



PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 20.03.2019 orele 12⁰⁰, în ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Constanța.

La ședință participă: 20 de consilieri din 25 de consilieri în funcție (absenți fiind: dl. Constantin Victor, d-na Câmpeanu Adriana-Teodora, d-na Trandafir Raluca-Andreea, d-na Vășii Cristina-Andreea, dl. Florea Răzvan-Ionuț), dl. primar Decebal Făgădău, d-na secretar Marcela Enache, funcționari publici din aparatul propriu de specialitate al primarului și reprezentanți ai mass-mediei. Ședința este publică și este condusă de doamna consilier Marioara Cojoc, conform HCL nr. 34/31.01.2019.

D-na Marioara Cojoc

Bună ziua! Azi, 20 martie 2019, a fost convocat în ședință extraordinară Consiliul local al municipiului Constanța. Înainte de a începe ședința, doamna secretar, prezența.

D-na Marcela Enache

19 consilieri prezenți, ședința este statutară.

D-na Marioara Cojoc

De asemenea, înainte de a trece la ordinea de zi, avem înscrieri la cuvânt, doamna consilier Mihaela Andrei luați cuvântul.

D-na Mihaela Andrei

Mulțumesc doamna președinte. Aș fi vrut să încep prin a vă spune că ne-am mai așternut câteva gânduri pe o coală de hârtie, însă mi-am dat seama că aș coborî cu ștacheta prea jos la o ședință de consiliu local, până la urmă suntem în cadrul unei ședințe de consiliu local și unul dintre principiile care guvernează această ședință este solemnitatea ei și apreciez că absolut nimeni, dar nimeni, nu are dreptul să încalce acest principiu. Prin urmare am să vă spun doar că am depus o interpelare, prin care solicit primarului municipiului Constanța să răspundă cum a soluționat solicitarea nr. 192225/16.11.2018, prin care un cetățean al municipiului Constanța a făcut o sesizare cum că băiatul acestuia a fost mușcat de 3 câini fără stăpâni. Vreau să vă spun că mi se pare trist că locuim într-un oraș în care siguranța copiilor noștri, integritatea fizică și psihică a copiilor noștri este pusă în pericol; ne pierdem în tot felul de proiecte, strategii, regulamente, sondaje și uităm de lucruri esențiale pentru municipiul Constanța și pentru locuitorii acestuia și apreciez dragi colegi consilieri locali că într-adevăr administrația este cea care ne administrează și care decide; însă noi dacă votăm toate proiectele pe care primarul municipiului Constanța le inițiază, ne facem toți vinovați de administrația actuală. Totuși suntem

cei 27 de consilieri locali care inițiază și hotărăsc în toate problemele de interes local. Vă mulțumesc.

D-na Marioara Cojoc

Mulțumesc și eu. Supun la vot convocatorul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

19 voturi pentru.

D-na Marioara Cojoc

Domnule primar, puteți lua cuvântul.

DI. Decebal Făgădău

Sărut-mâna, bună ziua doamnelor și domnilor consilieri! Înainte de dezbaterile proiectelor de hotărâre din această ședință extraordinară, aș vrea să fac așa o scurtă trecere în revistă a datelor de necesitate a convocării ședinței și doi o explicitare pe cele două paliere – primul proiect și celelalte două, bănuiesc că celelalte două sunt deja o obișnuință. După cum știți, avem o listă de proiecte spun eu impresionante, proiecte ce vizează atât investiții mari de infrastructură pe axa de mobilitate pe axa 4.1. și vă anunț de pe acum că vom mai avea o ședință extraordinară tocmai pentru a aviza indicatorii tehnico-economici a acelor proiecte, care vor schimba radical modul în care se circulă în oraș. Pe lângă proiectele pe axa de mobilitate, pe lângă toate proiectele de creștere a eficienței energetice – fac referire la toate școlile și liceele pe care le avem incluse în programe, avem și posibilitatea de a accesa fonduri europene pentru rezolvarea unei probleme a terenurilor degradate. Am identificat încă din momentul în care am construit strategia integrată de dezvoltare urbană, o listă de proiecte, dar pe măsură ce le analizăm observăm că acestea sunt invalidate; fie de faptul că nu puteam justifica că sunt degradate chiar dacă ele fizic erau degradate și aici trebuie să vorbim cu onestitate de acest lucru, ele erau totuși sub contract de mentenanță, cu companiile cu care municipalitatea avea contract. Alte terenuri, care nu aveau documentații cadastrale, în momentul în care noi elaborăm documentațiile cadastrale descoperim că peste noapte mai vine câte un proprietar sau mai descoperim câte un litigiu; ba mai mult, pe unele dintre acestea am descoperit că nu putem construi spații verzi pentru că avem infrastructură, pe alocuri chiar infrastructură critică, așa că multe dintre proiectele pe care noi le-am avut în lista de proiecte prioritare au fost invalidate, am urcat proiecte din lista de rezervă doar că lucrul acesta l-am făcut în momentul în care am elaborat strategia integrată de dezvoltare urbană fără să cunoaștem exact regulile din ghidurile de finanțare. Mai nou, ghidurile de finanțare au început să fie colectate, ajustate și prin ordine; ordine ale ministrului, sau precizări, clarificări, tot felul de ... hai să-i spunem instrucțiuni pe care le dau autoritățile de management pentru că după ce în țara noastră am dezbătut atât de mult ghidurile acum începem să depunem și proiecte și toată lumea vede că sunt probleme astfel încât am ajuns la una din condițiile pentru a accesa fonduri europene pentru revitalizarea unor zone degradate pe care să le transformăm în spații verzi, este aceea de a fi incluse într-un registru al spațiilor verzi. După cum știți, din momentul în care am devenit primar mi-am propus să elaborez registrul spațiilor verzi, lucru care nu s-a făcut în istoria orașului nostru; și în luna mai 2018 după o procedură de achiziții extrem extrem de laborioasă, am semnat contractul pentru realizarea registrului spațiilor verzi. Acesta presupune inventarierea unui număr de 600 ha separat în loturi de până în 100 ha, iar această evaluare și înscriere în registrul spațiilor verzi îmbracă două etape. Prima etapă este aceea de

realizare a unui sistem electronic, un gis al registrului spațiilor verzi care vine și punctează limitele zonelor declarate ca spațiu verde și partea a doua se intră cu o analiză profundă pe fiecare din aceste loturi și se identifică fiecare arbore, arbust, specie, vârstă, valoare comercială, valoare științifică, valoare arhitecturală, toate caracteristicile fiecărei plante ce se află pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța. Avem deja după un an și jumătate, avem prima parte aceea de construire a sistemului informatic, iar începând din a doua parte a lunii martie se vor preda până în luna mai 2020 toate cele 6 loturi care identifică și înscriu definitiv suprafețele de spațiu verde în acest registru; de aici mai departe va urma doar o întreținere a acestui sistem informatic în sensul că se vor adăuga suprafețele noi și se vor scoate arborii ce vor fi toaletați sau înlocuiți cu aviz de la agenția de protecție a mediului. Cu alte cuvinte, legea 24, abia din acel moment dă o traiectorie definitivă acestui regim al spațiilor verzi. Până în acest moment putem doar să facem presupuneri și să spunem că dacă am văzut că un teren are iarba, el este spațiu verde; în realitate neștiind că este teren proprietate privată care are reglementări urbanistice și așa mai departe; dar, cert este că din momentul în care realizăm registrul spațiilor verzi nimeni nu se va mai putea atinge de niciun centimetru pătrat. Toată această muncă presupune un efort uriaș, o mulțime de specialiști antrenați în acest proces și de asemenea presupune o alocare bugetară substanțială; după cum știți, noi plătim realizarea acestui registru și cred că toată lumea a putut consulta contractul pe care municipalitatea l-a semnat, pe site-ul instituției, așa cum cred că v-ați obișnuit, toate contractele municipalității sunt pe site. Acum, pentru că am identificat două terenuri degradate, care nu mai au niciun fel de probleme de natură juridică, de restricții din partea.. să-i spunem deținătorilor de utilități, trebuie doar să completăm documentația în vederea depunerii pentru accesarea de fonduri europene cu înscrierea într-un registru provizoriu al spațiilor verzi. Am văzut, cred că astăzi, declarații politice de la oameni care nu înțeleg exact despre ce este vorba; ori, cred că dincolo de a înțelege sau a nu înțelege, vorbim despre un început, un moment istoric, da mi-aș fi dorit să vin cu registrul spațiilor verzi finalizat, dar știți foarte bine cât durează o procedură de achiziție și mai ales cât de serioasă trebuie să fie această etapă de inventariere și de înscriere a tuturor arborilor și arbuștilor în registrul spațiilor verzi. Cu ceea ce facem astăzi vă propun să adăugăm la viitorul registru al spațiilor verzi două suprafețe de teren care astăzi sunt degradate și să accesăm fonduri europene și să le transformăm în spații verzi; cu alte cuvinte, așa cum spunea și doamna consilier în conferința de presă de mai devreme, în acest mandat putem să aducem valoarea adăugată orașului, iar două terenuri degradate pentru început, să devină spații verzi; din secunda în care s-a introdus un cent din banii europeni, din acel moment nu se mai atinge nimeni vreodată de aceste suprafețe de spații verzi. Această este în referire la punctul nr. 1, tocmai de aceea vă propun să votați acest proiect, astfel încât de urgență să completăm documentația cu hotărârea prin care deschidem acest registru provizoriu al spațiilor verzi, ce va fi finalizat până în luna mai 2020, iar la celelalte două puncte, punctele 2 și 3, să actualizăm indicatorii tehnico-economici pentru a putea depune mai repede Liceul de Telecomunicații și de asemenea Grădinița "Mugurel" din Constanța și cred că cei care sunt membrii în consiliile de administrație ale celor două instituții de învățământ știu cât de necesare sunt investițiile noastre în aceste "pepiniere" ale viitorului orașului nostru. Vă mulțumesc.

D-na Marioara Cojoc

Și noi vă mulțumim, domnule primar. Dacă sunt întrebări, dezbateri pentru punctul nr. 1? Doamna consilier.

D-na Adriana Arghirescu

D-na președinte, domnule primar, salutăm inițiativa acestor proiecte, ne dorim și noi ca multe alte orașe să identificăm toate aceste terenuri degradate ...

DI. Decebal Făgădău

Care sunt acele multe alte orașe, doamnă?

D-na Adriana Arghirescu

Sunt orașe care au registrul spațiilor verzi..

DI. Decebal Făgădău

Care sunt acele multe alte orașe?

D-na Adriana Arghirescu

De exemplu Eforie. Eforie a depus proiect pe 4.2 încă din 2016 și are 6 parcuri pe care..

DI. Decebal Făgădău

Da doamnă, a avut un primar bun, Ovidiu Brăiloiu, care a făcut registrul spațiilor verzi și a lăsat și proiectele domnului actual primar.

D-na Adriana Arghirescu

Aș vrea cu această ocazie să aduc în atenție proiectul nostru depus în vara anului trecut privind cele 300 ha, constituirea acelor 300 ha de spații verzi, pe care l-ați luat în derâdere, mulți colegi au spus că nu este fezabil, dar în expunerea de motive s-a subliniat acum că doriți să identificați 600 ha pe care să le transformați în spații verzi.

DI. Decebal Făgădău

Nu ați înțeles.

D-na Adriana Arghirescu

Nu am înțeles, atunci îmi cer scuze dacă nu am înțeles, asta am înțeles eu din discursul dumneavoastră; ideea este că solicităm secretariatului să-și întreprindă atribuțiile și departamentului pe care l-ați constituit în organigramă ca suport pentru consiliul local și să înceapă dezbaterile comisiei a acestui proiect de hotărâre pe care l-am depus în luna august. Mulțumesc.

D-na Marioara Cojoc

Mulțumim frumos. Supun la vot **punctul nr. 1: "Proiect de hotărâre privind aprobarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul municipiului Constanța – parțial"**.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Marcela Enache

20 de voturi pentru.

D-na Marioara Cojoc

Punctul nr. 2: "Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și

dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”.

Dacă sunt întrebări? Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

20 de voturi pentru.

D-na Marioara Cojoc

Punctul nr. 3: "Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "Mugurel", Constanța."

Înțeleg că aici avem un amendament, vă rog.

D-na Marcela Enache

S-a produs o detaliere a totalului general; astfel că totalul general, suma corectă este de 3.356.236,81 lei fara TVA respectiv 3.987.982,84 lei cu TVA, din care construcții montaj – 2.315.389,74 lei fara TVA și respectiv 2.755.313,79 lei cu TVA. Asta este toată modificarea. Mulțumesc.

DI. Decebal Făgădău

Nu, de fapt este o detaliere la două zecimale a sumelor deja cuprinse în corpul hotărârii și o defalcare foarte clară a valorii investiției de bază și a TVA-ului, tocmai pentru ca am învățat din contractele anterioare, știți foarte bine că s-au modificat de-a lungul vremii și procentul TVA-ului și manopera cu salariul minim în domeniul construcțiilor, tocmai de aceea am venit și am făcut extrem de acurat această defalcare la două zecimale a valorii de bază și a TVA-ului.

D-na Marioara Cojoc

Supunem la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

20 de voturi pentru amendament.

D-na Marioara Cojoc

Supun la vot proiectul nr. 3 împreună cu amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

20 de voturi pentru.

D-na Marioara Cojoc

Am epuizat ordinea de zi. Ședința de astăzi s-a încheiat. Vă mulțumesc frumos. La revedere!

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Marioara Cojoc

SECRETAR,
Marcela Enache