



PROCES VERBAL
de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea
dreptului de preempțiune
Numărul 10/10.05.2022

1. S-a procedat la afișarea ofertei de vânzare a listei preemtorilor în baza cererii de afișare nr. 45835/02.03.2022;

2. S-a încheiat proces verbal nr. 10/04.03.2022 de afișare a ofertei de vânzare a terenului și listei preemtori;

S-a transmis către Direcția Agricolă și Dezvoltare Rurală Constanța, conform art. 6, alin. (3) din Legea nr. 17/2014, dosarul numiților :

- BORACIU MARIAN, domiciliat în municipiul București, Str. Deleni, nr. 10, bl. T74, sc. A, et. 5, ap. 22, sector 2, București, identificat cu C.I. Seria RK, Nr. 130169, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 2, la data de 24.05.2018

Și

- BORACIU ANA-MARILENA, domiciliată în municipiul București, Str. Deleni, nr. 10, bl. T74, sc. A, et. 5, ap. 22, sector 2, București, identificat cu C.I. Seria RK, Nr. 690472, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 2, la data de 08.04.2021,

în calitate de vânzători, ce conține toate documentele necesare procedurii de vânzare, înregistrat cu numărul 45835/02.03.2022,

3. S-a procedat la afișarea comunicării de acceptare a ofertei de vânzare și derulare a etapei de acceptare a ofertei de vânzare cu numărul _____/_____;

4. S-a încheiat proces verbal numărul _____, de afișare a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare depusă de _____, în calitate de _____ la _____, având datele de identificare: C.U.I. J _____, cu sediul în Constanța, strada _____, numărul ____, etaj ____, apartament ____, județul Constanța, suma oferită de preemtor este în cuantum de _____ lei;

5. S-a actualizat lista preemtorilor cu _____ în calitate de preemtor _____ în urma cumpărării parcelei cu numărul _____ de la _____, parcela _____ cu cea deținută de _____; lista preemtorilor s-a înregistrat la numărul _____/_____.

6. S-a procedat la afișarea listei preemtorilor conform proces verbal de afișare numărul _____;

7. **Mentionăm faptul că niciun preemtor nu a depus oferta de comunicare de acceptare în termenul legal de 45 de zile lucrătoare.**

Comunicarea ofertei de acceptare a fost depusă de arendașul _____, în calitate de _____ la prețul de _____ lei;

Prin notificarea numărul 96580/06.05.2022 proprietarul parcelei A 1071/14, lot 90, în suprafață de 500 mp., teren identificat cu numărul cadastral 204869, înscris în cartea funciară numărul 204869, a localității Constanța, comunică, faptul că nu are preemtor cumpărător, administrator.

Drept pentru care astăzi 10.05.2022, în temeiul art. 8, alin. (1) din ORDINUL nr. 311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole, situate în extravilan s-a încheiat prezentul proces verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători cu respectarea dispozițiilor prevăzute de art. 4¹ din lege.

Prezentul proces verbal s-a încheiat în prezența doamnei Georgiana BABU, având funcția de inspector la Primăria municipiului Constanța, în conformitate cu prevederile Legii nr. 175/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

PRIMAR
Vergil CHIȚAC

Secretar General Municipiu
Viorela-Mirabela CĂLIN

Director Executiv Adjunct
Carmen-Mihaela ISPAS

Șef Birou
Georgiana GOSPODARU

Inspector
Georgiana BABU