



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei la H.C.L.nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2019;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 75927/11.04.2019, raportul Comisiei de specialitate nr. 4 - pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 75929/11.04.2019;

Luând în considerare:

- art. 20 alin.1 și art.112 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.867 alin.1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat;
- H.C.L. nr. 451/2017 capitolul-18 Instituții de Invățământ;
- adresa Colegiului Național "Mircea cel Bătrân" nr. 458/28.03.2019, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 65173/28.03.2019 precum și adresa Seminarului teologic ortodox "Sf. Cuvios Dionisie Exiguul" Constanța prin adresa nr. 45/2019, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 65173/28.03.2019

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. "c", art.123, alin.(1) și art. 115, alin.(1), lit.,b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă modificarea anexei la H.C.L. nr.335/2011 în sensul retragerii din administrarea Școlii Gimnaziale nr. 5 "Nicolae Iorga" a imobilului situat în municipiul Constanța, str. Nicolae Iorga nr. 14, conform anexei nr. 1, proprietate publică a municipiului Constanța și preluarea acestuia în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța;

Art. 2 – Se aprobă transmiterea imobilului descris la articolul 1 din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea Colegiului Național "Mircea cel Bătrân".

Art. 3 – Se aprobă modificarea HCL nr. 359/2018 în sensul că art. 1 alin. 5 și anexa nr. 5 își încetează aplicabilitatea întrucât nu s-a procedat la predarea – primirea - imobilul din b-dul Tomis nr.153 de către Seminarului teologic ortodox "Sf. Cuvios Dionisie Exiguul" Constanța.

Art. 4 – Se aprobă modificarea HCL nr. 359/2018 art. 4 privind transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea Școlii Gimnaziale nr. 30 "Gheorghe Țițeica" situată în str. Flămânda nr. 13, a imobilului din b-dul Tomis nr.153 în sensul înlocuirii anexei nr.9 cu anexa nr. 2 din prezenta hotărâre.

Art.5 - Anexele nr.1 - nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 – Unitățile de învățământ vor menține destinația actuală a imobilelor așa cum a fost stabilit în înscrisurile oficiale.

Art. 7 – Predarea – primirea imobilelor se va face prin protocol încheiat între municipiul Constanța prin Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu și cadastru și unitățile de învățământ: Școala Gimnazială nr. 5 "Nicolae Iorga", Colegiul Național "Mircea cel Bătrân", Școala Gimnazială nr. 30 "Gheorghe Țițeica".

Art. 8 - Celelalte prevederi ale H.C.L.nr.335/2011 și H.C.L. nr. 359/2015, rămân neschimbate.

Art. 9 – Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre, Colegiului Național "Mircea cel Bătrân", Seminarului teologic ortodox "Sf. Cuvios Dionisie Exiguul", Școlii Gimnaziale nr. 5 "Nicolae Iorga", Școlii Gimnaziale nr. 30 "Gheorghe Țițeica", Direcției administrație publică locală, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare și SPIT Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru,
_____ împotriva, _____ abțineri.
La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,
NR. _____ / _____ 2019



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.1

Unitate de învățământ	Elemente de identificare	OBSERVAȚII
Școala Gimnazială nr. 5 "Nicolae Iorga" Str. Nicolae Iorga nr. 14	Str. Nicolae Iorga nr. 14 Clădire școală - clădire (P+1) Suprafață construită = 1609,00 mp Atelier mecanic, clădire (P) Suprafață construită = 978,00 mp Suprafață teren = 2.523,77 mp	H.C.L. nr. 451/2017 nr.crt.1501 Proces-verbal de predare-primire nr.6081/30.12.2011

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.2

Unitate de învățământ	Elemente de identificare	OBSERVAȚII
Școala gimnazială nr.30 "Gheorghe Țițeica" Str. Flămânda nr. 13 Constanța	b-dul Tomis nr. 153 cantină (P+subsol) suprafață construită =735 mp sală gimnastică (P) - suprafață construită =525 mp parțial internat (P+3) - suprafață construită =700 mp suprafață teren = 6976,00 mp	H.C.L. nr. 451/2017 nr.crt.1555 parte din internat (P+3) se află în administrarea Seminarului teologic ortodox "Sf. Cuvios Dionisie Exiguul" Constanța astfel : parter cancelarie+hol, etaj I - 4 săli, hol și 2 grupuri sanitare, etaj II - 4 săli, hol, cabinet, etaj III - 6 săli, hol, oficiu

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 75927/11.04.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Luând în considerare:

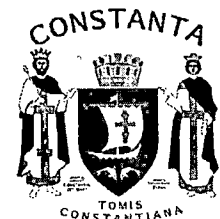
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, care reglementează dreptul de administrare;
- art.36 alin. (2), lit. c), alin. 6, art. 123 alin. (1), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 451/2017 capitolul-18 Instituții de învățământ;
- H.C.L. nr. 335/2011 – privind transmiterea unor imobile aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat;
- H.C.L. nr. 55/2018 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Constanța pentru anul școlar 2018-2019;

Văzând adresele: Colegiul Național "Mircea cel Bătrân" nr. 458/28.03.2019, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 65173/28.03.2019, precum și adresa Seminarului teologic ortodox "Sf. Cuvios Dionisie Exiguul" Constanța nr. 45/2019 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 65173/28.03.2019 .

În temeiul prevederilor art.45 alin. 6 din Legea nr.215/2001, inițiez proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat.

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4 - PENTRU ACTIVITĂȚI ȘTIINȚIFICE,
ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ, SPORT, CULTE ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ

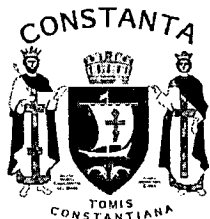
R A P O R T

Văzând expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 75927/11.04.2019;

Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat.

Comisia, întrunită azi 10.04.2019, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:
Favorabil / nefavorabil proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,
RALUCA-ANDREEA TRANDAFIR



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 5 – PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICĂ,
JURIDICĂ, APARAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI**

RAPORT

Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 75927/11.04.2019;

Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat.

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, în ședința Comisiei nr.5 din data 18.04.2019 se avizează **FAVORABIL/NEFAVORABIL** proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 75929/11.04.2019

RAPORT

privind modificarea H.C.L.nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat

Autoritățile deliberative au, potrivit prevederilor art. 36 alin. (6) lit. a) pct. 1 din Legea nr. 215/2001, atribuția și în același timp responsabilitatea de a asigura, potrivit competențelor și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind educația, aspect care presupune, printre altele, asigurarea unor condiții civilizate de desfășurare a procesului educațional în imobilele afectate acestui proces.

Potrivit prevederilor art. 20 alin. (1) al Legii nr. 1/2011, „autoritățile administrației publice locale asigură, în condițiile legii, buna desfășurare a învățământului preuniversitar în localitățile în care acestea își exercită autoritatea”.

Conform art. 112 din același act normativ, „unitățile de învățământ de stat pot deține în administrare bunuri proprietate publică (...)”.

Conform H.C.L nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat cu modificat prin H.C.L. nr. 359/2018 s-au aprobat următoarele fără a fi semnat proces verbal de predare primire până la această dată:

- retragerea din administrarea Seminarului teologic ortodox "Sf. Cuvios Dionisie Exiguul" Constanța a imobilului din b-dul Tomis nr.153 conform anexei nr.5, proprietate publică a municipiului Constanța și preluarea în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța
- transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea Școlii Gimnaziale nr. 30 "Gheorghe Țițeica" situată în str. Flămânda nr. 13, imobilul din b-dul Tomis nr.153, conform anexei nr.9.

De asemenea Seminarul teologic ortodox "Sf. Cuvios Dionisie Exiguul" Constanța prin adresa nr. 45/2019, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 65173/28.03.2019 în urma aprobării HCL nr. 359/2018 prin care s-a retras din administrare imobilul din b-dul Tomis nr.153 solicită retransmiterea imobilului retras.

Văzând adresa Colegiului Național "Mircea cel Bătrân" nr. 458/28.03.2019, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 65173/28.03.2019 se solicită transmiterea în administrare a imobilului Școala generală nr. 5 "Nicolae Iorga" din municipiul Constanța str. Nicolae Iorga nr. 14.

Ținând cont de prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil;

În H.C.L. nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public, la Capitolul 18 - Instituții de învățământ, figurează înscrise următoarele imobile (teren și construcție):

- nr. crt. 1501 - Școala Gimnazială nr. 5,
- nr. crt. - 1555 - Grup Școlar Industrial "Tomis".

Conform art.36, alin.2, lit. (c) din Legea nr. 215/20015, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Supunem dezbaterii Consiliului local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat.

Director Executiv Patrimoniu și Cadastru

prin Sef Serv.Cadastru
Nicoleta Florescu

Director Executiv Adj. Patrimoniu și Cadastru

prin Insp. Sorina Gherasim

Sef Serv.Patrimoniu
prin Insp. Georgiana Simion

Intocmit
Carmen Ispas

DPC
29.03.2019

[Signature]
Carmin
02.04.2019



Colegiul Național "Mircea cel Bătrân"
 Str. Ștefan Cel Mare nr.6 Cod Poștal: 900726, CONSTANȚA, ROMÂNIA
 Telefon : +40341-405801 Fax: +40341-405800
 e-mail: cnmbct@gmail.com website: www.cnmbct.ro



Nr. 458/28.03.2019

Proiect HCL pt. ampliere
Nm

Către Primăria Constanța,
În atenția domnului Primar Decebal Făgădău

Subiect: solicitare imobil Școala "Nicolae Iorga"

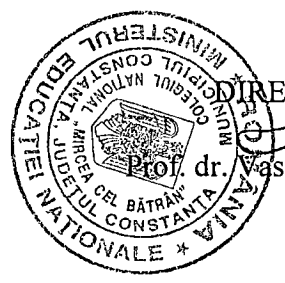


Ne adresăm d-voastră cu solicitarea de a ne repartiza spațiul școlar disponibil în imobilul Școlii Gimnaziale "Nicolae Iorga", aflat în vecinătatea gimnaziului nostru din Strada Nicolae Iorga nr. 14 având în vedere următoarele:

- În imobilul actual spațiile existente sunt insuficiente pentru cele 12 clase de gimnaziu pe care le avem, astfel că o parte dintre ele se află în săli neadecvate, cu mari deficiențe, aflate la demisol, iar altele ocupă săli ale liceului din imobilul situat în strada Ștefan cel Mare nr. 6.
- Imobilul actual are un grad de uzură și degradare avansat, iar în momentul unor lucrări de reabilitare nu vom avea unde să transferăm clasele;
- Solicitarea pentru a studia în gimnaziul nostru este foarte mare și diminuarea planului de școlarizare, așa cum am fost nevoiți să procedăm anul acesta, va aduce numeroase nemulțumiri publice.

Cu mulțumiri,

[Signature]
 DIRECTOR,
 Prof. dr. Vasile NICOARĂ



modific art

- Comisia 4 - CLM
- D Patrimoniu

Carmen
02.04.2019



MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN
ARHIEPISCOPIA TOMISULUI CONSTANȚA
SEMINARUL TEOLOGIC ORTODOX
„SF. CUVIOS DIONISIE EXIGUUL”

CONSTANȚA, BD. TOMIS, NR. 153, TELEFON/FAX
0341.170.468; 0745.615.580

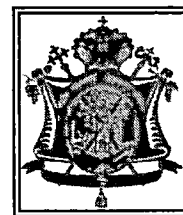
e-mail: dionisieexiguul@yahoo.com

„GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR. 51”

STR. BADEA CÂRȚAN, NR. 8

TEL/FAX.: 0341440051

www.stloc.org



Nr. 45/28.01.2019

Se întoarce la
seminar de
la sc. 300.
HCL → opinie
Alm.

Către

Primăria municipiului Constanța

Domnului primar
Decebal Făgădău



Stimate domnule primar,

Conducerea Seminarului Teologic Ortodox „Sf. Cuvios Dionisie Exiguul” Constanța împreună cu tinerii elevi care studiază și se pregătesc pentru misiunea slujirii în sfințele altare, și nu numai, vă solicită sprijinul în vederea transmiterii în administrare a unei clădiri în vederea desfășurării în cele mai bune condițiuni a activităților educative specifice.

Astăzi, din păcate, ca efect al HCL nr.359/27.09.2018, unitatea noastră de învățământ nu mai dispune de o clădire în administrare proprie, întrucât clădirea în care am funcționat și încă mai funcționăm, situată pe bd. Tomis, nr.153, a fost retrasă din administrarea noastră și transmisă în administrarea Școlii Gimnaziale nr.30.

Menționăm că Seminarul Teologic Ortodox „Sf. Cuvios Dionisie Exiguul” este amplasat în centrul orașului Constanța, are 282 de elevi/preșcolari înmatriculați în anul 2018-2019 ce studiază în 14 săli de clasă. În clădirea în care încă ne desfășurăm activitatea am amenajat un Paraclis, destinat practicii tipiconal-liturgice, lăcaș de cult creștin-ortodox pa cărui destinație și utilitate s-ar putea pierde din cauza iminentei mutări a Seminarului într-un alt sediu. Caracterul iminent al acestei mutări rezultă din discuția avută cu directorul Școlii Gimnaziale nr.30, care ne-a pus în vedere eliberarea clădirii începând cu luna iunie a anului curent.

În acest sens, stimate domnule primar, vă rugăm respectuos să analizați posibilitatea modificării HCL nr.359/27.09.2018 în sensul revenirii în administrarea Seminarului Teologic Ortodox „Sf. Cuvios Dionisie Exiguul” Constanța a clădirii de pe bd. Tomis nr. 153 (internat P+3).

De asemenea, vă rugăm să aveți în vedere, ca variantă alternativă, transmiterea în administrarea noastră a clădirii ce să află astăzi în administrarea Școlii Gimnaziale nr. 5 „Nicolae Iorga”, clădire situată pe str. Nicolae Iorga nr.16, în apropierea Parohiei „Sf. M. Muc. Gheorghe”.

Fundamentăm varianta alternativă atât prin dimensiunea clădirii, propice desfășurării în bune condițiuni a activității educaționale, cât și prin faptul că biserica parohială din imediata vecinătate poate facilita practica tipiconal/liturgică necesară elevilor noștri ca posibili clerici ai Bisericii Ortodoxe Române.

Stimate domnule primar,

Sprijinirea demersului nostru va face ca Seminarul Teologic Ortodox „Sf. Cuvios Dionisie Exiguul” să își poată desfășura actul educațional în anul școlar următor în condiții optime, fapt pentru care vă mulțumim anticipat.

Cu respect,

