

HOTĂRÂRE

privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____.

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 61532 / 12.04.2018, raportul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, raportul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru nr. 61977 / 13.04.2018.

Văzând H.C.L. nr. 109 / 2005, privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Constanța, cu toate completările și modificările ulterioare.

Având în vedere dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică.

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit "c", art. 45, alin (3) și art. 115 alin (1) lit b, din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă radierea unor imobile din inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Constanța, conform anexelor 1- 28, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se îndreaptă eroarea materială cuprinsă în anexa nr. 20 la HCL nr. 484 / 2009, în sensul că, în loc de „privind radierea imobilului situat în str. Traian nr. 25 – etaj II, din inventarul centralizat al domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005”,

se va citi „privind radierea imobilului situat în str. Traian nr. 25 – etaj II, din inventarul centralizat al domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 13, completat prin HCL nr. 392 / 2008. anexa 19”;

Art. 3 - Se îndreaptă eroarea materială cuprinsă în anexa nr. 17 la HCL nr. 591 / 2006, în sensul că, în loc de „privind radierea imobilului situat în bd. I.C.Brătianu, zona Stația de Salvare, din inventarul centralizat al domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005”,

se va citi „privind radierea imobilului situat în bd. I.C.Brătianu, zona Stația de Salvare, din inventarul centralizat al domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 39, și HCL nr. 194 / 2005. anexa 7”;

Art. 4 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, S.P.I.T. și tuturor persoanelor interesate, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA

NR. _____ / _____ 2018



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
Nr.61532 / 12.04.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, art. 45 alin.3 din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001;

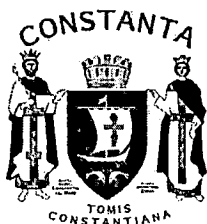
Având în vedere art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică,

Văzând H.C.L. nr. 109 / 2005 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Constanta, cu toate completările și modificările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45 alin 6 din Legea nr. 215 /2001 privind administrația publică locală, inițiez proiectul de hotărâre privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Constanța.

PRIMAR,

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR.1 – DE STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-
SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI
PRIVAT AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA

R A P O R T

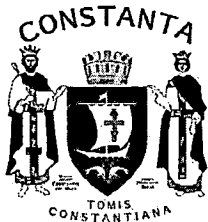
Văzând expunerea de motive a d-lui Primar Decebal Făgădău
înregistrată sub nr. 61532 / 14.03.2018;

Analizând proiectul de hotărâre privind radierea unor imobile din
inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța

Comisia, întrunită azi 17.04.2018, în conformitate cu prevederile
art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,
republicată, avizează:

Favorabil / ~~defavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,
CRISTIAN MARIUS ANDREIAȘ



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR ȘI A LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

R A P O R T

Văzând expunerea de motive a d-lui Primar Decebal Făgădău
înregistrată sub nr. 61532 / 14.03.2018;

Analizând proiectul de hotărâre privind privind radierea unor imobile din
inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța

Comisia, întrunită azi 17.04.2018, în conformitate cu prevederile art.44
alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,
avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU SI CADASTRU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 61977/13.04.2018

R A P O R T
**privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor
care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța**

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, potrivit căreia unitatea administrativ teritorială are asupra bunurilor aflate în domeniul său privat, un drept de proprietate privată.

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit "c", potrivit căruia consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat și art. 45, alin 3, din Legea nr. 215 / 2001 privind Administrația publică locală.

Potrivit prevederilor Legii nr. 213 / 1998, s-a întocmit, actualizat și completat inventarul domeniului privat al municipiului Constanța.

Văzând H.C.L. nr. 109 / 2005, privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Constanta, cu toate completările și modificările ulterioare.

Analizând adresele emise de R.A.E.D.P.P. Constanta, sentințele judecătorești, definitive și irevocabile, dispoziții privind retrocedarea unor imobile în baza Legii nr. 10 / 2001, contracte de vânzare-cumpărare. Pentru aceste imobile s-a întocmit sau urmează să se întocmească Protocol de predare - primire iar după caz, Serviciul cadastru a întocmit procese verbale de predare - primire pentru teren.

Considerăm necesară supunerea în dezbateră Consiliului Local al municipiului Constanța a proiectului de hotărâre privind aprobarea radierii unor imobile din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Constanța.

DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU SI CADASTRU
Radu VOLCINSCHI

SEF SERV. PATRIMONIU
Sorina GHERASIM

CONSILIER JURIDIC
Raluca CHIJOIU

ÎNTOCMIT
Daniela GHERLAN

Raluca Andreea Labes



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în bd. Mamaia, zona Pasteur
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 47

Văzând :

- dispoziția nr. 830 / 2013 emisă în baza Legii nr. 10 / 2001 ;
- procesul verbal de predare - primire nr. 53894 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în bd. Mamaia, zona Pasteur, format din teren în suprafață de 535 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 47.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. Constantin Brătescu nr. 48
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 18,
completat prin HCL nr. 197 / 2008, anexa 8

Văzând :

- sentința civilă nr. 326 / 2012 pronunțată de Tribunalul Constanța, decizia civilă nr. 430 C / 2012 a Curții de Apel Constanța, irevocabilă ;
- dispoziția nr. 2994 / 2012 ;
- imobilul se afla în administrarea RAEDPP cu număr inventar 10744 ;
- protocolul de predare – primire nr. 3376 / 2013 întocmit de RAEDPP
- Procesul verbal de predare – primire nr. 48549 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Constantin Brătescu nr. 48, format din teren în suprafață de 132,17 mp și construcțiile edificate pe acest teren, care nu au fost înstrăinate potrivit dispozițiilor cuprinse în Legea nr. 112 / 1995, din inventarul centralizat al domeniului privat, aprobat prin:

- construcția – în HCL nr. 109 / 2005, pag. 18 - se regăsește imobilul situat în str. Constantin Brătescu nr. 48, cu suprafață 0
- teren – în HCL nr. 197/2008, anexa 8 .

Se va comunica către: RAEDPP Constanța.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. Remus Opreanu
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 66 / 2013, anexa 26

Văzând :

- dispoziția nr. 838 / 2013 emisă în baza Legii nr. 10 / 2001 ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 56952 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Remus Opreanu, format din teren în suprafață de 22 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 66 / 2013, anexa 26.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 4 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în bd. Tomis nr. 235
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 310 / 2012, anexa 8

Văzând :

- dispoziția nr. 886 / 2013 emisă în baza Legii nr. 10 / 2001 ;
- procesul verbal de predare - primire nr. 53904 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în bd. Tomis nr. 235, format din teren în suprafață de 31 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 310 / 2012, anexa 8.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 5 LA H.C.L. NR. _____

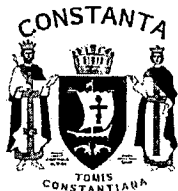
privind radierea imobilului
situat în str. Voinicului nr. 22
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 130 / 2012, anexa 21

Văzând :

- contractul de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 296 / 2013 la Biroul notarului public Bratu Daniel-Dumitru, achitat integral ;
- procesul verbal de predare - primire nr. 31619 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Voinicului nr. 22, format din teren în suprafață de 44 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 130 / 2012, anexa 21.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 6 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. Călărași nr. 10
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 21

Văzând :

- dispoziția nr. 797 / 2013 emisă în baza Legii nr. 10 / 2001 ;
- imobilul se afla în administrarea RAEDPP, cu numerele de inventar 11222 și 11223 ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 54738 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Călărași nr. 10, format din teren în suprafață de 336 mp (ce face parte din suprafața totală de 380,60 mp) și construcții, cu excepția apartamentului compus din două camere și dependințe cu o suprafață utilă de 62,84 mp și terenul aferent în suprafață indiviză de 44 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 21.

Se va comunica către: RAEDPP Constanța.

*notă: în inventarul domeniului privat al municipiului Constanța, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 21, se regăsește imobilul situat în str. Călărași nr. 10, cu suprafață 0.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 7 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilelor
situate în str. Mihai Viteazu nr. 94 și str. Maior Ghe. Murea nr. 8-10
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 28,
completat prin HCL nr. 54 / 2010, anexa 10

Văzând :

- sentința civilă nr. 1156 / 2007 a Tribunalului Constanța, decizia nr. 399/C/2007 a Curții de Apel Constanța, încheierea nr. 8809/2011 a Judecătorei Constanța ;
- procesul verbal din 27.05.2011 a Biroului executorilor judecătorești asociați Stoica-Constantin Adrian și Stoica-Constantin Gabriela-Simona, în dosarul de executare nr. 275/2011 ;
- dispoziția nr. 814 / 2013 emisă în baza Legii nr. 10 / 2001 ;
- imobilul situat în str. Mihai Viteazu nr. 94 se afla în administrarea RAEDPP, cu numărul de inventar 12400;
- imobilul situat în str. maior Ghe. Murea nr. 8 se afla în administrarea RAEDPP, cu numărul de inventar 12494 ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 54883 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilelor situate în str. Mihai Viteazu nr. 94 și str. Maior Ghe. Murea nr. 8-10, din inventarul centralizat al domeniului privat, format din teren în suprafață de 166,96 mp (ce face parte din suprafața totală de 280,94 mp) și construcții, astfel:

- construcția situată în str. Mihai Viteazu nr. 94, compusă din camera de pe colț și beci - din inventarul centralizat al domeniului privat aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 28 completat prin HCL nr. 54 / 2010, anexa 10
- construcția situată în str. maior Ghe. Murea nr. 8, compusă din camera 3, hol și bucătărie - din inventarul centralizat al domeniului privat aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 28.

Se va comunica către: RAEDPP Constanța.

*notă: în inventarul domeniului privat al municipiului Constanța, aprobat prin:

- HCL nr. 109 / 2005, pag. 28, se regăsesc imobilele situate în str. Mihai Viteazu nr. 94 și str. Maior Ghe. Murea nr. 8, cu suprafață 0 – se vor radia în întregime
- HCL nr. 54 / 2010, anexa 10, se regăsește imobilul situat în str. Maior Ghe. Murea nr. 8, cu:
 - o construcție cu suprafața de 87 mp – se va radia în întregime
 - o teren cu suprafața de 138 mp – având în vedere că, în art. 2 al dispoziției nr. 814 / 2013, se menționează că suprafața de 113,98 mp aferentă construcțiilor vândute, nu se restituie, aceasta va rămâne în inventarul domeniului privat al municipiului. Se va radia doar suprafața de 24,02 mp (138 mp – 113,98 mp).

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 8 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. Flămânda nr. 14
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 22 și pag. 52

Văzând :

- sentința civilă nr. 2898 / 2011 pronunțată de Tribunalul Constanța, irevocabilă ;
- dispoziția nr. 892 / 2013
- procesul verbal de predare – primire nr. 54917 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Flămânda nr. 14, format din teren în suprafață de 321 mp, situat în prelungirea suprafeței de 323,91 mp (str. Poporului nr. 13) și construcție, cu excepția imobilului vândut în baza Legii nr. 112/1995, din inventarul centralizat al domeniului privat aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 23.

Se va comunica către: RAEDPP Constanța.

*notă: în inventarul domeniului privat al municipiului Constanța, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 22 și pag. 52, se regăsește imobilul situat în str. Flămânda nr. 14, cu suprafață 0.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 9 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. Poporului nr. 13
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 23

Văzând :

- dispoziția nr. 5683 / 2009 emisă în baza Legii nr. 10/2001, îndreptată prin dispoziția nr. 874 / 2013 ;
- imobilul se afla în administrarea RAEDPP, cu numărul de inventar 11542;
- protocolul de predare – primire nr. 10106 / 2009, întocmit de RAEDPP ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 54915 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Poporului nr. 13, format din teren în suprafață de 323,91 mp și construcție, respectiv spațiile ocupate cu contracte de închiriere, din inventarul centralizat al domeniului privat aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 22 și pag. 52.

Se va comunica către: RAEDPP Constanța.

*notă: în inventarul domeniului privat al municipiului Constanța, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 23, se regăsește imobilul situat în str. Poporului nr. 13, cu suprafață 0.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 10 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. Vasile Lupu nr. 35
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 25

Văzând :

- sentința civilă nr. 1134 / 2010 pronunțată de Tribunalul Constanța, îndreptată prin încheierea din 22.09.2011, decizia civilă nr. 345/C/2011 a Curții de Apel Constanța și încheierea nr. 1183 / 2012 a Judecătorei Constanța ;
- somația emisă la data de 20.02.2012 de Biroul executorilor judecătorești asociați Stoica-Constantin Adrian și Stoica-Constantin Gabriela-Simona, în dosarul de executare nr. 26/2012 ;
- imobilul se afla în administrarea RAEDPP, cu numărul de inventar 11836;
- adresa Serviciului juridic nr. 25894 / 2013 ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 76950 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Vasile Lupu nr. 35, format din construcție în suprafață de 64,50 mp, cu excepția spațiului locativ vândut în baza Legii nr. 112/1995 și a terenului aferent acestuia, în suprafață de 246,87 mp, cu rămânerea în coproprietate indiviză asupra terenului aferent curții imobilului, din inventarul centralizat al domeniului privat aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 25.

Se va comunica către: RAEDPP Constanța.

*notă: în inventarul domeniului privat al municipiului Constanța, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 22, se regăsește imobilul situat în str. Vasile Lupu nr. 35, cu suprafață 0.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 11 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în bd. Ferdinand nr. 38A
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 19

Văzând :

- sentința civilă nr. 6254 / 2011 pronunțată de Tribunalul Constanța, decizia civilă nr. 305 C/2012 a Curții de Apel Constanța, irevocabilă;
- dispoziția nr. 801 / 2011, modificată și completată prin dispoziția nr. 3429 / 2011 ;
- imobilul se afla în administrarea RAEDPP, cu numerele de inventar 10841 și 10842;
- protocolul de predare – primire nr. 4900 / 2011, întocmit de RAEDPP ;
- adresa Serviciului juridic nr. 58266 / 2010 ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 77617 / 2012 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în bd. Ferdinand nr. 38A, compus din teren în suprafață de 247 mp și construcție în suprafață de 211 mp (C1 în suprafață de 188 mp, C2 în suprafață de 19 mp, C3 în suprafață de 4 mp) , din inventarul centralizat al domeniului privat aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 19.

Se va comunica către: RAEDPP Constanța.

*notă: în inventarul domeniului privat al municipiului Constanța, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 19, se regăsește imobilul situat în bd. Ferdinand nr. 38A, cu suprafață 0.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 12 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. Dumbrava Roșie nr. 70
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 22

Văzând :

- sentința civilă nr. 1357 / 2008 pronunțată de Tribunalul Constanța, irevocabilă;
- imobilul se afla în administrarea RAEDPP, cu numerele de inventar 11263;
- adresele Serviciului juridic nr. 116598 / 2009 și nr. 132768 / 2012 ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 132768 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Dumbrava Roșie nr. 70, compus din teren în suprafață de 34,56 mp și construcția compusă din două camere și beci, din inventarul centralizat al domeniului privat aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 22.

Se va comunica către: RAEDPP Constanța.

*notă: în inventarul domeniului privat al municipiului Constanța, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 22, se regăsește imobilul situat în str. Dumbrava Roșie nr. 70, cu suprafață 0.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 13 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. Mircea cel Bătrân nr. 12 (fost nr.8)
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 9

Văzând :

- sentința civilă nr. 4427 / 2012 pronunțată de Tribunalul Constanța, irevocabilă;
- imobilul se afla în administrarea RAEDPP, cu numerele de inventar 10171;
- adresa Serviciului juridic nr. 74453 / 2013;
- procesul verbal de predare - primire nr. 91334 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân nr. 12 (fost nr. 8), compus din teren în suprafață indiviză de 44,02 mp din suprafața totală de 72 mp și construcție, respectiv parterul și etajul 2, împreună cu terasa, din inventarul centralizat al domeniului privat aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 9.

Se va comunica către: RAEDPP Constanța.

*notă: în inventarul domeniului privat al municipiului Constanța, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 22, se regăsește imobilul situat în str. Mircea cel Bătrân nr. 12 (fost nr. 8), cu suprafață 0.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 14 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în stațiunea Mamaia, zona Recepție Camping
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 38

Văzând :

- dispoziția nr. 830 / 2013 emisă în baza legii nr. 10 / 2001 ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 53893 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în stațiunea Mamaia, zona Recepție Camping, format din teren în suprafață de 605 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 38 (bd. Mamaia, Service O.N.T.).

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 15 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în Sat Vacanță, lângă Casa Prahova
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 427 / 2006, anexa 9

Văzând :

- dispoziția nr. 835 / 2013 emisă în baza legii nr. 10 / 2001 ;
- procesul verbal de predare - primire nr. 53897 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în Sat Vacanță, lângă Casa Prahova, format din teren în suprafață de 29,80 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 427 / 2006, anexa 9.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 16 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. Busuiocului nr. 5
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 310 / 2012, anexa 12

Văzând :

- dispoziția nr. 840 / 2013 emisă în baza legii nr. 10 / 2001 ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 56924 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Busuiocului nr. 5, format din teren în suprafață de 668 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 310 / 2012, anexa 12.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 17 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. C.A.Rosetti nr. 3
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 99 / 2013, anexa 32

Văzând :

- dispoziția nr. 829 / 2013 emisă în baza legii nr. 10 / 2001 ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 53887 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. C.A.Rosetti nr. 3, format din teren în suprafață de 287 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 99 / 2013, anexa 32.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 18 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. B.P.Haşdeu nr. 5
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 51

Văzând :

- sentința civilă nr. 5883 / 2012 a Tribunalului Constanța, irevocabilă ;
- adresa Serviciului juridic nr. 26440 / 2013 ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 26440 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru ;

Se aprobă radierea imobilului situat în str. B.P.Haşdeu nr. 5, format din teren în suprafață de 731 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 51.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 19 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. Dezrobirii nr. 68
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 41

Văzând :

- contractul de schimb fără sultă autentificat sub nr. 557 / 2013 la Biroul notarilor publici asociați Mariana Iosif și Pătrașcu Ioan Gabriel.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Dezrobirii nr. 68, format din teren în suprafață de 79 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 41.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 20 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. Ștefan cel Mare nr. 95 – 95A
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 28

Văzând :

- sentința civilă nr. 1943 / 2005 pronunțată de Tribunalul Constanța, decizia civilă nr. 269 /C/2009 a Curții de Apel Constanța, încheierile Curții de Apel Constanța emise la 04.07.2011 și 12.09.2011 în dosarul nr. 1799/36/2006, decizia civilă nr. 406/C/2011 a Curții de Apel Constanța, decizia nr. 6018 / 2012 a Înaltei Curți de Casație și Justiție, irevocabilă ;
- imobilul se afla în administrarea RAEDPP, cu numerele de inventar 12572, 12573, 12574 și 12575 ;
- adresele Serviciului juridic nr. 63227 / 2010 și nr. 33910 2013 ;
- protocolul de predare – primire nr. 9697 / 2010 întocmit de RAEDPP ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 33910 / 2013 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Ștefan cel Mare nr. 95-95A, format din teren în suprafață de 734,15 mp din suprafața totală de 1427,30 mp și construcțiile notate conform deciziei pronunțate, cu excepția corpului de construcție C5 și a terenului aferent acesteia precizând că suprafața de teren de 27,09 mp aferentă corpului C2, înstrăinat, excede suprafeței de 734,15 mp restituită în natură, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 28.

Se va comunica către: RAEDPP Constanța.

*notă: în inventarul domeniului privat al municipiului Constanța, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, se regăsește imobilul situat în str. Ștefan cel Mare nr. 95-95A cu suprafață 0.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 21 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în stațiunea Mamaia, mal lac zona hotel Central
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 101 / 2006, anexa 5

Văzând :

- contractul de schimb fără sultă autentificat sub nr. 946 / 2006 la Biroul notarului public Darie Ruxandra -Luminița.

Se aprobă radierea imobilului situat în stațiunea Mamaia, mal lac zona hotel Central, format din teren în suprafață de 157,55 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 101 / 2006, anexa 5.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 22 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în bd. Tomis nr. 2A
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 11

Văzând :

- contractul de vânzare – cumpărare cu plata în rate, autentificat sub nr. 3387 / 2004 la Biroul notarilor publici asociați Iosif Mariana și Pătrașcu Ioan – Gabriel ;
- imobilul se află în administrarea RAEDPP cu număr inventar 10363 ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 138387 / 2004 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea parțială a imobilului situat în bd. Tomis nr. 2A, compus din teren în cotă indiviză cu suprafața de 15,88 mp și suprafața construită la sol de 43,64 mp, având destinația de spațiu comercial situat la parterul imobilului cu regim de înălțime P+2E+M, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 109 / 2005, pag. 11.

*notă: în inventarul domeniului privat al municipiului Constanța, aprobat prin HCL nr. 109 / 2005, se regăsește imobilul situat în bd. Tomis nr. 2A, cu suprafață „0”

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 23 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în bd. Mamaia, zona Pescărie
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 135 / 2007, anexa 16
completat prin HCL nr. 410 / 2007, anexa 17

Văzând :

- dispoziția nr. 1156 / 2007 emisă în baza Legii nr. 10 / 2001 ;
- procesul verbal de predare - primire nr. 47155 / 2007 întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în bd. Mamaia, zona Pescărie, compus din teren în suprafață de 220 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 135 / 2007, anexa 16, completat prin HCL nr. 410 / 2007, anexa 17.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 24 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. Labirint nr. 28
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobât prin HCL nr. 232 / 2011, anexa 7

Văzând :

- sentința civilă nr. 11222 / 2016 a Judecătoriei Constanța și decizia civilă nr. 1233 / 2017 a Tribunalului Constanța, definitivă ;
- procesul verbal de predare – primire nr. 150666 / 2018, întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Labirint nr. 28, compus din teren în suprafață de 34,26 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 232 / 2011, anexa 7.

Se va comunica către: Vlahu Gheorghe și Vlahu Aurica, cu domiciliul în str. Egalității nr. 2.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 25 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în str. Toma Zotter, lot 1
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 191 / 2013, anexa 34

Văzând :

- HCL nr. 202 / 2013 privind atribuirea în proprietate a unui teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Constanța, str. General Toma Zotter, lot 1 numitului Ofițeru Ion - revoluționar ;
- procesul verbal de predare - primire nr. 99848 / 2016, întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. General Toma Zotter, lot 1, compus din teren în suprafață de 500 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 191 / 2013, anexa 34.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 26 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilelor
situate în str. Haricleea Darclee, loturile 19 și 20
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 169 / 2016, anexele 18 și 19

Văzând :

- HCL nr. 171 / 2016 privind punerea în executare a deciziei civile nr. 411 / 19.06.2013 a Tribunalului Constanța, definitivă și irevocabilă
- procesul verbal de predare – primire nr. 99144 / 2016, întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în str. Haricleea Darclee, loturile 19 și 20, compus din teren în suprafață de 898,88 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 169 / 2016, anexa 18 (str. Haricleea Darclee, lot 18 – 449 mp) și anexa 19 (str. Haricleea Darclee, lot 19 – 449 mp).

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 27 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în aleea Veteranilor, lot 6
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 169 / 2016, anexa 20

Văzând :

- HCL nr. 170 / 2016 privind punerea în executare a sentinței civile nr. 1614 / CA / 2015 a Tribunalului Constanța, definitivă și irevocabilă
- procesul verbal de predare - primire nr. 88537 / 2016, întocmit de Serviciul cadastru.

Se aprobă radierea imobilului situat în aleea Veteranilor, lot 6, compus din teren în suprafață de 500 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 169 / 2016, anexa 20.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 28 LA H.C.L. NR. _____

privind radierea imobilului
situat în bd. Mamaia nr. 446A
din inventarul centralizat al domeniului privat,
aprobat prin HCL nr. 410 / 2007, anexa 22

Văzând :

- contractul de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 3382 / 2007 la Biroul notarilor publici asociați Doinița Crișan și Delia Crișan ;
- adresa Serviciului contracte nr. 60177 / 2018.

Se aprobă radierea imobilului situat în bd. Mamaia (stațiunea Mamaia, zona hotel Majestic), compus din teren în suprafață de 250 mp, din inventarul centralizat al domeniului privat, inventariat prin HCL nr. 410 / 2007, anexa 22.

Se va comunica către: SC DACOS COMPANY SRL, cu sediul în str. Interioară Poligon II (incinta Federalcoop, corp C2, birou 1).

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ