

HOTĂRÂRE

privind repartizarea locuinței sociale în baza Legii nr. 114/1996, situată pe raza municipiului Constanța, str. Zmeurei nr. 3, Blocul nr. 6, et. II, ap. 22

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din _____,

Luând în dezbatere referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr. 25824/07.02.2020, procesul-verbal nr. 1819/07.02.2020 privind repartizarea locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, raportul nr. 1874/10.02.2020 al R.A.E.D.P.P. Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement și avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 332/1996, privind înființarea R.A.E.D.P.P. Constanța, ale H.C.L. nr. 513/2003, privind transferarea atribuțiilor Biroului administrare imobile în subordinea R.A.E.D.P.P. Constanța și ale H.C.L. nr. 6/2018, privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea accesului și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale în baza Legii nr. 114/1996, H.C.L. nr. 501/2019, privind aprobarea listei de priorități și repartizarea locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. q și art. 196 alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă revocarea poziției nr. 6 din anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 501/2019 privind aprobarea listei de priorități și repartizarea locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, motivat de faptul că nu s-a încheiat contract de închiriere, spațiul fiind liber.

Art. 2 Se aprobă repartizarea locuinței sociale în baza Legii nr. 114/1996, situată pe raza municipiului Constanța, str. Zmeurei nr. 3, bl. nr. 6, et. II, ap. 22, compusă din 2 camere și dependințe principale în suprafață utilă de 50,20 mp, doamnei Cozma Roxana.

Art. 3 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției administrarea imobilelor din cadrul R.A.E.D.P.P. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
_____ pentru , _____ împotriva , _____ abțineri.
La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri, din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA
NR _____ / _____

REFERAT DE APROBARE

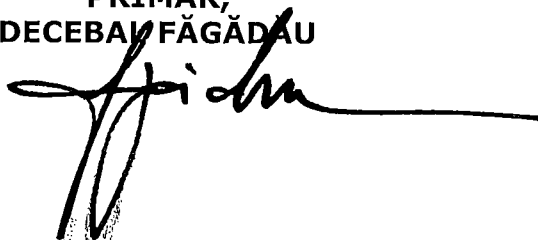
Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 a locuinței, modificată prin H.G. nr. 457/2017;
- H.C.L. nr. 332/1996, privind înființarea R.A.E.D.P.P. Constanța;
- H.C.L. nr. 513/2003, privind transferarea atribuțiilor Biroului Administrare Imobile în subordinea R.A.E.D.P.P. Constanța;
- H.C.L. nr. 6/2018, privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea accesului și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale în baza Legii nr. 114/1996;
- H.C.L. nr. 327/2017 privind aprobarea componentei atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996;
- H.C.L. nr. 502/2019, privind aprobarea listei de priorități și repartizarea locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996.

Având în vedere faptul că spațiul aflat în administrarea R.A.E.D.P.P., situat pe raza municipiului Constanța, str. Zmeurei nr. 3, blocul nr. 6, et. II, ap. 22 a fost disponibilizat și ținând cont de propunerea Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, consemnată în procesul-verbal nr. 1819/07.02.2020,

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ inițiez proiectul de hotărâre privind repartizarea locuinței sociale în baza Legii nr. 114/1996, situată pe raza municipiului Constanța, str. Zmeurei nr. 3, blocul nr. 6, et. II, ap. 22.

PRIMAR,
DECEBAL FĂGĂDAU



**REGIA AUTONOMĂ
EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

B-dul. Tomis nr. 101

Nr. 1874/10.02.2020

RAPORT

Având în vedere:

- Procesul-Verbal nr. 1819/07.02.2020 al Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996;
- H.C.L. nr. 332/1996, privind înființarea R.A.E.D.P.P. Constanța, ale H.C.L. nr. 513/2003, privind transferarea atribuțiilor Biroului Administrare Imobile în subordinea R.A.E.D.P.P. Constanța;
- H.C.L. nr. 6/2018, privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea accesului și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale în baza Legii nr. 114/1996;
- Legea nr. 114/1996, cu completările și modificările ulterioare;
- H.C.L. nr. 327/2017 privind aprobarea componenței atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996;
- H.C.L. nr. 502/2019, privind aprobarea listei de priorități și repartizarea locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996.

Comisia propune anularea poziției nr. 6 din anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 501/2019, privind aprobarea listei de priorități și repartizarea locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, motivată de cererea nr. 477/28.01.2020 de renunțare la repartiție a dlui. [REDACTAT] și repartizarea spațiului mai sus-menționat, doamnei Cozma Roxana (4 persoane), care figurează cu dosar înregistrat sub nr. 17937/28.12.2018 și care a îndeplinit criteriile de acces stabilite prin H.C.L. 6/2018 și căreia i s-a calculat un punctaj de 114 puncte, conform aceluiași criterii. Doamna Cozma Roxana se află pe poziția 2 în lista de priorități aprobată prin H.C.L. 501/28.11.2019. Se propune repartizarea doamnei Cozma Roxana și nu a domnului [REDACTAT] aflat pe poziția 1 în lista de priorități aprobată pe 2019, intrucat spațiul propus spre repartizare intruneste condițiile unei familii numeroase (4 membri), fiind compus din 2 camere și dependințe și având o suprafață utilă de 50,20 mp.



Director Direcția Administrare Imobile,
Catalina Pantelimon



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 – PENTRU SERVICII
PUBLICHE, COMERȚ, TURISM ȘI AGREMENT

AVIZ

Văzând referatul de aprobare al d-lui. Primar, înregistrat sub nr. 25824/07.02.2020;

Analizând proiectul de Hotărâre privind repartizarea locuinței sociale în baza Legii nr. 114/1996, situată pe raza municipiului Constanța, str. Zmeurei nr. 3, blocul nr. 6, et. II, ap. 22,

Comisia, întrunită azi 19.02. 2019, în conformitate cu prevederile art. 125 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 136, alin. 6 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Adoptă / respinge proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,
CĂTĂLIN-FLORIN PAPUC



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR
CETĂȚEANULUI

AVIZ

Văzând referatul de aprobare al d-lui. Primar, înregistrat sub nr. 25824/07.02.2020;

Analizând proiectul de Hotărâre privind repartizarea locuinței sociale în baza Legii nr. 114/1996, situată pe raza municipiului Constanța, str. Zmeurei nr. 3, blocul nr. 6, et. II, ap. 22,

Comisia, întrunită azi 20.02.2020, în conformitate cu prevederile art. 125 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 136, alin 6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

~~Adoptă/respinge~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU

**PROCES-VERBAL ÎNCHEIAT ASTĂZI,
07.02.2020**

Având în vedere dispozițiile:

– H.C.L. nr. 327/29.09.2017, privind aprobarea componentei, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, completată prin H.C.L. 532/28.11.2019 și H.C.L. nr. 6/30.01.2018, privind adoptarea criteriilor pentru stabilirea accesului și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale în baza Legii nr. 114/1996, H.C.L. 501/28.11.2019

– Punctul A, subpunctul d, din H.C.L. 327/29.09.2017, precum și art. 21, pct. 2 din Legea nr. 114/1996:

«d. propune repartizarea locuințelor sociale construite conform Legii nr. 114/1996, aflate în patrimoniul municipiului Constanța și în administrarea R.A.E.D.P.P., Constanța, prin hotărâre a Consiliului Local, conform listei de prioritate».

– Punctul B, subpunctul b:

„b. Comisia lucrează în prezența a minim 2/3 din numărul membrilor săi și adoptă hotărâri cu votul majorității membrilor”.

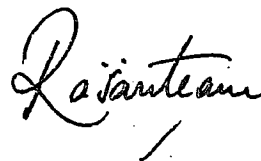
Membrii Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, s-au întrunit în vederea repartizării locuinței sociale din cele nou-construite, în baza Legii nr. 114/1996, situată în Constanța, **Str. Zmeurei nr. 3, Blocul nr. 6, ap. 22, et. II, compusă din 2 camere și dependințe, în suprafață de 50,20 mp**, rămasă vacantă, motivat de faptul că nu s-a încheiat contract de închiriere.

Comisia propune anularea poziției nr. 6 din anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 501/2019, privind aprobarea listei de priorități și repartizarea locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, motivată de cererea nr. 477/28.01.2020 de renunțare la repartiție a [REDACTAT] repartizarea spațiului mai sus-menționat, doamnei Cozma Roxana (4 persoane), care figurează cu dosar înregistrat sub nr. 17937/28.12.2018 și care a îndeplinit criteriile de acces stabilite prin H.C.L.

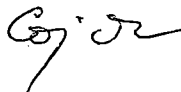
6/2018 și căreia i s-a calculat un punctaj de 114 puncte, conform aceluiași criterii. Doamna Cozma Roxana se află pe poziția 2 în lista de priorități aprobată prin H.C.L. 501/28.11.2019. Se propune repartizarea doamnei Cozma Roxana și nu a domnului [REDACTED] întrucât spațiul propus spre repartizare întrunește condițiile unei familii numeroase (4 membri), fiind compus din 2 camere și dependințe și având o suprafață utilă de 50,20 mp.

Comisia:

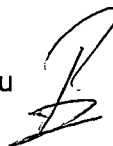
Răsăuțeanu Costin-Ioan – Viceprimar, Președinte



Cojoc Marioara – consilier local, membru



Papuc Catalin-Florin – consilier local, membru



Zană Aurora – consilier juridic Primăria Municipiului Constanta, membru

