



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin programele  
A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară  
din \_\_\_\_\_,

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 195998/21.12.2020, procesul-verbal din data de 21.12.2020 al comisiei, raportul nr. 18778/21.12.2020 al R.A.E.D.P.P. Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement și avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. 401/2019 modificată și completată prin H.C.L. 11/2020;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. / privind aprobarea actualizării listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. q și art. 196 alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Compartimentul relații consiliul local și administrația locală, va comunica prezenta hotărâre Regiei Autonome "Exploatarea Domeniului Public și Privat" Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

\_\_\_\_\_ pentru , \_\_\_\_\_ împotriva , \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
GEORGIANA GOSPODARU

CONSTANȚA

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL CONSTANȚA**  
**MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Anexa**

**la H.C.L. nr. \_\_\_\_\_**

**TABEL PRIVIND REPARTIZAREA UNOR LOCUINȚE PENTRU TINERI CONSTRUITE PRIN  
PROGRAMELE A.N.L. DESTINATE ÎNCHIRERII, SITUATE PE RAZA MUNICIPIULUI  
CONSTANȚA**

Nr. crt.	Numele și prenumele solicitantului/nr. persoane	Nr. cerere	Locuința repartizată
1	Saulă Andreea Iulia 4 persoane	803/21.01.2020	<b>Str. Zefirului nr. 9, Bl. OB8, et. III, ap. 17</b> 2 camere (23,98 mp) + dependințe (24,57 mp) <b>Total suprafață locativă 48,55 mp</b>
2	Chițu Georgiana 2 persoane cu mențiunea că este necesar să depună contractul de închiriere pentru proprietate privată, reînnoit, până la data de 28.12.2020	19263/26.11.2019	<b>Str. Zefirului nr. 13, Bl. OB6 , et. I, ap. 7</b> 1 cameră (17,89 mp) + dependințe (18,58 mp) <b>Total suprafață locativă 36,47 mp</b>
3	Panait Alina Cristina 3 persoane A solicitat garsonieră	10179/26.07.2018	<b>Str. Traian nr. 70, Bl. K2A, et. IV, ap. 26</b> 1 camera (19,78 mp) + dependințe (17,72 mp) + alte dependințe 3,52 mp <b>Total suprafață locativă 41,02 mp</b>

**PREȘEDINTE : ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
GEORGIANA GOSPODARU**



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL CONSTANȚA**  
**MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**PRIMAR**  
Nr. 195998 / 21.12.2020

## REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale a Locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 401/2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri, H.C.L. nr. 11/2020 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 401/2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri,

Având în vedere propunerea comisiei de repartizare a locuințelor pentru tineri construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța, consemnată în procesul-verbal din data de 21.12.2020,

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ inițiez proiectul de hotărâre privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța.

**PRIMAR,**  
**VERGIL CHIȚAC**

*Verigil Chitac*

**RAPORT**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnului primar Vergil Chițac în baza referatului de aprobare înregistrat sub nr...../..... privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța,

ținând cont de

- dispozițiile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. 401/30.09.2019, modificată și completată prin H.C.L. 11/30.01.2020;

Procesul-verbal din data de 21.12.2020 a comisiei de repartizare a locuințelor pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii,

Având în vedere locuințele devenite vacante și lista de priorități cu solicitanții cu vârsta de până la 38 de ani care îndeplinesc criteriile de acces, comisia de repartizare a locuințelor construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, a propus spre aprobare Consiliului Local, repartizarea acestora după cum urmează:

Nr. crt.	Numele și prenumele solicitantului/nr. persoane	Nr. cerere	Locuința repartizată
1	Saulă Andreea Iulia 4 persoane	803/21.01.2020	<b>Str. Zefirului nr. 9, Bl. OB8, et. III, ap. 17</b> 2 camere (23,98 mp) + dependințe (24,57 mp) <b>Total suprafață locativă 48,55 mp</b>
2	Chițu Georgiana 2 persoane cu mențiunea că este necesar să depună contractul de închiriere pentru proprietate privată, reînnoit, până la data de 28.12.2020	19263/26.11.2019	<b>Str. Zefirului nr. 13, Bl. OB6, et. I, ap. 7</b> 1 cameră (17,89 mp) + dependințe (18,58 mp) <b>Total suprafață locativă 36,47 mp</b>
3	Panait Alina Cristina 3 persoane A solicitat garsonieră	10179/26.07.2018	<b>Str. Traian nr. 70, Bl. K2A, et. IV, ap. 26</b> 1 camera (19,78 mp) + dependințe (17,72 mp) + alte dependințe 3,52 mp <b>Total suprafață locativă 41,02 mp</b>

Director General,  
**Florin Gheorghe**

Director Direcția Administrare Imobile,  
**Cătălina Pantelimon**

Director Direcția Juridică,  
**Caterina Diamandescu**

**PROCES-VERBAL,**  
**Încheiat astăzi, 21.12.2020**

Având în vedere:

- dispozițiile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, H.G. nr. 251/2016, privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, H.G. nr. 420/2018, privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998;
- prevederile H.C.L. 401/30.09.2019, modificată și completată prin H.C.L. 11/30.01.2020 și H.C.L. 418/27.11.2020

Motivat de cadrul legal mai sus-menționat și având în vedere locuințele devenite vacante și lista de priorități cu solicitanții cu vârsta de până la 38 de ani care îndeplinesc criteriile de acces, comisia de repartizare a locuințelor construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, propune spre aprobare Consiliului Local, repartizarea acestora după cum urmează:

Nr. crt.	Numele și prenumele solicitantului/nr. persoane	Nr. cerere	Locuința repartizată
1	Saulă Andreea Iulia 4 persoane	803/21.01.2020	<i>Str. Zefirului nr. 9, Bl. OB8, et. III, ap. 17</i> 2 camere (23,98 mp) + dependințe (24,57 mp) <b>Total suprafață locativă 48,55 mp</b>
2	Chițu Georgiana 2 persoane cu mențiunea ca este necesar sa depuna contractul de închiriere pentru proprietate privata, reinnoit, pana la data de 28.12.2020	19263/26.11.2019	<i>Str. Zefirului nr. 13, Bl. OB6, et. I, ap. 7</i> 1 cameră (17,89 mp) + dependințe (18,58 mp) <b>Total suprafață locativă 36,47 mp</b>

3	Pănaît Cristina 3 persoane A garsoniera.	Alina solicitat	10179/26.07.2018	<b>Str. Traian nr. 70, Bl. K2A, et. IV, ap. 26</b> 1 cameră (19,78 mp) + dependințe (17,72 mp) + alte dependințe 3,52 mp <b>Total suprafață locativă 41,02 mp</b>
---	--	--------------------	------------------	---

**Comisia:**

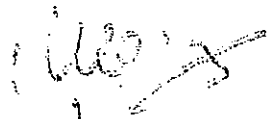
dna. Garip Mirela- consilier local, Președinte



dna. Arghirescu Adriana- consilier local, membru - absent

dna. Dobre Ioana Claudia - consilier local, membru- absent

dl. Ochiuleț Mihai- consilier local, membru



dl. Popa Teodor - consilier local, membru

