

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind dezmembrarea unor imobile situate în municipiul Constanța
în vederea înscrierii în cartea funciară**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2019;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău, înregistrat sub nr.222414/15.11.2019, avizul Comisiei de specialitate nr.2 - de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru, Serviciul patrimoniu nr.225797/20.11.2019.

În conformitate cu prevederile art.23 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.132 alin.(1) și art.135 alin.(1) lit.a) ale Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și prevederile art.6 punctul 6 lit. c) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Luând în considerare art. 879-880 din Legea nr. 287/2009 privind Cod civil;

Văzând adresa numitului Dima Nicu înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.154604/12.08.2019, adresa Secretariatului General al Guvernului nr.20/14428/T.G./22.08.2019 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.178591/17.09.2019 și referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr.123364/09.11.2015 eliberat de O.C.P.I. Constanța;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. 4 lit. e), art. 108 lit. e), art. 287 lit. b) și art. 196 alin (1) lit a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă dezmembrarea imobilului aflat în domeniul privat al municipiului Constanța, situat în municipiul Constanța, str. Aron Vodă nr. 1, în suprafață de 325 mp, având număr cadastral 243758, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se aprobă dezmembrarea imobilului aflat în domeniul public al municipiului Constanța, situat în municipiul Constanța, scuar Tribunal, lot 1, în suprafață de 2866 mp, având număr cadastral 228940, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3- Primarul municipiului Constanța va împuternici prin dispoziție un salariat din cadrul Serviciului juridic în vederea semnării actelor notariale de dezmembrare.

Art.4. - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre, Direcției patrimoniu și cadastru, Serviciului juridic din cadrul Direcției administrație publică locală, Direcției financiare, numiților Dima Nicu și Văleanu Georgeta și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,
NR. _____ / _____ 2019



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 222414/15.11.2019

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa nr.154604/12.08.2019 domnul Dima Nicu solicită dezmembrarea terenului în suprafața de 325 mp, situat în municipiul Constanța, str. Aron Vodă nr.1.

Potrivit referatului de admitere (dezmembrare imobil) nr.123364/09.11.2015 eliberat de O.C.P.I.Constanța, imobilul sus menționat având numărul cadastral 243758 va fi dezmembrat astfel:

- lot 1, format din teren în suprafață de 158 mp cu număr cadastral 244341 și
- lot 2, format din teren în suprafață de 167 mp cu număr cadastral 244342.

Prin adresa nr.20/14428/T.G./22.08.2019 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.178591/17.09.2019 Secretariatul General al Guvernului transmite o cerere Consiliului local al municipiului Constanța cu privire la adoptarea unei hotărâri privind transmiterea unui imobil din domeniul public al municipiului Constanța în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare Ministerului Apărării Naționale a unei părți din terenul în situat în municipiul Constanța, scuar Tribunal, lot 1, pentru amplasarea unui monument comemorativ de for public dedicat Zilei Dobrogei.

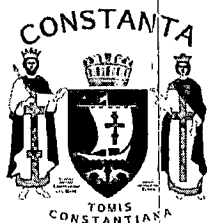
Potrivit certificatului de urbanism nr.4231/18.11.2019 imobilul sus menționat se va dezmembra astfel:

- lot 1, format din teren în suprafață de 105 mp pe care este amplasat un soclu,
- lot 2, format din teren în suprafață de 1616 mp,
- lot 3, format din teren în suprafață de 1145 mp.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unor imobile situate în municipiul Constanța în vederea înscrierii în cartea funciară.

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR
CETĂȚEANULUI

R A P O R T

Văzând referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădau înregistrat sub nr. 22.6/4 / S.M. 2019;

Analizând proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unor imobile situate în municipiul Constanța în vederea înscrierii în cartea funciară;

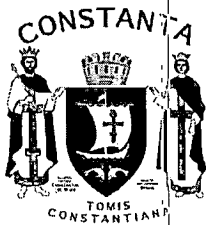
Comisia, întrunită azi 22.11. 2019, în conformitate cu prevederile art. 125 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 136 alin 6 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

Adoptă /respinge proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2 - DE ORGANIZARE
ȘI DEZVOLTARE URBANISTICĂ, REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICHE, PROTECȚIA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR,
CONSERVAREA MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURĂ

AVIZ

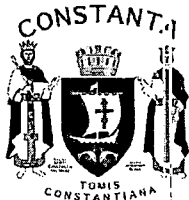
Văzând referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădau înregistrat sub nr. 222/14 / 15.11 2019;

Analizând proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unor imobile situate în municipiul Constanța în vederea înscrierii în cartea funciară;

Comisia, întrunită azi 21.11 2019, în conformitate cu prevederile art. 125 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 136 alin 6 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

Adoptă /~~respinge~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,
CANTARAGIU SECIL-GIVAN



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU ŞI CADASTRU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR.225797/20.11.2019

RAPORT

**proiect de hotarâre privind dezmembrarea unor imobile situate în municipiul
Constanța în vederea înscrierii în cartea funciară**

Cu privire la imobilul care face obiectul anexei nr.1, precizăm că prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 154604/12.08.2019 domnul Dima Nicu solicită dezmembrarea terenului în suprafața de 325 mp, situat în municipiul Constanța, str. Aron Vodă nr. 1 și atribuirea lotului 1 din propunerea de dezmembrare.

Potrivit referatului de admitere (dezmembrare imobil) nr.123364/09.11.2015 eliberat de O.C.P.I.Constanța, imobilul sus menționat având numărul cadastral 243758 va fi dezmembrat astfel:

- **lot 1, format din teren în suprafață de 158 mp cu număr cadastral 244341 și**
- **lot 2, format din teren în suprafață de 167 mp cu număr cadastral 244342.**

Terenul în suprafață de 167 mp (166,98 mp) este inclus în lista bunurilor care **aparțin domeniului privat** al municipiului Constanța conform anexei nr. 1 din H.C.L. nr. 168/2014 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța, modificată prin art. 7 din H.C.L. nr. 268/2014 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.

Terenul în suprafață de 158 mp (158,02 mp) este **proprietatea numiților Dima Nicu și Văleanu Georgeta** potrivit Dispoziției de primar nr.844/03.04.2013 și procesului verbal de predare-primire nr.55645/23.12.2013, întocmite în baza sentinței civile nr. 1276/04.12.2009 pronunțată în dosarul civil nr.9751/118/2008 de către Tribunalul Constanța, definitivă și irevocabilă conform deciziei civile nr.77/C/2010 pronunțată de Curtea de Apel Constanța.

Acest aspect este relevat și de certificatul de atestare fiscală pentru persoane fizice privind impozitele și taxele locale și alte venituri ale bugetului local nr.S28242/04.04.2014 potrivit căruia aceștia figurează în evidențele fiscale cu teren situat în municipiul Constanța, str. Aron Vodă nr. 1, matricola 10727, cu o suprafață în proprietate din măsurători de 158,02 mp, cu o suprafață construită de 158,02 mp. Această dezmembrare este menționată și în certificatul de urbanism nr.1598/13.05.2019, extrasul de carte funciară nr.67923/14.07.2015 și extrasul de plan cadastral de carte funciară nr. 243758/UAT Constanța.

Cu privire la imobilul care face obiectul anexei nr.2, precizăm că prin adresa nr.20/14428/T.G./22.08.2019 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.178591/17.09.2019 Secretariatul General al Guvernului transmite o cerere Consiliului local al municipiului Constanța cu privire la adoptarea unei hotărâri privind transmiterea unui imobil din domeniul public al municipiului Constanța în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare Ministerului Apărării Naționale a unei părți din terenul în situat în municipiul Constanța, scuar Tribunal, lot 1, înscris în cartea funciară a municipiului Constanța nr.228940 nr.cadastral 228940, pentru amplasarea unui monument comemorativ de for public dedicat Zilei Dobrogei.

În urma analizei efectuate la nivelul Ministerului Apărării Naționale și a corespondenței purtate cu autoritatea publică locală, a fost identificat terenul în suprafață de 91 mp (105 mp din măsurători), aflat în domeniul public al municipiului Constanța, situat în intravilanul municipiului Constanța scuar Tribunal, lot 1, județul Constanța, înscris în cartea funciară a municipiului Constanța nr.228940, nr.cadastral 228940, pentru care a fost obținut acordul Ministerului Apărării Naționale nr.3376/19.11.2018 înregistrat la Primăria municipiului Constanța sub nr.199851/29.11.2018.

Terenul în suprafață de 2866 mp din care face parte și terenul solicitat este inclus în lista bunurilor care **aparțin domeniul public** al municipiului Constanța conform dispozițiilor din secțiunea I - "Bunuri imobile", Capitolul 17. SPAȚII VERZI AFLATE ÎN ÎNTREȚINEREA MUNICIPIULUI, subcapitolul SCUARURI, poziția 1319 din H.C.L. nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța.

Potrivit certificatului de urbanism nr.4231/18.11.2019 imobilul susmenționat se va dezmembra astfel:

- **lot 1, format din teren în suprafață de 105 mp pe care este amplasat un soclu,**
- **lot 2, format din teren în suprafață de 1616 mp,**
- **lot 3, format din teren în suprafață de 1145 mp.**

După dezmembrare, se va face trecerea imobilului în domeniul public al municipiului Constanța în domeniul public al statului și va fi dat în administrare Ministerului Apărării Naționale, prin hotărâre a Guvernului, în conformitate cu prevederile art. 867 alin. (1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 293 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ. Ulterior, Ministerul Apărării Naționale va efectua demersurile necesare în vederea realizării obiectivului propus, respectiv amplasarea unui monument comemorativ de for public dedicat Zilei Dobrogei, cu ocazia împlinirii a 140 de ani de la revenirea Dobrogei la statul român, precum și cu ocazia Centenarului Marii Uniri, monument care va purta denumirea de „Unirea Dobrogei cu țara”.

Față de cele mai sus prezentate, supunem spre analiză și dezbateră plenului Consiliului Local al municipiului Constanța, **proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unor imobile situate în municipiul Constanța în vederea înscrierii în cartea funciară.**

Director executiv
Nicoleta FLORESCU

Director executiv adjunct
Sorina GHERASIM

Șef serviciu
Georgiana DOBRESCU

Întocmit
inspector Andreea Sendre



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

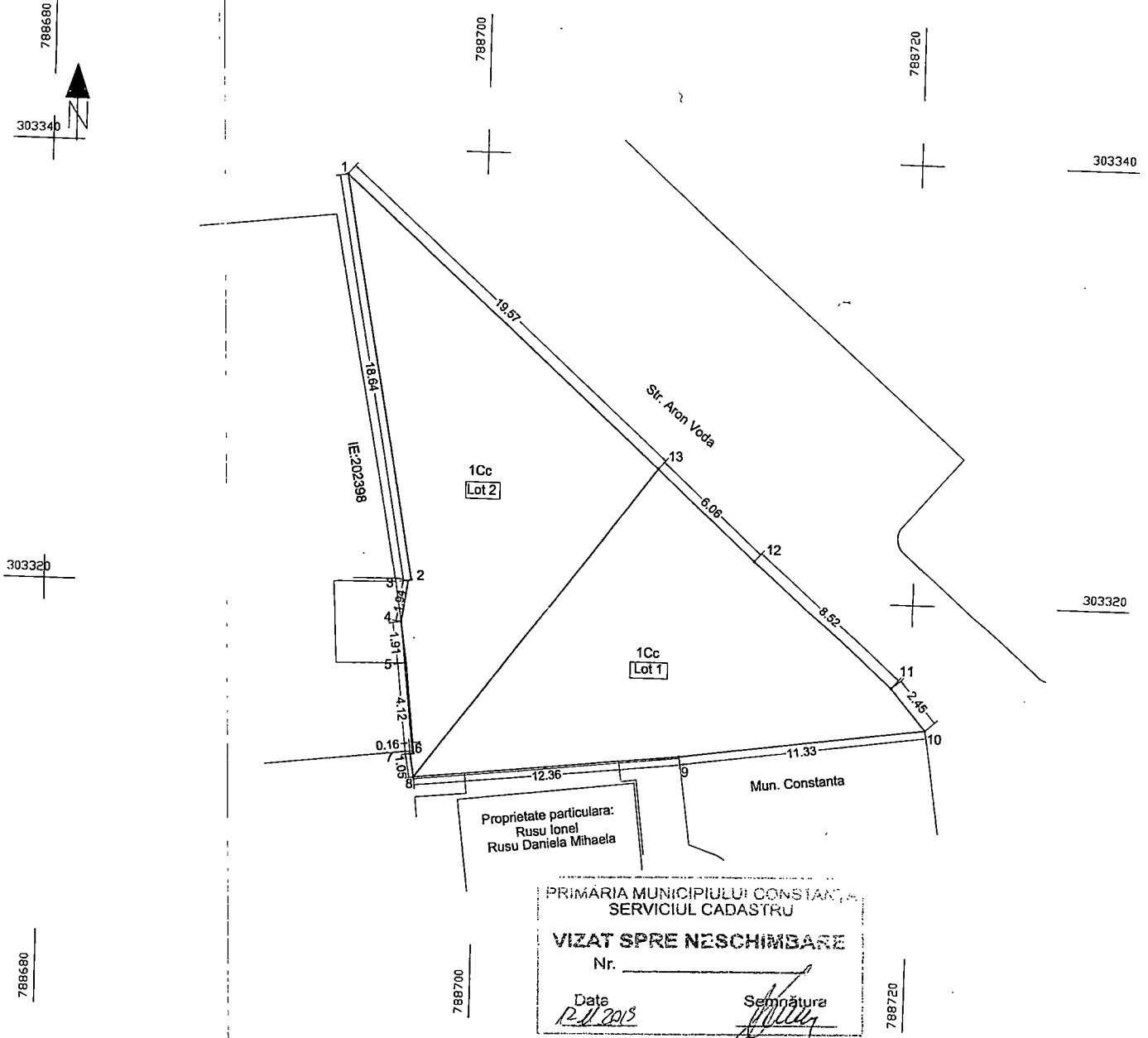
Anexă nr. 1 la H.C.L.nr. _____

Nr. crt.	Denumirea bunului	Adresa	Elementele cadru de descriere tehnică/nr.cadastral	Observații	Valoare de inventar (lei cu TVA)
0	1	2	3	4	6
1	Imobil-teren	Municipiul Constanța, Str. Aron Vodă nr. 1	<p>Teren în suprafață totală de 325 mp va fi dezmembrat astfel:</p> <p>- lot 1 format din teren în suprafață de 158 mp cu număr cadastral 244341, proprietari Văleanu Georgeta și Dima Nicu conform Dispoziție de primar nr.844/03.04.2013, proces verbal de predare-primire nr.55645/23.12.2013</p> <p>- lot 2 format din teren în suprafață de 167 mp cu număr cadastral 244342, proprietar municipiul Constanța (H.C.L. nr.168/2014, anexa nr.1, H.C.L. nr.268/2014, art.7)</p>	Teren în suprafață de 325 mp Carte Funciară nr.243758 Nr.cadastral 243758	lot 2 în suprafață de 167 mp, 79.758,20 lei

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNERE DE DEZMEMBRARE
scara 1:200

Nr. cadastral 243758	Suprafata masurata (mp) 325	Adresa imobilului Constanta, Str. Aron Voda nr. 1	
Carte funciara nr.	243758	UAT	CONSTANTA



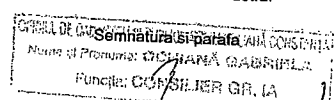
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. _____
Data 12.11.2015 Semnatura [Signature]

Tabel de miscare parcelara pentru dezmembrare

Situatia actuala (inainte de dezmembrare)				Situatia viitoare (dupa dezmembrare)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
243758	325	Cc	Constanta, Str. Aron Voda nr. 1	<u>243758/1</u>	158	Cc	Constanta, Str. Aron Voda nr. 1, Lot 1
				<u>243758/2</u>	167	Cc	Constanta, Str. Aron Voda nr. 1, Lot 2
TOTAL	325			TOTAL	325		

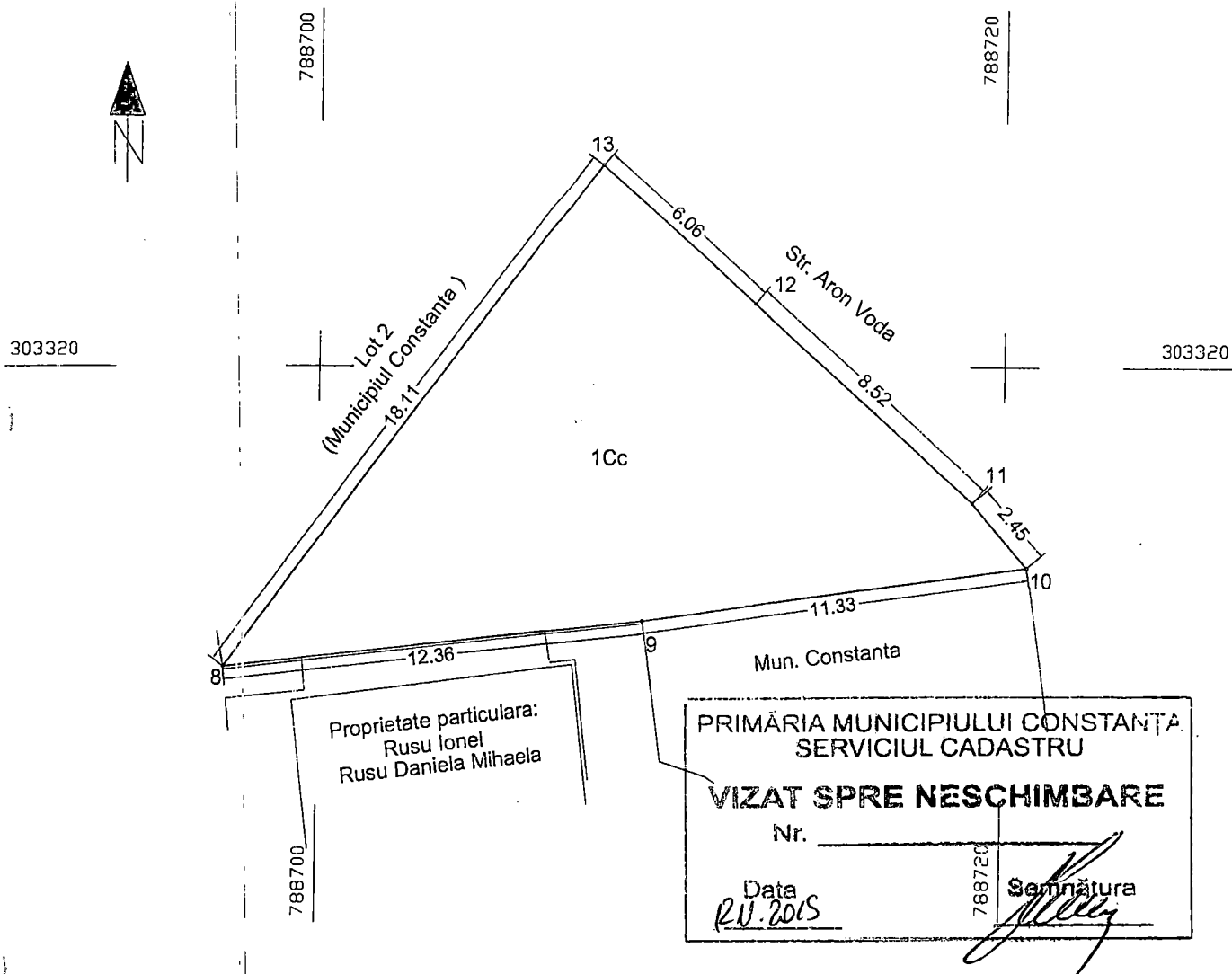
Executant, S.C. Geocad Limits S.R.L.
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila
MIHAELA PODEANU
Data: 12.11.2015

Inspector,
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila
MIHAELA PODEANU
Data: 12.11.2015



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
264/264	158	Constanta, Str. Aron Voda nr. 1, Lot 1	
Carte funciara nr.		UAT	CONSTANTA



Proprietate particulara:
Rusu Ionel
Rusu Daniela Mihaela

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data
20.11.2015

Semnătura

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	158	Materializat cu gard de lemn (8-9), buloane metalice (9-10-11-12-13) nematerializat (13-8)
TOTAL		158	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului= 158 mp

Executant, S.C. Geocad Limits S.R.L.

Confirm executarea masuratoriilor pe teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și stampila

AUTORIZARE
Seria RO-CT-F Nr. 0097

PODEANIL
Bogdan Bogdan

16.11.2015

CATEGORIA C

Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnătura și parafa

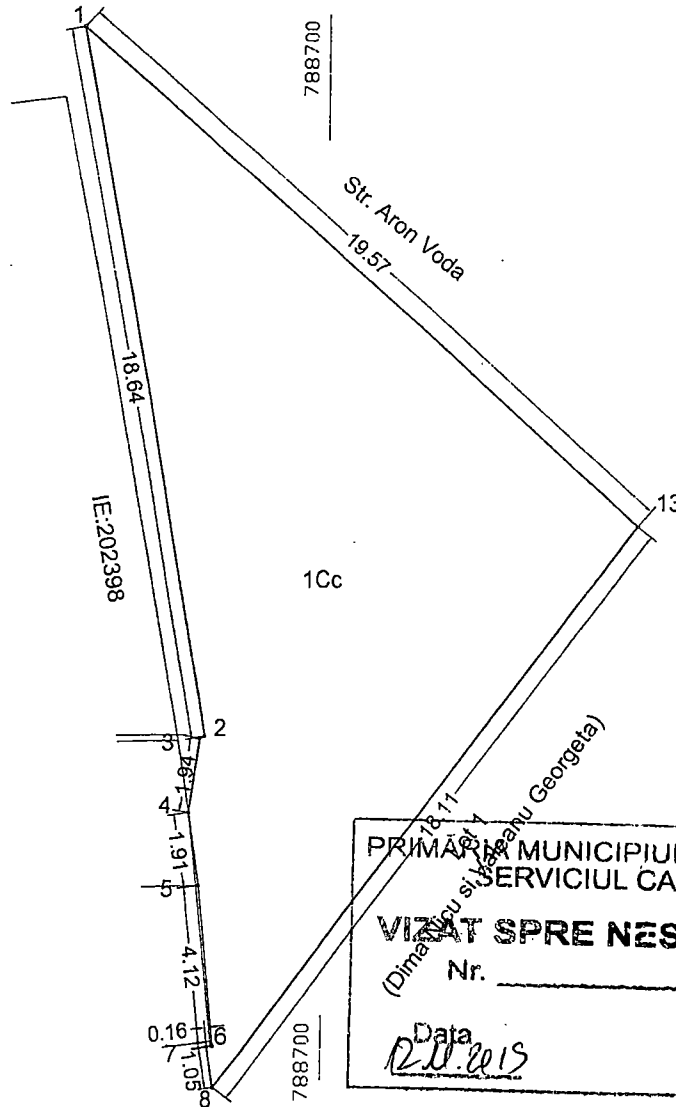
123364

Data 16 NOV. 2015

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:200

Nr. cadastral <i>249342</i>	Suprafata masurata (mp) 167	Adresa imobilului Constanta, Str. Aron Voda nr. 1, Lot 2	
Carte funciara nr.		UAT	CONSTANTA



303320

303320

PRIMĂRII MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. _____
Data *12.11.2015* Semnătura *[Signature]*

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	167	Materializat cu gard de lemn (1-2-3) constructii (3-4-5-6-7-8) buloane metalice (13-1), nematerializat (13-8)
TOTAL		167	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

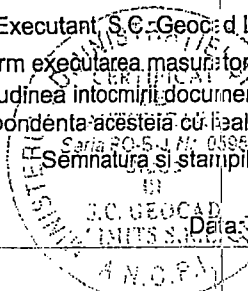
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului= 167 mp

Executant S.C. Geocad Limits S.R.L.

Confirm executarea masuratorilor la teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatuira si stampila



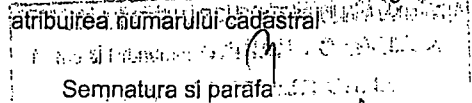
Data: Noiembrie 2015



Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatuira si parafa



123324 / 10. NOV. 2015
Data



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

Anexă nr. 2 la H.C.L.nr _____

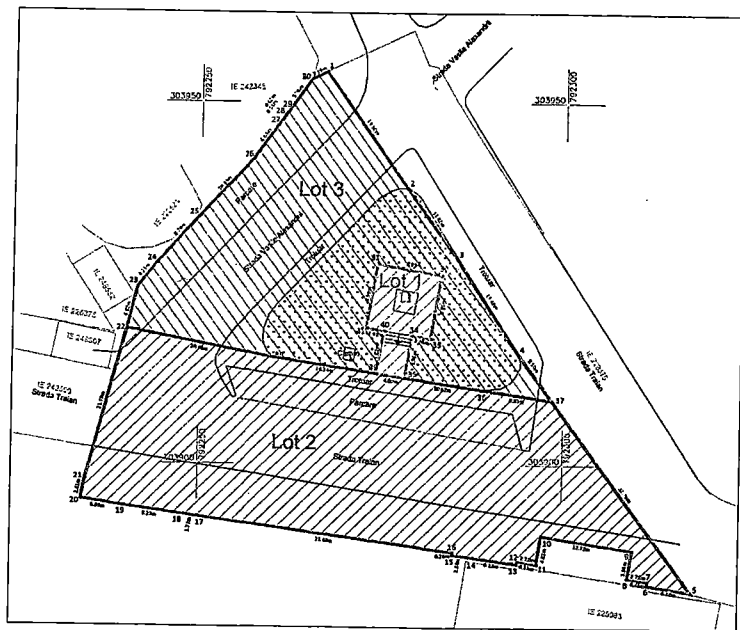
Nr. crt.	Denumirea bunului	Adresa	Elementele cadru de descriere tehnică/ Carte Funciară/nr.cadastral	Observații
0	1	2	3	4
1	imobil	Municipiul Constanța, Scuar Tribunal, Lot 1	Teren în suprafață totală de 2866 va fi dezmembrat astfel: - lot 1 format din teren în suprafață de 105 mp pe care este amplasat un soclu - lot 2 format din teren în suprafață de 1616 mp - lot 3 format din teren în suprafață de 1145 mp	Teren în suprafață de 2866 mp Carte Funciară nr.228940 Nr.cadastral 228940 Certificat de urbanism nr. 4231/18.11.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire.

Scara 1: 500

Nr. cadastral 228940	Suprafața măsurată a imobilului 2866 mp	Adresa imobilului Scurul Tribunalului, Lot 1, Municipiul Constanța.
Cartea Funciară Nr. 228940	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT) Constanța, jud. Constanța.	



Imobilul cu propunere de dezlipire

Nr. Pct.	Coordonate pct.de cenceur		Lungimi laterale D(L1,L+1)
	X [m]	Y [m]	
1	303934.280	792264.939	19.466
2	303938.316	792278.193	11.921
3	303929.797	792205.147	15.482
4	303915.714	792253.483	9.301
37	303939.862	792299.519	32.726
5	303982.471	792217.922	6.996
6	303983.430	792311.905	0.465
7	303993.909	792311.940	2.791
8	303984.332	792305.231	3.981
9	303959.242	792305.467	12.124
10	303950.234	792297.300	4.016
11	303966.261	792256.711	2.733
12	303936.677	792294.010	0.397
13	301986.266	792293.931	6.127
14	303987.223	792297.493	2.642
15	303987.629	792283.682	0.294
16	303987.909	792285.127	35.493
17	303982.613	792295.965	1.767
18	303990.923	792249.216	5.266
19	303984.034	792246.025	6.051
20	303994.936	792234.642	2.812
21	303997.668	792234.576	21.597
22	303918.576	792240.009	6.016
23	303924.410	792244.453	4.029
24	303927.729	792244.124	5.735
25	303934.939	792249.921	10.823
26	303940.292	792247.194	6.248
27	303947.663	792261.030	0.339
28	303949.109	792261.324	0.622
29	303949.615	792261.884	5.759
30	303953.310	792263.019	2.156

S=2866.12mp P=251.521m

Lot 1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de cenceur		Lungimi laterale D(L1,L+1)
	X [m]	Y [m]	
21	303997.737	792274.399	3.999
22	303926.267	792293.397	9.998
33	303917.616	792261.791	2.664
34	303947.619	792275.272	5.964
35	303911.939	792273.296	3.999
36	303912.336	792273.216	6.248
35	303918.473	792275.326	2.041
41	303919.876	792272.920	6.988

S=140.76mp P=47.923m

Lot 3

Nr. Pct.	Coordonate pct.de cenceur		Lungimi laterale D(L1,L+1)
	X [m]	Y [m]	
18	303927.737	792274.399	3.999
22	303926.267	792273.397	6.998
23	303917.616	792261.791	2.664
18	303917.615	792275.272	5.964
35	303911.933	792273.296	10.823
36	303912.339	792273.216	6.248
37	303911.432	792273.216	8.294
4	303913.711	792273.473	11.022
3	303921.727	792262.147	11.022
2	303919.316	792273.193	15.056
1	303916.256	792264.909	2.156
32	303923.310	792261.169	5.759
29	303989.465	792261.698	0.294
24	303987.663	792261.323	0.339
23	303987.693	792261.432	6.622
1	303948.266	792261.194	10.823
21	303934.269	792263.921	6.236
28	303927.729	792261.124	0.285
23	303924.410	792261.490	11.022
20	303918.576	792261.009	21.677
31	303916.694	792261.623	14.142
33	303912.526	792261.321	6.051
40	303909.873	792263.286	2.431
41	303909.986	792263.429	9.988

S=140.47mp P=559.656m

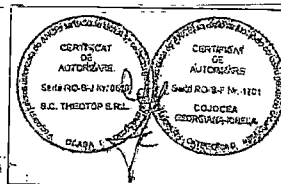
Lot 2

Nr. Pct.	Coordonate pct.de cenceur		Lungimi laterale D(L1,L+1)
	X [m]	Y [m]	
37	303940.962	792299.519	9.998
16	303986.339	792299.599	10.823
23	303914.535	792278.246	3.965
39	303912.036	792274.142	14.342
35	303914.696	792263.163	21.677
22	303918.674	792263.533	21.597
24	303957.458	792234.173	0.410
21	303954.536	792234.682	6.431
16	303954.434	792234.423	6.266
18	303918.523	792261.816	1.767
17	303982.673	792265.465	35.493
16	303897.509	792283.127	6.294
15	303887.629	792285.429	2.812
14	303897.223	792297.253	6.127
13	303900.266	792293.931	6.127
11	303900.677	792294.010	2.733
10	303886.261	792296.711	4.016
9	303889.238	792297.300	12.124
8	303889.627	792305.231	3.981
6	303934.332	792305.467	2.731
7	303993.909	792311.940	0.465
5	303983.430	792311.905	6.051
4	303982.471	792317.922	32.726

S=1615.99mp P=420.481m

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
228940	2866	Cc	terru pomencat: 1-2 nematerializat, 2-4 trotuar, 4-5 nematerializat, 5-8 construcție, 8-11 scări, 11-14 construcție, 14-20 gard beton, 20-21 scări, 21-1 nematerializat.		105	Cc	Monumentul Eroilor, Teren intravilan neimprejmuit.
					1616	Cc	Sirada Traian, Teren intravilan nelmprejmuit.
Total	2866			Total	1145	Cc	Teren intravilan nelmprejmuit.

Faccentant: S.C. THEOTOP S.R.L. Ing. Cojocera Georgiana-Ionela Confirm excoatarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila: Data: 03 Noiembrie 2019	Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date integrită și atribuirea numărului cadastral Semnătura și ștampila: Data: Ștampila BCFI.
---	--



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
 SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Nr. _____
 Data 10.11.2019
 Semnătura