

ACT ADIȚIONAL NR. 27759 / 03.03.2017

la Contractul de închiriere nr. 33443/ 06.03.2015

Încheiat între:

1. TRIFU VERONICA MARINELA, cetățean român, cu domiciliul în București, al. Valea lui Mihai nr.2, bl. D2, sc.1, et.4, ap.9 sector 7, CNP 2740322463030, în calitate de **Proprietar**,

2. MATHIER ANA SORINA, cetățean român, prin împuternicit **Margaritescu Ioan**, cetățean român, cu domiciliul în Constanța, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 2C, bl. II, sc. A, et.8, ap. 32, CNP 1510509131249, identificat cu CI, seria KT nr. 780734, în calitate de **Proprietar**, pe de o parte,
și

3. **MUNICIPIUL CONSTANȚA**, cu sediul în Constanța, jud. Constanța, B-dul Tomis, nr. 51, legal reprezentat prin **Dl. Primar Decebal Făgădău**, în calitate de **Chirias**, pe de altă parte,

Având în vedere:

- Contractul de inchiriere nr. 33443/06.03.2015, modificat prin Actul adițional nr. 34751/04.02.2016;
- HCL nr. 13/29.01.2016 privind modificarea și completarea HCL nr. 18/13.02.2015 privind aprobarea închirierii spațiului situat în Constanța, str. Plevnei nr. 4;
- prevederile art. 3.2 și art. 8.8 din contractul de închiriere nr. 33443/06.03.2015;
- adresele înregistrate la Primăria Municipiului Constanța cu nr. 9435/26.01.2017 și nr. 12250/01.02.2017;
- referatul nr. 19208/16.02.2017 al Direcției Servicii Publice;

Părțile de comun acord au convenit următoarele:

Art.1. Se modifică art. 3.1 din contract, în sensul prelungirii duratei contractului de la data expirării acestuia, fără o renegociere a valorii chiriei, prin operarea tacită a relocaliunii conform art. 1810 Cod Civil, până la încheierea unui act adițional privind aprobarea prețului chiriei și a duratei contractului de închiriere nr. 33443/06.03.2015, pentru spațiul cu destinația de Arhivă, situat în municipiul Constanța, str. Plevnei nr.4.

Art.2. Toate celelalte clauze contractuale rămân în vigoare.

Art.3. Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de închiriere nr. 33443/06.03.2015.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CHIRIAS

MUNICIPIUL CONSTANȚA

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDAU



PRIMAR

2

Director Executiv Direcția Financiară,
Marcela Frigioiu

Director Executiv Dir. Servicii Publice,
Rareș Iordache

Vizat legalitate

Director Exec. Adj. Direcția Administrație Publică Locală,
c.j. Dinescu-Fulyia

Vizat C.F.P.,

Director Executiv Adj. Direcția Financiară,
Georgeta Gheorghiu

PROPRIETAR

TRIFU VERONICA MARINELA

MATHIER ANA SORINA,
prin împuternicit,
MARGARITESCU IOAN

Redactat,
c.j. Cănciu Ioana-Adina