



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR

DISPOZIȚIA NR. 3941

privind exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe
amplasamentul obiectivului de investiții de interes local " Sală Sport
Polivalentă – 5000 de locuri"

Decebal Făgădău, primarul municipiului Constanța

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Constanța nr. 258/25.06.2019 privind aprobarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul obiectivului de investiții de utilitate publică și de interes local " Sală Sport Polivalentă – 5000 de locuri" municipiul Constanța, județul Constanța realizat prin Compania Națională de Investiții "CNI" SA;

Referatul nr. 176271/12.09.2019 întocmit de către Serviciul juridic din cadrul Direcției administrație publică locală;

Prevederile art.2 alin.3 lit.e, art. 7-9 alin.1 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, astfel cum au fost aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011;

Având în vedere că sumele de bani aferente despăgubirilor proprietarilor imobilelor situate pe amplasamentul obiectivului de investiții de utilitate publică și de interes local " Sală Sport Polivalentă – 5000 de locuri" au fost consemnate;

În temeiul prevederilor art. 155 alin.1 lit. e și ale art. 196 alin.1 lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

DISPUN:

Art.1. Se expropriează imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul obiectivului de investiții de utilitate publică și de interes local " Sală Sport Polivalentă – 5000 de locuri" conform anexei, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2. Prezenta dispoziție constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexă, atât împotriva celor expropriați cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de bunurile imobile expropriate, până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la dreptul asupra imobilelor expropriate.

Art.3. Decizia de expropriere își produce efectele și în situația în care proprietarii imobilelor cuprinse în listă nu s-au prezentat în termenele stabilite la art. 8 alin.2 din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, nu au prezentat un titlu valabil sau nu sunt cunoscuți proprietarii, precum și în situația succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în care nu se

ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii. Dispoziția de expropriere se emite și își produce efectele în condițiile Legii nr. 255/2010, în situația în care proprietarii imobilelor sau moștenitorii legali ai acestora au bunurile imobile supuse unor măsuri asiguratorii de către organele de urmărire penală/executare silită sau sunt ipotecate ca efect al unor contracte de împrumut.

Art.4. Prezenta dispoziție operează de drept de la data emiterii ei, sumele aferente despăgubilor fiind consemnate.

Art.4.2. Eventualele contestații asupra dispoziției de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

Art.5. În baza dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei municipiului Constanța vor solicita înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate.

Art.6. Prezenta dispoziție va fi afișată la sediul Consiliului local Constanța, precum și pe pagina proprie de internet a Primăriei municipiului Constanța.

Art.7. Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta dispoziție Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției administrație publică locală, în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Art.8. Prezenta dispoziție împreună cu anexa, parte integrantă din aceasta, este redactată în 5 exemplare.

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



CONSTANȚA

Data 13.09.2019



la Dispoziția nr. **ANEXA** 394/13.09.2019

LISTA

imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul obiectivului de investitii de utilitate publică și de interes local " Sală Sport Polivalentă – 5000 de locuri"

Nr. ord.	Județul	Localitatea	Parcela	Număr cadastral	Suprafața totală	Suprafața de expropriat	Nivelul proprietății / deținătorii	Suma
					Suprafața totală rezultată din acte (mp)	Suprafața de expropriat (mp)		1EURO = 4,7228 LEI la cursul B.N.R. din data de 18.06.2019
1	Constanța	Constanța	-	208774	C1 -227 mp	227 mp	Municipiul Constanța/Asociația „Clubul Sportiv Metalul” * Constanța/ S.M.C. Prefabricate pentru Construcții S.A.	38.136,00 EURO
2	Constanța	Constanța	-	208774	C2 - 474 mp	474 mp	Municipiul Constanța/Asociația „Clubul Sportiv Metalul” Constanța/ S.M.C. Prefabricate pentru Construcții S.A. **	27.492,00 EURO
3	Constanța	Constanța	-	208774	C3 – 334 mp	334 mp	Municipiul Constanța /Regia Autonomă de Transport în Comun Constanța ***	58.784,00 EURO

Primar
DECEBAL FĂGĂDĂU