



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

## PROCES-VERBAL

În conformitate cu prevederile art. 138, alin. 13 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, se întocmește procesul-verbal încheiat astăzi, 31.08.2020 ora 15<sup>00</sup>, în ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Constanța convocată prin Dispoziția nr. 3547/25.08.2020. Ședința se desfășoară prin mijloace electronice, printr-o platformă online de videoconferință.

La ședință participă: 27 de consilieri, din 27 de consilieri în funcție, dl. primar Decebal Făgădău și d-na secretar general Fulvia Antonela Dinescu. Ședința este condusă de doamna consilier local Marioara Cojoc, conform HCL nr.282/30.07.2020.

### D-na Marioara Cojoc

Bună ziua! Azi, 31.08.2020 se convoacă Consiliul local în ședință ordinară în varianta de videoconferință. Pentru început avem în față ordinea de zi, se retrage punctul nr. 27. După cum ați văzut avem ordine de zi și ordine suplimentară. Supunem la vot proiectul ordinii de zi împreună cu ordinea suplimentară 1 și ordinea suplimentară 2. Cine este pentru? Cineva împotriva? Se abține cineva?

### D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 voturi pentru.

### D-na Marioara Cojoc

Începem ședința. **Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Constanța din data de 30.06.2020.** Cine este pentru? Cineva împotriva? Se abține cineva?

**Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Constanța din data de 30.07.2020.** Cine este pentru? Cineva împotriva? Se abține cineva?

Au fost aprobate procesele-verbale ale ședințelor ordinare din data de 30.06.2020, respectiv 30.07.2020.

### D-na Marioara Cojoc

Trecem la ordinea de zi propriu-zisă. Pentru a fi eficienți de asemenea nu voi mai da citire denumirii proiectului. **Proiectul nr. 1: Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2020.**

**Aici, inițiatorul proiectului, domnul Decebal Făgădău, are de făcut un amendament.**

#### Dl. Decebal Făgăău

Sărut-mâna, bună ziua, doamnelor și domnilor consilieri am de făcut un amendament legat de rectificarea bugetului local pe anul 2020. Nu am știut ce politică va adopta Guvernul la data de deschidere a anului școlar, care va fi situația deschiderii școlilor și pot să vă spun că după ce am așteptat în ultimele zile actele normative, nici în momentul de față nu știu ce a reglementat Guvernul. Am înțeles doar că nu vor da bani nici de tablete, nici de măști nici de dezinfectanți, de nimic, tocmai de aceea lasă pe umerii profesorilor și părinților deschiderea anului școlar. Cred că este rolul nostru ca oameni care decidem în numele constăntenilor asupra modului în care se deschide școala, să comunicăm foarte clar că continuăm să susținem deschiderea școlii în condiții de siguranță, doar că regula o face Guvernul. Pentru că îmi doresc să se deschidă în condiții de normalitate, vă propun următorul amendament: Modificăm anexele 2 și 2bis prin redistribuire de creditare la capitolul autorități publice și acțiuni externe diminuăm titlul de cheltuieli cu suma de 5000 lei, adică 5 milioane. La capitolul învățământ majorăm titlul cheltuieli pentru bunuri și servicii cu aceeași sumă adică cu 5 milioane de lei; asta înseamnă că pe lângă sumele alocate deja, pentru buna funcționare a școlilor din municipiul Constanța, pe lângă asumarea inițierii și cofinanțării proiectelor pe fonduri europene, astăzi vom aloca 5 milioane de lei pentru ca directorii unităților școlare, profesorii și nu în ultimul rând părinții, să nu se simtă abandonați de autoritatea locală, ba mai mult, să perceapă că singurul sprijin pentru deschiderea școlii vine din partea primăriei și a consiliului local. Tocmai de aceea, doamna președinte, am depus amendamentul în formă scrisă la secretariatul municipiului, vă rog să supuneți la vot amendamentul meu. Vă mulțumesc.

#### D-na Marioara Cojoc

Noi vă mulțumim. Supunem la vot amendamentul pentru punctul 1 de pe ordinea de zi. Așteptăm varianta electronică.

#### D-na Fulvia Antonela Dinescu

20 de voturi pentru și 7 abțineri (d-na Adriana Arghirescu, dl. Solomon Ioan, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu). Amendamentul a trecut.

#### D-na Marioara Cojoc

Supunem la vot întregul proiect împreună cu amendamentul.

#### D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 de voturi pentru și 10 abțineri (d-na Adriana Arghirescu, dl. Solomon Ioan, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Barață Bogdan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin).

#### D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 2: Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local pe trimestrul II pe anul 2020.**

#### D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 de voturi pentru și 10 abțineri (d-na Adriana Arghirescu, dl. Solomon Ioan, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Barață Bogdan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin). Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 3: Proiect de hotărâre privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis pentru acordarea reducerilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru întreprinderile care activează pe raza administrativ-teritorială a municipiului Constanța, constând în reducerea cu 60% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenurile aferente acestora, utilizate pentru prestarea de servicii turistice pentru o perioadă de cel puțin 6 luni într-un an calendaristic.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 4: Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 2 și art. 3 din HCL nr. 146/2020 privind aprobarea proiectului „Reamenajarea integrată a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Constanța – etapa II” și a cheltuielilor aferente.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 5: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții – Iluminare eficientă și gestionare inteligentă a energiei pe strada Dezrobirii din municipiul Constanța.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 6: Proiect de hotărâre pentru aprobarea participării UAT Municipiul Constanța la Programul privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 7: Proiect de hotărâre pentru aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 8: Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 233/2018 privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de**

**dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 9: Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 204/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala gimnazială nr. 17 Ion Minulescu, Constanța”.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 10: Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării municipiului Constanța la asociația non-profit BTIN – Border Towns and Islands Network în cadrul proiectului Snapshots from the Borders – Small Towns Facing the Global Challenges of Agenda 2030.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 11: Proiect de hotărâre privind actualizarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin programele ANL destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 12: Proiect de hotărâre privind repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin programele ANL destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 13: Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului chiriei, ca urmare a repartizării locuinței sociale în baza Legii nr. 114/1996, din str. Zmeurei nr. 3, bl. 6, et. 2, ap. 22, situată pe raza municipiului Constanța.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 14: Proiect de hotărâre privind repartizarea și extinderea unor spații de locuit din fondul locativ, situate pe raza municipiului Constanța.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 15: Proiect de hotărâre privind repartizarea spațiului cu altă destinație decât cea de locuință, situat în Constanța, bd. Ferdinand nr. 97, bl. B1, P + et. 1.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 16: Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 48/2019 privind stabilirea nivelului chiriilor și subvenționarea acestora, ca urmare a repartizării locuințelor sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari în baza OUG nr. 74/2007, situate pe raza municipiului Constanța, modificată prin HCL nr. 149/2019.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 17: Proiect de hotărâre privind repartizarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Constanța, str. Antim Ivireanu nr. 10, Asociației Grupul Sportiv Columbofil Constanța.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 18: Proiect de hotărâre privind extinderea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Constanța, str. Sulmona nr. 17.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 19: Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 20: Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 411/2019 privind delegarea gestiunii serviciului public de transport local de persoane către societatea CT BUS SA și atribuirea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de persoane prin concesiune în municipiul Constanța.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 21: Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 22: Proiect de hotărâre privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 23: Proiect de hotărâre privind aprobarea ieșirii din indiviziune cu sultă a imobilului situat în municipiul Constanța, str. Traian nr.9.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 de voturi pentru și 10 voturi împotrivă (d-na Adriana Arghirescu, dl. Solomon Ioan, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Barață Bogdan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin). Proiectul nu a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 24: Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de uz și servitute în favoarea E-Distribuție Dobrogea SA asupra terenului în suprafață de 31,50 mp situat în municipiul Constanța, str. Moșilor intersecție cu str. Miha Copilu, în vederea realizării serviciului public de distribuție a energiei electrice.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 25: Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de terenuri dintre municipiul Constanța și societatea Canal S SRL.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 de voturi pentru și 10 abțineri (d-na Adriana Arghirescu, dl. Solomon Ioan, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Barață Bogdan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin). Proiectul nu a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 26: Proiect de hotărâre privind darea în administrarea RAEDPP Constanța a unui imobil, proprietate privată a municipiului Constanța.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 27 a fost retras. Punctul nr. 28: Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 515/2019 privind preluarea imobilului situat în municipiul Constanța, str. Atelierelor nr. 9 din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 29: Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 335/2011 privind transmiterea unor imobile aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, cu modificările și completările ulterioare.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

27 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 30: Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare ce stabilește diferența de preț rezultată ca urmare a modificării reglementărilor urbanistice ale terenului situat în municipiul Constanța, stațiunea Mamaia, alea Lamia nr.4.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 de voturi pentru și 11 abțineri (d-na Adriana Arghirescu, dl. Solomon Ioan, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, dl. Andrei Mihaela, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, d-na Avătavului Costin Valeriu, dl. Barață Bogdan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin, dl. Popescu George Andrei). Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 31: Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe și a raportului de evaluare ce stabilește prețul de vânzare al bunului imobil, teren, proprietate privată a municipiului Constanța, situat în str. Bogdan Vodă nr. 59, în suprafață de 39 mp, către Bucovală Mihai și Bucovală Bocea.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru și o abținere (dl. Popescu George Andrei).

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 32: Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Constanța, str. Siretului nr. 17, compus din 2 corpuri, respectiv C1 în suprafață de 273,8 mp și C2 în suprafață de 65,19 mp, precum și teren indiviz în suprafață totală de 198,9 mp.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 de voturi pentru și 10 voturi împotriva (d-na Adriana Arghirescu, dl. Solomon Ioan, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Barață Bogdan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin) și o abținere (dl. Popescu George Andrei). Proiectul nu a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 33: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru zona delimitată la sud, est și nord de limita intravilanului, iar la vest de limite cadastrale, inițiator Tomescu Marius Ioan.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru și o abținere (dl. Popescu George Andrei).

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 34: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - construire imobil spații cazare, Stațiunea Mamaia zona Royal Club, investitor SC Solid House SRL.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 de voturi pentru și 11 voturi împotriva (d-na Adriana Arghirescu, dl. Solomon Ioan, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Barață Bogdan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin și dl. Popescu George Andrei). Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 35: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu – construire imobil locuire colectivă, bd. Mamaia nr. 459B, investitor Olteanu Daniel.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 de voturi pentru și 10 voturi împotriva (d-na Adriana Arghirescu, dl. Solomon Ioan, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Barață Bogdan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin) și o abținere (dl. Popescu George Andrei). Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 36: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu – modificare aspect exterior Complex Dacia, bd. Tomis nr. 235, investitor SC Dacia T&T SRL.**



D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru și o abținere (dl. Popescu George Andrei).

D-na Marioara Cojoc

La punctul nr. 37, inițiatorul are un amendament depus la secretariat pe care îl citesc:

Documentația de urbanism PUD a fost inițiată, avizată și propusă spre aprobare pentru realizare locuințe de serviciu astfel:

1. La faza proiectului pentru autorizația de construcție, documentația tehnică care va sta la baza autorizației de construcție va cuprinde documente doveditoare ca viitoarele locuințe să fie destinate angajaților unor instituții sau agenți economici acordată în condițiile contractului de muncă potrivit prevederilor legale așa cum prevede art. 2 lit.d. Aceste locuințe nu vor fi dezmembrate. Tot ansamblul va fi prevăzut ca o singură unitate individuală.

2. Viitoarele construcții vor respecta prevederile OMS 119/2014 art. 4 lit. a, în ceea ce privește dispunerea ferestrelor viitoarelor locuințe care trebuie să fie la o distanță minimă de 10m față de orice depozitare, colectare deșeuri menajere, inclusiv față de acele platforme dedicate amplasate pe teren.

3. Viitoarele construcții vor respecta prevederile OMS 119/2014 art. 4, lit. c, în ceea ce privește dispunerea ferestrelor viitoarelor locuințe care trebuie să fie la o distanță minimă de 10 m, față de locurile de parcaje, inclusiv față de acele parcaje amplasate pe alte terenuri.

4. Pentru integrarea volumetrică în contextul dat: se elimină primul edificabil de la aliniament, al III-lea edificabil se va alinia cu fațada principală a magazinului Mobexpert, distanța dintre clădiri pe aceeași parcelă va fi egală cu înălțimea clădirii celei mai înalte, înălțime calculată de la cota trotuarului din domeniu public. Viitoarele construcții nu vor fi acoperite cu sarpantă.

Repet, amendamentul este al inițiatorului, al domnului primar Decebal Făgădău. Supun la vot amendamentul.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

24 voturi pentru și 3 abțineri ( dl. Barață Bogdan, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Popescu Andrei George). Amendamentul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

Supunem la vot proiectul împreună cu amendamentul.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 de voturi pentru și o abținere (dl. Popescu Andrei George). Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

La punctul nr. 38, de asemenea, inițiatorul, dl. primar Decebal Făgădău are un nou amendament, amendament depus la secretariat. Dau citire amendamentului:

Documentația de urbanism PUZ a fost inițiată, avizată și propusă spre aprobare pentru regenerare urbană, astfel:

1. La faza PAC amplasarea față de limitele de proprietate se ca realiza astfel încât distanța dintre clădiri (indiferent pe ce teren se afla sau se vor afla clădirile) va fi egală cu înălțimea clădirii celei mai înalte, înălțime calculată de la cota trotuarului din domeniul public.
2. Suprafața de spațiu verde amenajat la nivelul solului va fi de minimum 25% din suprafața terenului;

3. Viitoarele construcții vor respecta prevederile OMS 119/2014 art.4 lit. a în ceea ce privește dispunerea ferestrelor viitoarelor locuințe care trebuie să fie la o distanță minimă de 10m față de orice depozitare/colectare deșeuri menajere (inclusiv față de acele platforme dedicate amplasate pe alte terenuri)
4. Viitoarele construcții vor respecta prevederile OMS 119/2014 art.4 lit.c în ceea ce privește dispunerea ferestrelor viitoarelor locuințe care trebuie să fie la o distanță minimă de 10m față de locurile de parcaje – inclusiv față de acele parcaje amplasate pe alte terenuri.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

22 de voturi pentru și 5 abțineri (d-na Adriana Arghirescu, dl. Cantaragiu Secil Givan, Dl. Papuc Cătălin, dl. Zabara Alexandru, dl. Popescu Andrei George)

D-na Marioara Cojoc

Votăm proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

23 de voturi pentru, 1 vot împotriva (dl. Popescu George Andrei) și 3 abțineri ( dl. dl. Cantaragiu Secil Givan, Dl. Papuc Cătălin, dl. Zabara Alexandru)

D-na Marioara Cojoc

La proiectul nr. 39, de asemenea, inițiatorul domnul primar Decebal Făgădău are un amendament pe care îl citesc cu mențiunea că a fost depus la secretariat.

Documentația de urbanism PUZ a fost inițiată, avizată și propusă spre aprobare pentru creștere indicatori urbanistici în special, astfel:

1. Pentru terenurile amplasate în zona de reglementare ZC, indicatorii urbanistici vor fi: procentul de ocupare al terenului max 50%, coeficientul de utilizare al terenului maxim 2, regimul de înălțime maxim P+4E - 2, suprafața de spațiu verde amenajat la nivelul solului va fi de minim 30% din suprafața terenului. Viitoarele construcții vor respecta prevederile OMS 119/2014 art. 4 lit. a, în ceea ce privește dispunerea ferestrelor viitoarelor locuințe care trebuie să fie la o distanță minimă de 10m față de orice depozitare, colectare, deșeuri menajere, inclusiv față de acele platforme dedicate amplasate pe alte terenuri. Viitoarele construcții vor respecta viitoarele prevederi OMS 119/2014 art. 4 lit.c în ceea ce privește dispunerea viitoarelor locuințe care trebuie să fie la o distanță minimă de 10m, față de locurile de parcare inclusiv față de acele parcări plasate pe alte terenuri. La faza proiectului de autorizație de construcție, amplasarea față de limitele de proprietate se va realiza astfel încât distanța între clădiri indiferent de se află sau unde se vor afla clădirile să fie egale cu înălțimea clădirii celei mai înalte, înălțime calculată de la cota trotuarului din domeniul public. Prin urmare, supun la vot amendamentul propus de inițiator, de dl. primar Decebal Făgădău la punctul nr. 39. Așteptăm varianta de vot.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

13 voturi pentru, 5 voturi împotriva( d-na Adriana Arghirescu, d-na Vășii Cristina Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin) și 9 abțineri (dl. Barață Bogdan, dl. Solomon Ioan, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Barață Bogdan, dl. Cantaragiu Secil Givan, dl. Papuc Cătălin Florin, dl. Zabara Alexandru). Amendamentul nu a trecut.

D-na Marioara Cojoc

Votăm proiectul fără amendament.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

12 voturi pentru, 10 voturi împotrivă (d-na Adriana Arghirescu, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Barață Bogdan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin și dl. Popescu George Andrei) și 5 abțineri (dl. Solomon Ioan, dl. Cantaragiu Secil Givan, Papuc Cătălin Florin, Pîrvulescu Valentin, dl. Zabara Alexandru) Proiectul nu a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 40: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru zona delimitată de bd. Tomis, bd. Mamaia, str. General Manu și limite cadastrale - incinta RAJA, inițiatori Stavrositu Maria, Stavrositu Iancu Adrian și Cușu Iancu.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

21 de voturi pentru, 2 voturi împotrivă (dl. Babu Dumitru, dl. Popescu George Andrei) și 4 abțineri (dl. Cantaragiu Secil Givan, dl. Papuc Cătălin Florin, dl. Zabara Alexandru și dl. Pîrvulescu Valentin). Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 41: Proiect de hotărâre pentru aprobarea unor precizări în cuprinsul Regulamentului privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru lucrările de construcții și amenajări autorizate pe raza municipiului Constanța aprobat prin HCL nr. 113/2017.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

18 voturi pentru și 9 abțineri (d-na Adriana Arghirescu, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Barață Bogdan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin). Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 42: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru teritoriul situat în zona Pescărie, delimitat la nord de teren indentificat cu IE 206744, la sud de terenuri identificate cu IE 217398 și IE 211692, la est de Marea Neagră, la vest de terenuri identificate cu IE 200133, IE 204194, IE 203051 și IE 222991, inițiator Maticiu Ion.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

13 voturi pentru, 1 vot împotrivă (dl. Popescu George Andrei) și 13 abțineri (d-na Adriana Arghirescu, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Barață Bogdan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin, dl. Solomon Ioan, dl. Cantaragiu Secil Givan, dl. Papuc Catalin, dl. Zabara Alexandru). Proiectul nu a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 43: Proiect de hotărâre privind valabilitatea HCL nr. 161/2017.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

26 voturi pentru și o abținere (dl. Popescu George Andrei). Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 44: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu – construire imobil locuire colectivă, Palazu Mare, sola 51, parcela A 484/2/23 Lot 1 + A484/2/4 Lot 1, investitor SC Star Rent Apartment SRL.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 voturi pentru, 9 voturi împotriva (d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Văsii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Barață Bogdan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin, dl. Solomon Ioan) și o abținere (dl. Popescu George Andrei). Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 45: Proiect de hotărâre privind completarea anexei nr. 1 la HCL nr. 177/2020 cu un membru provizoriu în Consiliul de administrație al societății CT BUS SA Constanța.**

**La acest proiect trebuie buletin de vot, trebuie să votăm un membru în Consiliul de administrație al societății CT BUS SA.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

Va fi vot electronic secret.

D-na Marioara Cojoc

Dl. Bizineche Adrian este propus ca membru provizoriu în Consiliul de administrație al societății CT BUS SA.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

Rezultatul votului este 21 de voturi pentru, 1 vot împotriva și 5 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Acum votăm proiectul în integralitatea sa. Proiectul nr. 45. Așteptăm varianta electronică.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

19 voturi pentru și 8 voturi împotriva (d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Văsii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin, dl. Solomon Ioan). Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

**Proiectul nr. 46: Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării anuale a managerului Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța și a componenței comisiei de evaluare și de soluționare a contestațiilor.**

Avem nevoie de propuneri.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

Din partea consiliului local avem nevoie de 2 membrii în comisia de evaluare și 2 membrii în comisia de contestație.

D-na Marioara Cojoc

Așteptăm propunerile dumneavoastră domnilor consilieri.

DI. Răsăuțeanu Costin Ioan

Grupul PSD îl propune pentru comisia de evaluare pe dl. Aurelian Marin, respectiv comisia de soluționare a contestațiilor pe doamna Irinela Nicolae. Mulțumesc.

D-na Marioara Cojoc

Mulțumim frumos.

D-na Adriana Arghirescu

PNL propune pentru comisia de evaluare pe doamna dr. Adriana Câmpeanu iar pentru comisia de contestații pe dl. Solomon Ioan.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

Vom vota fiecare membru în parte. O să luăm pe rând fiecare membru din comisie, atât comisia de evaluare cât și comisia de contestații. Voturile vor fi secrete în mod electronic.

D-na Marioara Cojoc

Prima propunere. DI. consilier Aurelian Marin în comisia de evaluare.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

18 voturi pentru, 7 voturi împotriva și 2 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Doamna Nicolae Irinela în comisia de soluționare a contestațiilor.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 7 voturi împotriva și 4 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Doamna Câmpeanu Adriana Teodora din partea grupului PNL pentru comisia de evaluare.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

11 voturi pentru, 8 voturi împotriva și 8 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

DI. Solomon Ioan pentru comisia de soluționare a contestațiilor.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

13 voturi pentru, 9 voturi împotriva și 5 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Cine a ieșit de aici?

D-na Fulvia Antonela Dinescu

Dl. Aurelian Marin cu 18 voturi pentru – în comisia de evaluare și d-na Nicolae Irinela cu 16 voturi pentru – în comisia de contestații.

D-na Marioara Cojoc

Acum restul membrilor din comisia de evaluare și din comisia de soluționare. Individual.

Dinescu Fulvia Antonela – pentru comisia de evaluare.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 voturi pentru, 7 voturi împotriva și 3 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Ibram Suzan – pentru comisia de evaluare.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 voturi pentru, 7 voturi împotriva și 3 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Dobre Oana – pentru comisia de evaluare.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

18 voturi pentru, 6 voturi împotriva și 3 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Canciu Ioana – pentru comisia de evaluare.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 voturi pentru, 6 voturi împotriva și 4 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Bobeș Laura – pentru comisia de evaluare.

Dl. Popescu George Andrei s-a deconectat.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 6 voturi împotriva și 4 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Arsene Mădălina – pentru comisia de evaluare.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 6 voturi împotriva și 4 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Dragomir Cristina Mariana – pentru comisia de soluționare a contestațiilor.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 voturi pentru, 5 voturi împotriva și 4 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Cocu Mihaela – pentru comisia de soluționare a contestațiilor.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 5 voturi împotriva și 5 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Mirela Moloci – pentru comisia de soluționare a contestațiilor.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 4 voturi împotriva și 5 abțineri.

Dl. Tulică Marius și dl. Popescu George Andrei au ieșit din întâlnire. În acest moment sunt 25 de consilieri prezenți.

D-na Marioara Cojoc

Iorgovan Corina Despina – pentru comisia de soluționare a contestațiilor.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 4 voturi împotriva și 5 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Ciubotariu Adriana – pentru comisia de soluționare a contestațiilor.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 4 voturi împotriva și 5 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Drăghici Gabriela – pentru comisia de soluționare a contestațiilor.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 4 voturi împotriva și 5 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Votăm proiectul nr. 46 în întregime. Suntem 25 de consilieri prezenți în acest moment în ședință.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 8 voturi împotriva (dl. Barață Bogdan, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Andrei Mihaela, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, d-na Adriana Arghirescu, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Solomon Ioan) și 1 abținere (dl. Gavrilă Florin).

D-na Marioara Cojoc

Proiectul nr. 47: Proiect de hotărâre privind modificarea art. 3 din HCL nr. 101/2014 privind aprobarea Caietului de sarcini și Centralizatorul de valori tarife de bază, precum și a Instrucțiunilor privind organizarea și desfășurarea licitației publice cu plic închis pentru atribuirea beneficiului contractului de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință.

Votăm prin vot electronic în comisia de evaluare - Oana Bordea.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

17 voturi pentru, 2 voturi împotriva și 6 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Votăm prin vot electronic în comisia de evaluare - Bogdan Ignat.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 2 voturi împotriva și 7 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Votăm prin vot electronic în comisia de evaluare – Cristina Casian.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 2 voturi împotriva și 7 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Votăm prin vot electronic în comisia de evaluare – Alina Hahloschi.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 3 voturi împotriva și 6 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Votăm prin vot electronic în comisia de evaluare – Sorina Petre.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

16 voturi pentru, 4 voturi împotriva și 5 abțineri.

D-na Marioara Cojoc

Votăm în întregime proiectul nr. 47.

D-na Fulvia Antonela Dinescu

21 de voturi pentru, 2 voturi împotriva (dl. Barață Bogdan și d-na Adriana Arghirescu) și 2 abțineri (d-na Vășii Cristina Andreea și d-na Andrei Mihaela). Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

Am epuizat ordinea de zi. Trecem la prima ordine suplimentară. **Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "Creșterea eficienței energetice a imobilului Liceul Teoretic Traian, Constanța" și a cheltuielilor aferente.**

D-na Fulvia Antonela Dinescu

23 de voturi pentru și 2 voturi împotriva (dl. Barață Bogdan și d-na Adriana Arghirescu). Proiectul a trecut.

D-na Marioara Cojoc

Proiectul de pe cea de-a doua ordine suplimentară. **Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului aferent construcției intabulată în cartea funciară a UAT Constanța sub nr. 203626-C1, situat în municipiul Constanța, bd. Mamaia nr. 286, în suprafață de 1060 mp, către SC Dinamic Trading Star SRL.**

DI. Barață Bogdan Dumitru are o scurtă intervenție la proiectul de pe a doua ordine suplimentară. Consideră că acest proiect de hotărâre trebuie retras.



D-na Fulvia Antonela Dinescu

13 voturi pentru, 2 voturi împotrivă (dl. Barață Bogdan și d-na Andrei Mihaela) și 10 abțineri (d-na Adriana Arghirescu, d-na Câmpeanu Adriana Teodora, d-na Vășii Cristina, d-na Trandafir Raluca Andreea, dl. Avătavului Costin Valeriu, dl. Gavrilă Florin, dl. Solomon Ioan, dl. Cantaragiu Secil Givan, dl. Papuc Catalin, dl. Zabara Alexandru). Proiectul nu a trecut.

D-na Marioara Cojoc

Am epuizat ordinea de zi și ordinea suplimentară. La revedere dragi colegi, o zi bună în continuare!

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,  
Marioara Cojoc

SECRETAR GENERAL,  
Fulvia Antonela Dinescu

Elaborat,  
Inspector Cristina Croitoru