

la Contractul de închiriere nr. 104339/04.07.2008

Încheiat între:

1. **S.C. DACONEX S.R.L.** cu sediul în Constanța, str. Amzacea nr.13, județul Constanța, înregistrată la O.N.R.C. Constanța sub nr. J13/1626/1991, C.U.I. RO1861947, contul de virament RO57TREZ2315069XXX002027 deschis la Trezoreria Constanța, legal reprezentată de Administrator Dl. Preda Mihai, în calitate de **Proprietar**, pe de o parte,
Și

3. **MUNICIPIUL CONSTANȚA**, ca persoană juridică de drept public, având sediul în Constanța, jud. Constanța, B-dul Tomis, nr. 51, legal reprezentat prin **Dl. Primar Decebal Făgădău**, în calitate de **Chirias**, pe de altă parte,

Având în vedere:

- Contractul de inchiriere nr. 104339/04.07.2008, modificat prin Actul adițional nr. 113930/04.09.2013;
- HCL nr. 212/01.04.2008 privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația birouri aferent unor servicii și Direcții din cadrul Primăriei municipiului Constanța;
- prevederile art.1810 Cod Civil;
- prevederile cap.III,art.3 alin.(2) și cap.XII,art.12 alin.(1) din contractul de închiriere nr. 104339/04.07.2008;
- prevederile art.2 din actul adițional nr. 11930/04.09.2013 la contractul de închiriere nr. 104339/04.07.2008;
- adresa înregistrată la Primăria Municipiului Constanța cu nr. 91382/18.07.2017;
- referatul nr. 109512/28.08.2017 al Direcției Servicii Publice;

Părțile de comun acord au convenit următoarele:

Art.1. Se modifică art. 3 (1) din contract, în sensul prelungirii duratei contractului de la data expirării acestuia, fără o renegociere a valorii chiriei, prin operarea tacitei relocațiuni conform art. 1810 Cod Civil, până la încheierea unui act adițional privind aprobarea prețului chiriei și a duratei contractului de închiriere nr. 104339/04.07.2008, pentru spațiul situat în Constanța, str. Amzacea nr.13.

Art.2. Toate celelalte clauze contractuale rămân în vigoare.

Art.3. Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de închiriere nr. 104339/04.07.2008.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR

Administrator,
PREDA MIHAI



CHIRIAS

MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
DECEBAL FAGĂDAU

Director Executiv Direcția Financiară,
Marcela Erigioiu

Director Executiv Dir. Servicii Publice,
Radu Volcinschi

Vizat legalitate
Director Exec. Adj. Direcția Administrație Publică Locală,
c.j. **Đinescu Fulvia**

Vizat C.F.P.,
Director Executiv Adj. Direcția Financiară,
Georgeta Gheorghe

Redactat,
c.j. **Canciu Ioana-Adina**