



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 218222/14.12.2018

CONVOCATOR

În conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se convoacă

Consiliul local al municipiului Constanța
În ședință ordinară, **miercuri, 19 decembrie 2018, ora 10³⁰**,
În sala „Remus Opreanu” a Consiliului Județean Constanța, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Constanța din data de 29.11.2018;
2. Aprobarea procesului verbal al ședinței de îndată a Consiliului local al municipiului Constanța din data de 10.12.2018;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități și repartizarea locuințelor sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari în baza OUG nr. 74/2007;
inițiator: primar Decebal Făgădău
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități și repartizarea locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996;
inițiator: primar Decebal Făgădău
5. Proiect de hotărâre privind schimbul și repartizarea unor spații de locuit construite de ANL în regim de închiriere din recuperări;
inițiator: primar Decebal Făgădău
6. Proiect de hotărâre privind repartizarea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință;
inițiator: primar Decebal Făgădău
7. Proiect de hotărâre privind extinderea unor spații de locuit din fondul locativ de stat;
inițiator: primar Decebal Făgădău
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis pentru acordarea reducerilor de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru întreprinderile care activează pe raza administrativ-teritorială a municipiului Constanța, constând în reducerea cu 60% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenurile aferente acestora, utilizate pentru prestarea de servicii turistice pentru o perioadă de cel puțin 6 luni într-un an calendaristic;
inițiator: primar Decebal Făgădău

9. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 136/2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale la nivelul municipiului Constanța începând cu anul 2019;
inițiator: primar Decebal Făgădău
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale a municipiului Constanța la Asociația Axa de Dezvoltare Brașov – București – Constanța, precum și a cotizației aferente lunii decembrie 2018;
inițiator: primar Decebal Făgădău
11. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului asupra activității de administrare desfășurată de Consiliul de administrație al SC Confort Urban SRL Constanța pentru semestrul I al anului 2018;
inițiator: primar Decebal Făgădău
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de administrare, pe durata mandatului, al Consiliului de administrație al SC Confort Urban SRL Constanța;
inițiator: primar Decebal Făgădău
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea auditorului statutar al SC Confort Urban SRL Constanța, pentru exercițiile financiare 2018, 2019 și 2020;
inițiator: primar Decebal Făgădău
14. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 1 și anexei nr. 3 la HCL nr. 41/2017 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Constanța și din serviciile publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Constanța, cu modificările ulterioare;
inițiator: primar Decebal Făgădău
15. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 409/2018 privind statul de funcții al Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța;
inițiator: primar Decebal Făgădău
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea adiționării contractului de închiriere nr. 5299/08.11.2017, încheiat între Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Constanța și SC Vodafone România SA;
inițiator: primar Decebal Făgădău
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Colegiul Național Mircea cel Bătrân Constanța”;
inițiator: primar Decebal Făgădău
18. Proiect de hotărâre privind punerea în aplicare a OUG nr. 74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, prin adiționarea contractului de prestări servicii nr. 5/14.12.1994;
inițiator: primar Decebal Făgădău

19. Proiect de hotărâre privind punerea în aplicare a OUG nr. 74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, prin adiționarea contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a municipiului Constanța, prin concesiune cu nr. 70717/09.05.2008;
inițiator: primar Decebal Făgădău
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare nr. 187962/02.11.2018 ce stabilește prețul minim de pornire al vânzării prin licitație publică cu strigare al imobilului teren proprietate privată a municipiului Constanța, situat în str. Cuza Vodă nr. 31A, în suprafață de 79 mp, precum și a caietului de sarcini;
inițiator: primar Decebal Făgădău
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului situat în municipiul Constanța, str. Spiru Haret nr. 39A, în suprafață de 194,15 mp;
inițiator: primar Decebal Făgădău
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren, proprietate privată a municipiului Constanța, b-dul Mamaia nr. 271, în suprafață de 76 mp;
inițiator: primar Decebal Făgădău
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului situat în municipiul Constanța, stațiunea Mamaia, Restaurant Sirena, în suprafață de 1657 mp, către SC Salvator SRL;
inițiator: primar Decebal Făgădău
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului situat în municipiul Constanța, str. Avram Iancu nr. 61, în suprafață de 40 mp, către Răileanu Niculae și Răileanu Otilia;
inițiator: primar Decebal Făgădău
25. Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
inițiator: primar Decebal Făgădău
26. Proiect de hotărâre pentru completarea și actualizarea HCL nr. 451/2017 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Decebal Făgădău
27. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului local al municipiului Constanța pentru ieșirea din indiviziune asupra imobilului situat în municipiul Constanța, str. Dumbrava Roșie nr. 53;
inițiator: primar Decebal Făgădău
28. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Regiei Autonome Transport în Comun Constanța a autobuzelor diesel EURO 6 și a echipamentelor conexe pentru prestarea serviciului de transport public local de persoane;
inițiator: primar Decebal Făgădău

29. Proiect de hotărâre privind trecerea unui teren situat în municipiul Constanța, zona Stație de epurare Constanța Nord, din domeniul public al municipiului Constanța în domeniul public al Consiliului județean Constanța;
inițiator: primar Decebal Făgădău
30. Proiect de hotărâre privind atribuirea în proprietate domnului Albu Vasile, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr. 341/2004;
inițiator: primar Decebal Făgădău
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru zona delimitată de bd. Mamaia, str. Unirii, str. Răchitași și str. Grozești, inițiator Gore Gheorghe;
inițiator: primar Decebal Făgădău
32. Proiect de hotărâre pentru îndreptarea erorii materiale din HCL nr. 121/2013 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal stațiunea Mamaia – modificare HCL nr. 129/2001, teren în suprafață de 207,74 ha, aparținând persoanelor fizice, juridice, domeniului public și privat al Municipiului Constanța;
inițiator: primar Decebal Făgădău
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - construire patru locuințe individuale P+2E, str. Sentinelei nr. 25A, investitor Constantin Marius-Tudorel și Asăvoaiei Georgiana;
inițiator: primar Decebal Făgădău
34. Proiect de hotărâre pentru detalierea prevederilor Regulamentului privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru lucrările de construcții și amenajări autorizate pe raza municipiului Constanța, aprobat prin HCL nr. 113/2017;
inițiator: primar Decebal Făgădău
35. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Mihail Kogălniceanu nr. 5-7, proprietatea doamnei Bari Selma, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Decebal Făgădău
36. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri, pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Arhiepiscopiei nr. 11, proprietatea SC Coral SRL, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Decebal Făgădău
37. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Arhiepiscopiei nr. 20, proprietatea SC Tănase Cadastru SRL, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Decebal Făgădău
38. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri, pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Ecaterina Varga nr. 34, proprietatea SC Ideea Contrast SRL, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Decebal Făgădău

39. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri, pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Marcus Aurelius nr. 10, proprietatea domnului Coman George Florin și a domnului Coman Gheorghe, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Decebal Făgădău
40. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Arhiepiscopiei nr. 22, proprietatea doamnei Odobescu Mihaela, a doamnei Popa Ileana, a domnului Lescovar Eugen Șerban și a domnului Holban Dinu Ștefan, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Decebal Făgădău
41. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Sulmona nr. 30, proprietatea domnului Munteanu Marius, a doamnei Munteanu Denise Roxana și a SC Model Constanța SA, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Decebal Făgădău
42. Proiect de hotărâre privind majorarea impozitului pe clădiri cu 500% pentru corpul C1 și cu 300% pentru corpul C2, aferente imobilului situat în municipiul Constanța, b-dul IC Brătianu nr. 28, proprietatea SC Rommega SRL, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Decebal Făgădău
43. Proiect de hotărâre privind constituirea comisiei de selecție a membrilor Consiliului de administrație al Regiei Autonome Exploatarea Domeniului Public și Privat Constanța.
inițiator: primar Decebal Făgădău

PRIMAR,

DECEBAL FĂGĂDĂU

