

**ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind atribuirea în proprietate domnului Onilă Romeu, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_ 2018;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr.40133/12.03.2018, raportul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr.40135/12.03.2018 ;

Luând în considerare adresa Direcției gospodărire comunală-Serviciul administrare cimitire nr.6442/18.01.2017;

În temeiul dispozițiilor art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și art.5, alin.(1), lit. i) din Legea nr.341/2004 a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului-Lupeni-august 1977 și H.G. nr. 1412/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr.341/2004;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.(2), lit. c și art. 115, alin.(1), lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1** - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Constanța a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci situat în Cimitirul municipal Constanța, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - (1) Se aprobă atribuirea în proprietate domnului Onilă Romeu, fără plată, a terenului prevăzut în anexă, dotat cu criptă, având ca scop realizarea înhumărilor.

(2) Atribuirea în proprietate se face în condițiile prevăzute de art.35, alin.3 din H.G. nr.1412/2004 respectiv, dreptul de proprietate acordat nu poate fi transmis decât prin moștenire legală.

**Art. 3** - Predarea - primirea terenului se va face prin proces verbal de punere în posesie încheiat între Serviciul administrare cimitire, Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu și cadastru și domnul Onilă Romeu.

**Art. 4** - Deținătorul dreptului de proprietate nu va mai putea beneficia de concesiunea unui alt loc de înhumare în niciunul din cimitirele de pe raza municipiului Constanța.

**Art. 5** - Proprietarul este obligat să respecte Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor de pe raza municipiului Constanța aprobat prin hotărâre a consiliului local.

**Art. 6** - Formalitățile de publicitate imobiliară se vor efectua de proprietar.

**Art. 7** Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre domnului Onilă Romeu domiciliat în municipiul Constanța, str. Baba Movac nr.2A, bl.L119A, sc.B, et.2, ap.29, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției gestionare servicii publice-Serviciul gestionare cimitire, Direcției financiare, Serviciului juridic și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: \_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2018



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 – PENTRU SERVICII PUBLICE,**  
**COMERȚ, TURISM ȘI AGREMENT**

## **R A P O R T**

Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău;

**Analizând proiectul de hotărâre privind atribuirea în proprietate domnului Onilă Romeu, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004**

Comisia, întrunită azi 15.03.2018, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

**PREȘEDINTE COMISIE,**  
**CĂTĂLIN-FLORIN PAPUC**



**ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA LA H.C.L. NR. \_\_\_\_\_**

<b>Elemente identificare bun</b>	<b>Suprafață teren</b>	<b>Numele și prenumele persoanei îndreptățite (beneficiar al legii nr.341/2004- revoluționar)</b>	<b>Observatii</b>
Teren Loc de înhumare în Cimitirul municipal, Figura A17, loc 56	4,50 mp	Onilă Romeu	Legea nr. 213 / 1998 Legea 314/2004 Adresă Serviciul administrare cimitire nr.6442/18.01.2017

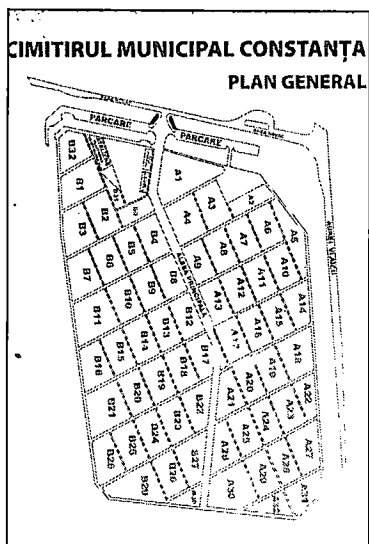
INCADRARE IN ZONA

PLAN DE SITUATIE  
Scara 1:50

CIMITIRUL BABA NOVAC  
Figura A17

Loc 56

S = 4,50 mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
SERVICIUL CADASTRU

**VIZAT SPRE NESCHIMBARE**

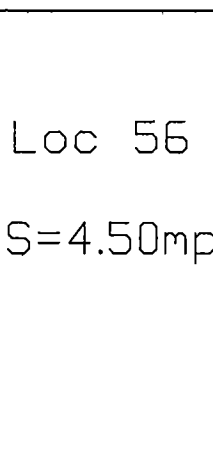
Nr. \_\_\_\_\_

Data *12.03.2018*

\_\_\_\_\_ *Semnatura*

Loc 92

1,50



Loc 55

3,00

S=4.50mp

3,00

Loc 57

Loc 20



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**PRIMAR**  
**NR.40133/12.03.2018**

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

Potrivit art.5 alin.(1) lit. i) din Legea nr. 341/2004 a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987, destinatarii legii au dreptul la atribuirea în proprietate, fără plată, a locului de veci;

Având în vedere adresa Direcției Gospodărire comunală Serviciul administrare cimitire nr.6442/18.01.2017 conform căreia domnul Onilă Romeu poate primi în proprietate un loc de înhumare în Cimitirul municipal, figura A17, loc 56, în suprafață de 4,50 mp, pe care este construită o criptă cu 3 nivele;

Analizând excepția de neconstituționalitate, Curtea Constituțională, prin Decizia nr.798/2011, statuează că locurile de veci pot fi trecute din domeniul public în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, urmând apoi regimul juridic de drept comun al bunurilor proprietate privată.

Luând în considerare prevederile art. 36, alin.(2), lit.c) și alin.(5), lit.a) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, conform căreia Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Văzând dispozițiile art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare conform căreia "trecerea din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului a consiliului județean, sau a consiliului local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel";

În temeiul prevederilor art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001 inițiez proiectul de hotărâre privind atribuirea în proprietate domnului Onilă Romeu, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004.

**PRIMAR**

**DECEBAL FĂGĂDĂU**



**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA**  
**DIRECTIA PATRIMONIU**  
**SERVICIUL PATRIMONIU**  
**NR.40135/12.03.2018**

## **RAPORT**

**privind atribuirea în proprietate domnului Onilă Romeu, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004**

Potrivit art.5 alin.(1) lit. i din Legea nr.341/2004 a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987, destinatarii legii au dreptul la atribuirea în proprietate, fără plată, a locului de veci;

Având în vedere adresa Direcției Gospodărire comunală Serviciul administrare cimitire nr.6442/18.01.2017 conform căreia domnul Onilă Romeu poate primi în proprietate un loc de înhumare în Cimitirul municipal, figura A17, loc 56, în suprafață de 4,50 mp, pe care este construită o criptă cu 3 nivele;

Dreptul de proprietate asupra locului de veci nu poate fi transmis decât prin moștenire legală, moștenitorii având obligația punerii în aplicare a acesteia în termen de 30 de zile la Serviciul administrare cimitire.

Înhumările, deshumările și reînhumările se vor efectua cu avizul Serviciului Administrare Cimitire, de către societățile în raza cărora se află locul de înhumare deținut în proprietate, cu respectarea normelor sanitare antiepidemice și în baza tarifelor stabilite în conformitate cu prevederile legale, afișate la loc vizibil.

În acest loc vor putea fi înhumați titularul dreptului de proprietate, soții/soțiile acestora, precum și ascendenții lor până la gradul IV inclusiv, precum și orice altă persoană numai cu acordul scris al titularului, cu rezervarea unui loc pentru titular.

Titularul dreptului de proprietate al locului de înhumare are obligația amenajării și întreținerii acestui loc și a lucrărilor funerare existente asigurându-i un aspect cât mai îngrijit.

Deținătorul dreptului de proprietate nu va putea beneficia de concesiunea unui alt loc de înhumare din cimitirele de pe raza municipiului Constanța.

După semnarea proceselor verbale de punere în posesie Serviciul administrare cimitire se va ocupa în continuare de aceste locuri de veci.

Luând în considerare prevederile art. 36, alin.(2), lit. "c", alin.(5), lit. "a", art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1), lit „b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, conform căreia Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Văzând dispozițiile art.10, alin.2 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare conform cărora "trecerea din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului a consiliului județean, sau a consiliului local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel";

În temeiul dispozițiilor Legii nr.341/2004 se dispune atribuirea în proprietate domnului Onilă Romeu, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004.

**DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU ȘI CADASTRU,**

Radu **VOLCINSCHI**

**SEF SERVICIU PATRIMONIU,**

Sorina **GHERASIM**

**CONSILIER JURIDIC,**  
Raluca Andreea **CHITOIU**

**SERVICIUL PATRIMONIU,**  
Georgiana **SIMION**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
**DIRECȚIA GOSPODĂRIRE COMUNALĂ**  
SERVICIUL ADMINISTRARE CIMITIRE  
NR. 6442/18.01.2017



Către,  
**Direcția Patrimoniu**  
Serviciul Patrimoniu

În atenția Domnului **Radu Volcinski**, Director Executiv,

Referitor: punere în proprietate loc de înhumare

Prin prezenta, vă rugăm să faceți demersurile pentru atribuirea în proprietatea domnului Onilă Romeu a locului de înhumare din Cimitirul Municipal, fig. A17, lot 56, cu suprafața de 4,50 mp, conform prevederilor Legii 341/12.07.2004, recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției Române din decembrie 1989.

În prezent pe locul de veci mai sus menționat este construită o criptă cu 3 nivele, al cărei proprietar este domnul Onilă Romeu;

Condițiile minime ce trebuie îndeplinite de către persoanele cărora li se va atribui în proprietate un loc de înhumare în unul din cimitirele de pe raza municipiului Constanța sunt următoarele:

Beneficiarul **Hotărârii privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci**, este obligat să depună copie după actul deținut, la Serviciul Administrare Cimitire având obligativitatea respectării Regulamentului de Organizare și Funcționare al cimitirelor de pe Raza Municipiului Constanța, aprobat prin HCLM nr. 69/2010;

Dreptul de proprietate asupra locului de veci nu poate fi transmis decât prin moștenire legală, moștenitorii având obligația punerii în aplicare a acesteia în termen de 30 de zile de la emitere, la Serviciul Administrare Cimitire;

Înhumările, deshumările și reînhumările se vor realiza, în baza adevărului emise de Serviciul Administrare Cimitire, de către societatea prestatoare/asociață responsabilă pentru cimitirul unde este amplasat locul de înhumare, conform tarifelor stabilite, afișate la loc vizibil, cu respectarea normelor sanitare antiepidemice;

În acest loc vor putea fi înhumați titularul dreptului de proprietate, soții/soțiile acestora, precum și ascendenții și descendenții lor până la gradul IV inclusiv, precum și orice altă persoană numai cu acordul scris al titularului, cu rezervarea unui loc pentru titular; Titularul dreptului de proprietate al locului de înhumare are obligația amenajării și întreținerii acestui loc și a lucrărilor funerare existente asigurându-i un aspect cât mai îngrijit. Resturile rezultate din curățenie vor fi evacuate în cea mai apropiată alee betonată sau în locurile indicate de administrația cimitirului din care face parte.

Vă mulțumim.

Director Executiv Adjunct,

**Raluca Georgescu**

Șef Serviciu,

**Irina Gavriz**