



PROCES VERBAL
de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea
dreptului de preempțiune
Numărul 14/01.02.2022

1. S-a procedat la afișarea ofertei de vânzare a listei preemptorilor în baza cererii de afișare nr. 235293/24.11.2021;

2. S-a încheiat proces verbal nr. 14/02.12.2021 de afișare a ofertei de vânzare a terenului și listei preemptori;

S-a transmis către Direcția Agricolă și Dezvoltare Rurală Constanța, conform art. 6, alin. (3) din Legea nr. 17/2014, dosarul numitului:

- VÎRVOREA GEORGE, domiciliat în municipiul Constanța, Bld. _____, nr. ____, bl. ____, sc. ____, et. ____, ap.____, județul Constanța, identificat cu C.I. Seria ____, Nr. _____, eliberată de _____, la data de _____, în calitate de vânzător, ce conține toate documentele necesare procedurii de vânzare, înregistrat cu numărul 235293/24.11.2021, prin împuternicit.

3. S-a încheiat proces verbal numărul _____, de afișare a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare depusă de _____, în calitate de _____ la _____, având datele de identificare: C.U.I. J _____, cu sediul în Constanța, strada _____, numărul ____, etaj ____, apartament ____, județul Constanța, suma oferită de preemptor este în cuantum de _____ lei;

4. S-a actualizat lista preemptorilor cu _____ în calitate de preemptor _____ în urma cumpărării parcelei cu numărul _____ de la _____, parcela ____ cu cea deținută de _____; lista preemptorilor s-a înregistrat la numărul _____.

5. S-a procedat la afișarea listei preemptorilor conform proces verbal de afișare numărul _____;

6. **Menționăm faptul că niciun preemptor nu a depus oferta de comunicare de acceptare în termenul legal de 45 de zile lucrătoare.**

Comunicarea ofertei de acceptare a fost depusă de arendașul _____, în calitate de _____ la prețul de _____ lei;

Prin notificarea numărul 21307/01.02.2022 proprietarul parcelei A 170/5, lot 1/1, în suprafață de 3.230 mp., teren identificat cu numărul cadastral 200027, înscris în cartea funciară numărul 200027, a localității Constanța, comunică, faptul că nu are preemptor cumpărător, administrator.

Drept pentru care astăzi 01.02.2022, în temeiul art. 8, alin. (1) din ORDINUL nr. 311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a

Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole, situate în extravilan s-a încheiat prezentul proces verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători cu respectarea dispozițiilor prevăzute de art. 4¹ din lege.

Prezentul proces verbal s-a încheiat în prezența doamnei Georgiana BABU, având funcția de inspector la Primăria municipiului Constanța, în conformitate cu prevederile Legii nr. 175/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

PRIMAR
Vergil CHIȚAC

Secretar General Municipiu
Viorela-Mirabela CĂLIN

Director Executiv
Adrian-Răzvan CALOTĂ

Director Exexutiv Adjunct
Carmen-Mihaela ISPAS

Inspector
Georgiana BABU