

**H O T Ă R Ă R E**  
**privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor**  
**care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința extraordinară din data de \_\_\_\_\_ 2019.

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr.194476/09.10.2019, avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finante si administrarea domeniului public si privat al municipiului Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru nr. 194820/09.10.2019 ;

Văzând HCL nr.627/1995 privind reorganizarea Regiei autonome de gospodărie comunală Constanța în societate comercială de interes local cu răspundere limitată, modificat prin HCL nr.719/1995;

Analizând adresa nr.106/2019 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.190903/2019, transmisă de societatea Ecosal S.R.L.;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 14, art. 354, art. 355 și art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1** - Se aprobă radierea unor imobile din inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Constanța, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, S.P.I.T., SC Ecosal SRL și tuturor persoanelor interesate, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: \_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotrivă, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2019



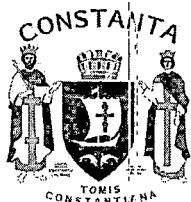
**ROMÂNIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**MUNICIPIUL CONSTANTA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**ANEXĂ LA H.C.L. NR. \_\_\_\_\_**

privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor  
care aparțin domeniul privat al municipiului Constanța

NR. CRT.	IDENTIFICARE IMOBIL	SUPRAFAȚĂ mp	HCL INVENTARIERE ÎN DOMENIUL PRIVAT
1	Construcția C3 depozit Str. Badea Cârțan nr. 3	16,70	HCL nr. 598/2008, anexa nr.17 (din suprafața totală de 913 mp)
2	Ateliere și depozite Str. Someșului nr. 28	1371,68	HCL nr. 131/2006, anexa nr.3
3	Construcție C1 tipografie Aleea Tulcei nr. 2	301,65	HCL nr. 101/2006, anexa nr.7

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
PRIMAR

NR. 194476/09.10.2019

## REFERAT DE APROBARE

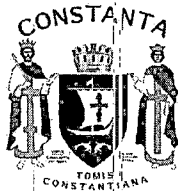
Analizând HCL nr. 627/1995 privind reorganizarea Regiei autonome de gospodărie comunală Constanța în societate comercială de interes local cu răspundere limitată, modificat prin HCL nr. 719/1995;

Văzând adresele SC Ecosal SRL nr. 91/2019 și nr. 106/2019, înregistrate la Primăria Municipiului Constanța sub nr. 154311/2019 și nr. 190903/2019.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța

PRIMAR,

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
DIRECTIA PATRIMONIU SI CADASTRU  
SERVICIUL PATRIMONIU  
NR. 194820/09.10.2019

## R A P O R T

### privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța

Prin adresa nr. 10538/1977, Consiliul Popular al județului Constanța emite Acordul Unic către Întreprinderea de Gospodărie Comunală și Locativă, pentru realizarea unei baze de producție corespunzătoare, formată din :

- baza de producție propriuzisă – amplasată în cartierul Filimon Sârbu
- punctul de intervenție nord – situat pe str. Badea Cârțan
- punctul de intervenție sud - situat în vecinătatea stației de epurare Constanța Sud.

Prin Decizia nr. 46 a Prefecturii Județului Constanța s-a înființat, începând cu data de 1 februarie 1991, Regia autonomă de gospodărie comunală Constanța, cu sediul în str. Badea Cârțan nr. 3.

Prin HCL nr. 627/1995 a fost reorganizată Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Constanța în sensul înființării Societății comerciale de interes local de Gospodărie Comunală, cu răspundere limitată și personalitate juridică, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale, unic acționar Consiliul Local al municipiului Constanța, cu sediul în str. Badea Cârțan nr. 3, în baza OG nr. 69/1994 aprobată prin Legea nr. 135/1994 privind reorganizarea regiilor autonome și a Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale.

HCL nr. 627/1995 a fost modificat prin HCL nr. 719/1995, Societatea comercială de interes local de Gospodărie Comunală a devenit societate comercială ECOSAL SRL. În Lista de inventariere a mijloacelor fixe preluate de SC ECOSAL, figurează dependență izolată, hală revizii și reparații baza, atelier confecții metalice și cămin nefamilisti.

În inventarul domeniului privat al municipiului Constanța aprobat prin HCL nr. 296/2001, anexa 6 - SC ECOSAL SRL, se regăsesc : dependență izolată, hală revizii și reparații baza cta, platforme și drumuri, canalizare menajeră bază, instalație iluminat parc+bază, atelier confecții metalice.

În prezent, în inventarul domeniului privat al municipiului Constanța, figurează următoarele construcții:

- construcția C3 depozit, în suprafață de 16,70 mp, situată în str. Badea Cârțan nr.3, inventariată prin HCL nr. 598/2008, anexa nr. 17 (dependență izolată).
- ateliere și depozite, în suprafață de 1371,68 mp, situate în str. Someșului nr.28, inventariate prin HCL nr. 131/2006, anexa nr.3 (hală revizii și reparații baza)
- construcție C1 tipografie în suprafață de 301,65 mp, situată în str. Tulcei nr.2, inventariată prin HCL nr. 101/2006, anexa nr.7 (atelier confecții metalice).

Menționăm că, nu au fost preluate în inventarul domeniului privat al municipiului Constanța centralizat prin HCL nr. 109/2005 și nici inventariate ulterior : platforme și drumuri, canalizare menajeră și instalație iluminat.

Societatea ECOSAL S.R.L., prin adresele nr.91/2019 și nr. nr.106/2019 înregistrate la Primăria municipiului Constanța sub nr. 154311/2019 și sub nr.190903/2019, solicită scoaterea din inventarul domeniului privat al municipiului Constanța a construcțiilor dependință izolată, hală revizii și reparații baza și atelier confecții metalice, motivat de faptul că acestea sunt proprietatea sa.

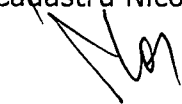
Potrivit art. 16 alin. 2 din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare: "(2) Aporturile în natură sunt admise la toate formele de societate. Aceste aporturi se realizează prin transferarea drepturilor corespunzătoare și prin predarea efectivă către societate a bunurilor aflate în stare de utilizare." Mai mult decât atât, potrivit art. 65 alin.1 din același act normativ: "În lipsă de stipulație contrară, bunurile constituite ca aport în societate devin proprietatea acesteia din momentul înmatriculării ei în registrul comerțului."

Având în vedere prevederile art. 20 din Legea nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale: "Bunurile din patrimoniul societății comerciale sânt proprietatea acesteia, cu excepția celor dobândite cu alt titlu."

Considerăm necesară supunerea în dezbateră Consiliului Local al municipiului Constanța a proiectului de hotărâre privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniul privat al municipiului Constanța.

**DIRECTOR EXEC. PATRIMONIU ȘI CADASTRU**

Prin Șef Serv. Cadastru Nicoleta FLORESCU



**DIRECTOR EXEC. ADJ. PATRIMONIU ȘI CADASTRU**

Sorina GHERASIM



**ȘEF SERV. PATRIMONIU**

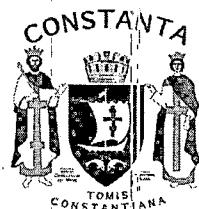
Prin însp. Georgiana DOBRESCU



**INTOCMIT**

Daniela GHERLAN





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1 - DE STUDII, PROGNOZE  
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA

### AVIZ

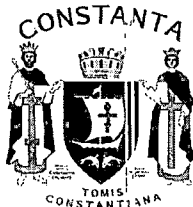
Văzând referatul de aprobare al d-lui primar Decebal Făgădău, înregistrat sub nr. 1941/76 / 10.10.2019;

**Analizând proiectul de hotărâre privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;**

Comisia, întrunită azi 10.10 2019, în conformitate cu prevederile art. 125 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 136 alin 6 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Adoptă / ~~respinge~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,  
ANDREIAȘ CRISTIAN MARIUS



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE  
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE,  
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

## AVIZ

Văzând referatul de aprobare al d-lui primar Decebal Făgădău, înregistrat sub nr. 194476 / 09.10.2019;

**Analizând proiectul de hotărâre privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;**

Comisia, întrunită azi 10.10 2019, în conformitate cu prevederile art. 125 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 136 alin 6 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Adoptă / respinge proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU