



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
BIROUL REGISTRU AGRICOL  
NR. 42097/02.03.2023



**Anexa nr. 1K** la normele metodologice  
Registrul de evidență  
**Numărul 33/02.03.2023**

## **PROCES VERBAL** **de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea** **dreptului de preempțiune**

Încheiat azi, 02.03.2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 33/28.12.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Constanța, Lot 10, parcela A 1082/15, Tarla 118, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 202802 și număr carte funciară 202802, în suprafață de 0,0614 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Constanța, depusă de:

**BOBEICĂ CRISTINA**, în calitate de vânzătoare, CNP \_\_\_\_\_, identificată cu CI seria \_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberată de \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în municipiul \_\_\_\_\_, Bld. \_\_\_\_\_, nr. \_\_, bl. \_\_, sc. \_\_, ap. \_\_, județul \_\_\_\_\_, țara România, tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_.

În conformitate cu prevederile [art. 7 alin. \(8\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale [art. 3 lit. l\) și m\) și art. 8 alin. \(1\) din Normele metodologice](#) privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin [Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

**Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile [art. 6 alin. \(1\) din Legea nr. 17/2014](#)**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul [art. 4 alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 202802, nr. cadastral 202802, suprafață 0,0614ha, sens în care certificăm următoarele:

**1.** Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 266259/21.12.2022, a ofertei de vânzare nr. 33, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0614 ha depusă de

**BOBEICĂ CRISTINA** în calitate de vânzătoare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 33/28.12.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primaria-constant.ro](http://www.primaria-constant.ro), în data de 28.12.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 268929/28.12.2022 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.03.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 31.03.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primaria-constant.ro](http://www.primaria-constant.ro), în data de 02.03.2023 .

PRIMAR  
Vergil CHIȚAC

Secretar General  
Fulvia Antonela DINESCU

Director Executiv Adjunct  
Carmen-Mihaela ISPAS

Șef Birou  
Georgiana GOSPODARU

Inspector  
Georgiana BABU