



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară din data de 12.10.2017,

Luând în dezbatere expunerea de motive nr. 129543/09.10.2017 a domnului primar Decebal Făgădău, raportul de specialitate al Direcției programe și fonduri europene înregistrat sub nr.129542./09.10.2017, raportul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, raportul Comisiei de specialitate nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială și raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Având în vedere prevederile Programului Operațional Regional 2014-2020/Programului Național de Dezvoltare Locală;

Văzând dispozițiile art. 44, alin (1), din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) și art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2 Valoarea totală estimativă a investiției:

- 15.406.450,131 lei, cu TVA, adică 3.401.883,531 Euro, total investiție;

- 10.227.688,061 lei cu TVA , adică 2.258.366,028 Euro, construcții și montaj.

(1 Euro = 4.5288 Lei, conform cursului de referință INFOEURO mai 2017)

Art.3 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției programe și fonduri europene, Direcției achiziții și investiții publice, Direcției financiare pentru aducerea la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali, astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR**

MARCELA ENACHE

CONSTANȚA

NR. _____ / _____

**Descrierea investitiei si
prezentarea Indicatorilor tehnico-economici
*Reabilitarea, modernizarea si dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida,
Constanta***

Obiectivul general al proiectului "*Reabilitarea, modernizarea si dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanta*" este reprezentat de reabilitarea termica, modernizarea si dotarea cladirilor Caminului si a Cantinei Liceului Tehnologic, in scopul cresterii eficientei energetice a acestora, precum si a echiparii/dotarii cu necesarul desfasurarii activitatilor educationale in conditii optime, creand in acelasi timp conditii de invatamant specifice nivelului Uniunii Europene.

Obiectivele specifice ale proiectului

- 1 Demolarea corpului de cladire cu functiune de camin (regim de inaltime Sp+P+3E) in baza concluziilor expertizei tehnice care atesta incadrarea constructiei in clasa I de risc seismic (constructie cu risc ridicat de prabusire la cutremur).
- 2 Constructia unei cladiri cu functiune de camin (regim de inaltime P+2E) cu o capacitate sporita de cazare, echipata corespunzator functiunii si configurata pentru o exploatare in siguranta. Acomodarea functiunii de cantina cu tot cu sala de mese pentru intregul efectiv de cazare al caminului.
- 3 Transformarea functionala a corpului de cladire Cantina in Ateliere Tehnologice, complet echipate si dotate pentru functiunea aferenta.
- 4 Echiparea tuturor cladirilor cu facilitati pentru persoanele cu dizabilitati (rampe, grupuri sanitare, ascensoare).
- 5 Amenajare incinta in proximitatea celor doua cladiri prin:
 - Realizarea unei zone de parc auto, destinat automoblieilor din dotarea liceului.
 - Realizarea unor alei pietonale pentru preluarea fluxului in/dinspre corpurile de cladire existente/nou create
 - Plantari de spatii verzi
 - Realizarea unui sistem de iluminat de incinta cu corpuri de iluminat tip LED
 - Retea de supraveghere video

Situatia existenta a obiectivului de investitii

A. Cladire camin

Anul construirii: intre anii 1964-1970

Regim de inaltime: Sp+P+3E

Constructia are destinatia de camin.

B. Cladire Cantina

Anul construirii: intre anii 1964-1970

Regim de inaltime: P+E

Constructia are destinatia de cantina.

Situatia propusa a obiectivului de investitii

In urma lucrarilor de desfiintare, construire, consolidare, reabilitare si modernizare va rezulta urmatorul bilant teritorial:

COEFICIENTI URBANISTICI PENTRU AMPLASAMENTUL STUDIAT				
S teren	Din acte=		Din masuratori=	
	21090,00	mp	21090,00	mp
	EXISTENT		PROPUS	
Sc	4009,33	mp	3875,70	mp
din care	Sc C1 Liceu (nu face obiectul)	2449,00	mp	2449,00
	Sc C2 Internat	713,33	mp	0,00
	Sc C3 Cantina / Ateliere	745,00	mp	691,00
	Sc C4 Atelier (nu face obiectul)	79,00	mp	79,00
	Sc C5 Cabina paza (nu face obiectul)	7,00	mp	7,00
	Sc C6 Sp. Comercial (nu face obiectul)	16,00	mp	16,00
	Sc C7 Internat propus	0,00	mp	633,70
Sd	10009,23	mp	9006,90	mp
din care	Sd C1 Liceu (nu face obiectul)	5651,00	mp	5651,00
	Sd C2 Internat	2813,87	mp	0,00
	Sd C3 Cantina / Ateliere	1442,36	mp	1382,00
	Sd C4 Atelier (nu face obiectul)	79,00	mp	79,00
	Sd C5 Cabina paza (nu face obiectul)	7,00	mp	7,00
	Sd C6 Sp. Comercial (nu face obiectul)	16,00	mp	16,00
	Sd C7 Internat propus	0,00	mp	1871,90
POT	19,01	%	18,38	%
CUT	0,47		0,43	
Suprafata teren	21090,00	mp	100,00	%
Suprafata constructii	3875,70	mp	18,38	%
Suprafata circulatii auto	940,00	mp	4,46	%
Suprafata circulatii pietonale	5653,00	mp	26,80	%
Suprafata spatii vezi	10621,30	mp	50,36	%

A. Cladire camin (proponere spre demolare si reconstruirea unei cladiri cu functiune similara)

Din punct de vedere **functional**:

Accesul elevilor in cladire se realizeaza la nivelul Parterului prin intermediul a trei intrari. Intrarea principala se afla pe latura de Sud-Est, care se acceseaza prin intermediul unui podest, la cota ± 0.00 , la 0.45m fata de cota terenului amenajat. Tot aici se gaseste si accesul pentru persoane cu dizabilitati, asistat cu ajutorul unei rampe. Din windfangul de la intrare, unde se va pozitiona si o persoana de serviciu permanent (paznic) se face trecerea catre zona de coridor a Parterului de unde se distribuie circulatia catre principalele zone ale caminului: sala de mese, nodul de circulatie vertical, spatiul multifunctional spalatoria si spatiul tehnic.

Zona de alimentare (sala de mese) va avea separat de restul cladirii un grup sanitar pentru utilizatori, dotat si cu un grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati. Capacitatea ei va fi de 60 de persoane, iar servirea va fi de tip autoservire. Bucataria aferenta acestei zone va fi complet echipata si dotata pentru a indeplini cerintele personalului de serviciu si va fi compartimentata astfel: zona de bucatarie calda, bucatarie rece, preparari (carne, peste si legume), zona de spalatoare, depozitari la temperatura camerei si camera frigorifica, birou bucatar, camera pentru gunoi si vestiare pentru personal. De asemenea, zona de bucatarie va avea alte 3 accese separate din exterior: unul pentru personal, prin intermediul zonei de vestiare, unul pentru aprovizionare prin intermediul depozitarii si unul de evacuarea a gunoierului, in asa fel evitandu-se intersectia fluxurilor. Sala de mese va avea un acces separat din exterior, ce va putea fi folosit, la nevoie, ca si cale de evacuare.

Spatiul multifunctional va fi o zona de intalnire pentru elevi, o zona de recreere, ce se va putea deschide spre exterior prin intermediul usor usi, spre o terasa exterioara. Aceasta zona va beneficia si de o sala de lectura inchisa/camera pedagogului.

Zona de spalatorie va fi echipata, atat cu masini de spalat rufe, cat si cu uscatoare si va deservi exclusiv elevii. De asemenea aceasta camera va beneficia de un acces direct din exterior.

Adiacent zonei de spalatorie va fi pozitionata camera tehnica cu accese atat din interior, cat si din exterior, unde se vor amplasa centrala termica si tabloul electric general.

Cladirea va beneficia de un nod de circulatie verticala: o scara in doua rampe drepte cu latime de 185cm.

Prin intermediul acestui nod se face accesul catre cele doua niveluri, care vor deservi exclusiv cazarii. Ele vor fi compartimentate identic. Prin intermediul coridorului care se va accesa direct din casa de scara se va face distributia catre camerele de cazare.

Fiecare nivel de cazare va avea 15 camere pentru elevi. Camerele vor avea capacitatea de a gazdui 4 elevi si vor fi dotate cu cate o baie. Vor beneficia de cate un pat etajat cu cate un birou dedesubt, cate un dulap pentru fiecare, rafturi, dar si o zona de blat la intrare, tip chicineta. De asemenea, camera va avea cate un balcon de tip "frantuzesc". Camerele sunt dimensionate si luminate corespunzator. Camera pentru persoane cu dizabilitati de la parter va avea capacitatea de a gazdui doua persoane si va fi dotata cu paturi speciale, birou, dulapuri, rafturi, o zona de blat tip chicineta, dar si un grup sanitar dimensionat si mobilat corespunzator.

Spatiile tehnice, cu functiuni specifice pentru activitatile de preparare a mancarii, vor fi echipate cu utilaje si dotari aferente: masini de gatit, mese calde si reci, preparari, spalat si depozitare. Toate spatiile interioare vor fi echipate cu instalatii noi (echipamente si trasee), din materiale moderne si rezistente la exploatare intensiva.

Din punct de vedere **constructiv**:

Se va avea in vedere pastrarea imaginii arhitecturale existente si punerea sa in valoare prin intermediul finisajelor propuse. Se vor reproduce ornamentele existente in zona, toate ancadramentele si elementele decorative din zona golurilor pentru ferestre/usi.

Structura de rezistenta va realizata pe cadre - stalpi si grinzi din BA, plansee din BA; nodul de circulatie verticala va fi, de asemenea, realizat din BA.

Inchiderile perimetrare propuse vor fi realizate din zidarie BCA (grosime 25,00cm), iar compartimentarile interioare vor fi realizate din zidarie BCA sau pereti usori din gips-carton (normal, rezistent la umezeala ori foc, functie de destinatia spatiilor).

Finisajele interioare se vor corela cu functiunile spatiilor nou create: pentru pardoseli se vor utiliza rasini epoxidice in toate spatiile cu exceptia grupurilor sanitare si a vestiarelor - unde se va monta gresie. Pentru pereti si tavane se vor utiliza vopsitorii lavabile, respectiv faianta in grupurile sanitare si vestiare. Se vor executa plafoane false casetate in toate spatiile de la parter si doar pe coridoare la etaje.

Totodata, intreaga tamplarie exterioara va fi tamplarie eficienta energetic, pentacamerala cu geam tip "tripan". Tamplaria interioara va fi din PVC si/sau metalica functie de specificul spatiilor interioare.

Exteriorul cladirii va fi termoizolat cu polistiren expandat in grosime de 8/10 cm, peste care va fi aplicata o tencuiala structurata, colorata in masa, alb si gri deschis. Acoperisul va fi de tip terasa necirculabila, pentru a se pastra specificul zonei si se va termo si hidroizolata corespunzator.

Sc (suprafata construita)	633,70 mp
Sd (suprafata desfasurata)	1.871,90 mp
Su (suprafata utila)	1.606,20 mp

B. Cladire Cantina (proponere spre refunctionalizare in cladire Ateliere)

Din punct de vedere **functional**:

Din punct de vedere functional cladirea se va recompartimenta in intregime si se va converti din cantina din corp pentru ateliere, de asemenea se va desfiinta corpul anexa atasat in prezent de cladire.

Accesul in cladire se realizeaza la nivelul Parterului prin intermediul a patru intrari. Intrarea principala se afla pe latura de Sud-Vest, care se acceseaza prin intermediul unui podest, la cota ± 0.00 , la 0.45m fata de cota terenului amenajat. Tot aici se gaseste si accesul pentru persoane cu dizabilitati, asistat cu ajutorul unei rampe. Din windfangul de la intrare se face trecerea catre zona de coridor a Parterului de unde se distribuie circulatia catre principalele zone ale corpului ateliere: cele trei noduri de circulatie verticala, ascensor si doua scari, grup sanitar persoane cu dizabilitati, atelier mecanic-auto, atelier sudura, atelier mecanic motoare, birou, vestiar fete, vestiar baieti si vestiar profesori. Tot in zona de accesului principal se gaseste si accesul pentru elevi si profesori, intr-ul hol de unde se distribuie catre vestiarele corespunzatoare, dotate cu spatii de schimb si bai (WC, lavoare si dusuri), ce deservesc ca filtru, inainte de inceperea orelor de atelier. Din cele 3 zone de vestiare se face trecerea catre zona principala de distributie, mentionata anterior.

Pe latura de Nord-vest se afla un al doilea acces in cladire de unde se pot accesa: al patrulea nod de circulatie verticala (scara), camera tehnica si atelierul de tinichigerie, care are legatura directa cu atelierul mecanic auto, pentru accesul automobilelor. De asemenea, atelierul mecanic auto are un acces direct din exterior, tot pentru automobile, dotat cu rampa, spatiul interior fiind prevazut cu un gol in pardoseala pentru automobile.

Cum s-a precizat si anterior, cladirea va beneficia de patru noduri de circulatie verticala: un ascensor pentru 7 persoane si trei scari: doua in doua rampe drepte in forma de L cu latime de 170cm, pozionate in aceeasi casa de scara si o a treia scara in forma de U, in doua rampe drepte cu latime de 142.5cm.

Prin intermediul acestor patru noduri se face accesul catre singurul nivel superior, care va deservi exclusiv atelierelor. Prin intermediul casei de scara principala si a ascensorului se face distributia catre doua coridoare. Din coridorul din partea de Nord-Vest a cladirii se face distributia catre atelierul electro-mecanica, atelierul electronica si electrotehnica, laboratorul multimedia, grup sanitar fete, grup sanitar baieti, dar si catre cel de-al patrulea nord de circulatia verticala (scara). Din coridorul din partea de Sud-Est a cladirii se face distributia catre atelierul mecanic, atelierul desen tehnic si atelier lacatuserie.

Toate atelierele si laboratoarele nou create vor avea o zona separata pentru profesori.

Spatiile vor fi dimensionate si luminate corespunzator, prin practicarea unor goluri in fatade, de asemenea se vor dota si echipa cu mobilier si echipamente corespunzatoare cu destinatia pe care o au.

Toate spatiile interioare vor fi echipate cu instalatii noi (echipamente si trasee), din materiale moderne si rezistente la exploatare intensiva.

Din punct de vedere **constructiv**:

Se va avea in vedere pastrarea imaginii arhitecturale existente si punerea sa in valoare prin intermediul finisajelor ori interventiilor propuse. Se vor pastra (ori reface) toate ornamentele existente, toate ancadramentele si elementele decorative din zona golurilor pentru ferestre/usi.

Constructia are ca structura de rezistenta cadre ortogonale de b.a. prefabricat si pereti structurali (panouri de fatada) tot din b.a. prefabricat.

Planseul de peste parter, cat si cel de peste etajul 1, sunt realizate in varianta integral prefabricata (placi prefabricate de planseu peste care probabil s-a turnat o suprabetonare de 6cm).

Acoperisul este de tip terasa necirculabila, termo si hidroizolata.

Fundatiile sunt izolate (sub stalpi) de tip pahar din b.a. prefabricat. Panourile de fatada sunt sprijinite pe grinzii de fundatii perimetrare, amplasate intre stalpii marginali.

Conform cu cerintele Expertizei Tehnice se vor consolida in intregime elementele componente ale structurii de rezistenta, prin prin camasuiri, suprabetonari si refacere in intregime a elementelor in stare grava.

Inchiderile perimetrare sunt realizate din panouri prefabricate din beton armat (grosime 30,00cm), iar compartimentarile interioare vor fi realizate din zidarie BCA sau pereti usori din gips-carton (normal, rezistent la umezeala ori foc, functie de destinatia spatiilor).

Finisajele interioare se vor corela cu functiunile spatiilor nou create: pentru pardoseli se vor utiliza rasini epoxidice in toate spatiile cu exceptia grupurilor sanitare si a vestiarelor – unde se va monta gresie. Pentru pereti si tavane se vor utiliza vopsitorii lavabile, respectiv faianta in grupurile sanitare si vestiare. Se vor executa plafoane false casetate in toate spatiile de la etaj si doar pe coridoare la parter.

Totodata, intreaga tamplarie exterioara va fi tamplarie eficienta energetic, pentacamera cu geam tip "tripan". Tamplaria interioara va fi din PVC si/sau metalica functie de specificul spatiilor interioare.

Exteriorul cladirii va fi termoizolat cu polistiren expandat in grosime de 8/10 cm, peste care va fi aplicata o tencuiala structurata, colorata in masa, alb si gri deschis/inchis. Acoperisul se va pastra de tip terasa necirculabila, pentru a se pastra specificul zonei si se va termo si hidroizolata corespunzator.

Sc (suprafata construita)	691,00 mp
Sd (suprafata desfasurata)	1.382,00 mp
Su (suprafata utila)	1.211,10 mp

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

1. Indicatori valorici:

Valoarea totala (INV):

12.963.829,475 lei / 2.862.530,798 Euro (exclusiv TVA)

din care C+M:

8.594.695,851 lei / 1.897.786,577 Euro (exclusiv TVA)

Durata de realizare (luni)

12 luni

2. Capacitati (in unitati fizice si valorice):

Obiect 1 - Desfiintare corp C2 (Intenat)

Sd (suprafata desfasurata) = 2.813,87 mp

Valoare de investitie = 496.448,700 lei / 109.620,363 Euro (exclusiv TVA)

Obiect 2 - Construire corp C7 (Internat)

Sd (suprafata desfasurata) propus = 1.871,90 mp

Valoare de investitie = 4.266.339,560 lei / 942.046,361 Euro (exclusiv TVA)

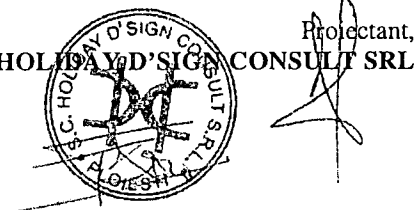
Obiect 3 - Consolidare, refunctionalizare, reabilitare si modernizare corp C3 (Cantina/Ateliere)

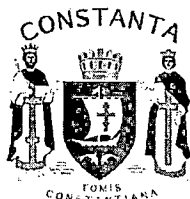
Sd (suprafata desfasurata) rezultat = 1.382,00 mp

Valoare de investitie = 3.362.889,571 lei / 742.556,433 Euro (exclusiv TVA)

SC HOLIDA YD'SIGN CONSULT SRL

Proiectant,





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 129543/09.10.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Clădirile cantinei și internatul Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța au fost proiectate și construite între anii 1964-1970 și au regim de înălțime P+1E, respectiv P+3E.

Clădirea internatului Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida a fost încadrată în urma expertizării în clasa de risc seismic Rs I, din care fac parte clădirile cu risc ridicat de prăbușire.

Clădirea cantinei Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida a fost încadrată în urma expertizării în clasa de risc seismic Rs II. Aceasta are dublă funcțiune: la parter, sunt amenajate ateliere de specialitate în care se desfășoară activități specifice profilului liceului tehnologic iar la etaj funcționează cantina elevilor, în condiții improprie unei astfel de activități, infrastructura existentă aflându-se într-un grad avansat de degradare.

Realizate cu materialele, tehnologiile și concepțiile arhitecturale din perioadele lor de edificare, în timp aceste clădiri au acumulat un avansat grad de uzură fizică și morală, funcționarea lor actuală făcându-se în condiții de confort limitat și cu consumuri energetice însemnate.

Luând în considerare obiectivele și acțiunile care sunt sprijinite prin intermediul Programului Operațional Regional 2014-2020/ Programului Național de Dezvoltare Locală, este oportună pregătirea proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța” în vederea depunerii spre finanțare. În acest sens, ținând cont de cerințele ghidului solicitantului, s-a impus elaborarea documentației tehnico-economice, faza DALI.

Astfel, ținând cont de faptul că demararea următoarei etape de elaborare a documentației tehnico-economice (PT, DDE, DTAC) se va realiza cu celeritate, avându-se în vedere depunerea proiectului spre finanțare și obținerea unui punctaj mai mare la evaluarea Cererii de finanțare.

Având în vedere prevederile art.44, alin.(1), din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, referitoare la competențele de aprobare a documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții;

În temeiul prevederilor art.45, alin.6 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”.

PRIMAR,
DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA PROGRAME ȘI DEZVOLTARE
NR. 129542/09.10.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”

Având în vedere obiectivele și acțiunile care sunt sprijinite prin intermediul Programului Operațional Regional 2014-2020/ Programului Național de Dezvoltare Locală, s-a considerat necesară și oportună depunerea spre finanțare a proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”.

În acest sens, ținând cont de cerințele ghidului solicitantului, s-a impus elaborarea documentației tehnico-economice, faza DALI.

Astfel, ținând cont de faptul că demararea următoarei etape de elaborare a documentației tehnico-economice (PT, DDE, DTAC) se va realiza cu celeritate, avându-se în vedere depunerea proiectului spre finanțare și obținerea unui punctaj mai mare la evaluarea Cererii de finanțare.

Lucrările de intervenție propuse prin proiect sunt:

1. Corp cantină - Se va refuncționaliza clădirea existentă, din cantină în spațiu ce va deservi atelierelor de specialitate aferente liceului tehnologic,
Lucrări de intervenție:

- lucrări de consolidare conform cu cerințele Expertizei tehnice,
- lucrări de arhitectură - recompartimentarea în întregime a clădirii pentru a se putea utiliza corespunzător cu noua destinație,
- refacere accese în clădire și conformare pentru accesul persoanelor cu dizabilități,
- termo și hidroizolare clădire, conform cu cerințele Auditului Energetic,
- înlocuire instalații interioare: electrice, sanitare, termice,
- echipare electrică (curenți tari) a tuturor spațiilor interioare (aparataj terminal și corpuri de iluminat),
- echipare electrică (curenți slabi: rețea date-voce, supraveghere video, antifracție, detecție incendiu) a tuturor spațiilor interioare,
- realizare rețea interioară de distribuție a agentului termic/ a apei calde menajere, precum și a unei Centrale Termice.

2. Corp internat - Dezafectarea completă a corpului de clădire ce deservește cazării elevilor, clădire încadrată în urma expertizării în clasa de risc seismic RS I și construirea în prealabil a unui nou corp de clădire cu regim de înălțime P+2 pentru cazarea și alimentația elevilor.

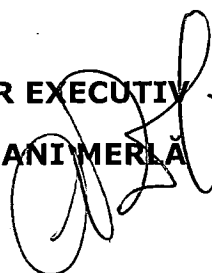
Corpul de clădire nou va dispune de camere de cazare pentru elevi (etaj 1 și 2), sală de mese cu bucătărie, sală de lectură, infirmerie, spălătorie, cameră pentru persoane cu dizabilități, zonă tehnică și terasă, la parter, dotate cu mobilier și echipamente specifice.

Valoarea totală estimativă a investiției:

Total general: 15.406.450,131 lei, cu TVA, adică 3.401.883,531 Euro
din care C+M: 10.227.688,061 lei cu TVA, adică 2.258.366,028 Euro.
(1 Euro = 4.5288 Lei, conform cursului de referință INFOEURO mai 2017)

Având în vedere dispozițiile art.44, alin (1), din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, precum și cerințele Programului Operațional Regional 2014-2020/ Programului Național de Dezvoltare Locală, propunem inițierea unui proiect de hotărâre a Consiliului local al municipiului Constanța pentru aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”.

DIRECTOR EXECUTIV
VIORICA ANIMERLA





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR ȘI A LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

R A P O R T

Văzând expunerea de motive a d-lui primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 129543/09.10.2017;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța".

Comisia, întrunită azi 10.10. 2017, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1 – DE STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-
SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI
PRIVAT AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA

R A P O R T

Văzând expunerea de motive a d-lui primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 129543/09.10.2017;

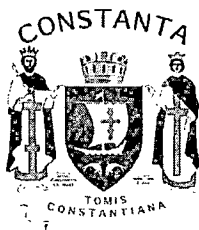
Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța".

Comisia, întrunită azi 10-10-2017, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

MIRCEA DOBRE



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4 – PENTRU ACTIVITĂȚI ȘTIINȚIFICE,
ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ, SPORT, CULTE ȘI PROTECȚIE
SOCIALĂ

R A P O R T

Văzând expunerea de motive a d-lui primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 129543/09.10.2017;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța".

Comisia, întrunită azi 10.10. 2017, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,
RALUCA-ANDREEA TRANDAFIR