



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru predarea-primirea documentațiilor tehnico-economice în etapa DALI - aferente Creșei nr. 1, Creșei nr. 2 și Creșei nr. 5, între Serviciul Public de Asistență Socială și Municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____;

Luând în dezbateră expunerea de motive, înregistrată sub nr.147159/15.11.2017, a domnului primar Decebal Făgădău, referatul Direcției achiziții și investiții publice înregistrat sub nr.147251/16.11.2017, raportul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Având în vedere adresele Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, înregistrate sub nr.92591/19.07.2017 și nr.106970/22.08.2017 cu privire la lista obiectivelor de investiții care beneficiază de finanțare prin Programul național de dezvoltare locală PNDL 2017-2020, precum și conținutul documentațiilor solicitate și demersurile necesare în vederea încheierii contractelor de finanțare;

Ținând cont de dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, respectiv Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr.1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.28/2013;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art.115, alin.(1) lit b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă predarea-primirea, între Serviciul Public de Asistență Socială și Municipiul Constanța, a documentațiilor aprobate în etapa DALI - DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII, în vederea încheierii contractelor de finanțare dintre Municipiul Constanța și Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, pentru următoarele obiective aprobate la finanțare prin Programul național de dezvoltare locală 2017-2020:

- "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța";
- "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.2, Aleea Mălinului nr.4, municipiul Constanța";

- "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.5, Aleea Mimozelor nr.4, municipiul Constanța".

ART.2 Predarea – primirea documentațiilor se va face în baza unui protocol ce se va încheia între Serviciul Public de Asistență Socială și Primăria municipiului Constanța, prin Direcția achiziții și investiții publice, Serviciul investiții, care va fi aprobat de primar, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3 Compartimentul relații consiliul local și administrație locală va comunica prezenta hotărâre Direcției achiziții și investiții publice, Direcției financiare și Serviciul Public de Asistență Socială în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE**

Nr. _____

Nr. P.M.C. _____/_____

Nr. S.P.A.S. _____/_____

PROTOCOL CADRU DE PREDARE-PRIMIRE

Părțile :

MUNICIPIUL CONSTANȚA, ca persoană juridică de drept public reprezentată prin Primar, cu sediul în Constanța, b-dul Tomis nr. 51, telefon : 0241/708.101, fax: 0241/708195, email: primarie@primaria-constanta.ro, având certificat de înmatriculare fiscală nr.4785631, cont nr. RO15TREZ 2312 4700256XXXXX deschis la Trezoreria Constanța, reprezentată prin **dl. Primar Decebal Făgădău**, denumită în continuare **„Autoritate Publică”**

și

SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ, cu sediul în Constanța, str. Unirii nr.104, telefon: 0341.180102, având codul de înregistrare fiscală nr. 35804563, cont RO89TREZ 2315 006X XX02 6717 deschis la Trezoreria Constanța, reprezentată prin **dl. Director General Emil Mereuță**, denumită în continuare **„Partener”**,

În conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare, Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, dispozițiile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Având în vedere HCL nr...../..... pentru predarea-primirea documentațiilor tehnico-economice în etapa DALI - aferente Creșei nr.1, Creșei nr.2 și Creșei nr.5, între Serviciul Public de Asistență Socială și Municipiul Constanța;

Ținând cont de dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.28 din 10.04.2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, respectiv lista obiectivelor de investiții care beneficiază de finanțare prin PNDL 2017-2020;

Având în vedere adresele Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr.92591/19.07.2017 și nr.106970/22.08.2017, precum și conținutul documentațiilor solicitate și demersurile necesare în vederea încheierii contractelor de finanțare, au convenit să încheie prezentul protocol în vederea predării/preluării documentației conform legislației în vigoare, în vederea obținerii finanțării pentru realizarea obiectivelor de investiții finanțate în cadrul programului.

Art. 1. Obiectul protocolului

1.1. Prezentul Protocol are ca obiect predarea/preluarea documentațiilor tehnico-economice în etapa DALI, necesare încheierii contractelor de finanțare multianuală, pentru obiectivele de investiții:

- "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța";
- "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.2, aleea Mălinului nr.4, municipiul Constanța";
- "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.5, aleea Mimozelor nr.4, municipiul Constanța".

Art. 2. Durata de valabilitate a Protocolului

- 2.1. Perioada de valabilitate a protocolului de predare-primire este de la data semnării acestuia, până la data predării Certificatelor de performanță energetică ale clădirilor ce fac obiectul protocolului, după efectuarea recepțiilor la terminarea lucrărilor de reabilitare, modernizare și mansardare.
- 2.2. Presentul protocol intră în vigoare în momentul semnării de către cele două părți.
- 2.3. Protocolul poate fi modificat prin Acte Adiționale care vor intra în vigoare și vor produce efecte în momentul semnării lor de către cele două părți.

Art. 3. Obligațiile părților

3.1. Autoritatea publică se obligă:

- 3.1.1. Să pună la dispoziție partenerului, proiectele tehnice contractate în conformitate cu legislația privind achizițiile publice, în vederea avizării de către expertul tehnic contractat de partener;
- 3.1.2. Să anunțe datele la care se vor efectua recepțiile la terminarea lucrărilor de reabilitare, modernizare și mansardare pentru obiectivele ce fac obiectul prezentului protocol;
- 3.1.3. Să solicite certificatele de performanță energetică, după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectivele ce fac obiectul prezentului protocol;

4.1. Partenerul se obligă:

4.1.1. Să predea în original documentațiile solicitate de MDRAPFE, după cum urmează:

1. Documentația tehnico-economică pentru Creșa nr.1, întocmită la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), inclusiv studiul geotehnic și studiu topografic vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (sau însoțit de dovada depunerii la OCPI în vederea avizării), expertiză tehnică și audit energetic;
2. Documentația tehnico-economică pentru Cresa nr.2, întocmită la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), inclusiv studiul geotehnic și studiu topografic vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (sau însoțit de dovada depunerii la OCPI în vederea avizării), expertiză tehnică și audit energetic;
3. Documentația tehnico-economică pentru Cresa nr.5, întocmită la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), inclusiv studiul geotehnic și studiu topografic vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (sau însoțit de dovada depunerii la OCPI în vederea avizării), expertiză tehnică și audit energetic;
4. Certificat de urbanism nr.2084/18.07.2017 pentru „Supraetajare clădire creșă”, însoțit de avizele și acordurile stabilite prin acesta;
5. Certificat de urbanism nr.2083/18.07.2017 pentru „Supraetajare clădire creșă”, însoțit de avizele și acordurile stabilite prin acesta;
6. Certificat de urbanism nr.1868/30.06.2017 pentru „Supraetajare clădire creșă”, însoțit de avizele și acordurile stabilite prin acesta;
7. Certificat privind performanța energetică pentru Creșa nr. 1, după încheierea procesului verbal de recepție;
8. Certificat privind performanța energetică pentru Creșa nr. 2, după încheierea procesului verbal de recepție;
9. Certificat privind performanța energetică pentru Creșa nr. 5, după încheierea procesului verbal de recepție.

- 4.1.2. Expertul tehnic contractat de partener va aviza prin semnătură și ștampilă proiectele tehnice puse la dispoziție de către Autoritatea publică.

Art. 5 Odată cu predarea /preluarea documentațiilor se vor preda/prelua drepturile de autor pentru documentațiile realizate.

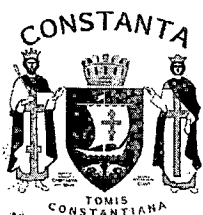
Art. 6 Dispoziții finale

Prezentul protocol conține 3 (trei pagini) și a fost încheiat, astăzi _____, în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE**

Nr. _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr.147159/15.11.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

În cadrul Programului național de dezvoltare locală pentru județul Constanța derulat de Guvernul României prin Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, aprobat prin O.U.G. nr.28/2013, se înscriu și obiectivele de investiții ce privesc reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.1, Creșei nr.2 și Creșei nr.5 din Constanța.

Lista obiectivelor de investiții, precum și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de dezvoltare locală, pentru județul Constanța, în perioada 2017-2020, au fost aprobate prin OMDRAP nr.1851/2013.

În baza H.C.L. nr. 185/31.08.2015 referitoare la înființarea Serviciului public de asistență socială în subordinea Consiliului Local al municipiului Constanța, modificată și completată cu H.C.L. nr.84/21.04.2016, Serviciul Public Administrare Creșe a devenit Serviciul Administrare Creșe, în subordinea S.P.A.S Constanța iar clădirile în care își desfășoară activitatea creșele au fost transmise către S.P.A.S. Constanța prin H.C.L nr.115/27.04.2017.

Având în vedere adresele MDRAPFE nr. 92591/19.07.2017 și 106970/22.08.2017, cu privire la lista obiectivelor de investiții care beneficiază de finanțare prin PNDL 2017-2020, precum conținutul documentațiilor solicitate și demersurile necesare în vederea încheierii contractelor de finanțare, pentru clădirile în care își desfășoară activitatea obiectivele de investiții aprobate la finanțare, S.P.A.S Constanța a achiziționat și plătit de la bugetul local documentațiile necesare încheierii contractelor de finanțare, după cum urmează:

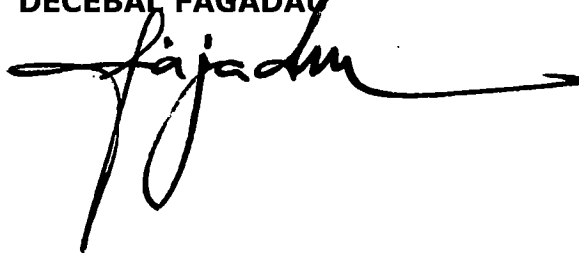
1. "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, Municipiul Constanța";
2. "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.2, Aleea Mălinului nr.4, Municipiul Constanța";
3. "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.1, Aleea Mimozelor nr.4, Municipiul Constanța"

Documentațiile sunt întocmite distinct pentru fiecare obiectiv de investiții, conform cerințe aferente Programului național de dezvoltare locală 2017-2020, cu respectarea *HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.*

Ținând cont că, pentru obiectivele prezentate mai sus, contractul de finanțare se va încheia între Municipiul Constanța și MDRAPFE, este necesară aprobarea predării documentațiilor achiziționate și plătite din bugetul local de către SPAS, aprobate prin CTE și HCL și preluarea acestora de către PMC, prin Direcția Achiziții și Investiții Publice, Serviciul Investiții, în vederea depunerii la MDRAPFE.

Față de cele prezentate, în temeiul prevederilor art.45, alin.(6), din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre pentru predarea-primirea, documentațiilor tehnico-economice în etapa DALI - aferente Creșa nr. 1, Creșa nr. 2 și Creșa nr. 5, între SPAS și Primăria Municipiului Constanța.

**PRIMAR,
DECEBAL FĂGĂDĂU**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Făgădău', written over the printed name. The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke extending to the right.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII PUBLICE
SERVICIUL INVESTIȚII
NR.147251/16.11.2017

REFERAT

pentru predarea-primirea documentațiilor tehnico-economice în etapa DALI - aferente Creșa nr. 1, Creșa nr. 2 și Creșa nr. 5, între SPAS și Primăria Municipiului Constanța

Vă informăm că, în cadrul Programului național de dezvoltare locală pentru județul Constanța derulat de Guvernul României prin Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, aprobat prin O.U.G. nr.28/2013, se înscriu și obiectivele de investiții ce privesc reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.1, Creșei nr.2 și Creșei nr.5 din Constanța.

Lista obiectivelor de investiții, precum și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de dezvoltare locală, pentru județul Constanța, în perioada 2017-2020, au fost aprobate prin OMDRAP nr.1851/2013.

În baza H.C.L. nr. 185/31.08.2015 referitoare la înființarea Serviciului public de asistență socială în subordinea Consiliului Local al municipiului Constanța, modificată și completată cu H.C.L. nr.84/21.04.2016, Serviciul Public Administrare Creșe a devenit Serviciul Administrare Creșe, în subordinea S.P.A.S Constanța iar clădirile în care își desfășoară activitatea creșele au fost transmise către S.P.A.S. Constanța prin H.C.L nr.115/27.04.2017.

Având în vedere adresele MDRAPFE nr. 92591/19.07.2017 și 106970/22.08.2017, cu privire la lista obiectivelor de investiții care beneficiază de finanțare prin PNDL 2017-2020, precum conținutul documentațiilor solicitate și demersurile necesare în vederea încheierii contractelor de finanțare, pentru clădirile în care își desfășoară activitatea obiectivele de investiții aprobate la finanțare, S.P.A.S Constanța a achiziționat și plătit de la bugetul local documentațiile necesare încheierii contractelor de finanțare, după cum urmează:

1. "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, Municipiul Constanța";
2. "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.2, Aleea Mălinului nr.4, Municipiul Constanța";
3. "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.1, Aleea Mimoselor nr.4, Municipiul Constanța"

Documentațiile sunt întocmite distinct pentru fiecare obiectiv de investiții, conform cerințe aferente Programului național de dezvoltare locală 2017-2020, cu respectarea HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

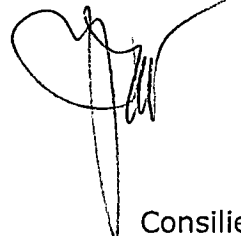
Ținând cont că, pentru obiectivele prezentate mai sus, contractul de finanțare se va încheia între Primăria Municipiului Constanța (PMC) și MDRAPFE, este necesară aprobarea predării documentațiilor achiziționate și plătite din bugetul local de către SPAS, aprobate prin CTE și HCL și preluarea acestora de către PMC, prin Direcția Achiziții și Investiții Publice, Serviciul Investiții, în vederea depunerii la MDRAPFE.

Față de cele arătate, în temeiul art.44, alin.(1), din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport privind proiectul de hotărâre pentru predarea-primirea, documentațiilor tehnico-economice în etapa DALI - aferente Creșa nr. 1, Creșa nr. 2 și Creșa nr. 5, între SPAS și Primăria Municipiului Constanța.

Director Executiv. Adj.
NANU DANIELA



Șef Serv. Investiții
BORALI VEAVEGHIUL



Consilier tehnic,
Mirela Iuliana TURTOI



Consilier,
Mihaela CRIVEANU





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR.1 – PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE,
BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL
MUNICIPIULUI CONSTANȚA

R A P O R T

Văzând expunerea de motive înregistrată sub nr.147159/15.11.2017 inițiată de domnul primar DECEBAL FĂGĂDĂU;

Analizând proiectul de hotărâre pentru predarea-primirea, documentațiilor tehnico-economice în etapa DALI - aferente Creșa nr. 1, Creșa nr. 2 și Creșa nr. 5, între SPAS și Primăria Municipiului Constanța.;

Comisia întrunită în ședința din data de 16.11.2017, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, avizează favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

Președinte Comisie,

ZABARA A



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR.5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA DREPTURILOR
ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

R A P O R T

Văzând expunerea de motive înregistrată sub nr.147159/15.11.2017 inițiată de domnul primar DECEBAL FĂGĂDĂU;

Analizând proiectul de hotărâre predarea-primirea, documentațiilor tehnico-economice în etapa DALI - aferente Creșa nr. 1, Creșa nr. 2 și Creșa nr. 5, între SPAS și Primăria Municipiului Constanța.;

Comisia întrunită în ședința din data de 16.11.2018, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, avizează favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE
ADRIANA ARGHIRESCU