



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA URBANISM
BIROUL STRATEGII URBAINE
NR. ÎNREG. 123371/27.09.2017

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

OBIECTIV: Planul Urbanistic Zonal pentru "zona delimitată de parcela A 604/5, DN 3C, bd. Aurel Vlaicu și linia C.F.", conform Aviz de inițiere nr. 44985/10.04.2017.

INIȚIATORI: APTI ORHAN

1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Etapa pregătitoare

În data de 21.06.2017 beneficiarul a demarat procedura informării și consultării publice privind Planul Urbanistic Zonal pentru "zona delimitată de parcela A 604/5, DN 3C, bd. Aurel Vlaicu și linia C.F." depunând anunțul de intenție, însoțit de certificatul de urbanism nr. 820/31.03.2017, aviz de inițiere nr. 44985/10.04.2017, Planul Urbanistic Zonal preliminar și plan cu adresele stradale în vederea notificării proprietarilor din zona de studiu.

În vederea desfășurării procesului de informare și consultare a publicului s-a întocmit documentul de planificare nr. 104630/16.08.2017 iar anunțul de intenție privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal a fost postat pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Constanța pentru o perioadă de 5 zile (22.06.2017-27.06.2017) conform adresei nr. 80185/22.06.2017.

Etapa de elaborare a propunerilor

Beneficiarul a depus anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic Zonal înregistrat la Primăria Municipiului Constanța postat pe pagina de internet a Primăriei pentru o perioadă de 25 zile (22.08.2017-16.09.2017), însoțit de fotografii cu amplasarea panoului pe teren.

a) Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului

Dezbaterea publică organizată la sediul Primăriei Municipiului Constanța, bd. Tomis nr. 51, sala de ședințe "Remus Opreanu", intervalul orar 11⁰⁰-12⁰⁰, în data de 08.09.2017 conform anunțului de consultare postat pe site-ul Primăriei.

b) Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și alte publicații

Au fost emise 4 notificări către persoane fizice, proprietari din zona de studiu, care conțin invitații de participare la dezbaterile publice și anunțul de consultare a documentației de urbanism.

c) Localizarea rezidenților, proprietarilor și părților interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise;

Urmare a adresei Direcției Urbanism nr. 104628/16.08.2017 (către Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța), în vederea identificării proprietarilor din zona de studiu, ne-au pus la dispoziție datele acestora (prin adresa nr. 110661/30.08.2017) fiind transmise 4 notificări.

d) Numărul persoanelor care au participat la acest proces

La dezbaterile publice au participat: reprezentanți Direcția Urbanism, reprezentant elaborator SC MAS PUBLISHING & PARTNERS SRL – urbanist Loredana Păvăluc și 4 persoane din partea publicului interesat – conform semnăturilor din proces-verbal nr. 114806/08.09.2017.

2. Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

Pe tot parcursul derulării procesului de informare și consultare publică nu s-au depus solicitări de la persoane interesate care vizează reglementările propuse.

a) Modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate în timpul procesului

Nu este cazul

b) Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru

Nu este cazul

c) Alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor

Nu este cazul.

Persoana responsabilă
cu informarea și consultarea publicului,

Inspector Simina Stăiculescu



p. Arhitect șef,
Șef Birou Strategii Urbane
urb. Mihai Radu Vânturache

