

ANUNȚ INTENȚIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA DELIMITATA DE STRADA STEFANITA
VODA, UNITATEA MILITARA, TERENURI PROPRIETATE PUBLICA SI PRIVATA
conform aviz de oportunitate NR.30559/26.02.2016

ARGUMENTARE: PRIN PLANUL URBANISTIC ZONAL SE VOR STABILI REGLEMENTĂRI NOI CU PRIVIRE LA REGIMUL DE CONSTRUIRE, DIVERSIFICAREA FUNCȚIUNILOR DIN ZONĂ, ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISĂ, COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT), PROCENTUL DE OCUPARE A TERENULUI (POT), RETRAGEREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT ȘI DISTANȚELE FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR.

INIȚIATOR: ORBAN STELUTA DANIELA

ELABORATOR: SC USONIA SRL



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL ÎN PERIOADA **13.09.2016 - 18.09.2016**
OBSERVAȚIILE SUNT NECESARE ÎN VEDEREA STABILIRII CERINȚELOR DE ELABORARE, SI VOR FI TRANSMISE LA ADRESA PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CONSTANȚA, BD. TOMIS, NR. 51, ETAJ 1, - BIROUL STRATEGII URBANE

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PÂNĂ LA APROBAREA PLANULUI:
> **13.09.2016 - 18.09.2016** - ETAPA PREGĂTITOARE - ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ
> **03.10.2016 - 28.10.2016** - ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR - CONSULTARE DOCUMENTAȚIE
> **04.11.2016 - 09.11.2016** - ETAPA COMUNICĂRII REZULTATELOR

Persoana responsabila cu informarea și consultarea publicului din partea elaboratorului - urbanist
0748212403 urb. BUCULEASA ANDREEA