



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT
SECRETAR GENERAL
VIORELA-MIRABELA CALIN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 399/20.07.2022

privind aprobarea încetării aplicabilității HCL nr.124/31.03.2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Restaurant Sport S+P" (teren și construcție) situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28 din domeniul public al Statului Român și administrarea Direcției județene pentru sport și tineret Constanța din cadrul Ministerului Sportului în domeniul public al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2022;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 100977/2022

-raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția Patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 151487/21.07.2022

-avizul Comisiei de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

-avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

-adresa nr.4940/06.05.2022 a Ministerului Sportului, înregistrată la Primăria Municipiului Constanța sub nr.100498/12.05.2022;

-HCL nr.254/30.05.2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Restaurant Sport (teren și construcție) situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28, din domeniul public al Statului Român și administrarea Direcției județene pentru sport și tineret Constanța din cadrul Ministerului Sportului în domeniul public al municipiului Constanța;

În temeiul prevederilor Art.129 alin.(2) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1-Se aprobă încetarea aplicabilității HCL nr.124/2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Restaurant Sport S+P" (teren și construcție) situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28 din domeniul public al Statului Român și administrarea Direcției județene pentru sport și tineret Constanța din cadrul Ministerului Sportului în domeniul public al municipiului Constanța își încetează aplicabilitatea.

Art.2–Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului Patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală, Direcției economico financiare în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului - județul Constanța.

Art.3– Serviciul patrimoniu din cadrul Direcției patrimoniu-Direcția generală urbanism și patrimoniu va comunica prezenta hotărâre Secretariatului General al Guvernului, Ministerului Sportului, Ministerului de Finanțe, Direcției Județene pentru sport și tineret Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru,
_____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA -MIRABELA CĂLIN

CONSTANȚA
NR. _____ / _____ 2022



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 150.977 / 20.04 2022

REFERAT DE APROBARE

Pentru asigurarea unei baze și infrastructuri sportive la nivel local care să faciliteze intenția municipalității de dezvoltare a activităților de tineret și sport, prin sprijinirea sportului pentru toți și a sportului de performanță și prin asigurarea condițiilor organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și a sportului în municipiul Constanța, au fost adoptate hotărâri de consiliu privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea unor imobile situate în municipiul Constanța, din domeniul public al Statului Român și administrarea Direcției județene pentru sport și tineret Constanța din cadrul Ministerului Sportului în domeniul public al municipiului Constanța.

Prin adresa nr.4940/06.05.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Constanța sub nr.100498/12.05.2022, Ministerul Sportului comunică necesitatea modificării și completării cu date suplimentare a hotărârilor adoptate, respectiv HCL nr.105/2022, HCL nr.106/2022, HCL nr.107/2022, HCL nr.108/2022, HCL nr.109/2022, HCL nr.110/2022, HCL nr.111/2022 și HCL nr.112/2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea unor imobile din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.

Urmare recomandărilor primite prin adresa Ministerul Sportului s-a procedat la adoptarea unor noi hotărâri de consiliu respectiv HCL nr.244/2022, HCL nr.245/2022, HCL nr.246/2022, HCL nr.247/2022, HCL nr.248/2022, HCL nr.249/2022, HCL nr.250/2022 și HCL nr.251/2022 prin care recomandările ministerului Sportului au fost puse în aplicare.

Ulterior adoptării HCL nr.124/2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Restaurant Sport S+P" (teren și construcție) situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28, din domeniul public al Statului Român și administrarea Direcției județene pentru sport și tineret Constanța din cadrul Ministerului Sportului în domeniul public al municipiului Constanța, a fost adoptat conform recomandărilor Ministerului Sportului HCL nr.254/30.05.2022 privind

aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Restaurant Sport (teren și construcție) situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28, din domeniul public al Statului Român și administrarea Direcției județene pentru sport și tineret Constanța din cadrul Ministerului Sportului în domeniul public al municipiului Constanța;

În acest sens, considerăm că HCL nr. 124/2022 a rămas fără obiect, motiv pentru care se impune adoptarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea încetării aplicabilității HCL nr.124/2022.

În conformitate cu prevederile art.136 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea încetării aplicabilității HCL nr.124/31.03.2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Restaurant Sport S+P" (teren și construcție) situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28, din domeniul public al Statului Român și administrarea Direcției județene pentru sport și tineret Constanța din cadrul Ministerului Sportului în domeniul public al municipiului Constanța.

PRIMAR

VERGIL CHIȚAC



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 151487/21.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru asigurarea unei baze și infrastructuri sportive la nivel local care să faciliteze intenția municipalității de dezvoltare a activităților de tineret și sport, prin sprijinirea sportului pentru toți și a sportului de performanță și prin asigurarea condițiilor organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și a sportului în municipiul Constanța, au fost adoptate hotărâri de consiliu privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea unor imobile situate în municipiul Constanța, din domeniul public al Statului Român și administrarea Direcției județene pentru sport și tineret Constanța din cadrul Ministerului Sportului în domeniul public al municipiului Constanța.

În acest sens, au fost adoptate următoarele Hotărâri:

-HCL nr.105/2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Bar Expres și teren" situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28, din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;

-HCL nr.106/2022 pentru aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Complex Sportiv Tomis" situat în municipiul Constanța, Str. Flămânda nr.11, din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;

-HCL nr.107/2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului „Club Sportiv Farul Constanța” situat în municipiul Constanța, Str. Decebal nr.22, din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Clubul Sportiv Farul Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;

-HCL nr.108/2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului „Hotel Sport - teren și construcție” situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.2 din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului

Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;

-HCL nr.109/2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului „Sala Sporturilor și teren” situat în municipiul Constanța, B-dul Tomis nr.102-104 din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;

-HCL nr.110/2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului Stadion „C.S. FARUL” situat în municipiul Constanța, Str. Primăverii nr.2 din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;

-HCL nr.111/2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului Complex Sportiv “Badea Cârțan” situat în municipiul Constanța, str. Badea Cârțan nr.FN din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;

-HCL nr.112/2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului Complex Sportiv Triunghi Constanța situat în municipiul Constanța, str. Caraiman nr. FN din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;

Prin adresa nr.4940/06.05.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Constanța sub nr.100498/12.05.2022, Ministerul Sportului comunică necesitatea modificării și completării cu date suplimentare a hotărârilor adoptate, respectiv HCL nr.105/2022, HCL nr.106/2022, HCL nr.107/2022, HCL nr.108/2022, HCL nr.109/2022, HCL nr.110/2022, HCL nr.111/2022 și HCL nr.112/2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea unor imobile din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.

Urmare recomandărilor primite prin adresa Ministerul Sportului s-a procedat la adoptarea unor noi hotărâri de consiliu respectiv HCL nr.244/2022, HCL nr.245/2022, HCL nr.246/2022, HCL nr.247/2022, HCL nr.248/2022, HCL nr.249/2022, HCL nr.250/2022 și HCL nr.251/2022 prin care recomandările ministerului Sportului au fost puse în aplicare.

Ulterior adoptării HCL nr.124/2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Restaurant Sport S+P" (teren și construcție) situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28, din domeniul public al Statului Român și administrarea Direcției județene pentru sport și tineret Constanța din cadrul Ministerului Sportului în domeniul public al municipiului Constanța, a fost adoptat conform recomandărilor Ministerului Sportului HCL nr.254/30.05.2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Restaurant Sport (teren și construcție) situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28, din domeniul public al Statului Român și administrarea Direcției județene pentru sport și tineret Constanța din cadrul Ministerului Sportului în domeniul public al municipiului Constanța;

În acest sens, considerăm că HCL nr. 124/2022 a rămas fără obiect, motiv pentru care se impune adoptarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea încetării aplicabilității HCL nr.124/2022.

În conformitate cu prevederile art. 292 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ- teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel". La alin. (2) se precizează faptul că "În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național", iar la alin. (4) se prevede faptul că prin același instrument de prezentare și motivare va fi inserată justificarea temeinică a uzului și interesului public județean sau local, după caz. O altă condiție impusă de actul normativ se referă la faptul că trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ- teritoriale se face doar în condiția în care bunul se află pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea (art. 292 alin. (5) din OUG nr. 57/2019);

Față de cele mai sus prezentate, supunem spre analiză și dezbateră plenului Consiliului Local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind aprobarea încetării aplicabilității HCL nr.124/31.03.2022 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Restaurant Sport S+P" (teren și construcție) situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28, din domeniul public al

Statului Român și administrarea Direcției județene pentru sport și tineret Constanța din cadrul Ministerului Sportului în domeniul public al municipiului Constanța.

DIRECTOR EXECUTIV,
Adrian Răzvan CALOTĂ

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
Carmen-Mihaela ISPAS

ȘEF SERVICIU PATRIMONIU,
Iriha-Roxana PÎNZARIU

Întocmit,
Nela ANDREIAȘ



MINISTERUL SPORTULUI

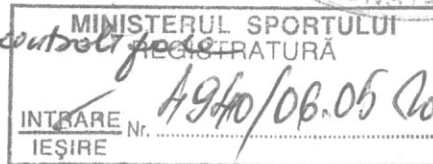
Viceprimar Ionut Rusoaie



Rez. urgenta intracmunitate

Către

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
Domnului Primar, Vergil CHIȚAC



Ref: la solicitarea inițierii unui proiect de act normativ privind trecerea în domeniul local al Primăriei Municipiului Constanța, a unor imobile aflate în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția Județeană de Sport Constanța, respectiv Clubul Sportiv Farul Constanța.

Stimate domnule Primar,

Urmare a adresei dumneavoastră nr.75828 din data de 06.04.2022, respectiv nr.76478/07.04.2022, înregistrată la secretariatul Ministerului Sportului cu nr.4940 din 18.04.2022, prin care solicitați promovarea unui act normativ privind trecerea în domeniul local al Primăriei Municipiului Constanța, a unor imobile aflate în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția Județeană de Sport Constanța, respectiv Clubul Sportiv Farul Constanța, vă comunicăm următoarele:

Imobilul Complex Sportiv Hidrotehnica nu se află în administrarea Ministerului Sportului.

De asemenea, este necesară modificarea și completarea HCL nr.105/2022, HCL nr.106/2022, HCL nr.107/2022, HCL nr.108/2022, HCL nr.109/2022, HCL nr.110/2022, HCL nr.111/2022 și HCL nr.112/2022, deoarece acestea nu sunt întocmite în conformitate cu cerințele solicitate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerului Finanțelor și Ministerului Justiției.

Noile Hotărâri vor fi însoțite de următoarele documente:

- ✓ - Anexa cu datele tehnice și valoarea actualizată a imobilului care face obiectul trecerii în domeniul local;
- ✓ - Extras de carte funiculară la zi (nu mai vechi de 30 de zile);
- ✓ - Referat întocmit de primărie, prin care se va justifica temeinic uzul sau interesul public local pentru bunul ce face obiectul solicitării, conform prevederilor art.292 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ - avizul de legalitate de la instituția Prefectului - județul Constanța, pentru noua hotărâre;
- ✓ - adeverință eliberată de Primăria municipiului Constanța, privind mențiuni legate de existența/inexistența unor notificări pe Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, din care să reiasă că imobilele respective nu fac obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

După ce Ministerul Sportului va primi aceste documente, va promova proiectul de act normativ privind trecerea în domeniul local al Primăriei Municipiului Constanța, a unor imobile aflate în administrarea Ministerului Sportului prin DJS Constanța și CS Farul Constanța.

Totodată, vă transmitem anexat un model de HCL agreat de ministerele avizatoare.

Cu stimă,

MINISTRU

CAROL-EDUARD NOVAK

