



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,
Secretar general
Viorela-Mirabela CĂLIN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 306/06.06.2022

Privind aprobarea actului adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a municipiului Constanta prin concesiune nr.70717/09.05.2008 încheiat cu SC Polaris M Holding SRL

Consiliul local al municipiului Constanta, întrunit în ședința extraordinară din data de _____ 2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 1173/2022
- raportul de specialitate al Direcției administrare servicii publice, înregistrat sub nr. 1216/2022
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanta,
- avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement,
- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului,
- Solicitarea transmisă de societatea Polaris M.Holding SRL de adiționare a Contractului de delegare a gestiunii a serviciului public de salubritate a Municipiului Constanta prin concesiune nr. 70717/09.05.2008, înregistrată sub nr. 65179/25.03.2022.

Având în vedere prevederile:

- art. 6, alin.(1), lit. i) și m), art. 17, alin (4), art. 24, alin. (3) și (4), art. 27, alin (2), lit. a) din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 9 alin. (1) lit. h), alin (2), lit. e), art. 32, alin. (1), lit. c), art. 36, alin. 2, lit. h) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 17 alin (5) și art. 21 din Ordonanța de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor,
- art. 29, art. 31 și art. 90 din Ordonanța de urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3, alin. (2), lit b) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2021 privind depozitarea deșeurilor;
- art. 1, alin (2), art. 6, art. 7, alin. (2), art. 116, lit e), art. 124, alin.(1), (2), (3), (4), art. 125, art. 126, art. 127, art. 128 din Ordinul ANRSC nr. 82/2015 privind aprobarea

Regulamentului - cadru al serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică;

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- Necesitatea punerii contractului de delegare în acord cu modificările legislative intervenite după semnarea acestuia

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. d), alin (7), lit. i) și n) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă actul adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a municipiului Constanta prin concesiune nr.70717/09.05.2008, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Operatorul economic va prezenta după primul an de prestație toate documentațiile necesare în vederea verificării costurilor reale nete și necesare pentru prestarea activității de colectare selectivă.

Art.3 Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrație publică va comunica prezenta hotărâre Direcției generale gestionare servicii publice și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____pentru, _____împotrivă, _____abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONSTANȚA

Nr.....

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL ,

Viorela-Mirabela CĂLIN

ACT ADITIOINAL NR. ____/____

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritare a municipiului Constanța prin concesiune nr.70717/09.05.2008 încheiat cu SC Polaris M Holding SRL.

Având în vedere:

- A. Solicitarea transmisă de societatea Polaris M.Holding SRL de modificare a Contractului de delegare a gestiunii a serviciului public de salubritare a Municipiului Constanța prin concesiune nr. 70717/09.05.2008 („Contractul de Delegare”), înregistrată sub nr. 65179/25.03.2022;
- B. Modificările succesive ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice („Legea nr. 51/2006”), respectiv ale Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritare a localităților („Legea nr. 101/2006”);
- C. Adoptarea OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor („OUG nr. 92/2021”);
- D. Necesitatea punerii Contractului de Delegare în acord cu modificările legislative intervenite după semnarea Contractului de Delegare;
- E. Hotărârea nr. ____/____ a Consiliului Local al Municipiului Constanța de aprobare a actului adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritare a municipiului Constanța prin concesiune nr.70717/09.05.2008 încheiat cu SC Polaris M Holding SRL.

Părțile:

Municipiul Constanța, cu sediul în Constanța, Bd. Tomis nr. 51, legal reprezentat de dl. Vergil Chițac- Primar, în calitate de beneficiar

Societatea Polaris M.Holding SRL, cu sediul în Constanța, str. Spiru Haret nr. 2A, județul Constanța, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța sub nr. J13/1645/1999, având CUI RO12079629, reprezentată de dl. Adrian-Petre Itu-Administrator, în calitate de prestator,

Au decis încheierea prezentului act adițional la Contractul de Delegare:

Art.1 Se modifică Art.2 pct.1 și pct.2 din Contractul de Delegare cu următorul cuprins:

- 1) colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeurii de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;
- 2) sortarea deșeurilor municipale și a deșeurilor similare în stațiile de sortare;

Art.2. Se completează Art.3 Obiectivele concedentului cu literele e) ,f) , g), h), i), j), k), l), m) și n) și va avea următorul cuprins:

„e) gestionarea serviciului de salubritare pe criterii de transparență, competitivitate și eficiență;

f) promovarea programelor de dezvoltare și reabilitare a sistemului de salubritare, pe baza unui mecanism eficient de planificare multianuală a investițiilor;

g) consultarea cu utilizatorii serviciului de salubritate, în vederea stabilirii politicilor și strategiilor locale și regionale în domeniu;

h) informarea periodică a utilizatorilor asupra politicilor de dezvoltare a serviciului de salubritate, precum și asupra necesității instituirii unor taxe speciale;

i) respectarea cerințelor din legislația privind protecția mediului referitoare la salubritatea localităților;

j) respectarea cerințelor și obiectivelor prevăzute în planurile de gestionare a deșeurilor la nivel național;

k) asigurarea colectării separate pentru cel puțin deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale;

l) să atingă, până la data de 31 decembrie 2021, un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală generată, cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșuri sunt similare deșeurilor care provin din gospodării;

m) să reducă cantitățile de deșuri municipale eliminate prin depozitare conform Anexei nr.6 din OUG nr. 196/2005 și anume 60% pentru anul 2022."

Art. 3. Se modifică art. 4 lit. a) și va avea următorul cu:

„Bunuri de retur – investițiile realizate de concesionar pe durata contractului de concesiune la care s-a angajat prin oferta depusă, precum și orice alt bun pentru care beneficiarul a achitat, prin tarifele plătite, costurile de achiziție și operare a acestor bunuri”.

Art. 4. Se completează art. 6 alin. (1) din Contractul de Delegare cu litera f) care va avea următoarea formulare:

„respectarea prevederilor legale privind modul de formare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului public de salubritate, cu luarea în considerare a prevederilor comunitare și naționale privind ajutorul de stat”.

Art. 5. Se elimină art. 8 din Contractul de Delegare.

Art. 6. Art. 12 din Contractul de Delegare se completează cu alin. (6) care va avea următoarea formulare:

„În situația în care despăgubirile menționate la alin. (4) și (5) nu acoperă prejudiciul suferit de creditorul obligației neexecutate, partea aflată în culpă are obligația de a îl despăgubi pe creditorul obligației neexecutate până la acoperirea integrală a prejudiciului suferit de acesta”.

Art.7. Se completează Art.13 din Contractul de Delegare cu pct.7 și pct. 8 și vor avea următorul cuprins:

„7. Dreptul exclusiv de a presta activitatea atribuită prin contractul de delegare a gestiunii, fără a aduce atingere fluxului de deșuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;

8. Dreptul la prezervarea echilibrului contractual pe durata contractului de delegare a gestiunii, conform prevederilor legale;”

Art. 8. (1) Se completează art. 14 din Contractul de Delegare cu pct. 9 care va avea următoarea formulare:

„de a fi despăgubit în situația în care concesionarul nu atinge țintele de colectare stabilite prin OUG nr.92/2021 și OUG nr. 196/2005”;

(2) Completarea adusă nu va fi interpretată drept o renunțare a beneficiarului la atragerea răspunderii operatorului pentru neatingerea acestor ținte anterior datei prezentului act adițional."

Art.9. Se completează conținutul Art.15 din Contractul de Delegare cu punctele 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 și 39 și vor avea următorul cuprins:

„Concesionarul are următoarele obligații:

25.(1) Să respecte obligația legală privind implementarea și susținerea unui sistem de colectare separată pe minimum 4 fracții, respectiv hârtie, mase plastice, metale și sticlă.

(2) În situațiile punctuale și temeinic justificate în care nu este posibilă, din punct de vedere tehnic, economic, al protecției mediului, al sănătății populației și al respectării standardelor de calitate necesare pentru sectoarele de reciclare corespunzătoare, implementarea unui sistem de colectare separată pe minimum 4 fracții, concedentul are obligația legală să implementeze și să susțină un sistem de colectare separată a deșeurilor municipale pe minimum 2 fracții, umed și uscat, și de sortare prin care să obțină cel puțin cele 4 fracții prevăzute la alin. (1).

26. Să nu încredințeze la depozitare fracția deșeurilor valorificabile colectate separat la sursă.

27. Să presteze serviciul de salubritate cu respectarea principiilor universalității, accesibilității, continuității, adaptabilității și egalității de tratament între utilizatori.

28. Concesionarul are obligația de a pune la dispoziția deținătorilor de deșuri containerele/recipientele, precum și, după caz, sacii necesari realizării activității de precollectare separată a deșeurilor. Costurile de achiziționare a acestora se includ în tariful oferit pentru prestarea activității de colectare separată și transportul separat al deșeurilor, dacă nu sunt puse la dispoziție de concedent.

29. Concesionarul care colectează și/sau transportă deșuri are obligația de a asigura colectarea separată a acestora și de a nu le amesteca în timpul transportului.

30. Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

31. Concesionarul are obligația să livreze și să transporte deșeurile numai la instalații autorizate pentru efectuarea operațiunilor de sortare, tratare, reciclare și depozitare, cu respectarea prevederilor pct.30.

32. Operatorul are obligația să furnizeze, atât autorităților administrației publice locale, cât și A.N.R.S.C., toate informațiile solicitate și să asigure accesul la informațiile necesare, în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului de salubritate, precum și toate informațiile privind costurile reale, nete și necesare pe care acesta le are pentru prestarea serviciului sau cu privire la modul de formare a tarifelor, în conformitate cu prevederile regulamentului serviciului de salubritate, ale contractului de delegare a gestiunii serviciului și ale acordului și autorizației de mediu.

33. Operatorul are obligația să pună în aplicare metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare privind achizițiile publice, și să asigure totodată respectarea cerințelor specifice din legislația privind protecția mediului;

34. Să respecte prevederile Regulamentului Serviciului public de salubritate pe raza administrativ-teritorială a municipiului Constanța, astfel cum acesta este aprobat prin hotărâre a Consiliului Local al municipiului Constanța;

35. Să respecte programul de salubritate aprobat prin hotărâre a Consiliului Local al municipiului Constanța;

35. Să solicite modificarea Contractului de Delegare, în termen de 20 de zile de la apariția unui eveniment legislativ privind, dar fără a se limita la, serviciul public de salubritate sau regimul deșeurilor;

36. Să respecte orice altă obligație care decurge din lege, chiar dacă nu este prevăzută într-un act adițional la Contractul de Delegare;

37. Să prezinte anual documentele contabile care atestă costurile reale și necesare pentru prestarea serviciului public de salubritate, astfel încât beneficiarul să poată verifica nivelul acestora și să stabilească dacă operatorul a primit o compensație care respectă prevederile legale privind ajutorul de stat; în situația în care veniturile operatorului depășesc nivelul costurilor nete, reale și necesare pentru prestarea serviciului și un profit rezonabil, acesta se obligă să restituie beneficiarului diferența pozitivă dintre compensația primită și costurile reale și necesare la care se adaugă un profit rezonabil;

38. Să aducă la cunoștința beneficiarului orice modificare de natură a afecta buna funcționare a serviciului public de salubritate;

39. Orice altă obligație care rezultă din actele normative sau administrativ-normative în vigoare."

Art.10. Se introduce art. 15¹ care va avea următorul conținut:

„(1) În vederea executării contractului de delegare a gestiunii serviciului de salubritate a municipiului Constanța, operatorul trebuie să dispună de sistem GPS în vederea monitorizării printr-o platformă on line prin logare cu user și parolă, care va asigura posibilitatea înregistrării în timp real a poziției GPS, a rutelor, lungimilor traseelor pe care s-a acționat și a duratei de acțiune, deplasare, staționare a utilajelor, vehiculelor, personal executant alocate pentru desfășurarea activităților specifice potrivit contractului de delegare a serviciului de salubritate.

(2) De asemenea, concesionarul va păstra pe cheltuiala sa datele în format electronic pentru o perioadă de 3 ani de la data achitării respectivelor servicii.

(3) Concesionarul are obligația de a asigura accesul nelimitat la aceste informații persoanei desemnate de beneficiar."

Art.11. Se completează conținutul Art.16 din Contractul de Delegare cu punctele 10, 11, 12, 13, 14, 15 și 16 și vor avea următorul cuprins:

„Concedentul are următoarele obligații:

10. Să păstreze, în condițiile legii, confidențialitatea datelor și informațiilor economico-financiare privind activitatea operatorilor, altele decât cele de interes public;

11. Să acorde concesionarului dreptul exclusiv de a presta activitatea prin hotărârea de atribuire a contractului de delegare a gestiunii, fără a aduce atingere fluxului de deșuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;

12. Să achite operatorilor sumele convenite prin contract pentru prestațiile pe care aceștia le efectuează în beneficiul întregii comunități, cu respectarea prevederilor naționale sau comunitare privind ajutorul de stat.

13. Să asigure utilizatorilor dreptul de acces fără discriminare la informațiile publice referitoare la serviciul de salubritate, având obligația de a comunica informații cu privire la indicatorii de calitate ai serviciului, la structura tarifară și la clauzele contractuale.

14. Să asigure prestarea serviciului de salubritate a municipiului Constanța și să urmărească respectarea de către concesionar a indicatorilor de calitate a serviciului, a clauzelor contractuale și a legislației în vigoare referitoare la serviciul de salubritate.

15. Să aducă la cunoștință publică hotărârile autorităților administrației publice locale cu privire la serviciul de salubritate și orice utilizator din aria de prestare a serviciului are dreptul să conteste prevederile acestora, în condițiile legii.

16. Să urmărească respectarea de către membrii comunității municipiului Constanța, persoane fizice sau juridice, în calitatea lor de utilizatori direcți sau indirecti ai serviciului de salubritate, a obligațiilor legale referitoare la salubritate, cum sunt:

- a) să respecte clauzele contractului de prestare a serviciului de salubritate;
- b) să achite obligațiile de plată, în conformitate cu prevederile contractului de prestare a serviciului de salubritate;
- c) să asigure accesul utilajelor de colectare a deșeurilor la punctele de colectare și al utilajelor de intervenție pentru stingerea incendiilor;
- d) să asigure precolectarea separată, în recipientele asigurate de operatorul serviciului, distinct înscrisurate și amplasate în spații special amenajate, a deșeurilor pe care le-au generat în propria gospodărie sau ca urmare a activităților lucrative pe care le desfășoară;"

Art. 12. (1) Se completează conținutul Art.18 din Contractul de Delegare cu indicatorii minimi de performanță prevăzuți în anexa nr.5 și anexa nr.6 ale OUG nr.92/2021 și anexa nr.6 la OUG nr. 196/2005, privind fondul de mediu, cu următorul cuprins:

Indicatorii minimi de performanță

1. Colectarea separată a deșeurilor municipale:

- a) Cantitatea de deșuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale, colectate separat, ca procentaj din cantitatea totală generată de deșuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale va fi:

- 70% începând cu anul 2022

Cantitatea de deșuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale colectate separat reprezintă cantitatea acceptată într-un an calendaristic de către stația de sortare.

Cantitatea totală generată de deșuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale se calculează pe baza determinărilor de compoziție realizate de către operatorul de salubritate.

- b) În lipsa determinărilor de compoziție a deșeurilor municipale, cantitatea de deșuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale se consideră a fi 33%.

2. Operarea stațiilor de sortare.

Cantitatea totală de deșuri trimise la reciclare ca procentaj din cantitatea totală de deșuri acceptate la stațiile de sortare :75%.

3. Colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora:

Cantitatea totală de deșuri provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora, predată pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere, direct sau prin intermediul unei stații de transfer ca procentaj din cantitatea de deșuri provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora colectate :

- minimum 70% din cantitatea de deșuri provenite din activitățile de construcții în anul 2022.

(2) Se completează lit. i) prin introducerea unui nou punct care va avea următorul conținut „modul de formare a tarifelor, inclusiv prin accesul la evidențele contabile și la contractele încheiate de către operator cu terți furnizori și/sau clienți”.

Art. 13. Se completează conținutul tabelului cu tarifele practicate de la Art.20 din contract cu nr.crt. 6 - tarifele distincte pentru activitățile desfășurate pentru gestionarea deșeurilor colectate separat, respectiv colectarea separată, transportul separat la stația de sortare, sortarea deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă provenite din deșeurile menajere, astfel:

Nr. Crt.	Denumirea activității	U.M	Tarif ,fara TVA [lei/UM]
6. Colectarea separată, transportul separat la stația de sortare, sortarea deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă provenite din deșeurile menajere			
6.1	- Colectarea separată, transportul separat la stația de sortare a deșeurilor de hârtie, metal, plastic	tona	563,78
	- sortarea deșeurilor de hârtie, metal, plastic	tona	100,45
	TOTAL	tona	664,23
6.2	- Colectarea separată, transportul separat la stația de sortare și	tona	224,97
	- sortarea deșeurilor de sticlă	tona	100,45
	TOTAL	tona	325.42

Acoperirea (costului net) privind "Colectarea separată, transportul separat la stația de sortare și sortarea deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă provenite din deșeurile menajere" se va face de organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului (O.I.R.E.P) - [lei/tona]

Art.14. La tariful practicat către agenții economici și instituții publice se adaugă contravaloarea contribuției pentru economia circulară ,conform cu Anexa nr.2 din OUG 196/2005 privind fondul de mediu, pentru deșeurile municipale destinate a fi eliminate prin depozitare, astfel: Începând cu anul 2022 = 80 lei/tonă

Art. 15. Se vor prezenta lunar graficele ridicării deșeurilor reciclabile, cu obligația concesionarului de a anunța Direcția Generală Poliția Locală acolo unde acestea nu sunt colectate separat.

Art. 16. Se modifică art. 22 care va avea următorul cuprins:

„Ajustarea și modificarea tarifelor se vor realiza conform prevederilor Legii nr. 101/2006 și ale Ordinului ANRSC nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților.

Ajustarea se va realiza în raport cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie”.

Art.17. Se modifică art. 23 literele b) și c) și se completează cu litera e) cu următorul cuprins:

b) Concedentul va verifica și aviza documentația în termen de 15 zile de la data depunerii

c) Concedentul va realiza plata facturii în termen de 15 zile de la expirarea termenului de 15 zile menționat la lit. b), cu condiția să nu existe neconcordanțe sau lipsuri

ale documentației; în situația în care documentația este incompletă sau greșită, plata se va realiza în termen de 10 zile de la completarea sau modificarea documentației.

e) documentația de plată se va întocmi conform cu convenția privind stabilirea modalităților de măsurare și decontare a serviciului de colectare separată, transport separat a deșeurilor municipale, sortare și depozitare a deșeurilor municipale din municipiul Constanța;

Art. 18. (1) Se completează art. 24 alin. (1) din Contractul de Delegare cu litera d) care va avea următoarea formulare: „neefectuarea succesivă pe o perioadă de trei luni a mai mult de 10% din suprafața concesionată, atrage desființarea de drept a contractului, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei alte formalități”.

(2) Se introduce alineatul 3 care va avea următorul conținut: „În situația în care despăgubirile menționate la alin. (1) nu acoperă prejudiciul suferit de creditorul obligației neexecutate, partea aflată în culpă are obligația de a îl despăgubi pe creditorul obligației neexecutate până la acoperirea integrală a prejudiciului suferit de acesta”.

Art. 19. Se completează art. 25 din Contractul de Delegare, cu sintagma „cu excepția părții reglementare, care se modifică automat în momentul intrării în vigoare a normei juridice relevante în materia serviciului public de salubritate”.

Art. 20. Se completează art. 27 cu un nou paragraf care va avea următorul conținut: „neefectuarea succesivă pe o perioadă de trei luni a mai mult de 10% din suprafața concesionată, atrage desființarea de drept a contractului, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei alte formalități”.

Art.21. Se completează art. 28 cu alin.(4), cu următorul conținut:

(4) pentru nerealizarea obiectivelor de reciclabilă prevăzute de lege, se penalizează cu 5% din valoarea prestației lunare de colectare separată, transportul separat la stația de sortare, sortarea deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă provenite din deșeurile menajere.

Art. 22. Se completează art. 5 și art. 37, par.2 din Contractul de Delegare cu introducerea unei noi anexe, lit. d) Regulamentul serviciului de salubritate al municipiului Constanța.

Art. 23. Se elimină art. 35 din Contractul de Delegare.

Art. 24. Încheierea prezentului Act Adițional nu semnifică și nu va fi interpretată drept o renunțare la dreptul Concedentului de a solicita atragerea răspunderii operatorului pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute de lege, pentru perioada intrării în vigoare a prevederii legale și data semnării prezentului act adițional.

Art. 25. În vederea verificării conformității modului de stabilire a tarifelor pentru activitatea ce constituie obiect al prezentului act adițional, Concesionarul are obligația ca, în termen de 13 luni de la intrarea în vigoare a prezentului act adițional, să prezinte Concedentului toate documentele și informațiile de natură contabilă și nu numai, în vederea verificării respectării normelor privind ajutorul de stat.

Art.26 Toate celelalte prevederi ale Contractului de Delegare rămân neschimbate.

Art.27. Actul adițional intră în vigoare la data semnării.

CONCEDENT,
UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA

CONCESIONAR,
SC POLARIS M HOLDING SRL



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
PRIMAR
NR.

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea actului adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a municipiului Constanța prin concesiune nr.70717/09.05.2008 încheiat cu SC Polaris M Holding SRL.

Având în vedere prevederile:

- art. 17 alin (5) și art. 21 din Ordonanța de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, stipulează obligativitatea de a asigura colectarea separată cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale și de a atinge un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală generată, minim pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeurii sunt similare deșeurilor care provin din gospodărie;
- art. 17, alin (5) lit. f din Ordonanța de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, stipulează obligativitatea includerii în caietele de sarcini și în contractele de delegare a gestiunii serviciului de salubritate, tarife distincte pentru activitățile desfășurate de operatorii de salubritate pentru gestionarea deșeurilor reciclabile de hârtie, plastic, metal, sticlă;
- art. 29, art. 31 și art. 90 din Ordonanța de urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare prevăd faptul că, gestionarea deșeurilor se efectuează în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului;
- art. 9 alin. (1) lit. h), alin (2), lit. e), art. 32, alin. (1), lit. c), art. 36, alin. 2, lit. h) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare stipulează respectarea indicatorilor de performanță;
- art. 6, alin.(1), lit. i) și m), art. 17, alin (4), art. 24, alin. (3) și (4), art. 27, alin (2), lit. a) din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevăd stabilirea, aprobarea și respectarea indicatorilor de performanță ai serviciului de salubritate;
- art. 1, alin (2), art. 6, art. 7, alin. (2), art. 116, lit e), art. 124, alin.(1), (2), (3), (4), art. 125, art. 126, art. 127, art. 128 din Ordinul ANRSC nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului - cadru al serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, prevăd asigurarea, determinarea și respectarea indicatorilor de performanță ai serviciului de salubritate;
- Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de adresa Polaris M Holding S.R.L. înregistrată la Primăria Municipiului Constanța sub nr. 65179/25.03.2022, prin care ni se solicită aprobarea actului adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a municipiului Constanța prin concesiune nr.70717/09.05.2008 privind introducerea tarifelor distincte la activitățile desfășurate pentru gestionarea deșeurilor reciclabile de hârtie, plastic, metal sticlă.

Luând în considerare modul de organizare și funcționare al serviciului de salubritate care se realizează pe baza următoarelor principii:

- protecția sănătății populației;
- responsabilitatea față de cetățeni;
- conservarea și protecția mediului înconjurător
- asigurarea calității și continuității serviciului;
- tariful echitabil, corelată cu calitatea și cantitatea serviciului prestat;
- securitatea serviciului;
- dezvoltarea durabilă,

precum și de faptul că gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

În concluzie, luând în considerare elementele sus menționate, în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a municipiului Constanța prin concesiune nr.70717/09.05.2008 încheiat cu SC Polaris M Holding SRL.

PRIMAR,
Vergil CHIȚAC





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ GESTIONARE SERVICII PUBLICE
DIRECȚIA ADMINISTRARE SERVICII PUBLICE
SERVICIUL SALUBRITATE 1/18216 / 06.06.2022
NR.



RAPORT

privind aprobarea actului adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a municipiului Constanta prin concesiune nr.70717/09.05.2008 încheiat cu SC Polaris M Holding SRL.

În conformitate cu prevederile:

- art. 17 și art. 21 din Ordonanța de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, stipulează obligativitatea de a asigura colectarea separată cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale și de a atinge un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală generată, minim pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri sunt similare deșeurilor care provin din gospodării;
- art. 17, alin (5) lit. f) din Ordonanța de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, care stipulează obligativitatea includerii în caietele de sarcini și în contractele de delegare a gestiunii serviciului de salubritate, tarife distincte pentru activitățile desfășurate de operatorii de salubritate pentru gestionarea deșeurilor reciclabile de hârtie, plastic, metal, sticlă;
- art 43 alin (3), (4), și (5) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, care stabilește faptul că: „Prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de utilități publice se propun de operatori și se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în condițiile legilor speciale, cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă.”
- art 8, alin.(3), lit.k) stipulează faptul că, aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;
- art. 9, lit. h) prevede obligațiile autorităților administrației publice locale au obligația să monitorizeze și să controleze modul de respectare a obligațiilor stabilite în sarcina operatorilor, inclusiv cele asumate de operatori prin contractele de delegare a gestiunii cu privire la: respectarea indicatorilor de performanță și a nivelurilor serviciilor, ajustarea periodică a tarifelor conform formulelor de ajustare negociate la încheierea contractelor de delegare a gestiunii, cu respectarea dispozițiilor Legii concurenței nr. 21/1996, republicată, exploatarea eficientă și în condiții de siguranță a sistemelor de utilități publice sau a altor bunuri aparținând patrimoniului public și/sau privat al unităților administrativ-teritoriale, aferente serviciilor, realizarea investițiilor prevăzute în contractul de delegare a gestiunii în sarcina operatorului, de asigurare a protecției mediului și a domeniului public, asigurare a protecției utilizatorilor;

- art. 9, alin (2), lit. e), art. 32, alin. (1), lit. c), art. 36, alin. 2, lit. h) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare stipulează respectarea indicatorilor de performanță;
- art 9, lit g) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006 prevede faptul că, autoritățile administrației publice locale are, față de operatorul serviciului de salubritate obligația să aprobe anual tarifele serviciului de salubritate ajustate conform dispozițiilor legale;
- art 26, alin. (6) stipulează nivelul tarifului care are la bază fișa de fundamentare pe elemente de cheltuieli;
- art 27, alin. (2) prevede: „, Tarifele aprobate trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective:
 - a) asigurarea prestării serviciului de salubritate la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți de către autoritățile administrației publice locale sau, după caz, de asociațiile de dezvoltare intercomunitară prin caietul de sarcini, regulamentul serviciului și prin contractele de delegare a gestiunii;
 - b) realizarea unui raport calitate-cost cât mai bun pentru serviciul de salubritate prestat pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părțile contractante;
 - c) asigurarea funcționării eficiente a serviciului de salubritate și a exploatării bunurilor aparținând domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, afectate serviciului de salubritate, precum și asigurarea protecției mediului.”;
- art. 6, alin.(1), lit. i) și m), art. 17, alin (4), art. 24, alin. (3) și (4), art. 27, alin (2), lit. a) din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevăd stabilirea, aprobarea și respectarea indicatorilor de performanță ai serviciului de salubritate;
- art. 29, art. 31 și art. 90 din Ordonanța de urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare prevăd faptul că, gestionarea deșeurilor se efectuează în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului;
- art. 1, alin (2), art. 6, art. 7, alin. (2), art. 116, lit e), art. 124, alin.(1), (2), (3), (4), art. 125, art. 126, art. 127, art. 128 din Ordinul ANRSC nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului - cadru al serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, prevăd asigurarea, determinarea și respectarea indicatorilor de performanță ai serviciului de salubritate;
- Anexa 6 din OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu prevede obiectivul anual de reducere a cantităților de deșuri municipale eliminate prin depozitare;
- Ordonanță nr. 2/2021 privind depozitarea deșeurilor;
- Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Reciclarea reprezintă colectarea, separarea și procesarea unora dintre componentele deșeurilor în vederea transformării lor în produse utile. Fiecare dintre noi trebuie să conștientizăm faptul că dacă nu acționăm în direcția colectării selective a deșeurilor ce se generează zilnic (hârtie și carton, recipiente plastic, sticlă sau metal și altele) și le amestecăm în pubele sau containere, acest lucru se va reflecta foarte curând în gradul de poluare al factorilor de mediu cât și în epuizarea unor resurse naturale.

Colectarea separată a deșeurilor este premisa de bază pentru a face posibilă reciclarea deșeurilor și devierea acestora de la gropile de gunoi, promovarea și educarea generatorilor în acest sens, prezintă un interes sporit în rândul APC-urilor, APL-urilor, ONG-urilor de mediu și operatorilor privați autorizați în gestionarea deșeurilor.

Pentru îndeplinirea exigențelor legale se impune atingerea până la data de 31 decembrie 2022, unui nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 70% din masa totală generată, cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă

provenind din deșeurile menajere, dar și reducerea cantităților de deșeurii municipale eliminate prin depozitare conform Anexei nr.5 din OUG 92/2021.

Ținând cont de principalele obiective ale autorităților administrative, care vizează: îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației; susținerea dezvoltării economico-sociale a localităților; promovarea calității și eficienței serviciului de salubritate; stimularea mecanismelor economiei de piață; dezvoltarea durabilă a serviciului; gestionarea serviciului de salubritate pe criterii de transparență, competitivitate și eficiență; promovarea programelor de dezvoltare și reabilitare a sistemului de salubritate, pe baza unui mecanism eficient de planificare multianuală a investițiilor; protecția și conservarea mediului înconjurător și a sănătății populației; consultarea cu utilizatorii serviciului de salubritate, în vederea stabilirii politicilor și strategiilor locale și regionale în domeniu; adoptarea normelor locale referitoare la organizarea și funcționarea serviciului de salubritate, precum și a procedurilor de delegare a gestiunii acestuia; informarea periodică a utilizatorilor asupra politicilor de dezvoltare a serviciului de salubritate, precum și asupra necesității instituirii unor taxe speciale; respectarea cerințelor din legislația privind protecția mediului referitoare la salubritatea localităților; respectarea cerințelor și obiectivelor prevăzute în planurile de gestionare a deșeurilor la nivel național, județean.

Luând în considerare modul de organizare și funcționare al serviciului de salubritate care se realizează pe baza următoarelor principii:

- protecția sănătății populației;
- responsabilitatea față de cetățeni;
- conservarea și protecția mediului înconjurător
- asigurarea calității și continuității serviciului;
- tarifarea echitabilă, corelată cu calitatea și cantitatea serviciului prestat;
- securitatea serviciului;
- dezvoltarea durabilă,

precum și de faptul că gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

Pentru a preîntâmpina constatările și consecințele ce decurg din controalele organelor fiscale și ținând cont de prevederile legislative, care stipulează obligativitatea autorităților administrației publice locale de a asigura colectarea separată, precum și îndeplinirea obiectivelor de reciclare se impune necesitatea aprobării tarifelor distincte în cadrul ședinței de consiliu local.

În concluzie, luând în considerare elementele sus menționate, în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8), lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în baza căruia s-a întocmit prezentul raport, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a municipiului Constanta prin concesiune nr.70717/09.05.2008

Director executiv,
Raluca GEORGESCU



Șef serviciu salubritate,
LUIZA PARĂ



1

CONTRACT
de delegare a gestiunii serviciului public de
salubritate a municipiului Constanta prin concesiune
Nr. 50212 / 09.05.2008

CAPITOLUL I - Părțile contractante

MUNICIPIUL CONSTANTA, ca persoana juridica de drept public, legal reprezentat prin **DI. Primar Radu Stefan Mazare**, cu sediul in bd. Tomis nr.51, cont nr. 246302204785631 deschis la Trezoreria Municipiului Constanta, în calitate de concedent , pe de o parte,

Și

S.C POLARIS M HOLDING S.R.L., codul unic de înregistrare R12079629, Nr. de ordine in Reg. Com.J13/1645/1999, cu sediul principal in Constanta, str.Spiru Haret, nr.2A, județul Constanta, reprezentată prin dl.Marcel Daniel Banaga , având funcția de director general, în calitate de concesionar,

In temeiul **O.U.G. nr. 34 / 2006** privind atribuirea contractelor de achiziție publica, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, a **H.C.L.M. nr.602/14.12.2007** privind delegarea gestiunii serviciului de salubritate a municipiului Constanta prin concesiune, precum și a **Raportului Procedurii nr.48282/25.03.2008**, s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

CAPITOLUL II - Obiectul contractului de concesiune

Art. 1. - Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea serviciului public de salubritate a municipiului Constanta, în conformitate cu obiectivele concedentului .

Art. 2. - Serviciul public de salubritate a municipiului Constanta care face obiectul prezentului contract, cuprinde urmatoarelor activități :

1. *-precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor municipale (persoane fizice, persoane juridice, instituții publice etc.) inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special;*
2. *- sortarea deșeurilor municipale*
3. *-măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea curateniei căilor publice;*
4. *-curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț;*
5. *-colectarea, transportul deșeurilor voluminoase provenite de la populație, instituții publice și operatori economici, neasimilabile celor menajere (mobilier,*

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

deșeurii de echipamente electrice și electronice etc.)

6. -colectarea si transportul la rampa de neutralizare autorizata a deșeurilor rezultate din activități de construcții și demolări.

Art. 3. - Obiectivele concedentului sunt :

- a) îmbunătățirea condițiilor de viața ale cetățenilor prin promovarea calității și eficienței acestui serviciu;
- b) promovarea calității și eficienței activitatilor cuprinse de serviciul public de salubritate al municipiului Constanta;
- c) dezvoltarea durabilă a acestui serviciu;
- d) protecția mediului înconjurător.

Art. 4. - Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de concesionar în derularea concesiunii sunt următoarele:

- a) bunuri de retur :
 - investițiile realizate de concesionar pe durata contractului de concesiune la care s-a angajat prin oferta depusă;
- b) bunuri proprii :
 - bunurile proprietate ale concesionarului și care nu se transmit concedentului la expirarea contractului;

CĂPITOLUL III - Dispoziții generale

Art. 5. - Prezentul contract are ca anexe următoarele:

- a) caietul de sarcini pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate al municipiului Constanta prin concesiune care include programul minimal de prestații de salubritate a domeniul public asigurat de concedent (Anexa nr.5, Anexa nr.6, Anexa nr.7, Anexa nr.8);
- b) indicatori minimali de performanță și de evaluare a serviciului public de salubritate a municipiului Constanta ;
- c) procesul-verbal de predare -preluare a serviciului de salubritate a municipiului Constanta;

Art. 6. - (1) Consiliul Local al Municipiului Constanta și Primaria Municipiului Constanta păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciului public de salubritate, precum și dreptul de a urmări, de a controla și de a supraveghea îndeplinirea obligațiilor privind realizarea serviciului public de salubritate de către concesionar astfel:

- a) respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate;
- b) condiții de calitate a activitatilor efectuate cuprinse de serviciul de salubritate al municipiului Constanta ;

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

c) respectarea parametrilor, a normelor și cantității solicitate pentru fiecare activitate, cuprinsă în serviciul de salubritate al municipiului Constanta;

d) respectarea modului de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a infrastructurii edilitar-urbane aferente serviciului public de salubritate al municipiului Constanta, încredințat prin contractul de concesiune;

e) respectarea tarifelor stabilite pentru serviciul public de salubritate;

(2) Autoritatea Nationala de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice (A.N.R.S.C.) poate monitoriza modul de respectare a obligațiilor stabilite în contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a municipiului Constanta, în special cu privire la: respectarea indicatorilor de performanță, ajustarea periodică a tarifelor conform formulelor de ajustare, respectarea Legii concurenței nr. 21/1996, cu modificările și completările ulterioare, asigurarea protecției utilizatorilor și exploatarea eficientă a patrimoniului public și/sau privat afectat acestui serviciu.

(3) Concesionarul se va adapta în permanentă la calitatea și cantitățile solicitate de concedent, la condițiile legislației în vigoare și va respecta în permanentă standardele și normativele în vigoare din domeniul activităților cuprinse în serviciul public de salubritate a municipiului Constanta.

CAPITOLUL IV - Durata contractului

Art. 7. - Durata contractului de concesiune este de 25 ani, începând de la data de 17.06.2008.

Art. 8. - Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel puțin jumătate din durata sa inițială, prin acordul de voință al părților, care vor încheia un act adițional cu cel puțin 1 an înainte de încetarea contractului.

Refuzul prelungirii contractului se va realiza în situații bine motivate.

CAPITOLUL V - Redevanța

Art. 9. - Redevanța anuală care va fi plătită de către concesionar concedentului este de 1%, din valoarea cumulată în anul respectiv, a sumelor achitate de către concedent pentru serviciul de salubritate contractat, inclusiv TVA.

Art. 10. - În termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, concesionarul se obligă să transmită concedentului o scrisoare de garanție bancară de bună execuție, care să reprezinte o sumă în procent de 1 % din valoarea contractului fără TVA pentru primul an de activitate, stabilită în baza tarifelor agreeate.

CAPITOLUL VI - Plata redeventei. Penalitati pentru neplata redeventei

Art. 11. -(1) Plata redeventei se face prin ordin de plata în contul concedentului nr.RO61TREZ23121300205XXXXX deschis la Trezoreria Constanta..

Art. 12. (1) Redeventa se va plati anual pâna la data de 15 ale lunii ianuarie, pentru anul anterior.

(2) Neplata redeventei sau executarea cu întârziere a acestei obligatii da dreptul concedentului sa ceara concesionarului penalitati în cuantum de 2% pe zi din plata restanta. Platile se vor considera efectuate prioritar în contul penalitatilor (pana la data integrala a acestora) si numai dupa aceea în contul redeventei restante.

(3) Cumularea penalitatilor pâna la o suma echivalenta cu cuantumul redeventei atrage desfiintarea de drept a contractului, fara a mai fi necesara punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei altei formalitati prealabile.

(4) In cazul rezilierii contractului de concesiune, ca urmare a nerespectarii obligatiilor de catre concesionar, acesta va plati concedentului suma de 50.000 euro ca titlu de despagubiri.

(5) Concedentul va plati concesionarului suma de 50.000 euro, ca titlu de despagubiri, in cazul rezilierii contractului de concesiune, ca urmare a neindeplinirii obligatiilor de catre concedent.

CAPITOLUL VII - Drepturile părților

Drepturile concesionarului

Art. 13. - Operatorul are următoarele drepturi:

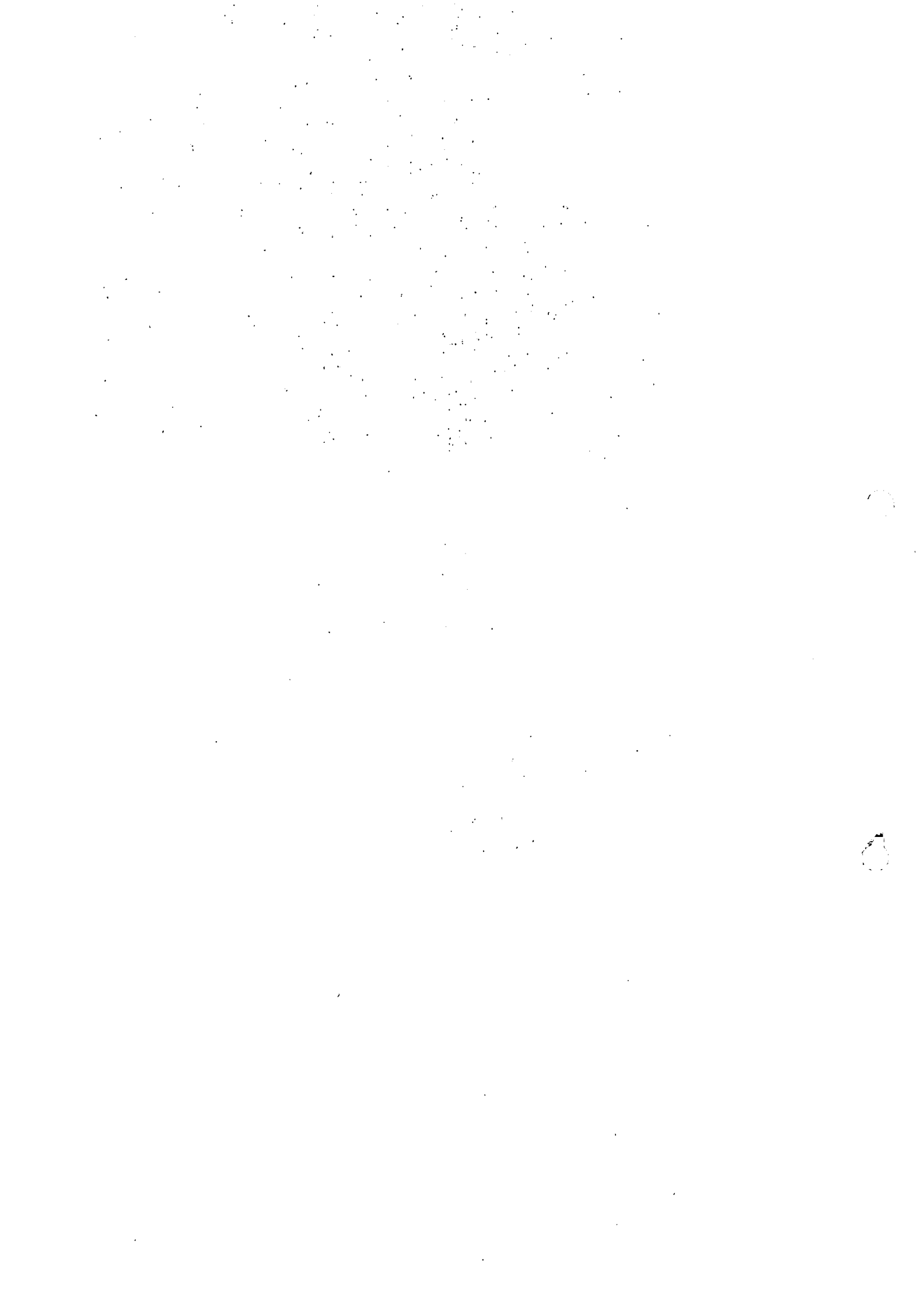
1). de a exploata, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice de salubritate ce fac obiectul contractului de concesiune;

2). - de a incasa contravaloarea tarifelor stabilite pentru fiecare din activitatile serviciului public de salubritate prestat si receptionat;;

3). de a întrerupe prestarea serviciului public de salubritate, în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către autoritatea administrației publice locale, conform legislației în vigoare;

4). de a iniția modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;

5). de a aplica tariful aprobat sau actualizat în raport cu influențele asupra valorilor componentelor prețului de cost.



6. exclusivitate pentru prestarea activitatilor privind serviciul public de salubritate a municipiului Constanta, care fac obiectul prezentului contract de concesiune, pe aria teritorial - administrativa a municipiului Constanta, inclusiv in cazul extinderii cu noi cartiere a municipiului Constanta

Drepturile concedentului

Art. 14. - Concedentul are următoarele drepturi:

1. de a inspecta bunurile concesionate, de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea serviciului public de salubritate, verificand respectarea obligațiilor asumate prin contractul de concesiune;
2. de a stabili, impreuna cu operatorul, programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente;
3. de a coordona proiectarea și execuția lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelata cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului;
4. de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice de salubritate;
5. de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului public de salubritate al municipiului Constanta, inclusiv prin asocieri ;
6. de a finanta realizarea de lucrări necesare serviciilor publice de salubritate;
7. de a contracta și a garanta, în condițiile legii, împrumuturi pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura aferentă serviciilor publice de salubritate;
8. de a primi bunurile de retur.

CAPITOLUL VIII - Obligațiile părților

Obligațiile concesionarului

Art. 15. - Concesionarul are următoarele obligații:

1. sa obțină de la autoritățile competente:
 - a) autorizația de funcționare, potrivit legii;
 - b) autorizația eliberata de autoritatea teritorială pentru protecția mediului;
 - c) orice alte autorizatii (inclusiv licente, atestari, permise etc.) necesare conform legilor în vigoare la un moment dat, pe parcursul derularii contractului.
2. sa respecte toate angajamentele si obligatiile luate prin prezentul contract de concesiune si toate obligatiile si angajamentele care sunt în sarcina concesionarului sau sunt stabilite astfel prin caietul de sarcini ;

3. sa respecte prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate a municipiului Constanta;

4. sa servească toți utilizatorii din aria de acoperire pentru care au fost atestați în condițiile prevederilor regulamentului serviciului public de salubritate;

5. sa respecte toate obligațiile și indicatorii de performanță stabiliți prin licențe, autorizații și prin contractul de concesiune;

6. sa furnizeze autorităților administrației publice locale și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și sa asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice de salubritate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;

7. sa preia bunurile aferente necesare bunei desfășurării a serviciului de salubritate concesionat din patrimoniul autorităților administrației publice locale, pe baza de proces-verbal de predare-preluare;

8. sa efectueze serviciul public de salubritate conform prevederilor caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;

9. sa nu subconcesioneze serviciul sau bunurile care fac obiectul concesiunii;

10. să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în contractul de concesiune;

11. sa ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de concesiune, capacitatea concedentului de a realiza serviciul public de salubritate sa fie cel puțin egală cu cea existentă la data intrării în vigoare a contractului;

12. sa fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii;

13. sa restituie bunurile de retur, în deplina proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de concesiune;

14. la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât termenul, forța majoră și înțelegerea părților, operatorul este obligat sa asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contractul de concesiune, până la preluarea acesteia de către concedent, dar nu mai mult de 90 de zile;

15. sa notifice cauzele de natura sa conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

16. sa ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de munca și normele de protecție a muncii și evitarea accidentelor;

17. sa predea concedentului la încheierea contractului de concesiune toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;

18. sa realizeze următoarele investiții :

a) bunuri aduse ca investitii:

Nr. crt.	Denumirea investitiei	U.M. [buc]	Pret unitar [EURO]	Valoare totala [EURO]
1.	Europubele de 240 litri	50.000	25,50	1.275.000,00
2.	Eurocontainere 1.100 litri	3.000	255,00	765.000,00
3.	Aspirator pentru deseuri urbane	20	11.494,00	229.880,00
4.	Autogunoiere 14 mc	10	89.150,00	891.500,00
5.	Autogunoiere 6 mc	2	46.000,00	92.000,00
6.	Automaturatoare colectoare	1	119.100,00	119.100,00
7.	TOTAL			3.372.480,00

b) termene de realizare a investitiilor:

conform termenelor prevazute in programul de realizare a investitiilor si graficul de realizare a investitiilor, din oferta ;

c) standardele de calitate a activitatilor si serviciilor publice prestate: conform certificatului nr.RO-1763/02.04.2007 emis de SRAC Romania privind Sistemul de Management al Calitatii conform standardului ISO 9001-2000;

19. sa respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciului public (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.)

20. în termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, concesionarul este obligat sa depună cu titlu de garanție o suma de 477.623 lei reprezentând valoarea de 1 % din valoarea contractului pentru primul an de activitate, fara tva, conform caietului de sarcini;

21. la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forța majoră, concesionarul este obligat sa asigure continuitatea prestării activității sau serviciului public, în condițiile stipulate în contract, pana la preluarea acestuia de către concedent;

22. în cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natura sa conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

23. concesionarul este obligat sa respecte toate obligatiile si sarcinile pe care le are conform caietului de sarcini pentru fiecare activitate cuprinsa în serviciul de salubritate;

24. concesionarul se obliga sa respecte întocmai toate datele si sarcinile asumate prin oferta prezentata.

Obligațiile concedentului

Art. 16. - Concedentul are următoarele obligații:

1. sa elaboreze și sa aprobe normele locale și regulamentele de funcționare a prestatorilor de servicii care desfășoară activități de salubritate pe baza normelor-cadru prevăzute de lege;
2. sa utilizeze tarifele pentru activitățile serviciului de salubritate astfel contractat conform formularului de oferta prezentat de concesionar;
3. sa notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului contract de concesiune precum și la dreptul de exclusivitate pentru prestarea activităților privind serviciul public de salubritate a municipiului Constanta, care fac obiectul prezentului contract de concesiune, pe aria teritorială - administrația a municipiului Constanta, inclusiv în cazul extinderii cu noi cartiere a municipiului Constanta
4. sa faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
5. sa-și asume pe perioada derulării contractului de concesiune toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina operatorului prin contractele de concesiune;
6. sa emita ordine de lucru scrise catre concesionar care vor preciza programul cu frecvența prestațiilor pentru o anumita perioada determinată;
7. sa nu-l tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune;
8. sa notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natura sa aducă atingere drepturilor concesionarului.
9. sa participe împreună cu reprezentantul concesionarului la verificările și recepția activităților efectuate. În urma verificărilor și recepției, constatările și eventualele sesizări primite din partea populației, se vor consemna într-un raport zilnic. La sfârșitul fiecărei luni se vor întocmi procese verbale lunare de recepție confirmate de către părțile contractante care vor cuprinde toate aspectele constatate în rapoartele de constatare zilnice precum și eventualele penalități cumulate.

CAPITOLUL IX - Cantitatea și calitatea serviciilor, indicatori de performanță

Art. 17. - Indicatorii de performanță, cantitatea și calitatea serviciilor sunt prevăzute în caietul de sarcini cuprins în anexa care face parte integrantă din

prezentul contract de concesiune. Prin ordin de lucru concedentul poate modifica programul de prestatie stabilit prin caietul de sarcini, dar nu sub nivelul minimal, conform Art.5; lit.a din prezentul contract.

In mod exceptional si numai cu acordul scris al operatorului, programul prestatiei se poate reduce sub nivelul minimal convenit, pentru perioade de timp determinate.

Art 18. Indicatorii de performanta care stabilesc conditiile ce trebuie respectate de concesionar in asigurarea serviciului public de salubritate sunt :

a) respectarea tuturor obligatiilor, sarcinilor si angajamentelor asumate de concesionar prin caietul de sarcini si prin semnarea prezentului contract.

b) continuitatea din punct de vedere cantitativ si calitativ;

c) adaptarea permanenta la cerintele utilizatorilor din municipiul Constanta, in stricta concordanta cu obligatiile asumate de catre concesionar prin prezentul contract;

d) excluderea oricarei discriminari privind accesul la serviciul public de salubritate;

e) respectarea reglementarilor specifice din domeniul salubritatii.

f) indeplinirea parametrilor din contractul de concesiune (respectarea zilnica a programelor, graficelor si ordinelor de lucru, ritmicitatea serviciului);

g) sa nu existe mai mult de 5 reclamatii scrise pe an din partea populatiei, verificate ca fiind din vina exclusiva a concesionarului, pentru serviciul salubritate al municipiului Constanta; in cazul depasirii numarului de 5 reclamatii, se vor aplica penalitati financiare de 0,1 % din valoarea situatiei de plata a lunii in care s-a verificat reclamatia respectiva, pentru fiecare zi de constatare a sesizarii, pana la reglementarea situatiei. Verificarea se va face de catre o comisie mixta constituita din reprezentantii ambelor parti contractante.

h) respectarea termenelor asumate prin oferta de realizare a programului de investitii precum si respectarea termenelor stabilite de concedent prin ordinele de lucru;

i) accesul neingradit al autoritatilor administratiei publice centrale si locale, in conformitate cu competentele si atributiile legale ce le revin, la informatiile necesare stabilirii:

- modului respectarii si indeplinirii obligatiilor contractuale asumate;
- stadiului de realizare a investitiilor;

j) Indicatori garantati prin licenta de prestare a serviciului contractat :

- numarul de sesizari scrise , cu precizarea clara a datelor de identificare ale petentului privind nerespectarea de catre concesionar a obligatiilor din licenta ;
- numarul de incalcari ale obligatiilor concesionarului rezultate din analizele si controalele A.N.R.S.C. si Garzii de Mediu, modul de solutionare pentru fiecare caz de incalcare a acestor obligatii .

k) situatia personalului folosit de concesionar: numar, structura, accidente de

munca, stare de sănătate;

- l) starea tehnică a echipamentelor și a vehiculelor folosite de concesionar;
 m) modul de respectare a parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice, normele și standardele în vigoare pentru activitățile efectuate prin serviciul de salubritate;
 n) menținerea unor relații echitabile între concesionar și utilizatorii serviciului de salubritate din municipiul Constanta, prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor ce revin fiecărei părți.

Art. 19. - Indicatorii de performanță minimali, generali și garanți pentru serviciul public de salubritate sunt stabiliți în anexa nr.1 la Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate a municipiului Constanta.

**CAPITOLUL X - Tarife practicate și formulele de actualizare a acestora.
 Valoarea contractului. Modul de încasare a facturilor**

Art. 20 Tarifele practicate sunt

Nr. Crt.	DENUMIREA ACTIVITĂȚII	U.M.	Tarif fara T.V.A. RON/U.M
1. Precolectare,colectare și transport deșeurilor municipale(si a celor asimilabile deșeurilor municipale)			
1.1	Deseuri municipale(menajere) de la populație	tona	162,971
1.2	Deseuri municipale (menajere) de la agenți economici și institutii publice	tona	172,496
2.Măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice			
2.1	Maturat manual	1000 mp	8,887
2.2	Maturat mecanizat	1000 mp	6,900
2.3	Razuit(curatire) rigola	1ml	0,0988
2.4	Spalat strazi(carosabil)	1000 mp	17,942
2.5	Stropit strazi(carosabil)	1000 mp	2,974
2.6	Intretinerecuratenie(carosabil și trotuare)	1000 mp	6,017
2.7	Colectat și transport deșeurilor rezultate din salubritatea căilor publice (deseuri stradale și din cosulete stradale)	tona	172,496
2.8	Colectatși transport deseuri din depozite neautorizate de pe domeniul public sau privat al mun.C-ta,la ordinul scris	tona	98,290

	al Primariei		
3. curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț;			
3.1	Curatarea manuala a zapezii	1mp	0,180
3.2	Curatarea manuala a gheatii	1mp	0,180
3.3	Pluguit zapada	1000 mp	3,104
3.4	Încarcare, transportat, descarcare zapada si gheata	mc.	6,020
3.5	Combaterea poleiului – manual	1000 mp	12,058
3.6	Combaterea poleiului - mecanizat	1000 mp	8,038
4.	Colectarea , transportul deseurilor voluminoase provenite de la populatie, agenti economici si institutii publice neasimilabile celor menajere (mobilier, deseuri D.E.E.E)	tona	19,184
5. Colectarea , transportul la rampa de neutralizare autorizata a deseurilor rezultate din activitati de constructii si demolari,			
5.1	Deseuri rezultate din demolari si constructii de la populatie	tona	54,810
5.2	Deseuri rezultate din demolari si constructii de la agenti economici, institutii publice	tona	72,898

Art. 21. a) Valoarea totala a contractului pentru durata de 25 ani a concesiunii va fi de 1.194.056.850 lei, fara TVA, respectiv 47.762.274 lei/an. Pentru anul 2008 valoarea contractului va fi de 15.882.352,94 fara TVA, cu posibilitatea suplimentarii, in functie de alocatiile bugetare disponibile. Valoarea efectiva a contractului va rezulta in urma aplicarii ajustarii periodice a tarifelor, in conditiile legii, la cantitatile de lucrari receptionate.

b) Decontarea si respectiv incasarea facturilor se va face in conditiile legii, prin mijloacele legale specifice, pe baza situatiilor de plata lunare întocmite de concesionar conform proceselor verbale lunare de receptie confirmate de catre partile contractante.

Art. 22. - Ajustarea tarifelor se va face lunar, in mod direct cu aparatul executiv al Primariei municipiului Constanta, conform cu Ordinul nr.109/2007 al presedintelui A.N.R.S.C. – privind Normele metodologice de stabilire, ajustare si modificare a tarifelor pentru activitatile specifice serviciului de salubritate a localitatilor – folosind ca parametru de ajustare indicele lunar al preturilor de consum pentru servicii comunicat de Institutul National de Statistica, raportat la luna iunie 2008.

Ajustarea tarifelor se va aplica dupa primul an de activitate.

Modul de plata a facturilor

Art.23 a.) In vederea achitarii serviciilor prestate , operatorul va depune la Primarie, pana cel tarziu in data de 5 a fiecarei luni documentatia de plata, pentru luna anterioara.

b.) Concedentul va verifica si va aviza documentatia depusa in cel mult trei zile lucratoare de la data depunerii

c.) Beneficiarul va achita contravaloarea serviciilor prestate in termen de 10 zile de la data inregistrarii facturii.

d.) Plata se va face cu instrumente bancare de decontare specifice, cu respectarea clauzelor prezentului contract.

CAPITOLUL XI - Încetarea contractului

Art. 24. - (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;

b) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în cuantum de 50 000 euro în sarcina concesionarului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în cuantum de 50 000 euro în sarcina concedentului;

(2) La încetarea, din orice cauza, a contractului de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii, așa cum au fost specificate în prezentul contract, vor fi repartizate după cum urmează:

a) bunurile de retur revin în totalitate concedentului;

b) bunurile proprii, rămân în proprietatea concesionarului.

CAPITOLUL XII Modificarea contractului

Art 25 Modificarea prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante

CAPITOLUL XIII - Forta majoră

Art. 26. - Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

cauzată de forta majoră.

Partea care invocă forta majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 3 zile calendaristice producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Dacă în termen de 14 zile calendaristice de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XIV - Răspunderea contractuală

Art. 27 Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpa.

Partea în culpa este obligată la plata penalităților prevăzute în prezentul contract, iar dacă acestea nu acoperă paguba, pentru partea neacoperită este obligată suplimentar la daune-interese.

CAPITOLUL XV - Penalități și litigii

A. Penalități

Art. 28. (1) Nerespectarea de către concesionar a clauzelor (a obligațiilor, a indicatorilor de performanță, și a termenelor date prin ordine de lucru) asumate prin prezentul contract și prin caietul de sarcini, se penalizează cu 0,1 % din valoarea lunară a contractului pentru fiecare activitate în parte și pentru fiecare clauză și ori de câte ori se constată nerespectarea din vina exclusivă a concesionarului.

Art. 29. Nerespectarea de către concedent a obligațiilor sale de plată se penalizează cu 0,1 % din valoarea facturii neachitate, pentru fiecare zi de întârziere când se constată această nerespectare din vina exclusivă a concedentului.

Art. 30 Contravaloarea penalităților va fi consemnată și aplicată în condițiile legii în situațiile de plată sau prin alte proceduri specifice și nu poate depăși valoarea debitului. Prevederile se aplică întocmai ambelor părți.

B. Litigii

Art. 31. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de concesiune sunt de competența instanței judecătorești de drept comun.

CAPITOLUL XVI Alte clauze

Art. 32. (1) Concesionarul este responsabil de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și facturi și se obligă să restituie atât

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]

sumele încasate necuvenit cât și foloasele nerealizate aferente acestor sume stabilite ca atare, în urma unor controale ulterioare ale organelor abilitate (CFI, CFP, Curtea de conturi etc.).

(2) Modalitățile de măsurare și decontare a serviciului de colectare, transport și depozitare a deșeurilor municipale de la persoane fizice și juridice din municipiul Constanta, se vor stabili în termen de 30 de zile de la semnarea contractului.

CAPITOLUL XVII - Verificari, receptii, garantii, conditii financiare

Art. 33 - (1) Concedentul și concesionarul vor verifica împreună, zilnic, prin sondaj, modul de efectuare a prestației de către concesionar, iar constatările făcute în timpul verificărilor se vor consemna într-un raport de constatare privind calitatea prestației și cantitățile de lucrări efectuate.

(2) În rapoartele de constatare zilnice concedentul va consemna și modul de rezolvare de către concesionar a sesizărilor primite de la utilizatori și, eventual, penalitățile aplicate concesionarului pentru deficiențele constatate.

(3) La sfârșitul fiecărei luni se întocmește un proces-verbal de recepție, semnat de ambele părți, care cuprinde constatările din rapoartele zilnice făcute în cursul lunii respective.

(4) Concesionarul răspunde și garantează material și financiar de bună desfășurare a prestației, precum și de calitatea și de cantitățile stabilite.

(5) Modelul rapoartelor de constatare zilnice și al proceselor verbale lunare care vor fi încheiate între părți, va fi stabilit de către concedent astfel încât să cuprindă toate datele necesare. Aceste modele vor putea fi modificate pe parcursul derulării contractului de către concedent pentru a cuprinde orice alte date necesare.

CAPITOLUL XVIII -Regimul bunurilor utilizate de concesionar in derularea concesiunii

Art. 34 - (1) Concesionarul este obligat să efectueze întreținerea, reparațiile curente și accidentale, precum și cele capitale ce se impun la bunurile din patrimoniul public, conform celor stabilite mai sus la art. 4, după un program ce va fi întocmit de către concesionar și adus la cunoștința concedentului.

(2) La încetarea contractului de concesiune, bunurile de retur se restituie concedentului, în mod gratuit și libere de orice sarcină.

CAPITOLUL XIX - Răspunderea contractuală

Art. 35 . Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a partii în culpa.

Partea în culpa este obligată la plata penalitatilor prevăzute în contract , iar dacă acestea nu acoperă paguba, pentru partea neacoperita este obligată suplimentar la daune-interese.

CAPITOLUL XX - Obligatiile privind protecția mediului

Art. 36. - (1) Concesionarul se obliga sa respecte toate obligatiile legale în vigoare privind protecția mediului, care decurg direct din prestarea serviciului de salubritate a municipiului Constanta, precum si cele derivate din activitatile conexe serviciului, cum ar fi exploatarea utilajelor si a parcului auto.

(2) Acolo unde nu se pot indeplini prevederile acordurilor autoritatilor de mediu, concesionarul va conveni cu acestea un program de conformare, cu termene scadente de realizare, care vor fi aduse la cunostinta concedentului prin grija concesionarului.

CAPITOLUL XXI - Acte normative de referinta

Art. 37. - Prezentul contract de concesiune are la baza următoarele documente de referinta:

- a) **Hotararea de Guvern nr. 346/2004** pentru aprobarea Regulamentului si contractului Cadru de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localitatilor;
- b) **Lege nr. 51 din 8 martie 2006** serviciilor comunitare de utilitati publice
- c) **Lege nr. 101 din 25 aprilie 2006** serviciului de salubritate a localitatilor;
- d) **Ordonanta De Urgenta nr. 34 din 19 aprilie 2006** privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii;
- e) **HG nr.71/2007** pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii prevazute in OUG nr.34/2006
- f) **Hotărâre nr. 349 din 21 aprilie 2005** privind depozitarea deșeurilor;
- g) **Hotărârea Guvernului nr. 128/2002** privind incinerarea deșeurilor;
- h) **Hotărârea Guvernului nr. 856/2002** privind evidenta gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- i) **Hotarare nr. 621 din 23 iunie 2005** privind gestionarea ambalajelor si a

deseurilor de ambalaje

j) **Ordinul A.N.R.S.C. nr. 109 / 2007** privind Normele metodologice de stabilire, ajustare si modificare a tarifelor pentru activitatile specifice serviciului de salubritate a localitatilor;

k) **Ordinul A.N.R.S.C. nr. 111 / 2007** privind aprobarea Caietului de sarcini - Cadru al serviciului de salubritate al localitatilor;

In situatia in care intre prevederile prezentului contract si legislatia in vigoare sunt neconcordante, se vor aplica cu prioritate prevederile legislative in vigoare.

Prezentul contract de concesiune împreună cu anexele:

- caietul de sarcini pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate al municipiului Constanta prin concesiune care include programul minimal de prestatii de salubritate a domeniului public asigurat de concedent (Anexa nr.5, Anexa nr.6, Anexa nr.7, Anexa nr.8);
 - indicatori minimali de performanta si de evaluare a serviciului public de salubritate a municipiului Constanta;
 - procesul-verbal de predare -preluare a serviciului de salubritate a municipiului Constanta;
- care fac parte integrantă din cuprinsul sau, reprezintă vointa părților si intra in vigoare la data de 17.06.2008.

Concedent,

MUNICIPIUL CONSTANTA

PRIMAR

RADU STEFAN MAZARE

DIRECTOR EXECUTIV DIR. FIN.

Marcela Frigioiu

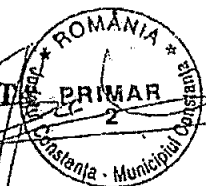
DIRECTOR DIR. GOSP. COM,

Tolea Tudorita

Vizat legalitate,

DIRECTOR EXECUTIV D.A.P.L.

Constantin Racu



Concesionar,

SC POLARIS HOLDING SRL.

DIRECTOR GENERAL

BANAGA MARCEL

Vizat C.F.P.

Georghe Georgeta

Red.(Zer.):

ALINA PAVEL