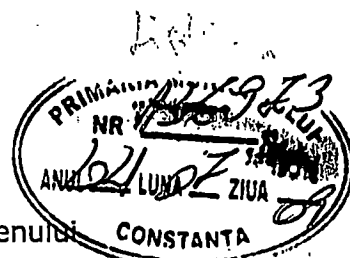


CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului



Județul/localitatea (*) <i>CONSTANTA</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <i>CONSTANTA</i>	Nr. din / / (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata *BUJAEVICANU CORINA* CNP liberat(ă) de *SPCLER SA* data și locul nașterii, localitatea, județul/ țara *ROMANIA*
- (**) cu domiciliul în: localitatea *CONSTANTA* str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul *CONSTANTA*, codul poștal *900613*, țara *ROMANIA*, telefon fax e-mail *ROMANIA*, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 17/2014 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv *Nu Am*

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții *Nu Am*

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la Legii nr. 17/2014 și Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, *Nu Am* *DE 157/33; sud AGO2/2*

preemptori de rang IV: tinerii fermieri *Nu Am*

ESP 245796; VEST DJ 56

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora NU

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine NU

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 12 ha situat în extravilanul localității CONSTANȚA....., identificat cu număr cadastral 2583A, înscris în cartea funciară nr. 2583A a localității CONSTANȚA..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1

2

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Împuternicit,

..... BEZAU IGHANA CORINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

Data 09.07.2021.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

(2)

- Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹ [redacted] având adresa de comunicare în: [redacted]
 localitatea CONSTANȚA județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal 900613, e-mail [redacted]
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,2 (ha), la prețul de (*) 175250 Lei

Condițiile de vânzare²) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	CONSTANȚA CONSTANȚA	1,2	25831	993831		602/1	ACAZIL	
Verificat primărie ⁴)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

BUYANUSILU CORINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

Data 09.07.2021.

NOTE:



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
COMPARTIMENTUL REGISTRU AGRICOL
NR. 136973 /09.07.2021

Registrul de evidență
Numărul 5/09.07.2021

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare, parcela A 602/1, în suprafață de 12000 mp, teren identificat cu numărul cadastral 225831, înscris în cartea funciară numărul 225831, a localității Constanța, depusă de numita BUJDUVEANU CORINA.

Pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I

Nr. crt.	Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv	Adresă reședință
1.	NU	

2. preemptori de rang II

Nr. crt.	Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții	Adresă reședință
1.	NU	

3. preemptori de rang III

Nr. crt.	Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării	Adresă reședință
1.	parcela DE157/33 -NORD	
2.	parcela A 602/2 - SUD	
3.	Nr. cad. 245716 - EST	
4.	parcela DJ 56 - VEST	

4. preemptori de rang IV

Nr. crt.	Tinerii fermieri	Adresă reședință
1.	-	-

Bd. Tomis nr. 51; camera 211,
Fax: 0040 - 241 - 488195; Tel: 0040 - 241 - 488154;
Email nicusor.crismaru@primaria-constanta.ro

5. preemptori de rang V

Nr. crt.	Academia de Științe Agricole și Silvici «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora	Adresă reședință
1.	-	-

6. preemptori de rang VI

Nr. crt.	Persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine	Adresă reședință
1.	-	-

7. preemptori de rang VII

Nr. crt.	Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului	Adresă reședință
1.	-	-

PRIMAR

Veronica CHITAC

SECRETAR GENERAL DELEGAT

Viorela-Mirabela CĂLIN

Întocmit

Carmen Mihaela ISPAW