



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
GEORGIANA GOSPODARU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 179/21.05.2021

pentru modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____,

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 94587/21.05.2021;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 94662/21.05.21 și adresa nr. 83700/05.05.2021 a Direcției Dezvoltare și Fonduri Europene, Serviciul Investiții;

Ținând cont de prevederile art.10 alin.(1) lit.b) și art.12 din OUG 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare și de prevederile art.22 alin.(1), alin.(2) lit. b) și art.29 din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;

Având în vedere HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța; HG nr. 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța; HCL nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr. 250/25.06.2019 pentru completarea și actualizarea HCL nr. 451/2017;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n) și art. 196 alin. (1), lit. a), art.287 lit.b), art.297:alin.(1) lit a), alin.(2), art 362 și art.592 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba modificarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța prin modificarea anexei nr. 3 – Inventar drumuri publice în sensul retragerii din gestiunea delegată a SC Confort Urban a unor imobile, conform anexelor 1-2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aproba modificarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța prin modificarea anexei nr. 4 – Inventar parcări platforme și pasaje în sensul retragerii din gestiunea delegată a SC Confort Urban a unui imobil, conform anexei nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Predarea primirea imobilelor descrise în anexele nr. 1-3 se va realiza prin proces verbal de predare primire încheiat între Direcția patrimoniu și cadastru-Serviciul Cadastru și reprezentanții SC Confort Urban SRL, în termen de 30 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4 Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.63/2013 cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.5 Contractul nr.46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța se va modifica în mod corespunzător, prin act adițional.

Art.6 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice, Serviciului Public de Impozite și Taxe și alte venituri ale Bugetului Local și S.C. Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției prefectului județului Constanța spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
_____ pentru, _____ împotrivă, _____ abțineri.

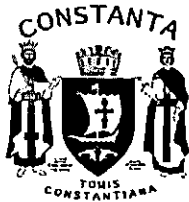
La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GEORGIANA GOSPODARU**

CONSTANȚA

NR. _____ / _____ 2021



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. _____

Modificarea anexei nr. 3 - **Inventar drumuri publice**
retragere din gestiunea delegată

NR. CRT	DENUMIRE BUN / ELEMENTE DE IDENTIFICARE	SUPRAF mp	OBSERVAȚII
1	B-dul 1 Decembrie Tronson nr.1 și tronson nr.2	38.668 mp 11.938 mp	Domeniu public al municipiului Constanța nr. cadastral/carte funciară 250277 nr. cadastral/carte funciară 249167

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. _____

Modificarea anexei nr. 3 - **Inventar drumuri publice**
retragere din gestiunea delegată

NR. CRT	DENUMIRE BUN / ELEMENTE DE IDENTIFICARE	SUPRAF mp	OBSERVAȚII
1	B-dul Al Lăpușneanu Tronson nr.1 și tronson nr.2	48.998 mp 89.434 mp	Domeniu public al municipiului Constanța nr. cadastral/carte funciară 250436 nr. cadastral/carte funciară 250634

PREȘEDINTE ȘEDINȚA,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GEORGIANA GOSPODARU



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

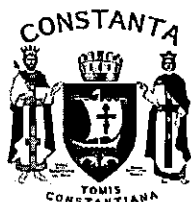
ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. _____

Modificarea anexei nr. 4 – Inventar parcări platforme și pasaje
retragere din gestiunea delegată

NR. CRT	DENUMIRE BUN / ELEMENTE DE IDENTIFICARE	SUPRAF mp	OBSERVAȚII
1	Stațiunea Mamaia – zona Telegondolă	5.062 mp	Domeniu public al municipiului Constanța nr. cadastral/carte funciară 249111

PREȘEDINTE ȘEDINȚA,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GEORGIANA GOSPODARU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 94507/21.05.2021

REFERAT DE APROBARE

Prin HCL nr. 63/2013 s-a aprobat Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța în temeiul căreia Consiliul Local al Municipiului Constanța poate transmite în gestiune delegată către SC Confort Urban SRL, inclusiv drumuri publice.

Luând în considerare adresa nr. 83700/05.05.2021 a Direcției Dezvoltare și Fonduri Europene, Serviciul Investiții prin care se solicită inițierea unui proiect de hotărâre pentru retragerea dreptului de administrare aferent amplasamentului obiectivului de investiții "Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța între Gara C.F.R. și Stațiunea Mamaia " de la Confort Urban S.R.L.

Imobilele identificate ce urmează a fi retrase din gestiune delegată a Societății Confort Urban constituie domeniu public al municipiului Constanța, înscrise în Cartea Funciară a U.A.T. Constanța astfel:

- B-dul 1 Decembrie Tronson 1- număr cadastral/ carte funciară 250277,
- B-dul 1 Decembrie Tronson 2- număr cadastral/ carte funciară 249167,
- B-dul 1 Decembrie 1- număr cadastral / carte funciară 250436,
- B-dul 1 Decembrie 2- număr cadastral / carte funciară 250634,
- Organizare de șantier-număr cadastral / carte funciară 249111.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța.

PRIMAR

VERGIL CHIȚAC

Chițac



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU ŞI CADASTRU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 9466/21.05.2021

RAPORT

proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local din municipiul Constanţa

Prin HCL nr. 63/2013 s-a aprobat Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local din municipiul Constanţa în temeiul căruia Consiliul Local al Municipiului Constanţa poate transmite în gestiune delegată către S.C Confort Urban S.R.L., inclusiv drumuri publice.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) lit. a) din OG nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare, "Serviciile de administrare a domeniului public şi privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităţilor locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizaţie şi confort al acestora şi grupează activităţi edilitar-gospodăreşti şi acţiuni de utilitate şi interes public local având ca obiect:

a) construirea, modernizarea, exploatarea şi întreţinerea străzilor, drumurilor, podurilor, viaductelor, a pasajelor rutiere şi pietonale, subterane şi supraterane".

Prin adresa nr. 83700/05.05.2021, Direcţia Dezvoltare şi Fonduri Europene, Serviciul Investiţii solicită iniţierea unui proiect de hotărâre pentru retragerea dreptului de administrare aferent amplasamentului obiectivului de investiţii "Îmbunătăţirea mobilităţii în municipiul Constanţa între Gara C.F.R. şi Staţiunea Mamaia " de la Confort Urban S.R.L.

Imobilele identificate ce urmează a fi retrase din gestiune delegată a societăţii Confort Urban constituie domeniu public al municipiului Constanţa, înscrise în Cartea Funciară a U.A.T. Constanţa astfel:

- B-dul 1 Decembrie Tronson 1- număr cadastral/ carte funciară 250277,
- B-dul 1 Decembrie Tronson 2- număr cadastral/ carte funciară 249167,
- B-dul 1 Decembrie 1- număr cadastral/ carte funciară 250436,
- B-dul 1 Decembrie 2- număr cadastral/ carte funciară 250634,
- Organizare de şantier-număr cadastral/ carte funciară 249111.

Faţă de cele mai sus prezentate, supunem spre analiză şi dezbateră plenului Consiliului Local al municipiului Constanţa proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local din municipiul Constanţa.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Sorina GHERASIM

ŞEF SERVICIU PATRIMONIU
prin insp. Carmen Mihaela ISPAS

CONSILIER JURIDIC

MARINA GUCI
SUCU

Întocmit
Nela ANDREIŞ