

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Privind achizitia serviciului de dirigentie de santier pentru urmarirea
/verificarea lucrarilor de constructii, reparare si ranforsare a 17 drumuri
din municipiul Constanta
NR. 115 986 /12.09.2017

I. PARTILE CONTRACTANTE

A) MUNICIPIUL CONSTANTA, ca persoana juridica de drept public, legal reprezentat prin Dl. Primar Decebal Fagadau, cu sediul in Constanta, bd. Tomis nr.51, cont nr. RO48TREZ24A840303201900X, deschis la Trezoreria Constanta, in calitate de **BENEFICIAR**,

si

B) SC CINEMAX SRL cu sediul in Constanta, str. Mitropolit Dosoftei nr. 10, inregistrata la Registrul Comertului sub nr.J13/2436/2003, cod unic de inregistrare RO 15666156, cont nr.RO59 TREZ2315069XXX014601, deschis la Trezoreria municipiului Constanta, reprezentata prin Vlaescu Daniel, in calitate de **PRESTATOR**

Având în vedere dispozițiile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, a Hotărârii de Guvern nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 și în baza Referatului nr.115400/11.09.2017 privind achiziția serviciului de dirigentie de santier pentru urmarirea /verificarea lucrarilor de constructii, reparare si ranforsare a 17 drumuri din municipiul Constanta , s-a încheiat prezentul contract:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Obiectul contractului îl constituie achizitia serviciului de dirigentie de santier pentru urmărirea lucrărilor de construcții, reparare și ranforsare a 17 drumuri din municipiul Constanta, , in conformitate cu cele precizate in caietul de sarcini, anexa la prezentul contract:

1. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Constantin Bobescu";
2. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Barbu Filaret";
3. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "aleea Gheorghe Dumitrescu";
4. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Mihail Jora";
5. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Gheorghe Dima";
6. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Sergiu Celibidache";
7. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Tiberiu Brediceanu";
8. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Operei";
9. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Prel. Recoltei";
10. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "aleea Vâscului";
11. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Breaza";
12. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Crasna";
13. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Prislop";
14. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Alexandru Șteflea";

15. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Horia Grigorescu tronson 2";
16. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Govora - tronson 2";
17. Construcții, reparare și ranforsare drumuri "strada Arnota";

III. PRETUL CONTRACTULUI

Art.3.1. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului este de 19 730 lei, fără T.V.A., din care : 18 000 lei fara TVA - serviciul de dirigenție și 1730 lei fara TVA-diverse și neprevăzute, în conformitate cu oferta financiară ce constituie anexa la prezentul contract.

Art.3.2. Prețul rămâne ferm pe toată perioada de derulare a contractului.

IV. MODALITATEA DE PLATĂ

Art.4.1. Plata Serviciului de dirigenție de șantier se va face, în baza facturii emise de către prestator, însoțită de: Raportul de activitate și de Situația de plată pentru serviciul prestat, confirmate de beneficiar, care vor cuprinde lucrările urmărite în luna respectivă și cuantificarea serviciului, conform Graficului fizic și valoric.

Prima factura va fi însoțită de o copie a Ordinului de începere a serviciului de dirigenție, iar ultima factura de Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, pentru care s-a asigurat Serviciul de dirigenție de șantier.

Art. 4.2 Plata serviciului se face în limita fondurilor disponibile după înregistrarea facturilor la sediul beneficiarului.

V. DURATA CONTRACTULUI

Art.5.1 Durata serviciului de dirigenție este egală cu durata de execuție a lucrărilor, distinct pentru fiecare stradă. Serviciul de dirigenție de șantier se va derula începând de la data emiterii primului ordin de începere pentru execuție lucrări și se va termina odată cu încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru ultima stradă, cu respectarea duratelor din graficele oferite pentru serviciul de dirigenție.

Art. 5.2 Cumulul duratelor de execuție prevăzute în Ordinele de Începere, nu va depăși durata de execuție a lucrărilor.

Art. 5.3 Contractul se consideră terminat după încheierea Procesului verbal de recepție finală la terminarea perioadei de garanție a lucrărilor

VI. OBLIGAȚIILE PARTILOR

6.1.OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art.6.1.1. Să asigure personalul necesar urmăririi și verificării lucrărilor, având specializările și autorizările prevăzute de legislație, pentru lucrările ce fac obiectul contractului;

Art. 6.1.2 Să analizeze și să însușească documentația tehnico-economică, în etapa PT, DDE, piesele scrise și desenate;

Art. 6.1.3 Să verifice Programul de control al calității, care să cuprindă fazele determinante, și să-l vizeze la Inspectoratul de Stat în Construcții, să-l contrasemneze și să informeze în scris Autoritatea contractantă;

Art. 6.1.4 Să facă Anunțurile de începere către Direcția Urbanism și către I.S.C., precum și regularizarea Autorizației de Construire, conform cerințelor legii;

Art. 6.1.5 Să verifice Autorizația de construire emisă, existența și valabilitatea acesteia, conținutul avizelor, acordurilor, precum și a modului de preluare a condițiilor impuse de acestea, în Proiect și să informeze Autoritatea contractantă ori de câte ori este necesar;

Art. 6.1.5 Să urmărească și să verifice modul de aplicare al Proiectului tehnic, anexă la Autorizația de construire;

Art. 6.1.6 Să întocmească Rapoarte lunare cu privire la stadiile fizice, activitățile prestate și documentele întocmite pentru lucrările pentru care a efectuat urmărirea și verificarea calității execuției și a materialelor utilizate și să informeze cu privire la aspectele constatate;

Art. 6.1.7 Să confirme prin semnătură, situațiile de lucrări executate lunar, Anexele la acestea și să le prezinte Autorității contractante;

Art. 6.1.8 Să informeze Autoritatea contractantă cu privire la neconcordanțele constatate pe teren;

Art.6.1.9 Să interzică utilizarea materialelor pentru lucrările de construcții, necorespunzătoare din punct de vedere calitativ, sau fără certificate de conformitate, declarație de conformitate, ori fără acord tehnic (pentru materialele netradiționale);

Art. 6.1.10 Să interzică executarea de lucrări de către persoane neautorizate conform reglementărilor legale în vigoare;

Art. 6.1.11 Să participe la verificarea fazelor determinante și să semneze documentul întocmit cu această ocazie, prin personal autorizat;

Art. 6.1.12.Să urmărească și să verifice, conform reglementărilor tehnice și să semneze documentele ce se vor întocmi ca urmare a verificărilor (proces-verbale în faze determinante, procese-verbale de lucrări ce devin ascunse etc.), prin personal calificat și autorizat;

Art. 6.1.13 Să asiste la prelevarea probelor de la locul de punere în operă, dacă este cazul;

Art. 6.1.14 Să transmită către proiectant, sesizările proprii sau ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției și să informeze în acest sens beneficiarul;

Art. 6.1.15 Să dispună oprirea execuției, demolării sau, după caz, a refacerii lucrărilor executate necorespunzător de către executant, care nu respectă soluțiile elaborate de proiectant și vizate de verificatorul de proiecte atestat și să informeze în acest sens beneficiarul;

Art. 6.1.16 Să verifice respectarea prevederilor legale cu privire la cerințele stabilite prin Legea nr. 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, în cazul efectuării de modificări ale documentației sau adoptării de noi soluții care schimbă condițiile inițiale, situație în care va informa în scris beneficiarul;

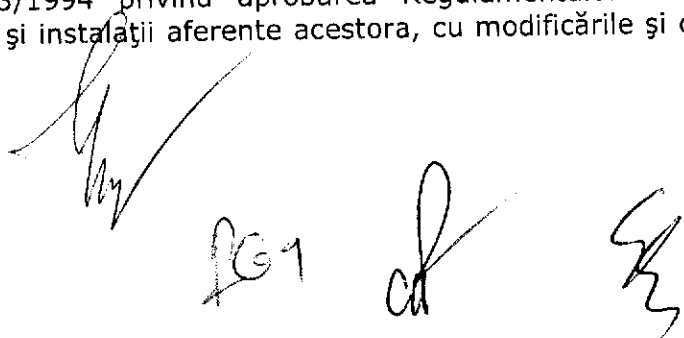
Art. 6.1.17 Să urmărească respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de proiectant, de organele abilitate și de către beneficiar;

Art. 6.1.18 Să asigure efectuarea recepției, să întocmească actele de recepție, în calitate de diriginte de șantier, ocazie cu care să întocmească un Referat cu privire la lucrările ce s-au executat și pentru care a asigurat serviciul de dirigenție;

Art. 6.1.19 Să urmărească soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la Procesul-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor și realizării recomandărilor Comisiei de recepție prin personal calificat, dacă este cazul;

Art. 6.1.20 Să predea către beneficiar, Cartea tehnica a obiectivului, completată la zi, la data efectuării Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Art. 6.1.21 Recepțiile se efectuează conform prevederilor H.G. nr. 343/2017 - modificarea HG nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare;



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the left, the initials 'RG1' in the center, and two smaller signatures on the right.

Art. 6.1.22 Răspunde față de Autoritatea contractantă pentru serviciul prestat / urmărirea și verificarea realizării obiectivului/lucrărilor de construcții-montaj, de bună calitate;

Art. 6.1.23 Colaborează, prin personalul său, cu reprezentanții antreprenorului pe șantier în îndeplinirea atribuțiilor și cu organele de control în siguranța construcțiilor;

Art. 6.1.24 Pentru lucrările executate lunar, prestatorul va confirma, prin semnătură proprie și ștampilă, Situațiile de lucrări emise de executant.

Art.6.1.25 Pentru identificarea semnăturii dirigintelui de șantier, pe toate documentele pe care are obligația legală să le întocmească sau să le verifice, acesta va aplica ștampila alături de semnătura proprie. În situația în care este agent economic, va fi aplicată și ștampila firmei prestatoare însoțită de semnătura împuternicitului.

Art. 6.1.26 Prestatorul răspunde în cazul neîndeplinirii obligațiilor sale, conform prevederilor legale și a contractului de prestări servicii, precum și în cazul neasigurării din culpa lor a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzut în proiecte, caiete de sarcini, în reglementările tehnice în vigoare și în contracte.

Art. 6.1.27 Prestatorul pentru asigurarea serviciului de specialitate ce va face obiectul contractului, va avea o echipă de specialiști autorizați cu drept să desfășoare activitatea de dirigenție de șantier în domeniul autorizat, respectiv:

- de drumuri – 2 diriginți de șantier

6.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 6.2.1 Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice informație pe care le consideră necesare pentru Prestator, precum și alte date/informații/documente solicitate în mod expres de acesta pentru prestarea serviciului;

Art. 6.2.2. Beneficiarul are obligația să plătească Prestatorului contravaloarea serviciului prestat conform celor precizate în prezentul Caiet de sarcini;

Art. 6.2.3 Va emite Ordine de începere și va pune la dispoziția prestatorului câștigător, cu Proces Verbal de predare-primire, copie a Autorizației de Construire însoțită de documentația anexă la aceasta, precum și un CD cu proiectul tehnic..

VII. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

Art. 7.1 Prestatorul are obligația de a deschide la Trezoreria Statului un cont aflat la dispoziția beneficiarului, în termen de maxim 5 zile de la semnarea contractului de ambele părți, în care se va vărsa garanția de bună execuție a contractului;

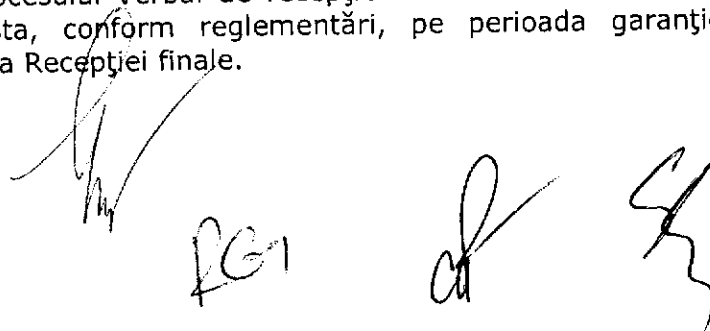
Art. 7.2 Garanția de bună execuție a contractului va fi de 5 % din prețul contractului fără TVA și se va constitui astfel:

a) 0.5 % la deschiderea contului garanție de bună execuție;

b) 4.5 % prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;

Art. 7.3 Restituirea garanției de bună execuție, se va face în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin Contract, respectiv după întocmirea Procesului Verbal de recepție finală, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

Art. 7.4 Dirigințele de șantier are obligația sa completeze Cartea tehnica a lucrărilor, la data efectuării Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor, și să facă completări la aceasta, conform reglementări, pe perioada garanției de bună execuție, până la data Recepției finale.

The image shows three handwritten signatures or initials in black ink at the bottom of the page. The first one is a large, stylized signature. The second one is a smaller, more compact signature. The third one is a simple, bold signature.

Art.7.5 Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul Contract.

Art. 7.6 Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Beneficiarul are obligația de a comunica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Art. 7.7 Neîndeplinirea obligațiilor în termen de 15 zile de la primirea comunicării, îl îndreptățește pe Beneficiar să emită pretenții asupra garanției de bună execuție

VIII.DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art.8.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) Caiet de sarcini
- b) Oferta financiara
- c)Oferta tehnica

IX. MODIFICAREA SI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

9.1. Modificarea prezentul contract se poate realiza numai cu respectarea condițiilor corespunzătoare, prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016. Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în cazul în care prestatorul nu înțelege să respecte prevederile legale privind modificarea contractelor.

9.2. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin atingerea la termenul de finalizare;
- b) prin acordul părților;
- c) reziliere, conform prevederilor art.9. 3;
- d) caz de forță majoră în situația prevăzută la art. 11.

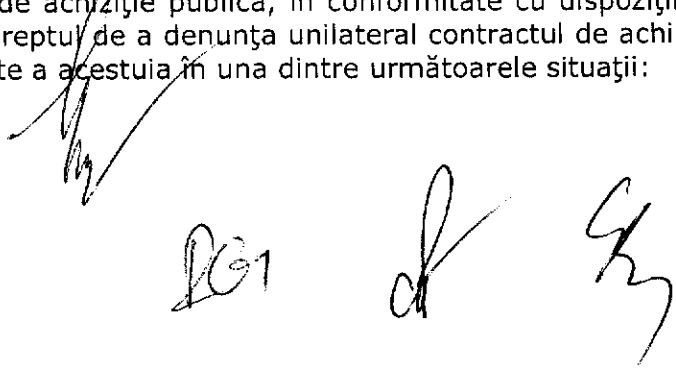
9.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia prezentul contract în oricare din următoarele situații:

- a) în cazul în care se înregistrează doua note de constatare,pe perioada derularii contractului, in care au fost consemnate nereguli cu privire la modul de indeplinire a contractului de catre prestator, iar acestea nu au fost remediate in termenul prevazut
- b) în cazul în care achizitorul a transmis, prin fax, e-mail sau poștă, cel puțin două notificări cu privire la neîndeplinirea de către prestator a obligațiilor asumate, neconformitățile nefiind remediate în termenul stabilit prin notificare;
- c) în situația în care prestatorul nu mai are capacitatea de a presta serviciile ce fac obiectul contractului din culpa sa.

9.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a solicita denunțarea contractului aflat în derulare, prin notificare transmisă administratorului judiciar/lichidatorului în situația în care prestatorul a intrat în insolvență, în condițiile stabilite de Legea nr. 85/2014, fără ca denunțarea să prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru achizitor, cu respectarea prevederilor art. 167 alin. (1) lit. b) și alin. (2) din Legea nr. 98/2016.

9.5. Încetarea contractului în oricare din situațiile menționate la art. 9.2. nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între Părți.

9.6. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the left and three smaller initials (DG1, df, G3) on the right.

a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

X.LITIGII

Art.10.1. Beneficiarul si Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi între ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

Art.10.2. Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative Beneficiarul si Prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instanțele judecatoresti din Romania.

XI.FORTĂ MAJORĂ

Art. 11.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

Art. 11.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza cu conditia ca in termen de 15 zile de la producerea evenimentului sa instiinteze, in scris, cealalta parte despre aceasta si despre consecintele care apar in executarea prezentului contract;

Art. 11.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

Art. 11.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

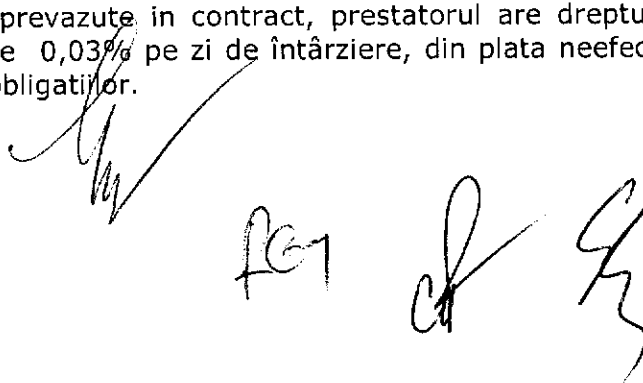
Art.11.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

XII.DISPOZITII FINALE

Art.12.1. Prestatorul este raspunzator de exactitatea si legalitatea datelor inscrise in facturi, si se obliga sa restituie sumele incasate necuvenit si foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare in urma controalelor organelor abilitate (C.F.I., C.F.P., Curtea de Conturi).

Art. 12.2 In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa isi ndeplineasca obligatiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a deduce penalitati in cuantum cu 0,03 % din valoarea prestatiei neefectuate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

Art.12.3. În cazul în care, din vina sa exclusiva beneficiarul , deconteaza facturile la expirarea perioadei prevazute in contract, prestatorul are dreptul de a solicita penalitati in cuantum de 0,03% pe zi de întârziere, din plata neefectuata, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

The image shows several handwritten signatures and initials in black ink at the bottom of the page. There is a large, stylized signature on the left, followed by the initials 'AG', and then two more distinct signatures on the right.

Art.12.4. Prezentul contract se poate modifica prin acordul partilor. Modificarea si/sau completarea prezentului contract se va face prin act aditional

Art.12.5. Pe toata durata contractului partile se vor supune legislatiei in vigoare din Romania.

Prezentul contract, a fost intocmit in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta, azi

BENEFICIAR

MUNICIPIUL CONSTANTA

PRIMAR

DECEBAL FAGADAU



**DIRECTIA FINANCIARA
DIRECTOR EXECUTIV,
MARCELA FRIGIOIU**

**DIRECTIA GOSPODĂRIRE COMUNALĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
RALUCA GEORGESCU**

**DIRECTOR EXEC. ADJ. D.A.P.L.,
VIZAT LEGALITATE
DINESCU FULVIA**

**DIRECTIA FINANCIARA
DIRECROR EXEC. ADJ
VIZAT C.F.P.
GHEORGHE GEORGETA**

**REDACTAT
C. J. GUCI MARIA**

PRESTATOR

SC CINEMAX SRL

ADMINISTRATOR

VLAESCU DANIEL

