



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL STRATEGII ȘI PLANIFICARE URBANĂ
NR. ÎNREG. 145127/13.11.2017

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

OBIECTIV: PLANUL URBANISTIC ZONAL PENTRU "ZONA DELIMITATĂ DE STR. MITROPOLIT VENIAMIN COSTACHE, ȘOSEAUA DIN VII ȘI STRADA CALAFATULUI – PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL S+P+1E LOCUINȚE COLECTIVE"

INIȚIATORI: DOBRE MONICA ȘI SORIN-STAN

1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Etapă pregătitoare

În data de 15.03.2017 beneficiarul a inițiat procedura informării și consultării publice privind Planul Urbanistic Zonal pentru "zona delimitată de str. Mitropolit Veniamin Costache, Șoseaua din Vii și strada Calafatului – pentru construire imobil S+P+1E locuințe colective" depunând anunțul de intenție nr. 33178/15.03.2017, postat pe site-ul Primăriei Municipiului Constanța pentru o perioadă de 5 zile (20.03.2017-24.03.2017) conform adresei nr. 35459/20.03.2017.

Etapă de elaborare a propunerilor

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic Zonal înregistrat cu nr. 125645/02.10.2017 a fost postat pe pagina de internet a Primăriei pentru o perioadă de 25 zile (02.10.2017-27.10.2017), conform adresei nr. 125687/02.10.2017 și însoțit de fotografii cu amplasarea panoului pe teren. În vederea desfășurării procesului de informare și consultare a publicului s-a întocmit documentul de planificare nr. 125700/02.10.2017.

a) Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului

Dezbaterea publică organizată la sediul Primăriei Municipiului Constanța, bd. Tomis nr. 51, sala de ședințe "Remus Opreanu", intervalul orar 10⁰⁰-11⁰⁰, în data de 20.10.2017 conform anunțului de consultare postat pe site-ul Primăriei.

b) Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și alte publicații

Au fost emise 62 notificări către persoane fizice, proprietari din zona de studiu, care conțin invitații de participare la dezbaterile publice.

c) Localizarea rezidenților, proprietarilor și părților interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise;

Urmare a adresei Direcției Urbanism nr. 125695/02.10.2017 (către Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța), în vederea identificării proprietarilor din zona de studiu, ne-au pus la dispoziție datele acestora, fiind transmise 62 notificări.

d) Numărul persoanelor care au participat la acest proces

La dezbateră publică au participat: reprezentanți Direcția Urbanism, reprezentanții elaboratorului SC ARHICON DEV SRL – arhitect Elena Domolescu și Timircan Lucian, 4 persoane din partea publicului interesat – conform semnăturilor din proces-verbal nr. 135253/20.10.2017.

2. Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

Pe tot parcursul derulării procesului de informare și consultare publică nu s-au depus solicitări de la persoane interesate care vizează reglementările propuse.

a) Modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate în timpul procesului

Nu este cazul

b) Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru

Nu este cazul

c) Alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor

Nu este cazul.

Persoana responsabilă
cu informarea și consultarea publicului,

inspector Simina Stăiculescu



Arhitect șef,
urb. Mihai Radu Vânturache

