



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind modificarea și completarea H.C.L. nr.327/2017 privind aprobarea
componentei, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare
a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară
din _____,

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 148250 / 20.11.2020, adresa R.A.E.D.P.P. Constanța nr. 17121/17.11.2020, raportul nr. 14305/2020 al R.A.E.D.P.P. Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement și avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.114/1996 a locuinței, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, ale H.C.L. nr.327/2017 privind aprobarea componentei, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr.114/1996 și ale H.C.L. nr.532/2019 privind modificarea H.C.L. nr.327/2017 privind aprobarea componentei, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. q și art. 196 alin. 1, lit. a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea și completarea art. 1 din H.C.L. nr. 327/2017 privind aprobarea componentei, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, în sensul nominalizării unui număr de 4 consilieri locali și un funcționar public, astfel:

.....
.....
.....
.....
.....

Art. 2 Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 327/2017 cu modificările ulterioare rămân neschimbate.

Art. 3 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală, va comunica prezenta hotărâre Regiei Autonome "Exploatarea Domeniului Public și Privat" Constanța, și membrilor comisiei, în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției prefectului județului Constanța spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru , _____ împotriva , _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONSTANȚA

NR _____ / _____

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL DELEGAT
GEORGIANA GOSPODARU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 178250/ 20.11 2020

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 21 din H.G. nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996;
- H.C.L. nr. 327/2017 privind aprobarea componenței, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996;
- H.C.L. nr. 532/2019 privind modificarea H.C.L. nr. 327/2017 privind aprobarea componenței, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996;

- văzând adresa R.A.E.D.P.P. Constanța nr. 17121/17.11.2020,

- având în vedere noua componență a consiliului local pentru un mandat de patru ani,

se impune modificarea și completarea H.C.L. nr. 327/2017, în sensul numirii de 4 consilieri locali și un funcționar public în Comisia de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996.

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.327/2017 privind aprobarea componenței, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996.

PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC

Chițac

f

Nr. inreg 17305 / 20.11.2020

RAPORT

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar Vergil Chițac în baza referatului de aprobare înregistrat sub nr. / privind modificarea și completarea H.C.L. nr.327/2017 privind aprobarea componenței, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996,

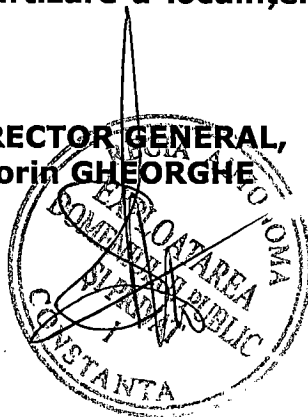
ținând cont de faptul că prin H.C.L. nr. 327/2017 privind aprobarea componenței atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, modificată prin H.C.L. nr. 532/2019, s-a aprobat componența Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, formată din: Răsăuțeanu Costin-Ioan – viceprimar, președinte, Cojoc Marioara – consilier local, membru, Constantin Victor – consilier local, membru, Papuc Cătălin-Florin – consilier local, membru, Zană Aurora – consilier juridic în cadrul Serviciului juridic, Direcția administrație publică, membru, cu atribuții în strânsă legătură cu activitatea R.A.E.D.P.P. Constanța,

văzând noua componență a consiliului local pentru un mandat de patru ani,

se impune modificarea/completarea art. 1 al H.C.L. nr. 327/2017, în sensul numirii de noi membrii ai Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996.

Față de cele expuse, supunem spre analiză și dispoziție plenului consiliului local, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.327/2017 privind aprobarea componenței, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996.

**DIRECTOR GENERAL,
Florin GHEORGHE**



REGIA AUTONOMĂ
"EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT" CONSTANȚA
O.R.C. Nr. J13/15/1996, C.I.F. RO 2746784
Bd. Tomis nr. 101, TEL/FAX: 0241-580523; 583714; 583719
BIROUL JURIDIC-ADMINISTRATIV



Nr. inreg 17129 / 17.11.2020

Către, PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
Secretar general delegat, Georgiana Gospodaru

R.A. «Exploatarea Domeniului Public si Privat» Constanța (R.A.E.D.P.P. Constanța), cu sediul in Constanța, Bl. Tomis nr. 101, inregistrată la O.R.C. Constanța sub nr. J13/15/1996, C.U.I. 2746784, reprezentată legal prin Director General, Florin Gheorghe,

Având în vedere

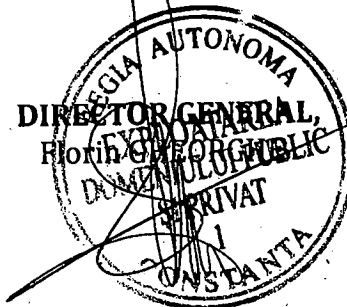
ca prin H.C.L. nr. 327/2017 privind aprobarea componenței atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, modificată prin H.C.L. nr. 532/2019, s-a aprobat componența Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, formată din: Răsăuțeanu Costin-Ioan – viceprimar, președinte, Cojoc Marioara – consilier local, membru, Constantin Victor – consilier local, membru, Papuc Cătălin-Florin – consilier local, membru, Zană Aurora – consilier juridic în cadrul Serviciului juridic, Direcția administrație publică, membru, cu atribuții în strânsă legătură cu activitatea R.A.E.D.P.P. Constanța,

precum și noul mandat al C.L.M. pentru următorii patru ani,

se impune modificarea/completarea art. 1 al H.C.L. nr. 327/2017, în sensul numirii de noi membri ai Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, prin Hotărâre de Consiliu Local.

Anexam:

- H.C.L. nr. 327/2017 privind aprobarea componenței atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996;
- H.C.L. nr. 532/2019 privind modificarea H.C.L. nr. 327/2017 privind aprobarea componenței atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea componenței, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr.114/1996

Consiliul local al municipiului Constanta întrunit în ședința ordinară din 29.09.2017,

Luând în dezbatere expunerea de motive prezentată de domnul primar Decebal Făgădău nr. 116441/12.09.2017 referatul Direcției administrare imobile din cadrul R.A.E.D.P.P. Constanta nr. 10232/13.09.2017, precum și prevederile HCL nr. 499/2001 privind completarea HCL nr. 332/02.08.1996 privind înființarea R.A.E.D.P.P. Constanta, ale HCL nr. 513/12.12.2003 privind transferarea atribuțiilor Biroului administrare imobile în subordinea R.A.E.D.P.P. Constanta;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 a locuinței, ale HG 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, raportul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, raportul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;

În temeiul prevederilor art. 36, alineatul 2, lit.c, alineatul 5, lit. b și art. 115, alineatul (1), lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă componența, atribuțiile și funcționarea Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, după cum urmează:

1. Răsăuțeanu Costin-Ioan - viceprimar, președinte;
2. Cojoc Marioara - consilier local, membru;
3. Constantin Victor - consilier local, membru;
4. Papuc Cătălin-Florin - consilier local, membru;
5. Iordache Oana - consilier juridic Primăria municipiului Constanta, membru. Secretariatul comisiei va fi asigurat prin Biroul imobile din cadrul Direcției administrare imobile - R.A.E.D.P.P. Constanta.

A. Atribuțiile comisiei:

a) stabilește criteriile și sistemul de punctare în baza cărora se repartizează locuințele destinate închirierii, actele justificative necesare care însoțesc cererea și locul de primire a cererilor și le supune aprobării Consiliului local al municipiului Constanta;

b) asigură publicitatea, prin afișare la sediul primăriei și R.A.E.D.P.P. Constanta, criteriile și sistemul de punctare în baza cărora se repartizează locuințele, actele justificative necesare care însoțesc cererea și locul de primire a cererilor;

c) analizează până la data de 1 noiembrie a anului în curs cererile pentru locuințele sociale și va prezenta spre aprobare consiliului local lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul următor o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită; după aprobare, listele se vor afișa la sediul primăriei și R.A.E.D.P.P. Constanta;

d) propune repartizarea locuințelor sociale construite conform Legii nr. 114/1996, aflate în patrimoniul municipiului Constanța și în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța, prin hotărâre a consiliului local, conform listei de prioritate;

e) analizează cererile de atribuire a spațiilor disponibile în cadrul aceleiași unități locative (extindere spațiu locativ deținut) și propune aprobarea acestora Consiliului local al municipiului Constanța;

f) analizează și avizează cererile de schimbare a locuinței repatizate inițial, respectiv efectuare de schimb de locuințe între titularii de contracte de închiriere, pe baza documentelor justificative și propune aprobarea acestora Consiliului local al municipiului Constanța.

B. Funcționarea comisiei:

a) comisia se întrunește lunar sau ori de câte ori este nevoie, după caz, la convocarea președintelui; ședințele comisiei sunt conduse de președinte sau de un înlocuitor desemnat de acesta;

b) comisia lucrează în prezența a minim 2/3 din numărul membrilor săi și adoptă hotărâri cu votul majorității membrilor;

c) dezbaterile ședinței se consemnează într-un proces-verbal semnat de către toți membrii prezenți;

d) toate documentele care emană de la comisie vor fi semnate de președinte ori de către înlocuitorul acestuia.

Principalele atribuții ale secretariatului sunt:

a) asigură evidența cererilor de locuință însoțite de documente justificative referitoare la situația socială și locativă a titularilor;

b) verifică și analizează dosarele solicitanților de locuințe;

c) evaluează dosarele de locuință prin aplicarea sistemului de punctare în conformitate cu criteriile de ierarhizare aprobate pentru fiecare categorie de locuință în parte;

d) prezintă Comisiei situația solicitanților care au acces la locuințe destinate închirierii din fondul autorității locale precum și situația privind ordinea și modul de soluționare a cererilor de locuință.

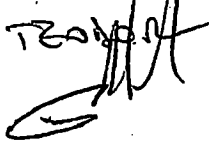
Art. 2 Compartimentul comisiilor de specialitate ale consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției administrare imobile din cadrul R.A.E.D.P.P. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

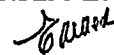
25 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

PATRICIA TRONCI


**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
MARCELA ENACHE**

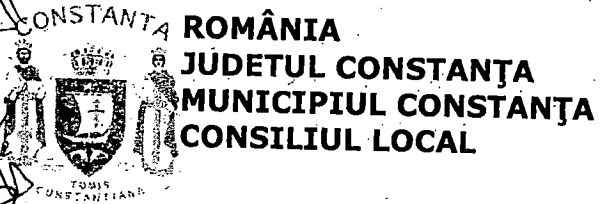


CONSTANȚA
NR..... 324 / 2004

532/28.11.2019

KROB 42

Cat
[Signature]



REGIA AUTONOMĂ EXPLOATAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
CONSTANȚA
INTABARE/DEȘIRE 20221
Anul 2019 Luna 12 Ziua 12

HOTĂRÂRE
privind modificarea H.C.L. nr. 327/2017 privind aprobarea componenței, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din 28.11.2019,

Luând în dezbatere referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr. 225238/20.11.2019, prin care se propune modificarea H.C.L. nr. 327/2017, adresa R.A.E.D.P.P. Constanța nr. 16956/21.10.2019 și adresa nr. R202908/23.10.2019 a Primăriei Municipiului Constanța, Direcția administrație publică locală, Serviciul juridic, raportul nr. 19086/22.11.2019 al R.A.E.D.P.P. Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement și avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 a locuinței, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 și ale H.C.L. nr. 327/2017 privind aprobarea componenței, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. q și art. 196 alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 327/2017 privind aprobarea componenței, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, în sensul că în locul doamnei Iordache Oana, se nominalizează doamna Zână Aurora, consilier juridic în cadrul Serviciului juridic, Direcția administrație publică locală.

Art. 2 Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 327/2017 rămân neschimbate.

Art. 3 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală, va comunica prezenta hotărâre Regiei Autonome "Exploatarea Domeniului Public și Privat" Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

26 pentru, împotriva, abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri, din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
[Signature]

PREZENTA HOTĂRÂRE ESTE
CONFORMĂ CU ORIGINALUL
SECRETAR MUNICIPIU,
MARCELA ENACHE
Semnătură *[Signature]*
Dată 09.12.2019

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
MARCELA ENACHE
[Signature]

CONSTANȚA
NR. 532/2019