



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
SERVICIUL PLANIFICARE URBANĂ ȘI MEDIU
Nr. 73896/11.04.2023



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

OBIECTIV: Planul Urbanistic Zonal - "introducere în intravilan și dezvoltarea unei zone specifice unităților de producție, depozitare și logistică, nr. cadastral 218440, parcela A1033/8".

INIȚIATOR: STROE CONSTANTIN, STROE SIMONA

1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul

Etapă pregătitoare

În data de 24.02.2023 beneficiarul a demarat procedura informării și consultării publicului privind Planul Urbanistic Zonal - "introducere în intravilan și dezvoltarea unei zone specifice unităților de producție, depozitare și logistică, nr. cadastral 218440, parcela A1033/8", depunând declarația de vecinătăți în vederea identificării și notificării proprietarilor din zona de studiu.

Beneficiarul a depus anunțul de intenție nr. 38501/27.02.2023, privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal însoțit de fotografii cu amplasarea panoului pe teren.

Anunțul de intenție privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal a fost postat pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Constanța pentru o perioadă de 5 zile (27.02.2023-04.03.2023), conform solicitării nr. 38505/27.02.2023.

Etapă de elaborare a propunerilor

Beneficiarul a depus anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic Zonal înregistrat sub nr. 45582/07.03.2023, postat pe pagina de internet a Primăriei, conform solicitării nr. 45588/07.03.2023 pentru o perioadă de 25 zile (07.03.2023-01.04.2023), însoțit de fotografii cu amplasarea panoului pe teren.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
SERVICIUL PLANIFICARE URBANĂ ȘI MEDIU
Nr. 73896/11.04.2023



a) Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului

Conform anunțului de consultare, cetățenii interesați au fost invitați să consulte documentația de urbanism disponibilă pe site-ul Primăriei Municipiului Constanța (secțiunea Despre instituție – Urbanism - rubrica Lista cu dezbateri publice pe teme de urbanism).

b) Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și alte publicații

Au fost emise 8 notificări către proprietarii din zona de studiu.

c) Localizarea rezidenților, proprietarilor și părților interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise

Conform declarației privind identificarea proprietarilor din zona de studiu înregistrată sub nr. 37542/24.02.2023 și a datelor de identificare obținute în urma solicitării nr. 37545/24.02.2023, formulate către Serviciul Public de Impozite și Taxe, transmise prin adresa R-T20140/28.02.2023.

d) Numărul persoanelor care au participat la acest proces;

Ședința de dezbateri publică planificată pentru data de 24.03.2023, între orele 10-11, nu a avut loc, neexistând solicitările de participare din partea publicului, până la data de 17.03.2023, conform condițiilor de organizare stabilite și comunicate în anunțul de consultare nr. 45582/07.03.2023.

2. Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Pe tot parcursul derulării procesului de informare și consultare publică nu s-au depus solicitări de la persoane interesate care vizează reglementările propuse.

a) Modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate în timpul procesului

Nu este cazul.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
SERVICIUL PLANIFICARE URBANĂ ȘI MEDIU
Nr. 73896/11.04.2023



b) Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru

Nu este cazul.

c) Alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor

Nu este cazul.

Arhitect Șef,
Dan Petre Leu

Persoana responsabilă
cu informarea și consultarea publicului,
insp. Simina Stăiculescu

