

**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind completarea și modificarea H.C.L.nr.115/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____;

Luând în dezbateri expunerea de motive nr. 146939/15.11.2017 a domnului primar Decebal Făgădău, raportul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu înregistrat sub nr. 146940/15.11.2017;

Luând în considerare adresa Serviciului public de asistență socială Constanța nr. 58032/17.10.2017 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 134486/18.10.2017.

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr.84/2016 privind modificarea și completarea H.C.L. nr.185/31.08.2015 referitoare la înființarea Serviciului public de asistență socială în subordinea Consiliului local al municipiului Constanța, H.C.L. nr.115/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța precum și H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

În conformitate cu prevederile art.874 alin.1 și alin 3 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, art.123 alin.1, art. 124 și art. 115 alin.1 lit. b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă completarea anexei la H.C.L. nr.115/2017, în sensul transmiterii în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța, a unui imobil situat în municipiul Constanța, aleea Topolog nr. 6, pe perioada existenței construcției, cu poziția nr. 8 conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă modificarea poziției nr.2 la anexa din H.C.L. nr.115/2017 în sensul retragerii din folosință gratuită a Serviciul public de asistență socială Constanța, a unui spațiu aflat în incinta Cresei nr 2, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, proprietate publică a municipiului Constanța și preluarea acestuia în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța.

Art. 3 - Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea Grădiniței cu program prelungit nr. 6, a spațiului descris la art. 2, în vederea amenajării spălătoriei.

Art. 4 – Predarea – primirea bunurilor menționate la art. nr. 1 – 2 se va face prin proces verbal încheiat între Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu și cadastru, Serviciul public de asistență socială Constanța și Grădinița cu program prelungit nr. 6.

Art. 5 – Celelalte prevederi ale H.C.L.nr.115/2017 rămân neschimbate.

Art. 6 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Serviciului public de asistență socială Constanța, Direcției financiare, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției tehnic administrativ, Direcției achiziții și investiții publice, Grădinița cu program prelungit nr. 6 și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru,
_____ împotriva, _____ abțineri.
La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA, NR. _____ / _____ 2017



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

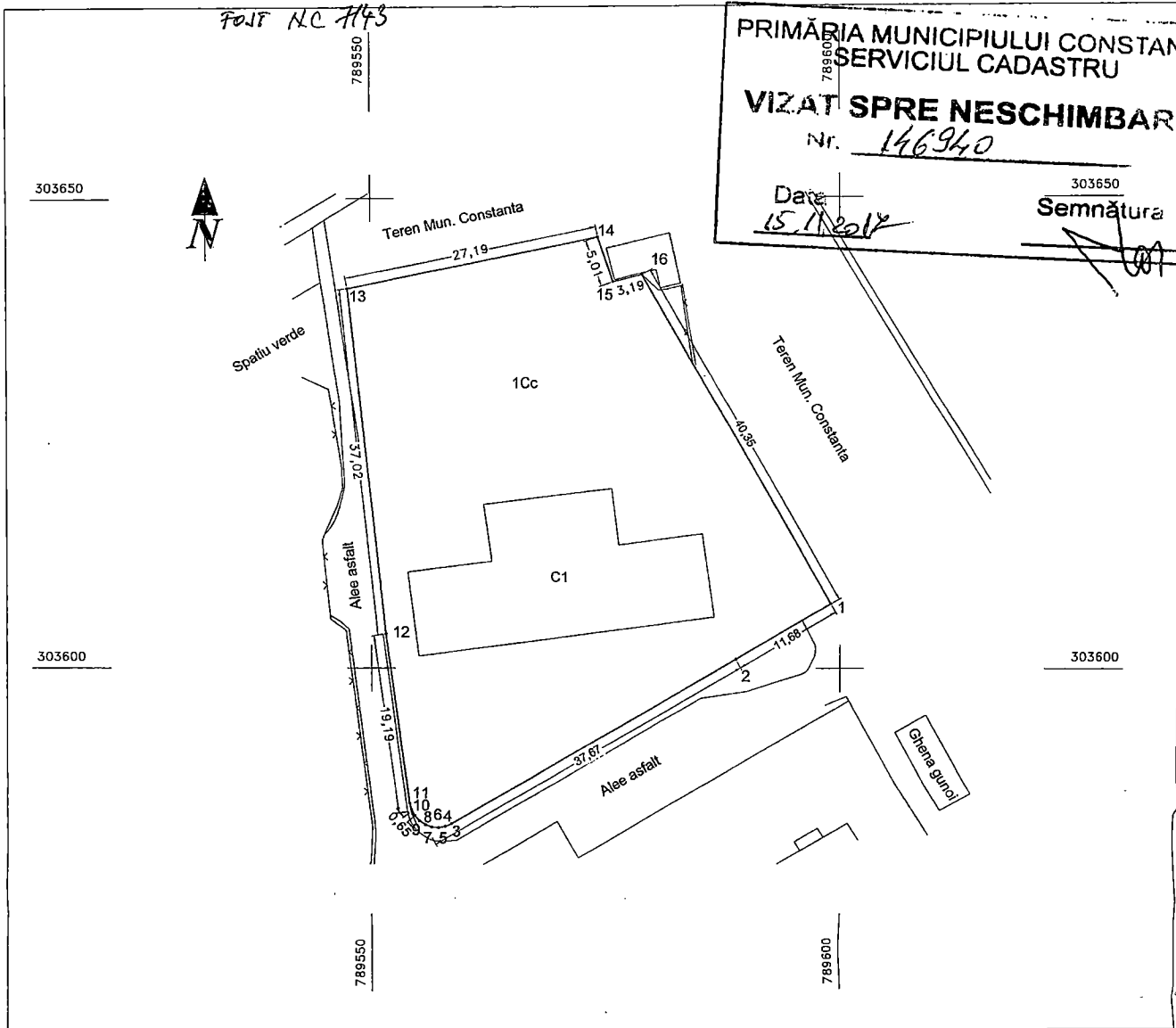
ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. _____

Nr. crt. anexă H.C.L. NR. 115/ 2017	DENUMIRE IMOBIL	Elemente de identificare	OBSERVAȚII
8	Creșa nr. 6 Aleea Topolog nr. 6, I.C. Brătianu	Suprafață constuită din acte = 371,12 mp din măsurători = 366 mp Teren aferent din acte = 1853,35 mp din măsurători = 2038 mp Clădire (P+1) Cadre beton armat, planșee beton armat, zidărie beton armat, BCA, Vecini: nord = cimitir musulman, sud = Grădiniță de copii	Legea nr. 213/1998 H.C.L. nr. 211/2011 nr. crt. 1316, Solicitarea Serviciul public de asistență socială Constanța 134486/18.10.2017

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

Nr. cadastral 238369	Suprafata masurata (mp) 2038	Adresa imobilului Constanta, Aleea Topolog nr. 6A
Carte funciara nr.	UAT	CONSTANTA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	2038		Materializat cu gard plasa(2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12), nematerializat in rest.
TOTAL		2038		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

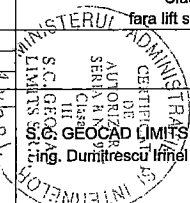
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	366		Cladire P+1, edificata din beton + BCA, fara lift si fara certificat de performanta energetica.
Total		366	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREO 70

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	303606.827	789599.000
2	303600.957	789588.898
3	303583.305	789558.519
4	303583.017	789557.845
5	303582.901	789557.121
6	303582.964	789556.390
7	303583.202	789555.697
8	303583.602	789555.082
9	303584.138	789554.582
10	303584.780	789554.228
11	303585.489	789554.039
12	303603.643	789551.533
13	303640.453	789547.580
14	303645.851	789574.232
15	303641.109	789575.847
16	303641.847	789578.954

Suprafata masurata: S = 2038 mp
Suprafata din act: S = 1853.35 mp



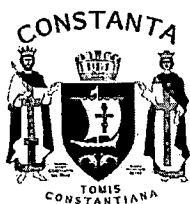
Data: August 2013

Executant,

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

[Signature]

9 68504/ 28. AUG. 2013



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. _____

Nr. crt. anexă H.C.L. NR. 115/ 2017	DENUMIRE IMOBIL	Elemente de identificare	OBSERVAȚII
3	Creșa nr. 2 Aleea Malinului nr. 4	În incinta "clădire creșă" suprafață 5,22 mp	Legea nr. 213/1998 H.C.L. nr. 211/2011 nr. crt. 885-886, acord Serviciul public de asistență socială Constanța 1209/2016

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 146939/15.11.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

În baza prevederilor art. 115 alin.(1) lit.b și ale art. 124 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale,

Având în vedere adresa Serviciului public de asistență socială Constanța nr.58032/18.10.2017, înregistrată la Primăria municipiului Constanța cu nr.134486/18.10.2017, prin care se solicită transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra imobilului Creșa nr. 6 situată în municipiul Constanța, alea Topolog nr. 6.

Imobilul situat în alea Topolog nr.6 constituie domeniu public al municipiului Constanta atestat prin H.G. nr.904/2002, anexa nr.2, secțiunea I - 6. Creșa Constanta, nr. crt. 9, Cresa nr.6 -clădire P+1 în suprafața construită - 341 mp și teren aferent în suprafață de 1853,35 mp, centralizat prin HCL nr. 211/2011 - Secțiunea I - bunuri imobile nr. crt. 1316.

Conform încheierii nr. 68204/22.08.2013 a Oficiului de cadastru și publicitate imobiliară Constanta s-a dispus înscrierea dreptului de proprietate domeniu public în favoarea municipiului Constanța a imobilului cu nr. cadastral/cărte funciară nr. 238369, situat pe alea Topolog nr. 6A.

Prin adresa Grădiniței cu program prelungit nr. 6 nr. 1207/10.11.2017, înregistrată la Primăria municipiului Constanța cu nr.144613/10.11.2017, ne comunică acordul de principiu emis de Serviciului public de asistență socială Constanța nr. 20181/2016 în vederea cedării folosinței unui spațiu în suprafață de 5,22 mp situat în incinta imobilului Creșa nr. 2 către grădiniță necesar amenajării unei spălătorii.

Văzând dispozițiile H.C.L. nr.84/2016 privind modificarea și completarea H.C.L.nr.185/31.08.2015 referitoare la înființarea Serviciului public de asistență socială în subordinea Consiliului Local al municipiului Constanța precum și H.C.L. nr. 115/27.04.2017 privind transmiterea în folosință către Serviciul public de asistență socială Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța,

Luând în considerare prevederile art.874 alin.(1) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, care reglementează limitele dreptului de folosință cu titlu gratuit,

În temeiul prevederilor art.45 alin. (6) din Legea nr.215/2001, inițiez proiectul de hotărâre privind completarea și modificarea H.C.L.nr.115/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța.

PRIMAR,

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU SI CADASTRU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 146940/15.11.2017

RAPORT

privind completarea și modificarea H.C.L.nr.115/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța

Având în vedere adresa Serviciului public de asistență socială Constanța nr.58032/18.10.2017, înregistrată la Primăria municipiului Constanța cu nr.134486/18.10.2017, prin care se solicită transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra imobilului Creșa nr. 6 situată în municipiul Constanța, alea Topolog nr. 6.

Imobilul situat în alea Topolog nr.6 constituie domeniu public al municipiului Constanta atestat prin H.G. nr.904/2002, anexa nr.2, secțiunea I - 6. Creșa Constanta, nr. crt. 9, Creșa nr.6 -clădire P+1 în suprafața construită - 341 mp și teren aferent în suprafață de 1853,35 mp, centralizat prin HCL nr. 211/2011 - Secțiunea I - bunuri imobile nr. crt. 1316.

Conform încheierii nr. 68204/22.08.2013 a Oficiului de cadastru și publicitate imobiliară Constanta s-a dispus înscrierea dreptului de proprietate domeniul public în favoarea municipiului Constanța a imobilului cu nr. cadastral/cărte funciară nr. 238369, situat pe alea Topolog nr. 6A.

Prin adresa Grădiniței cu program prelungit nr. 6 nr. 1207/10.11.2017, înregistrată la Primăria municipiului Constanța cu nr.144613/10.11.2017, ne comunică acordul de principiu emis de Serviciului public de asistență socială Constanța nr. 20181/2016 în vederea cedării folosinței unui spațiu în suprafață de 5,22 mp situat în incinta imobilului Creșa nr. 2 către grădiniță necesar amenajării unei spălătorii.

Văzând dispozițiile H.C.L. nr.84/2016 privind modificarea și completarea H.C.L.nr.185/31.08.2015 referitoare la înființarea Serviciului public de asistență socială în subordinea Consiliului Local al municipiului Constanța precum și H.C.L. nr. 115/27.04.2017 privind transmiterea în folosință către Serviciul public de asistență socială Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;

Luând în considerare prevederile art.874 alin.(1) din Legea 287/2009 republicată privind Codul Civil, care reglementează limitele dreptului de folosință cu titlu gratuit.

Având în vedere prevederile art.115 alin.(1), lit. b și ale art. 124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, conform cărora consiliile locale pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

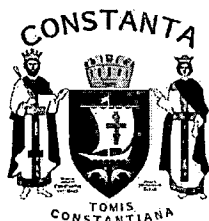
Supunem dezbaterii plenului Consiliului local proiectul de hotărâre privind completarea H.C.L.nr.115/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța.

DIRECTOR EXECUTIV,
Radu **VOLCINSCHI**

SEF SERV. PATRIMONIU,
Sorina **GHERASIM**

SERVICIUL PATRIMONIU,
Carmen **ISPAS**

CONSILIER JURIDIC,
Raluca **CHITOIU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 – PENTRU SERVICII PUBLICE,
COMERȚ, TURISM ȘI AGREMENT

R A P O R T

Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău;

Analizând proiectul de hotărâre privind completarea și modificarea H.C.L.nr.115/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța.

Comisia, întrunită azi 23.11.2017, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:
Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,
CĂTĂLIN-FLORIN PAPUC



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 5 – PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICĂ,
JURIDICĂ, APARAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI**

RAPORT

Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău;

Analizând proiectul de hotărâre privind completarea și modificarea H.C.L.nr.115/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța.

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, în ședința Comisiei nr.5 din data 21. 11. 2017 se avizează **FAVORABIL/NEFAVORABIL** proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU