



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU  
IROULL REGISTRU AGRICOL  
NR. 70399/01.04.2022

Registrul de evidență  
Numărul 12/01.04.2022

### LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare, 79,48 mp, cotă indiviză din dreptul de proprietate asupra aleii de acces ce reprezintă parcela A 1071/20, LOT 77, tarla 117, în suprafață de 5.404 mp, teren identificat cu numărul cadatral 208318, înscris în cartea funciară numărul 208318, a localității Constanța, depusă de numita DRAGOMIR CORINA-NARCISA, în calitate de împuternicită a doamnei MAZĂLU NICOLETA.

Pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. preemptori de rang I

Nr. crt.	Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv	Adresă reședință
1.	MAZĂLU DAN-ADRIAN	

#### 2. preemptori de rang II

Nr. crt.	Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții	Adresă reședință
1.		

#### 3. preemptori de rang III

Nr. crt.	Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării	Adresă reședință
1.	DE 1071/11 - NORD	
2.	LOT 1, LOT 2, LOT 3, LOT 4, LOT 5, LOT 6, LOT 7, LOT 8, LOT 9, LOT 10, LOT 11, LOT 12, LOT 13, LOT 14, LOT 15, LOT 16, LOT 17, LOT 18 - EST	
3.	DE 1074 - SUD	
4.	LOT 59, LOT 60, LOT 61, LOT 62, LOT 63, LOT 64, LOT 65, LOT 66, LOT 67, LOT 68, LOT 69, LOT 70, LOT 71, LOT 72, LOT 73, LOT 74, LOT 75, LOT 76 - VEST	

#### 4. preemptori de rang IV

Nr.	Tinerii fermieri	Adresă reședință
-----	------------------	------------------

Nr. crt.	Tinerii fermieri	Adresă reședință
	NU ESTE CAZUL	

5. preemptori de rang V

Nr. crt.	Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora	Adresă reședință
1.	NU ESTE CAZUL	

6. preemptori de rang VI

Nr. crt.	Persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine	Adresă reședință
1.		

7. preemptori de rang VII

Nr. crt.	Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului	Adresă reședință
1.	NU ESTE CAZUL	

Primar  
Vergil CHIȚAC

Secretar General Municipiu  
Viorela Mirabela CĂLIN