

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
VIORELA-MIRABELA CALIN

16

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 479 / 19.11.2021**

pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 17/ 2021 privind aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală ca urmare a revizuirii proiectului tehnic aferent obiectivului de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu Program Sportiv Nicolae Rotaru, Constanța"

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 231840 / 2021;
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 232208 / 2021;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

Luând în considerare:

- HCL nr. 17/2021 privind aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală ca urmare a revizuirii proiectului tehnic aferent obiectivului de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu Program Sportiv Nicolae Rotaru, Constanța"
- contractul de execuție lucrări nr. 202841/12.10.2021,

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (6) și art. 10 alin. (4) lit. c) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.12, alin.(4) din Ordinul nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.28/2013 pentru aprobarea PNDL, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. I. Se aprobă modificarea art. 1 din HCL nr. 17/ 2021 privind aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții

15

"Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu Program Sportiv Nicolae Rotaru, Constanța" pentru următoarele categorii de lucrări:

- cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului,
- studii de fezabilitate/documentații de avizare a lucrărilor de intervenții,
- studii de teren,
- studii de specialitate,
- documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri, autorizații
- expertize tehnice și/ sau audit energetic,
- asistența tehnică,
- consultanță,
- taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații,
- organizarea procedurilor de achiziții,
- active necorporale,
- cheltuieli conexe organizării de șantier,
- comisioane, cote, taxe, costuri credite,
- cheltuieli pentru tehnologice,
- teste și predare la beneficiar,
- alte cheltuieli, după caz, conform devizului general actualizat, conform anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- valoarea totală a cheltuielilor finanțate de la bugetul local este de 1.085.623,38 lei cu TVA din care cheltuielile lucrărilor rest de executat este de 707.589,79 lei cu TVA.

Art. III. - Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrație publică va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene în vederea punerii în execuție și transmiterii către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Direcției generale economice financiare și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

\_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ de consilieri din 27 membri.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
VIORELA-MIRABELA CĂLIN**

CONSTANȚA  
Nr. \_\_\_\_\_

**INVESTITIA: "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu Program Sportiv Nicolae Rotaru, Constanța"**

**ADRESA: Str. Ion Corvin nr. 2, Municipiul Constanta**

**BENEFICIAR: U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA**

**PROIECTANT: SC HOLIDAY DSIGN CONSULT SRL**

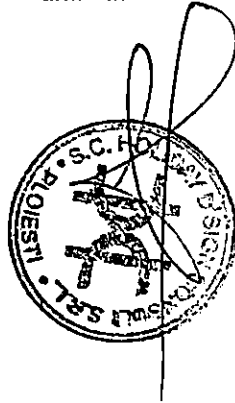
**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT**

Nr. Crt.	Denumire capitol si subcapitol de cheltuieli	Total valoare conf. HCL 80/2015	decontat 2015-2020	din care		PROIECT TEHNIC REST DE EXECUTAT	din care		DEVIZ ACTUALIZAT	din care	
		lei cu TVA 24%	lei cu TVA	BUGETUL DE STAT	BUGET LOCAL	TEHNIC REST DE EXECUTAT	BUGETUL DE STAT	BUGET LOCAL		BUGETUL DE STAT	BUGET LOCAL
				lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA 19%	lei cu TVA 19%	lei cu TVA 19%		lei cu TVA	lei cu TVA
1	2	3	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>CAPITOLUL 1</b>											
1.1	Obținerea terenului										
1.2	Amenajarea terenului	151.960,76	25.656,20	25.656,20		45.721,93		45.721,93	71.378,13	25.656,20	45.721,93
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială					455.793,16		455.793,16	455.793,16		455.793,16
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților										
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>151.960,76</b>	<b>25.656,20</b>	<b>25.656,20</b>	<b>0,00</b>	<b>501.515,09</b>		<b>501.515,09</b>	<b>527.171,29</b>	<b>25.656,20</b>	<b>501.515,09</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>											
2.1.	Rețea exterioară alimentare cu gaze naturale	23.121,04	5.021,51		5.021,51				5.021,51		5.021,51
2.2	Bransament electric		17.196,39		17.196,39				17.196,39		17.196,39
2.3	Lucrări de drumuri, platforme parcare, alei pietonale, sistematizare verticală, amenajare peisagistică și iluminat stradal	353.753,40									
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>376.874,44</b>	<b>22.217,90</b>		<b>22.217,90</b>				<b>22.217,90</b>		<b>22.217,90</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>											
3.1	Studii	14.880,00	13.920,00		13.920,00				13.920,00		13.920,00
3.1.1	Studii de teren	14.880,00	13.920,00		13.920,00				13.920,00		13.920,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului										
3.1.3	Alte studii specifice										
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8.841,00									
3.3	Expertizare tehnică	18.600,00	86.043,00		86.043,00				86.043,00		86.043,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	11.160,00	5.000,00		5.000,00	6.160,00		6.160,00	11.160,00		11.160,00
3.5	Proiectare	216.380,00	300.959,22	106.669,33	194.289,89				300.959,22	106.669,33	194.289,89
3.5.1	Temă de proiectare										
3.5.2	Studiu de fezabilitate										
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	58.900,00	58.900,00		58.900,00				58.900,00		58.900,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	80.600,00	54.598,82	54.598,82					54.598,82	54.598,82	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.400,00	8.395,72	8.395,72					8.395,72	8.395,72	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	64.480,00	43.674,79	43.674,79					43.674,79	43.674,79	
3.5.7	Actualizare Proiect Tehnic		135.389,89		135.389,89				135.389,89		135.389,89



TOTAL CAPITOLUL 6											
TOTAL GENERAL	10.099.588,12	726.413,62	348.380,03	378.033,59	10.942.658,34	10.235.068,55	707.589,79	11.669.071,96	10.583.448,58	1.085.623,38	
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	6.585.426,04	271.156,45	241.710,71	29.445,74	8.257.494,90	7.755.979,81	501.515,09	8.528.651,35	7.997.690,52	530.960,83	

Proiectant  
SC HOLIDAY DSIGN CONSULT  
arh. Dinu Adrain



PRIMAR  
Vergil CHIȚAC



Director executiv  
Viorica Ana MERLA

Șef Birou urmărire execuție lucrări  
Marian FILIP

Inspector Elena TOMA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
PRIMAR

Nr. 231840/19.11.2021

## REFERAT DE APROBARE

Pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu program *sportiv Nicolae Rotaru, Constanța*” derulat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa I, s-a încheiat contractul de finanțare la MDRAP cu nr. 9535/15.05.2015, înregistrat la PMC cu nr. 73850/27.05.2015 modificat prin actele adiționale nr. 1 (MDRAP nr.11766/2015) și nr. 2 (MDRAP nr. 15815/2015) nr. 3 (MDRAP nr. 5447/2018), nr. 4 (MLPDA nr. 2563/2019), nr. 5 (MLPDA nr. 8241/2020).

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (4) lit. c) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și ale art.12, alin. (4) din Ordinul nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea PNDL, republicată cu modificările și completările ulterioare, prin adresa nr. 219919/05.11.2021, s-a solicitat proiectantului Holiday D'Sign Consult, actualizarea devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică.

Având în vedere prevederile art. 8, alin. (2) cu categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, cheltuielile care nu se finanțează de la bugetul de stat conform devizului general actualizat sunt în valoare totală de 1.085.623,38 lei cu TVA, din care pentru lucrările rest de executat este valoarea de 707.589,79 lei cu TVA, aferentă următoarelor categorii de lucrări:

- cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului,
- studii de fezabilitate/documentații de avizare a lucrărilor de intervenții,
- studii de teren,
- studii de specialitate,
- expertize tehnice și/ sau audit energetic,
- asistența tehnică,
- consultanță,
- taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/ autorizații,
- organizarea procedurilor de achiziții,
- active necorporale,
- cheltuieli conexe organizării de șantier,
- comisioane, cote, taxe, costuri credite,
- cheltuieli pentru tehnologice,
- teste și predare la beneficiar,
- alte cheltuieli, după caz.

Valoarea totală a cheltuielilor finanțate de la bugetul local este de 1.085.623,38 lei cu TVA din care cheltuielile lucrărilor rest de executat este de 707.589,79 lei cu TVA.

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inițiez spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 17/ 2021 privind aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul

național de dezvoltare locală ca urmare a revizuirii proiectului tehnic aferent obiectivului de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu Program Sportiv Nicolae Rotaru, Constanța".

**PRIMAR,  
Vergil CHIȚAC**

*Chițac*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI FONDURI EUROPENE

Nr. 232208/15.11.2021



## RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 17/ 2021 privind aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală ca urmare a revizuirii proiectului tehnic aferent obiectivului de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu Program Sportiv Nicolae Rotaru, Constanța"

Pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu program *sportiv Nicolae Rotaru, Constanța*” derulat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa I, s-a încheiat contractul de finanțare la MDRAP cu nr. 9535/15.05.2015, înregistrat la PMC cu nr. 73850/27.05.2015 modificat prin actele adiționale nr. 1 (MDRAP nr.11766/2015) și nr. 2 (MDRAP nr. 15815/2015) nr. 3 (MDRAP nr. 5447/2018), nr. 4 (MLPDA nr. 2563/2019), nr. 5 (MLPDA nr. 8241/2020).

Urmare parcurgerii unor proceduri de achiziții s-a încheiat contractul de execuție lucrări nr. 155474/06.12.2017, cu HIDRO SALT-B-92 SRL.

Ulterior Hidro Salt B 92 S.R.L. a părăsit șantierul în mod nejustificat și s-a efectuat rezilierea de drept a contractului de execuție lucrări.

În etapa următoare s-a încheiat contractul de prestări servicii nr. 221622/14.11.2019 pentru serviciul de Expertiză tehnică aferentă lucrărilor executate și a lucrărilor rămase de executat pentru identificarea/ evaluarea clară atât a lucrărilor care au fost executate în temeiul prevederilor contractuale, cât și a celor rămase de executat pentru care este necesară luarea unor măsuri de finalizare. În urma expertizei tehnice s-a efectuat revizuirea proiectării și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului în conformitate cu contractul de prestări servicii nr. 141782/16.09.2020 încheiat cu Holiday D’sign Consult S.R.L.

Ulterior, în urma derulării procedurii de achiziție a fost încheiat contractul nr. 202148/12.10.2021 privind achiziția execuției lucrărilor, rest rămase de executat în cadrul proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu program *sportiv Nicolae Rotaru, Constanța*”.

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (4) lit. c) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și ale art.12, alin. (4) din Ordinul nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea PNDL, republicată cu modificările și completările ulterioare, prin adresa nr. 219919/05.11.2021, s-a solicitat proiectantului Holiday D’Sign Consult, actualizarea devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică.

Având în vedere prevederile art. 8, alin. (2) cu categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, cheltuielile care nu se finanțează de la bugetul de stat conform devizului general actualizat sunt în valoare totală de 1.085.623,38 lei cu TVA, din care pentru lucrările rest de executat este valoarea de 707.589,79 lei cu TVA, aferentă următoarelor categorii de lucrări:

- cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului,
- studii de fezabilitate/documentații de avizare a lucrărilor de intervenții,



- studii de teren,
- studii de specialitate,
- expertize tehnice și/ sau audit energetic,
- asistența tehnică,
- consultanță,
- taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/ autorizații,
- organizarea procedurilor de achiziții,
- active necorporale,
- cheltuieli conexe organizării de șantier,
- comisioane, cote, taxe, costuri credite,
- cheltuieli pentru tehnologice,
- teste și predare la beneficiar,
- alte cheltuieli, după caz.

Valoarea totală a cheltuielilor finanțate de la bugetul local este de 1.085.623,38 lei cu TVA din care cheltuielile lucrărilor rest de executat este de 707.589,79 lei cu TVA.

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 17/ 2021 privind aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală ca urmare a revizuirii proiectului tehnic aferent obiectivului de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu Program Sportiv Nicolae Rotaru, Constanța".

**Director executiv**  
**Ani MERLĂ**

