



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Luând în dezbateră expunerea de motive nr. 64953/18.05.2017 a domnului primar Decebal Făgădău, raportul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu înregistrat sub nr. 64957/18.05.2017;

Luând în considerare adresa Serviciului public de asistență socială Constanța nr.55558/27.04.2017.

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr. 84/2016 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 185/31.08.2015 referitoare la înființarea Serviciului public de asistență socială în subordinea Consiliului Local al municipiului Constanța, H.C.L.nr.105/2009 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța precum și H.C.L. nr.402/2009 privind darea în administrare a Parcului din zona C.E.T.-municipiului Constanța către R.A.E.D.P.P. Constanța;

Văzând dispozițiile art.874 alin.1 din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, art. 115 alin.1 lit. b și art. 124 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** - Se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța, pe durata existenței construcției, a pavilionului pentru pensionari situat în municipiul Constanța, parcul Viitorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art. 2** - Predarea - primirea bunului menționat la art. 1 se va face în baza unui proces verbal încheiat între Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu și Serviciul public de asistență socială Constanța.

**Art. 3** - Compartimentul pentru comisiile de specialitate ale consiliului local va comunica prezenta hotărâre Serviciului public de asistență socială Constanța, Direcției financiare, Direcției patrimoniu, Direcției tehnic achiziții, Direcției administrarea domeniului public și privat și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța .

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: \_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA, NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2017



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**PRIMAR**  
**NR. 64953/18.05.2017**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

În baza prevederilor art. 115 alin.(1) lit.b și ale art. 124 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale.

Luând în considerare prevederile art.874 alin.(1) din Legea 287/2009 republicată privind Codul Civil, care reglementează limitele dreptului de folosință cu titlu gratuit;

Având în vedere adresa Serviciului public de asistență socială Constanța nr.17384/26.04.2017 înregistrată la Primăria municipiului Constanța cu nr.55558/27.04.2017 prin care se solicită transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra pavilionului de pensionari situat în parcul Viitorului pentru demararea unor lucrări de reparație și întreținere.

Văzând dispozițiile H.C.L. nr.84/2016 privind modificarea și completarea H.C.L.nr.185/31.08.2015 referitoare la înființarea Serviciului public de asistență socială în subordinea Consiliului Local al municipiului Constanța;

Pavilionul de pensionari este amplasat pe terenul situat în municipiul Constanța, b-dul Aurel Vlaicu colț cu str. Caraiman, inventariat în domeniului privat al municipiului Constanța conform H.C.L. nr.105/2009, anexa nr.27 și este cuprins în suprafața de 15.454 mp transmisă în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța conform H.C.L.nr.402/2009.

În temeiul prevederilor art.45 alin. (6) din Legea nr.215/2001, inițiez proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța.

**PRIMAR,**

**DECEBAL FĂGĂDĂU**



**ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA NR. 5 – PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICĂ,  
JURIDICĂ, APARAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA  
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI**

**RAPORT**

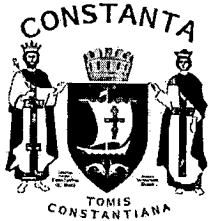
Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău;

**Analizând proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța.**

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, în ședința Comisiei nr.5 din data 24.05.2014 se avizează **FAVORABIL/NEFAVORABIL** proiectul de hotărâre prezentat.

**PREȘEDINTE COMISIE,**

**ADRIANA ARGHIRESCU**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 – PENTRU SERVICII PUBLICE,  
COMERȚ, TURISM ȘI AGREMENT

## R A P O R T

Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău;

**Analizând proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța.**

Comisia, întrunită azi 23.05.2017, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,  
CĂTĂLIN-FLORIN PAPUC



**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA**  
**DIRECTIA PATRIMONIU**  
**SERVICIUL PATRIMONIU**  
**NR. 64957/18.05.2017**

### **RAPORT**

## **proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța**

Având în vedere adresa Serviciului public de asistență socială Constanța nr.17384/26.04.2017 înregistrată la Primăria municipiului Constanța cu nr.55558/27.04.2017 prin care se solicită transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra pavilionului de pensionari situat în parcul Viitorului pentru demararea unor lucrări de reparație și întreținere.

Văzând dispozițiile H.C.L. nr.84/2016 privind modificarea și completarea H.C.L.nr.185/31.08.2015 referitoare la înființarea Serviciului public de asistență socială în subordinea Consiliului Local al municipiului Constanța;

Pavilionul de pensionari este amplasat pe terenul situat în municipiul Constanța, b-dul Aurel Vlaicu colț cu str.Caraiman, inventariat în domeniului privat al municipiului Constanța conform H.C.L. nr.105/2009, anexa nr.27 și este cuprins în suprafața de 15.454 mp transmisă în administrarea R.A.E.DP.P. Constanța conform H.C.L.nr.402/2009.

Luând în considerare prevederile art.874 alin.(1) din Legea 287/2009 republicată privind Codul Civil, care reglementează limitele dreptului de folosință cu titlu gratuit.

Având în vedere prevederile art.115 alin.(1), lit. b și ale art. 124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, conform căroră consiliile locale pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

Supunem dezbaterii plenului Consiliului local proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța.

**DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU,**

Radu **VOLCINSCHI**

**SEF SERVICIU PATRIMONIU,**

Sorina **GHERASIM**

**CONSILIER JURIDIC,**  
Raluca/Andreea **CHITOIU**

**SERVICIUL PATRIMONIU,**  
Georgiana **SIMION**



**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**MUNICIPIUL CONSTANTA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA LA H.C.L. NR. \_\_\_\_\_**

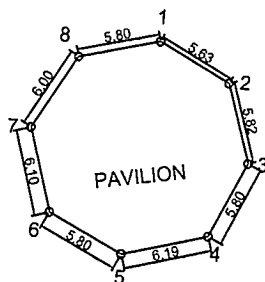
<b>DENUMIRE IMOBIL</b>	<b>SUPRAFATA</b>	<b>OBSERVATII</b>
Pavilion de pensionari situat în str. Caraiman-Parcul Viitorului	teren=167,5 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.nr.105/2009 Solicitarea Serviciul public de asistență socială Constanța 55558/27.04.2017

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

# PLAN DE SITUATIE A CORPULUI DE PROPRIETATE

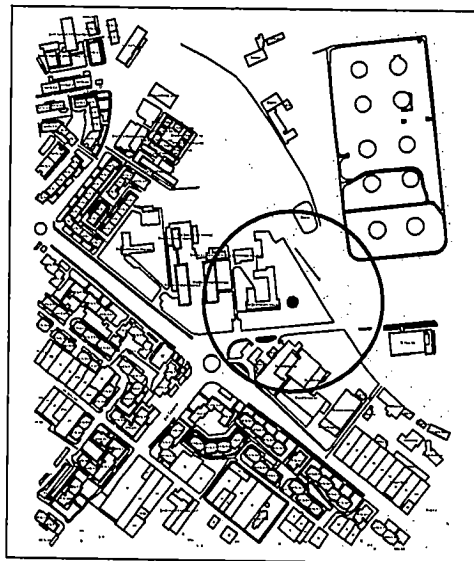
Intravilan scara 1:1000

**STR. CARAIMAN - PARCUL VIITORULUI**  
**S-167.5MP**



Strada Caraiman 115/4

## INCADRARE IN ZONA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
SERVICIUL CADASTRU

**VIZAT SPRE NESCHIMBARE**

Nr. \_\_\_\_\_

Data

17.05.2014

*Semnat*

27.04.2017  
Geo  
02.05 - HCL

SERVICIUL PUBLIC DE  
ASISTENȚĂ SOCIALĂ CONSTANȚA  
DIRECȚIA SPRIJIN COMUNITAR  
SERVICIUL SPRIJIN COMUNITAR ȘI EVENIMENTE  
SOCIALE

Str. Unirii nr.104, Constanța  
C.I.F. 35804563  
Telefon: 0341.180.102

România, Județul Constanța  
Consiliul Local al Municipiului Constanța  
NR. 17384 / 26.04.2017



Către,  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
Direcția Patrimoniu  
Constanța, b-dul Tomis, nr.51

Direcția sprijin comunitar din cadrul Serviciului public de asistență socială Constanța deține în administrare 8 pavilioane pentru pensionari amplasate în următoarele zone ale municipiului Constanța:

- pavilion Tomis II - Parc Tomis II;
- pavilion Teatru de Stat - Parc Teatru de Stat;
- pavilion Badea Cârțan - Piațeta Badea Cârțan;
- pavilion CET - Aleea Albatrosului;
- pavilion Casa de Cultură - Parc Casa de Cultură;
- pavilion Gară - Parc Gară;
- pavilion Poarta 6 - Strada Brizei;
- pavilion Țara Piticilor - Parc Tăbăcărie.

În parcul Viitorului administrat de Regia Autonomă "Exploatarea domeniului public și privat" există amplasat un pavilion asemănător celor mai sus menționate, aflat în stare avansată de degradare.

Intenția noastră este ca și acest pavilion să devină funcțional, iar pentru a putea demara lucrările de reparații este necesar să fie în administrarea Serviciului public de asistență socială.

Față de cele mai sus prezentate și ținând cont de HCL nr.402/28.08.2009 pe care o atașăm în copie, vă rugăm să începeți demersurile necesare privind trecerea pavilionului din parcul Viitorului în administrarea Direcției sprijin comunitar, din cadrul Serviciului public de asistență socială Constanța.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Iuliana Zărnescu

ȘEF SERVICIU,  
Adrian-Florin Cocos



Întocmit,  
Cristiana Motrescu