



31

HOTĂRÂRE
privind modificarea și completarea H.C.L. nr.324/2015 privind stabilirea
criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din _____,

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 48196 / 10.11.2020, adresa R.A.E.D.P.P. Constanța nr. 17132/17.11.2020, raportul nr. 17300 / 10.11.2020, al R.A.E.D.P.P. Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement și avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.114/1996 a locuinței, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, ale H.C.L. nr.324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit și ale H.C.L. nr.207/29.07.2016 privind modificarea și completarea H.C.L. nr.324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit, ale H.C.L. nr.361/30.09.2019 privind modificarea și completarea H.C.L. nr.324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit, modificată și completată prin HCL nr. 207/2016;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. q și art. 196 alin. 1, lit. a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea și completarea alin. 1 al art. 6 din H.C.L. nr. 324/2015 privind aprobarea componenței Comisiei de fond locativ și repartizare spații de locuit, în sensul nominalizării unui număr de 6 consilieri locali, astfel:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Art. 2 Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 324/2015 cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. 3 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală, va comunica prezenta hotărâre Regiei Autonome "Exploatarea Domeniului Public și Privat" Constanța, și membrilor comisiei, în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru , _____ împotriva , _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONSTANȚA

NR _____ / _____

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL DELEGAT
GEORGIANA GOSPODARU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 178/96 / 20. 11. 2020

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996;
- H.C.L. nr.324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit;
- H.C.L. nr.207/29.07.2016 privind modificarea și completarea H.C.L. nr.324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit,
- H.C.L. nr.361/30.09.2019 privind modificarea și completarea H.C.L. nr.324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit, modificată și completată prin HCL nr.207/2016;

- văzând adresa R.A.E.D.P.P. Constanța nr. 17123/17.11.2020,

- având în vedere noua componentă a consiliului local pentru un mandat de patru ani,

se impune modificarea și completarea H.C.L. nr. 324/2015, în sensul numirii de 6 consilieri locali în Comisia de fond locativ și repartizare spații de locuit.

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit.

PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC

Nr. inreg 17300 / 20.11.2020

RAPORT

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar Vergil Chițac în baza referatului de aprobare înregistrat sub nr. / privind modificarea și completarea H.C.L. nr.324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit.

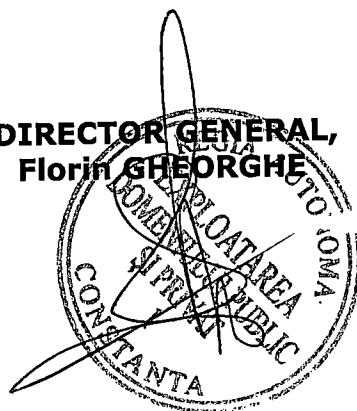
ținând cont de faptul că prin H.C.L. nr. 324/2015 *privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit*, modificată prin H.C.L. nr. 207/2016 și prin H.C.L. nr. 361/2019, s-a aprobat componența Comisiei de fond locativ și repartizare spații de locuit, formată din: *Rășăuțeanu Costin-Ioan – viceprimar, președinte, Vișan George Gabriel – consilier local, membru, Dede Perodin – consilier local, membru, Papuc Cătălin Florin – consilier local, membru, Văsii Cristina Andreea – consilier local, membru, Constantin Victor – consilier local, membru, Iordache Oana – consilier juridic PMC, membru*, cu atribuții în strânsă legătură cu activitatea R.A.E.D.P.P. Constanța,

văzând noua componență a consiliului local pentru un mandat de patru ani,

se impune modificarea și completarea art. 6 din H.C.L. nr. 324/2015, în sensul numirii de 6 consilieri locali în Comisia de fond locativ și repartizare spații de locuit.

Față de cele expuse, supunem spre analiză și dispoziție plenului consiliului local, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit.

**DIRECTOR GENERAL,
Florin GHEORGHE**



REGIA AUTONOMĂ
"EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT" CONSTANȚA
O.R.C. Nr. J13/15/1996, C.I.F. RO 2746784
Bd. Tomis nr. 101, TEL/FAX: 0241-580523; 583714; 583719
BIROUL JURIDIC-ADMINISTRATIV



Nr. inreg. 17132 / 17.11.2020

Către, PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
Secretar general delegat, Georgiana Gospodaru

R.A. «Exploatarea Domeniului Public si Privat» Constanța (R.A.E.D.P.P. Constanța), cu sediul in Constanța, Bl. Tomis nr. 101, inregistrată la O.R.C. Constanța sub nr. J13/15/1996, C.U.I. 2746784, reprezentată legal prin Director General, Florin Gheorghe,

Având în vedere

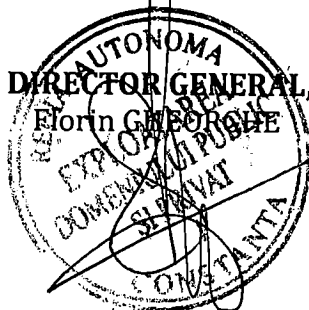
ca prin H.C.L. nr. 324/2015 *privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit*, modificată prin H.C.L. nr. 207/2016 și prin H.C.L. nr. 361/2019, s-a aprobat componența Comisiei de fond locativ și repartizare spații de locuit, formată din: Răsăuțeanu Costin-Ioan – viceprimar, președinte, Vișan George Gabriel – consilier local, membru, Dede Perodin – consilier local, membru, Papuc Cătălin Florin – consilier local, membru, Văsii Cristina Andreea – consilier local, membru, Constantin Victor – consilier local, membru, Iordache Oana – consilier juridic PMC, membru, cu atribuții în strânsă legătură cu activitatea R.A.E.D.P.P. Constanța,

precum și noul mandat al C.L.M. pentru următorii patru ani,

se impune modificarea/completarea art. 6 din H.C.L. nr. 324/2015, în sensul numirii de noi membrii ai Comisiei de fond locativ și repartizare spații de locuit, prin Hotărâre de Consiliu Local.

Anexam:

- H.C.L. nr. 324/2015 *privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit*;
- H.C.L. nr. 207/2016 *privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit*;
- H.C.L. nr. 361/2019 *privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit, modificată și completată prin H.C.L. nr. 207/2016*



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

DR 214/18.01.2015

324/2015

15.01.16

REGIA AUTONOMĂ DE TRACTAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
CONSTANTA 507
Intrare / Iesire
Anul 2016 Luna 01 Zi 15

HOTĂRÂRE

privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din 18.12.2015

Luând în dezbatere expunerea de motive prezentată de domnul viceprimar Decebal Făgădău nr. 175272/17.12.2015, raportul Direcției Administrare Imobile din cadrul R.A.E.D.P.P. Constanța nr. 11643/10.12.2015, precum și prevederile HCLM nr. 499/2001 privind completarea H.C.L. nr. 332/02.08.1996 privind înființarea R.A.E.D.P.P. Cta, ale H.C.L. nr. 513/12.12.2003;

Având în vedere prevederile legii nr. 114/1996 a locuinței, ale normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor legii locuinței nr. 114/1996, ale O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chirișilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, ale H.C.L. nr. 387/24.08.2000 privind repartizarea spațiilor de locuit și H.C.L.M. nr. 18/24.01.2003 privind aprobarea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit, raportul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În temeiul prevederilor art. 36, al 2, lit.c, al. 5, lit. b și art. 115, alin(1), lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă criteriile de repartizare a spațiilor de locuit conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă lista cu actele necesare întocmirii dosărelor pentru locuințe din fondul locativ de stat conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Locuințele noi sau cele devenite disponibile, aflate în patrimoniul municipiului Constanța și în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta se vor repartiza de către Consiliul local al municipiului Constanța, în baza propunerilor Comisiei de fond locativ și repartizare spații de locuit, conform criteriilor din anexa 1.

Art. 4. Se aprobă prin hotărâri ale Consiliului local municipal Constanța, extinderile de locuință în baza propunerilor Comisiei de fond locativ și repartizare spații de locuit, conform prevederilor Legii nr. 114/1996.

Art. 5. Nu pot beneficia de locuințe de stat persoanele sau familiile care:

- dețin în proprietate o locuință
- au înstrăinat o locuință după data de 01.01.1990
- au beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe
- dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuință din fondul locativ de stat.

Art. 6. Se aprobă componența Comisiei de fond locativ și repartizare spații de locuit după cum urmează:

Președinte: DOBRE MIRCEA - CONTRASEMNEAZĂ
Membrii: ROMAN IUSTIN FABIAN - Viceprimar
CHESCI TUDORZEL - consilier municipal
VÎȘAN GEORGE GABRIEL - consilier municipal
CICEANU PAULA - consilier municipal
ROȘU VALELE - consilier municipal
CONȘINEA JURICĂ - consilier juridic PMC

Secretariatul comisiei va fi asigurat prin grija doamnei Mioara Rodica Vâlcov - director Direcția Administrare Imobile - R.A.E.D.P.P. Constanța.

Art. 7. Comisia de fond locativ are obligația de a analiza dosarele prezentate de Direcția Administrare Imobile - R.A.E.D.P.P. Constanța și în consens să stabilească repartizarea locuințelor de stat și să întocmească procesul-verbal cu cele stabilite. Comisia se întrunește lunar sau ori de câte ori este necesar. Dezbaterile comisiei se consemnează într-un proces-verbal semnat de toți membrii comisiei, prezenți la ședință.

Comisia lucrează în prezența a minim 2/3 din numărul membrilor săi și adoptă hotărâri cu votul majorității membrilor.

~~Art. 8. Începând cu data aprobării prezentei hotărâri se abrogă H.C.L. nr. 387/24.08.2000 privind repartizarea spațiilor de locuit și H.C.L. nr.18/24.01.2003 privind aprobarea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit.~~

Art. 9. Compartimentul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției administrare imobile din cadrul R.A.E.D.P.P. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de un număr de 21 consilieri din 27 de membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

DOBRE MIRCEA

CONSTANȚA

NR.....

324/2015

PREZENTA HOTĂRÂRE ESTE
CONFORMĂ CU ORIGINALUL
SECRETAR MUNICIPIU
MARCELA ENACHE
Semnătura
Data 14.01.2016

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

MARCELA ENACHE