



## RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

**OBIECTIV:** Planul Urbanistic Zonal - "zona delimitată de Șos. Mangaliei, intrarea Mangaliei, calea ferată și limitele cadastrale ale loturilor identificate cu IE 209310, IE 206497, IE 224885, IE 206884, IE 217237 și incinta Carmeco".

**INIȚIATOR:** SC EVERGREEN RECYCLING SRL

**1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:**

### **Etapă pregătitoare**

Procedura informării și consultării publicului privind Planul Urbanistic Zonal - "zona delimitată de Șos. Mangaliei, intrarea Mangaliei, calea ferată și limitele cadastrale ale loturilor identificate cu IE 209310, IE 206497, IE 224885, IE 206884, IE 217237 și incinta Carmeco" a fost demarată prin depunerea anunțului de intenție nr. 106540/21.08.2017, însoțit de fotografiile cu amplasarea panoului pe teren și a planului cu adresele stradale în vederea notificării proprietarilor din zona de studiu.

Anunțul de intenție privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal a fost postat pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Constanța pentru o perioadă de 5 zile (21.06.2017-26.06.2017) conform adresei nr. 106923/22.08.2017.

### **Etapă de elaborare a propunerilor**

Beneficiarul a depus anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic Zonal înregistrat cu nr. 108507/02.07.2018, postat pe pagina de internet a Primăriei, conform adresei nr. 108526/02.07.2018, pentru o perioadă de 25 zile (02.07.2018-27.07.2018), însoțit de fotografiile cu amplasarea panoului pe teren.

În vederea desfășurării procesului de informare și consultare a publicului s-a întocmit documentul de planificare nr. 108582/02.07.2018.



**a) Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului**

Conform anunțul de consultare cetățenii interesați au fost invitați să consulte documentația de urbanism disponibilă la sediul Primăriei Municipiului Constanța, bd. Tomis nr. 51, etaj 1, Serviciul Strategii și Planificare Urbană.

**b) Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și alte publicații;**

Au fost emise 2 notificări ale Asociațiilor de proprietari din zona de studiu și 55 notificări către proprietari persoane fizice și juridice din zona de studiu care conțin invitații de participare la dezbateră publică și anunțul de consultare a documentației de urbanism.

**c) Localizarea rezidenților, proprietarilor și părților interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise;**

Urmare a adresei Direcției Urbanism nr. 110304/04.07.2018 (către Serviciul de Sprijinire și Îndrumare a Asociațiilor de Proprietari), în vederea identificării proprietarilor din zona de studiu, ne-au pus la dispoziție datele acestora (prin adresa nr. 113661/10.07.2018) fiind transmise 2 notificări, astfel:

- adresa nr. 113854/10.07.2018 – Asociația de proprietari 429 – administrator Albu Lilișana;
- adresa nr. 113864/10.07.2018 – Asociația de proprietari 684 – administrator Cernamoriș Florin.

Urmare a adresei Direcției Urbanism nr. 114708/11.07.2018 (către Serviciul Public de Impozite și Taxe Constanța), în vederea identificării proprietarilor din zona de studiu, ne-au pus la dispoziție datele acestora prin adresa nr. R-T56082/16.07.2018 fiind transmise 55 notificări.

**d) Numărul persoanelor care au participat la acest proces;**

La dezbateră publică au participat: reprezentant Direcția Urbanism, reprezentant proiectant Birou Individual de Arhitectură - arhitect Camelia Rusu, 3 proprietari din zona de studiu – conform semnăturilor din proces-verbal nr. 122236/24.07.2018.



**2. Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:**

Pe parcursul derulării procesului de informare și consultare publică nu au fost depuse sesizări, care vizează reglementările propuse.

**a) Modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate în timpul procesului**

Nu este cazul.

**b) Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru**

Nu este cazul.

**c) Alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor**

Nu este cazul.

Persoana responsabilă  
cu informarea și consultarea publicului,  
inspector Simina Stăiculescu

Arhitect Șef,  
urb. Mihai Rașcu Vânturache