302/2018 (Suprafață=72 mp) Suprafață totală de 812 mp, conform documentației cadastrale nr.243075 din care: - 740 mp în folosință gratuită conform H.C.L. nr.115/2017, valoare inventar 163.407,16 lei	26.052,50

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GOSPODARU GEORGIANA



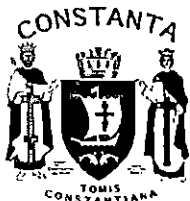
ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. _____

DENUMIRE IMOBIL.	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE JUSTĂ LEI
Teren situat în str.Tineretului nr. 23, Palazu Mare	teren= 2322 mp	H.C.L. nr.25/2017, anexa nr.7 H.C.L. nr.285/2017 H.C.L. nr.451/2017, nr.crt. 3153	915.900,72

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GOSPODARU GEORGIANA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 3 LA H.C.L. nr. _____

CONTRACT DE COMODAT

Nr. _____ / _____

Art. 1. PĂRȚILE

MUNICIPIUL CONSTANȚA, persoană juridică de drept public, cu sediul în municipiul Constanța, B-dul Tomis nr.51, tel.0241.488100, fax 0241.488195, reprezentat prin Primar Vergil CHIȚAC, în calitate de **comodant**

și

Direcția Generală de Asistență Socială Constanța, cu sediul în municipiul Constanța, str. Unirii nr.104, reprezentată prin director general _____, în calitate de **comodatar**

a intervenit în temeiul art.861 alin.(3) și art.874 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, al art.108 alin.(d), al art.129 alin.(2) lit.c), art. 349-353 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. OBIECT

2.1. Comodantul dă spre folosință gratuită comodatarului terenurile în suprafață de 72 mp și în suprafață de 2322 mp, situate în municipiul Constanța, str. Tineretului nr. 23, în vederea bunei funcționări a Cantinei Sociale din Palazu Mare situată în municipiul Constanța, str. Tineretului nr. 23.

2.2. Predarea-primirea imobilelor date în folosință gratuită se face prin proces-verbal, semnat de către reprezentanții împuterniciți în acest scop de către cele două părți semnatare a prezentului contract.

Art. 3. DURATA

Dreptul de folosință asupra terenului în suprafață de 72 mp se întinde pe perioada existenței construcției edificată pe acesta.

Dreptul de folosință asupra terenului în suprafață de 2322 mp se întinde pe o perioadă de 10 (zece) ani de zile.

Art. 4. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII

4.1. Drepturile comodantului:

- să verifice dacă terenurile care fac obiectul contractului de comodat sunt folosite conform destinației stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și potrivit reglementărilor legale în vigoare la data încheierii prezentului contract;
- să verifice dacă comodatarul îndeplinește întocmai obligațiile stabilite în sarcina sa;
- să verifice modul de întreținere a terenurilor;

public legitim o impune;

4.2. Obligațiile comodantului:

- a) să predea în bune condiții terenurile ce formează obiectul prezentului contract;
- b) să asigure folosința nestingherită a terenurilor pe toată durata contractului;
- c) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- d) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunurilor, atunci când interesul public legitim o impune

4.3. Drepturile comodatului

- a) să i se asigure de către comodant folosința terenurilor pe toată durata contractului;

4.4. Obligațiile comodatului

- a) să se îngrijească de terenul care face obiectul contractului, folosindu-le ca un bun proprietar, efectuând pe cheltuiala sa reparațiile necesare generate de culpa sa;
- b) să pastreze integritatea terenurilor puse la dispoziție, să nu aducă modificări acestuia fără consimțământul prealabil al comodantului exprimat în scris, să nu modifice bunurile în parte sau în integralitatea acestora;
- c) să folosească terenurile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- d) să suporte, de la data preluării, cheltuielile necesare folosinței imobilelor, reprezentând utilități, neavând dreptul să ceară restituirea acestora de la comodant.
- e) să asigure păstrarea curățeniei asupra terenurilor;
- f) să ia măsurile legale pentru prevenirea și stingerea incendiilor;
- g) să prezinte, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- h) să permită accesul comodantului pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- i) să elibereze spațiile ocupate în baza contractului de comodat la împlinirea termenului stipulat în prezentul contract, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- j) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit,

Art. 5. RISCURI

5.1. Comodatarul va suporta riscul deteriorării sau pieririi bunului în următoarele cazuri:

- a) folosirea necorespunzătoare a terenurilor;
- b) întrebuințarea terenurilor contrar destinației;
- c) folosirea terenurilor după expirarea termenului convenit de părți prin prezentul contract;

5.2. În alte cazuri decât cele menționate la clauza 5.1., riscul deteriorării sau pieririi este suportat de comodant.

Art. 6. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a) prin trecerea termenului prevăzut în contract;
- b) prin reziliere. În cazul în care una din părți nu și-a executat în totalitate sau în parte ori își execută în mod defectuos obligațiile asumate, contractul se reziliază de plin drept, fără intervenția instanței de judecată, după notificarea prealabilă a celeilalte părți cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care urmează să-și producă efectele.
- c) prin denunțare unilaterală a contractului de către comodatar, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care urmează să-și producă efectele;
- d) prin denunțare unilaterală a contractului de către comodant, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care urmează să-și

producă efectele. Contractul încetează de plin drept, fără intervenția instanței de judecată.

Art. 7. FORȚA MAJORĂ

7.1. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

7.2. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil ori insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-ți execute obligațiile asumate.

Art. 8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

8.1. Orice litigiu decurgând în legatură cu acest contract se va soluționa pe cale amiabilă; în caz contrar, litigiul se va soluționa de către instanțele judecătorești competente.

Art. 9. MODIFICAREA CONTRACTULUI:

9.1. Orice modificare a prezentului contract se face prin act adițional, numai cu acordul ambelor părți.

Prezentul contract s-a încheiat în temeiul dispozițiilor art. 2146 și urm. Cod civil și a prevederilor H.C.L. nr. _____

COMODANT

MUNICIPIUL CONSTANȚA -

**PRIMAR
VERGIL CHIȚAC**

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

COMODATAR

**Direcția Generală de Asistență
Socială Constanța**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GOSPODARU GEORGIANA**



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 195992/21.12.2020

REFERAT DE APROBARE

Luând în considerare dispozițiile H.C.L. nr.115/27.04.2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța, dispozițiile H.C.L. nr.451/28.12.2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, dispozițiile H.C.L. nr.302/2018 privind completarea și actualizarea H.C.L. nr.451/28.12.2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, dispozițiile H.C.L. nr.25/2017 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța, dispozițiile H.C.L. nr.285/2017 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Constanța a unui imobil situate în municipiul Constanța, str. Tineretului nr.23;

Având în vedere prevederile art.13 lit.b) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul conform căroră autoritatea publică locală are obligația de a asigura crearea condițiilor pentru satisfacerea cerințelor speciale ale copiilor, vârstnicilor și ale persoanelor cu handicap, precum și obiectivul principal al Direcției Generale de Asistență Socială Constanța care constă în informarea, consilierea și orientarea pentru integrarea în muncă a persoanelor eliberate din sistemul penitenciar, dar și a persoanelor cu dizabilități apte să se integreze pe piața muncii, inițiez proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.115/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMAR

VERGIL CHIȚAC

Chițac

1



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU ȘI CADASTRU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 196689/22.12.2020

RAPORT

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 115/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța

Elaborarea acestui proiect de hotărâre își are izvorul legal în dispozițiile art. 129 alin. (2) lit.c) din Ordonanța de Urgența a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificările și completările ulterioare, care prevede că: (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului” coroborate cu art.108 lit. a) și art. 350 alin. (1) lit. b) din același act normativ.

După cum bine cunoaștem, Consiliul local al municipiului Constanța funcționează ca și autoritate a administrației publice locale care rezolvă treburile publice din municipiului Constanța.

Folosința gratuită, despre care facem vorbire în prezentul proiect de hotărâre își are izvorul legal pe dispozițiile art.349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:” Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se aprobă darea în folosință gratuită va cuprinde următoarele: a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia; b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția; c) destinația bunului; d) durata pentru care se acordă folosința gratuită; e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului; f) obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară; g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale; h) modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni.”, coroborate cu dispozițiile art.874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil potrivit cărora dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

Prevederile de mai sus ne învederează următoarele: datele de identificare ale bunurilor care fac obiectul dării în folosința gratuită, date pe care le deținem potrivit extraselor de carte funciară pentru informare eliberate de O.C.P.I. Constanța - nr.243075/11.05.2015 și încheiere de intabulare nr.44415/11.05.2015 pentru suprafața de 812,00 mp și nr.247424/04.07.2017 și încheiere de intabulare nr.78147/04.07.2017 pentru suprafața 2.322,00 mp, valoarea de inventar conform Direcției financiare, Serviciul contabilitate nr.194810/2020 (pentru terenul în suprafață de 812,00 mp valoarea de inventar este după cum urmează: pentru suprafața de 740 mp=163.407,16 lei și pentru suprafața de 72 mp=26.052,50 lei, iar pentru terenul în suprafață de 2.322,00 mp, valoarea de inventar este de 915.900,72 lei), durata pentru care se acordă folosința gratuită este durata de existență a construcțiilor pentru terenul în suprafață de 812,00 mp, iar pentru terenul în suprafață de 2,322,00 mp durata este de

10 (zece) ani de zile, termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului va fi termenul de 30 de zile de la data adoptării proiectului de hotărâre pe baza procesului verbal de predare-primire încheiat între Serviciul Cadastru din cadrul Primăriei municipiului Constanța și Direcția Generală de Asistență Socială Constanța, iar cu privire la modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiuni, se vor aplica reglementările legale în vigoare, în materia răspunderii cu privire la nerespectarea obligațiilor contractuale și angajarea răspunderii contractuale.

Dreptul de folosință va face obiectul unui contract de comodat încheiat între Municipiul Constanța, reprezentat prin primarul municipiului Constanța, Vergil Chițac, în calitate de comodant și Direcția Generală de Asistență Socială Constanța, în calitate de comodat.

Cu privire la **suprafata de teren de 812,00 mp** precizăm următoarele:

- terenul este inclus în lista bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, cu număr cadastral 243075 și pe care este edificată construcția cu nr. cadastral 243075-C1- Clădire parter, Cantină de ajutor social, edificată din cărămidă, cu o suprafață construită desfășurată de 245 mp, cu acte, conform extrasului de carte funciară pentru informare eliberat de O.C.P.I. Constanța nr.44415/11.05.2015;

- prin H.C.L. nr.115/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța, Consiliul local al municipiului Constanța aprobat transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a cantinei de ajutor social, din Palazu Mare, str. Tineretului nr. 23, fost Cămin Cultural, parter, cu o suprafață construită de 245,00 mp și teren în suprafață de 740,00 mp.

- în urma efectuării măsurătorilor cadastrale cu suprafețe reale din teren, înscrise Cartea Funciară nr. 243075 a UAT Constanța, pentru imobilul situat în municipiul Constanța, Palazu Mare, str. Tineretului nr.23 a rezultat o suprafață totală de 812,00 mp care este inclusă în lista bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța astfel: suprafața de 740 mp, inventariată conform dispozițiilor H.C.L. nr.451/2017, nr. crt.1302 și suprafața de 72 mp inventariată conform dispozițiilor H.C.L. nr.302/2018.

- scopul cantinei este: asigurarea, prepararea și servirea hranei beneficiarilor aflați în situație de dificultate, în vederea prevenirii și combaterii riscului de excluziune socială, promovării incluziunii sociale și creșterii calității vieții acestora, asigurând astfel un serviciu public de calitate, care trebuie să asigure permanență și continuitate.

-menționăm că suprafața de 72 mp, rezultată în urmă măsurătorilor, nu a fost dată în folosință gratuită Direcției Generale de Asistență Socială Constanța, până la data prezentei.

Cu privire la **suprafata de teren de 2.322,00 mp** precizăm următoarele:

- terenul este identificat cu număr cadastral 247425, conform extrasului de carte funciară pentru informare eliberat de O.C.P.I. Constanța nr.78147/04.07.2017;

- prin H.C.L. nr.25/2017 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța, anexa nr.7, terenul în suprafață de 2.322,00 mp este inclus în lista bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

- prin H.C.L. nr. 285/2017 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța, str. Tineretului

nr.23, terenul sus menționat a fost trecut în domeniul public al municipiului Constanța;
- prin H.C.L. nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, terenul a fost inclus în lista bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța.

Având în vedere prevederile art.13 lit.b) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul conform cărora autoritatea publică locală are obligația de a asigura crearea condițiilor pentru satisfacerea cerințelor speciale ale copiilor, vârstnicilor și ale persoanelor cu handicap, precum și obiectivul principal al Direcției Generale de Asistență Socială Constanța care constă în informarea, consilierea și orientarea pentru integrarea în muncă a persoanelor eliberate din sistemul penitenciar, dar și a persoanelor cu dizabilități apte să se integreze pe piața muncii.

Față de cele mai sus prezentate, supunem spre analiză și dezbateră plenului Consiliului Local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.115/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța.

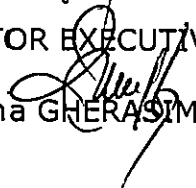
DIRECTOR EXECUTIV

Cătălin Ion CUCOARĂ



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

Sorina GHERĂȘIM



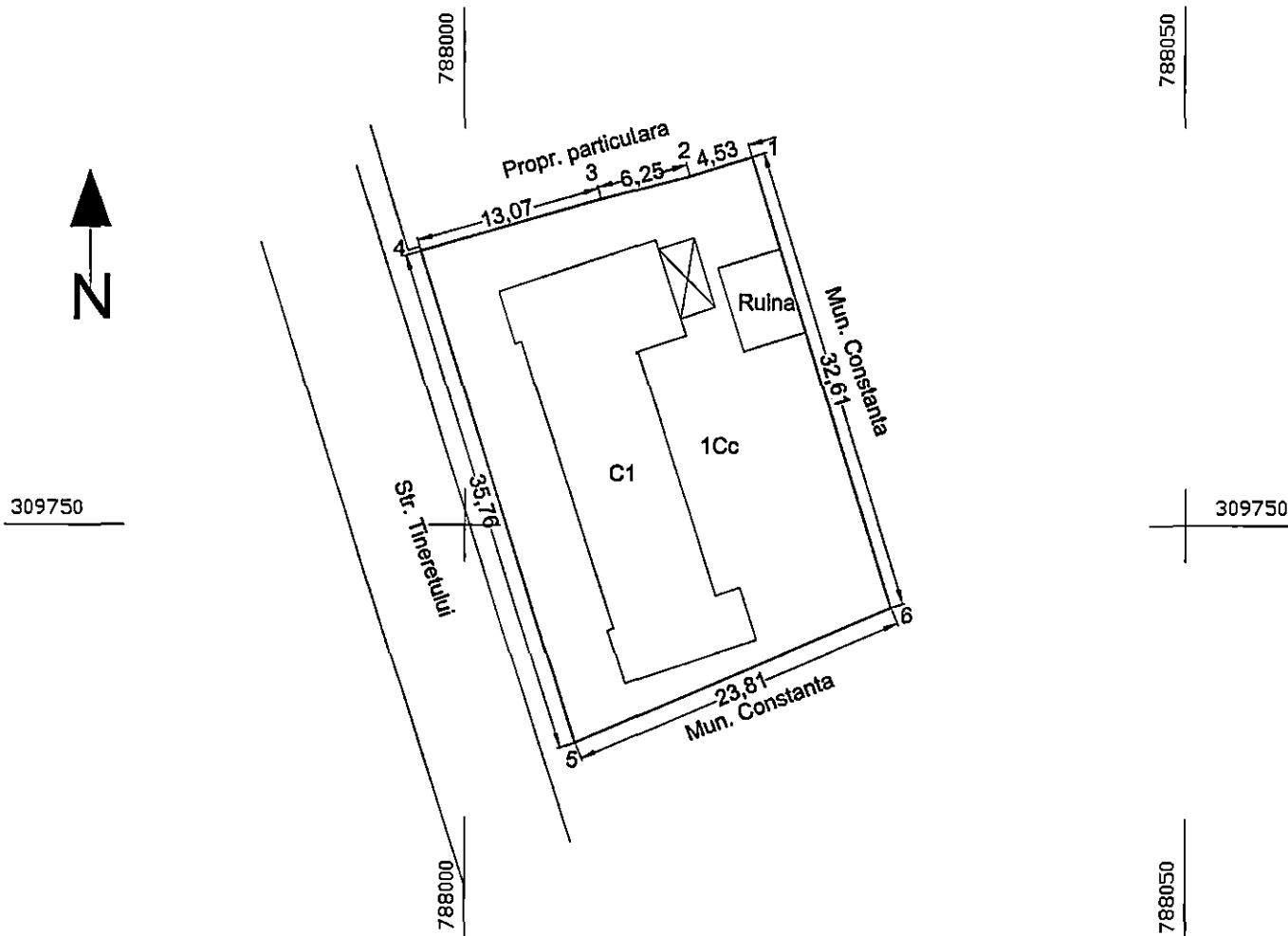
ȘEF SERVICIU
Andreea SENDRE



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500

Nr. cadastral <i>24307</i>	Suprafata masurata (mp) 812	Adresa imobilului Constanta, Palazu Mare, Str. Tineretului nr.23	
Carte funciara nr.		UAT	CONSTANTA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	812	Materializat cu gard de beton(1-2-3-4-5) nematerializat (5-6-1)
TOTAL		812	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	245	Ciadirie parter, Cantina de ajutor social edificata din caramida S constr. desf. = 245 mp
TOTAL		245	

Suprafata totala masurata a imobilului = 812 mp
Suprafata din act = 740 mp

Executant, S.C. Geocad Limits S.R.L. DE
Confirm executarea masuratorilor teren, precum si
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila

Inspector,
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

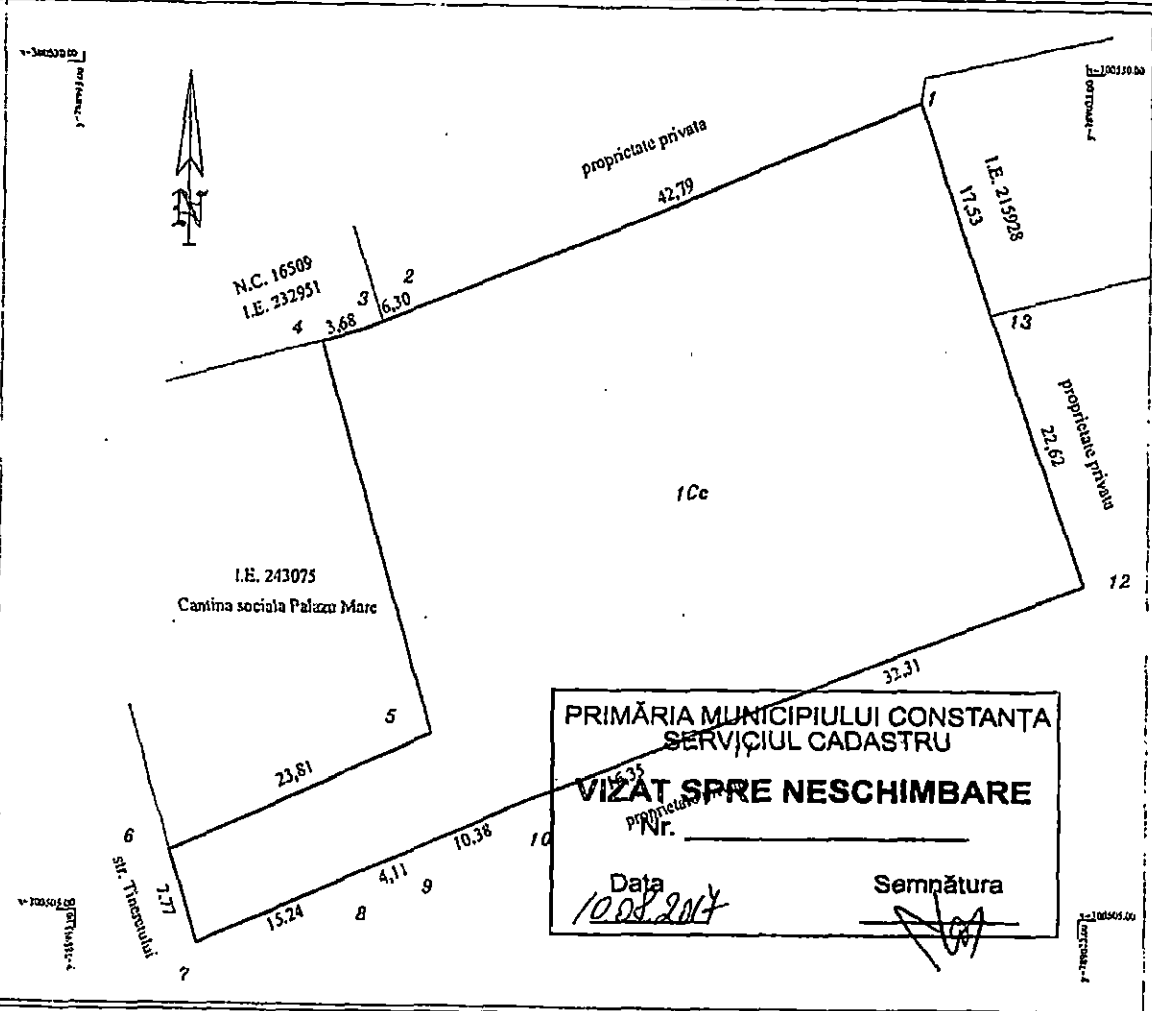
NUME si PRENUME: **BUNOCIU CARMEN**
Semnatura si parafa
Funcția: **CONSILIER S.R.L.A**

13 Ma 2015



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. Cadastral 247425	Suprafata masurata a imobilului (mp) 2.322	Adresa imobilului str. Tinereului nr. 23, Palazu Mare, jud. Constanta
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CONSTANTA	



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Data **10.08.2017** Sempătura _____

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	2.322	Teren imprejmuit cu garduri din placi de beton intre pct. 1-2-3-4 si 6-7-8-9-10-11-12-13-1.
TOTAL		2.322	limita nematerializata intre pct. 4-5-6.

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata masurata a imobilului = 2.322mp
Suprafata din acte = 2.322,00mp

<p align="center"> </p> <p align="center">Data: 04.07.2017</p>	<p align="center">Inspector,</p> <p align="center">Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p align="center"> ROSELIANU LUMINITA CONSILIER GR. IA </p> <p align="right"> 19-07-2017 </p>
--	---